

COMUNU DE USEDDUS  
Provìntzia de Aristanis



Bia de Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 –  
Useddus

COMUNE DI USELLUS  
Provincia di Oristano

Via Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 – Usellus

0783/938001 – 0783/938407 – C.F. 00073880957 – E-mail: [comune@comune.usellus.or.it](mailto:comune@comune.usellus.or.it)  
[www.comune.usellus.or.it](http://www.comune.usellus.or.it)

**DETERMINAZIONE  
AREA AMMINISTRATIVA  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI  
N. 99 DEL 11/04/2025**

**OGGETTO:**

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 alla WELL Società Cooperativa di Cagliari di incarico professionale di assistenza e supporto al RUP per la predisposizione di tutti gli atti propedeutici al bando di affidamento in concessione della Comunità integrata di Usellus comprendente la progettazione e redazione del computo estimativo relativo agli arredi e alle attrezzature necessarie a garantire la conformità dello stabile alla norme vigenti - Provvedimento a contrarre e impegno di spesa - codice cig. : B63F56394F**

L'anno duemilaventicinque del mese di aprile del giorno undici nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA**

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126;
- IL decreto del Sindaco n° 15 del 10.11.2020 di nomina del Responsabile dell'area amministrativa all'interno del quale vi è l'Ufficio Servizi Sociali;
- il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 26.09.2024;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2024; • il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2025;

il "Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza. Conferma del PTPCT 2024/2026 per l'anno 2025" approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 30.01.2025;

RICHIAMATI inoltre i seguenti atti:

- lo statuto del Comune di Usellus;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;

il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del C.C. n.6 del 25.02.2016 e modificato con deliberazione del C.C. n. 41 del 14.12.2017;

- il regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus, approvato con Deliberazione G.C. n. 3 del 19.01.2024;

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dall'A.S. Luisa Meloni;

ai sensi dell'art. 6 bis della legge n°241/90 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di conflitti di interesse;

- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità contenute nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni vigente;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023;

**PRESO ATTO:**

che il succitato D.Lgs. n. 36/2023 ha acquistato efficacia il 1° luglio 2023;

che dal 1° gennaio 2024 è partita la digitalizzazione dei contratti pubblici di qualsiasi importo, che ha previsto tra le novità operative più rilevanti, quella che impone per tutti i contratti l'acquisizione del CIG tramite le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate;

**DATO ATTO** che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO** necessario nominare, ai sensi dell'art. 15 come 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP (Responsabile unico del progetto) per tutte le fasi inerenti la presente procedura, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

**PREMESSO** che presso il Comune di Usellus è in via di ultimazione una Comunità integrata per anziani realizzata ai sensi della legge regionale n.23/2006 e del suo regolamento di attuazione;

**CONSIDERATO** che si rende necessario predisporre gli atti propedeutici al bando di affidamento in concessione della citata Comunità integrata per anziani;

**CONSIDERATO** ancora che, la materia, peraltro molto specifica e settoriale, richiede il supporto di un esperto ai fini della predisposizione, in tempi ragionevoli, di tutti gli atti necessari per l'esternalizzazione della gestione della citata Comunità integrata;

**DATO ATTO**, quindi che risulta necessario ricorrere all'affidamento di tale figura a un soggetto esterno aventi le specifiche competenze richieste dal D.Lgs. 36/2023;

**RICHIAMATO**, inoltre, l'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 il quale all'art. 2 specifica che *la stazione appaltante può individuare quale RUP un dipendente anche non in possesso dei requisiti richiesti. Nel caso in cui sia individuato un RUP carente dei requisiti richiesti, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP o, in mancanza, a soggetti esterni aventi le specifiche competenze richieste dal codice e dal presente allegato. Gli affidatari delle attività di supporto devono essere muniti di assicurazione di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza;*

**RICHIAMATI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;
- 'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede *"in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico- professionale"*;

**RILEVATO**, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO** che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, stabilisce che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- **VISTO** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTA** quindi la Richiesta di Offerta (RDO) n. \_544536 del 17.03.2025, sul portale Sardegna CAT con cui si invita l'operatore economico soc. coop Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 in possesso dei requisiti prescritti nella lettera di invito, con scadenza al 25.03.2025 alle ore 10,00;

**DATO ATTO** che, è pervenuta, entro i termini, l'offerta della soc. coop Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 la quale ha offerto un ribasso, sull'importo a base d'asta, pari al 0,625 %, per un importo pari a € 7.950,00 oltre oltre IVA al 22% di € 1.749,00 pari a complessivi € 9.699,00;

