



Comune di Pianfei

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.203 DEL 16/12/2025

OGGETTO:

INTERVENTO DI VERIFICA E CONTROLLO CORRETTO FUNZIONAMENTO POMPA DI CALORE ED IMPIANTO TERMICO DEL FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A CONDOMINIO SOCIALE "CASA MOSE" - IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno sedici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

PREMESSO che questo Ente è proprietario di un fabbricato destinato a condominio sociale (ex residenza per anziani) destinata ancor oggi alla residenza/domicilio per persone anziane autosufficienti, il cui impianto termico è sotteso a una caldaia a condensazione a gas ed una pompa di calore collegato all'impianto fotovoltaico a tetto;

CONSIDERATO che occorre verificare il corretto funzionamento di tutte le apparecchiature al fine di garantire il risparmio generato dalla produzione di energia dell'impianto fotovoltaico;

CONSIDERATO che:

- il personale del servizio tecnico manutentivo del comune di Pianfei, viste le numerose altre incombenze, non è in grado di provvedere direttamente all'esecuzione dei lavori sopra esplicitati;

Considerato che è stata contattata la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) , ditta di fiducia di questo Ente nonchè incaricata come terzo responsabile della centrale termica del fabbricato, la quale si è resa disponibile a procedere ad effettuare le verifiche;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito, con modificazioni, nella Legge 135/2012, le pubbliche amministrazioni, tra cui i Comuni, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. a pena di nullità dei contratti eventualmente stipulati, fatta eccezione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro (limite innalzato rispetto alla precedente soglia di euro 1.000,00), come disposto dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, recante le modifiche al comma 450 dell'art. 1 della legge 296/2006;

RICHIAMATI:

- a) l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023 i quali prevedono che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle

ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- b) l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti di lavori di importo inferiore ad € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che :

- a) con l'esecuzione del servizio si intende procedere ad incaricare la ditta per le verifiche e controlli del corretto funzionamento degli impianti termici e accessori del condominio sociale "Casa Mosè" in affiancamento all'ingegnere a suo tempo incaricato alla progettazione dell'impianto;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio in parola e sarà perfezionato mediante sottoscrizione della lettera commerciale di conferimento dell'incarico;
- c) la scelta del contraente è avvenuta secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. mediante affidamento diretto;

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) l'incarico infra descritto per un importo pari a € 195,00 oltre all'Iva di legge (22%);

Considerato che:

- ai sensi del combinato Art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'Art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, in relazione al presente provvedimento, si è provveduto ad accertare la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti l'impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- la fornitura di cui al presente provvedimento è finanziata con fondi propri;
- che la spesa di € 237,90 comprensiva di Iva di legge (22%) troverà copertura su idoneo capitolo di spesa del Bilancio di previsione 2025/2027;

ATTESO che, ai fini del presente atto, i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

PRESO ATTO che sono state rispettate, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

ATTESO il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Dato atto che per il servizio in oggetto è stato assegnato:

- il codice identificativo gara (CIG): B9A0ECDF35
- con il presente affidamento, la ditta assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010;

VISTA la regolarità contributiva della ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – (P.IVA 02262950047), (Prot. INAIL_50866293 con scadenza validità al 27.01.2026)

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso ai sensi degli artt.147 bis, comma1, e 153, comma 5, del T.U. approvato con D. Lgs.18/08/2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario in data odierna;

DATO ATTO dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art 16 del D.lgs 36/2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 in data 19.12.2024 "Approvazione Bilancio di previsione 2025/2027";

VISTO il Decreto del Sindaco che conferisce la Responsabilità del Servizio allo scrivente ufficio;

VISTO il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°48 del 10.11.2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'inserimento del relativo impegno di spesa;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 267/2000 in materia di competenza dei resp. dei servizi;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, nei termini indicati in narrativa, la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000
2. Di incaricare, così come indicato nelle premesse, la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) alla verifica e controllo impianto termico ed accessori del Condominio Sociale "Casa Mosè" come in premessa specificati;
3. Di dare atto che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato il seguente codice Identificativo di Gara (CIG) : B9A0ECDF35
3. Di dare atto che è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva della ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – (P.IVA 02262950047), (Prot. INAIL_50866293 con scadenza validità al 27.01.2026)
4. Di assumere impegno di spesa per il servizio descritto al punto 2. per l'importo pari ad €. 237,90 IVA compresa (22%) , con imputazione della spesa al COD.12.03.1 (Cap.4300/22) del bilancio di previsione 2025-2027, con esigibilità sull'esercizio finanziaria 2025 - idoneamente provvisto;
5. Di disporre la trasmissione della presente determinazione all'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
F.to: CASASSO Silvia