



COMUNE DI BEINETTE

PROVINCIA DI CUNEO

Determinazione del Responsabile

Servizio: LAVORI PUBBLICI - SUAP

N. 6

del 29/01/2026

Responsabile del Servizio: BERTONE Roberto

OGGETTO: CUP: E37H25002710004 - Lavori di rettifica traversa di via Giovanni XXIII - aggiudicazione lavori - impegno di spesa.

Visto il vigente regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°161 del 13.12.2017;

Presa visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 in data 22.02.2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Presa visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n.241 e s.m.i. avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti:

- Propria Det. n. 85 del 10/12/2025 ad oggetto "...affidamento servizi tecnici per progettazione esecutiva per rettifica di traversa di via Giovanni XXIII"
- Propria Det. n. 86 del 11/12/2025 ad oggetto "...affidamento servizi tecnici per modifica P.R.G.C.
- Propria Det. n. 87 del 19/12/2025 ad oggetto "...affidamento servizi tecnici per progettazione impianto di illuminazione pubblica"
- Deliberazione del consiglio comunale n. 44 del 17/12/2025 di approvazione della variante parziale al PRGC relativamente ai lavori di cui trattasi; Dato atto che il progetto è stato associato al CUP: E37H25002710004
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 22/12/2025 di approvazione del progetto esecutivo
- Propria Det. n. 93 del 29/12/2025 ad oggetto "...determina a contrarre"

Dato atto che il progetto è stato associato al **CUP: E37H25002710004** per un importo complessivo di quadro economico pari ad **€ 99.500,00**

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

A)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA		
A.1.1	IMPORTO LAVORI EDILI A MISURA – LOTTO 1 (LATO SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO)	€	33.685,95
CM.A1	di cui manodopera:	€	13.329,96
A.1.2	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.400,00
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI LOTTO 1	€	35.085,95
A.2.1	IMPORTO LAVORI EDILI A MISURA – LOTTO 2 (LATO SCUOLA DELL'INFANZIA)	€	41.839,69
CM.A2	di cui manodopera:	€	11.221,33
A.2.2	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.450,00
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI LOTTO 2	€	43.289,69
A.1.1 + A.2.1	IMPORTO LAVORI EDILI A MISURA – LOTTO 1 + LOTTO 2	€	75.525,64
CM.A1+CM.A2	di cui manodopera:	€	24.551,29
A.1.2 + A.2.2	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	2.850,00
A.1 + A.2	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA:	€	78.375,64

- che il progetto specifico è stato suddiviso in due lotti operativi, in quanto trattasi di interventi che si devono integrare con le attuali lavorazioni in corso di realizzazione relative agli interventi sulle scuole finanziati con il PNRR;
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di predisporre le predisposizioni dei sottoservizi sulla strada relativi ai futuri interventi previsti sull'area ex scuola materna;
- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.
- nella necessità di avere un operatore economico che abbia già operato sull'area di interesse e che ha conoscenza dei sottoservizi esistenti al fine di evitare danneggiamenti degli stessi

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione fanno parte di un unico lotto funzionale suddiviso esclusivamente in lotti operativi al fine del coordinamento con gli altri cantieri in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione desunta da analisi prezzi e/o prezziari regionali della regione Piemonte;

- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. , l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti lavorazioni:

- la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente "OG3";

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi propri dell'ente

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico individuato mediante procedura telematica di negoziazione ASMECOMM TUTTOGARE, gara n. 92170 ovvero edil -scavi srl con sede in via Margarita n. 25 12100 Cuneo P.IVA 00658180047 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata
- nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. nonché della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INAIL_51022043 Data richiesta 06/10/2025 Scadenza validità 03/02/2026;

Dato atto che si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree interessate dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **BA2AC5D5AD**

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) vista l'offerta trasmessa attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ASMECOMM con gara n. 92170, acclarata al protocollo comunale n. 630 del 28/01/2026 con un ribasso d'asta pari al 1,00%;
- 3) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa edil -scavi srl con sede in via Margarita n. 25 12100 Cuneo P.IVA 00658180047, i lavori di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per un importo di € 77.865,90 (comprensivi di oneri per la sicurezza e manodopera) a cui si aggiungono € 7.786,59 per I.v.a. 10% per un importo contrattuale di € 85.652,49;
- 4) di stabilire quanto segue in relazione all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) fine da perseguire: realizzazione di nuova strada
 - b) oggetto del contratto: rettifica di traversa di via Giovanni XXIII
 - c) forma del contratto: lettera commerciale
- 5) di dare atto che gli interventi saranno suddivisi in due lotti funzionali al solo fine di coordinamento con l'avanzamento dei lavori dei cantieri limitrofi del PNRR;
- 6) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 77.865,90 (comprensivi di oneri per la sicurezza e manodopera) a cui si aggiungono € 7.786,59 per I.v.a. 10% per un importo contrattuale di € 85.652,49;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

10) di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Roberto Bertone;

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

12) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

13) di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 a carico del capitolo n. **8230/417/99** denominato **“manutenz.e sistemaz. straord. di vie piazze e marciapiedi piste ciclopedonali ed arredo urbano”** del bilancio dell'esercizio corrente le somme sopra menzionate secondo la seguente tabella

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BA2AC5D5AD	2025	582 / 1	10052	8230	417	99	U.2.02.01. 09.012	85.652,49

Letto, confermato e sottoscritto,
Beinette, li 29/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente in originale

F.to: BERTONE Roberto

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Beinette, li _____

Il Segretario ComunaleCAVALLO Cesare