**VISTO** il verbale di gara del 25.03.2025 predisposto dal sistema Sardegna CAT, di cui all'RDO n. rfq\_544536 con cui si prende atto dell'offerta della soc. coop Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 che ha presentato un ribasso percentuale pari allo 0,625%, per un importo pari a € 7.950,00 oltre oltre IVA al 22% di € 1.749,00, pari a complessivi € 9.699,000 relativo al servizio in oggetto;

**RITENUTO** il predetto sconto effettuato sull'importo a base d'asta conveniente e congruo nonché corrispondente rispetto alle necessità, agli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo, come risulta dal verbale di gara del 09.12.2024 predisposto dal sistema Sardegna CAT;

**VERIFICATO** che il suddetto operatore economico in questione, è in possesso di accertate esperienze analoghe nel campo dell' assistenza e supporto al RUP per la predisposizione di tutti gli atti propedeutici al bando di affidamento in concessione della Comunità integrata di Usellus comprendente la progettazione e redazione del computo estimativo relativo agli arredi e alle attrezzature necessarie a garantire la conformità dello stabile alla norme vigenti;

**PRESO ATTO** che la soc. coop .individuata e invitata alla procedura di gara, ha dichiarato:

- il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, dichiarati tramite il DGUE;
- il possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 di cui alla lett. a) di idoneità professionale, dotazione di attrezzature tecniche e di risorse umane;

**DATO ATTO** che in sede di presentazione offerta, la soc. coop Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 ha sottoscritto, per accettazione, il patto di integrità, l'informativa sul trattamento dei dati personali, il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus e la lettera commerciale per regolamentare l'affidamento del servizio;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria per l'affidamento del servizio inerente il presente atto, pari a complessivi €.9.699,00 risulta in carico alla Missione 12 Programma 03 alla Voce 4100 Cap. 63, Art. 1; Bilancio di previsione per l'esercizio 2025/2027;

**PRECISATO** che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello di supportare il Rup nella predisposizione di tutti gli atti propedeutici al bando di affidamento in concessione della Comunità integrata di Usellus comprendente la progettazione e redazione del computo estimativo relativo agli arredi e alle attrezzature necessarie a garantire la conformità dello stabile alla norme vigenti;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidare il servizio professionale di supporto al RUP a professionista esterno con i requisiti necessari;
- la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di un operatore economico;
- l'importo del servizio è pari a € 9.699,00 di cui € 7.950,00 e €.1.749,00 Iva al 22%;
- l'operatore economico per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione del servizio;

**DATO ATTO** che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente la piattaforma di approvvigionamento digitale ha generato il seguente C.I.G.:B63F56394F;  
tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento, ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione attuata dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

CONSIDERATO che è stato acquisito agli atti il documento unico di regolarità contributiva relativo alla soc. coop. Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 il quale presenta una data richiesta del 24/02/2025 e data di scadenza validità al 24/06/2025;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

TUTTO cio' premesso

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

**Di DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello di supportare il Rup nella predisposizione di tutti gli atti propedeutici al bando di affidamento in concessione della Comunità integrata di Usellus comprendente la progettazione e redazione del computo estimativo relativo agli arredi e alle attrezzature necessarie a garantire la conformità dello stabile alla norme vigenti;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidare il servizio professionale di supporto al RUP a professionista esterno con i requisiti necessari;
- la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di un operatore economico;
- l'importo del servizio è pari a € 9.699,00 di cui € 7.950,00 e €.1.749,00 Iva al 22%;
- l'operatore economico per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione del servizio;

**DI DISPORRE** la nomina del RUP (Responsabile unico di progetto) nella persona dell' A.S. Luisa Meloni dipendente a tempo pieno e indeterminato del Comune di Usellus, inquadrata nel profilo di funzionario Servizi Sociali , Area dei Funzionari e dell'elevata qualificazione CCNL 2019/2021;

**DI PROCERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto al RUP alla soc. coop Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 per l'importo netto di € 7.950,00 oltre l'iva al 22% precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 9.699,00 di cui € 7.950,00 in favore della soc. coop .Well con sede a Cagliari P.zza L'Unione Sarda 39 P.I. 03872320928 e €.1.749,00 Iva al 22%;

**DI IMPUTARE** l'importo complessivo di € 9.699,00 nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2025/2027, in carico alla Missione 12 Programma 03 alla Voce 4100 Cap. 63, Art. 1;

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025;

**DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma

1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online dell'ente, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023

**DI DARE ATTO altresi'** , ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei contratti che, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**Il Responsabile del Servizio**  
*firmato digitalmente*  
Dott. Cao Fabrizio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_