

COMUNU DE USEDDUS

Provintzia de Aristanis

Bia de Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 -
Useddus



COMUNE DI USELLUS

Provincia di Oristano

Via Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 - Usellus

☎ 0783/938001 – 📠 0783/938407 – C.F. 00073880957 – E-mail: comune@comune.usellus.or.it

www.comune.usellus.or.it

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO
N. 53 DEL 16/04/2025**

OGGETTO:

Manutenzione Straordinaria caldaia per malf funzionamento presso i locali comunali in Via Eleonora D'Arborea n. 58 – determina a contrarre, affidamento e impegno di spesa a favore all'operatore economico GIEFFE Impianti di Muronì s.r.l. con sede in Oristano, Via S. Mele n. 11/A - CIG B6407F7E14

L'anno duemilaventicinque del mese di aprile del giorno sedici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 21/03/2025, con il quale il dott. Fabrizio Cao, si assume in prima persona, le funzioni di Responsabile dell'area tecnica, con incarico di posizione organizzativa ai sensi dell'articolo 14 del CCNL del 21/05/2018, con decorrenza dal 20.03.2025 fino a revoca;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione C.C n. n. 44 del 10.08.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n.112 del 29.12.2010 e modificato con deliberazione G.C. n. 103 del 29.11.2012, con delibera della G.C. n. 49 del 09.07.2013 e con delibera della G.C. n. 35 del 23.04.2015;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02.2013;
- il "Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza. Conferma del PTPCT 2024/2026 per l'anno 2025" approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 30.01.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, approvato con deliberazione G.C. n. 6 del 30.01.2025;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del C.C. n.6 del 25.02.2016 e modificato con deliberazione del C.C. n. 41 del 14.12.2017;

- il nuovo Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus, approvato con Deliberazione G.C. n. 3 del 19.01.2024;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, il Geom. Paolo Marini;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 08.02.2013;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009 n. 42 ed il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " entrambi modificati con decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";*

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 26.09.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per gli esercizi finanziari 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

VISTA la necessità di intervento per manutenzione straordinaria della caldaia sita nei locali comunali in Via Eleonora D'arborea n. 58; sentita la ditta installatrice che non risulta abilitata all'esecuzione dell'intervento risultante esterno alla copertura di garanzia;

DATO ATTO che tale servizio necessita in questo caso di un intervento da parte di operatore esterno qualificato, in quanto gli interventi sopra descritti necessitano, per la loro esecuzione, di attrezzature e professionalità non reperibili all'interno del Comune;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

RICHIAMATO:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede *"in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale";*

RITENUTO opportuno, adottare la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023, stabilendo che:

- il fine che si intende perseguire con l'esecuzione del contratto è l'affidamento per la manutenzione straordinaria della caldaia mediante lo sblocco ai fini del ripristino delle sue funzioni;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidare il servizio di manutenzione straordinaria per ripristino delle sue funzioni;
- la forma e le clausole essenziali sono costituite dal presente atto e dal preventivo inviato dall'operatore economico e acclarato al protocollo dell'Ente con il n. 1615 del 26.03.2025;
- la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di un operatore economico;
- l'importo del servizio è pari a € 310,00 oltre iva di € 68,20 pari a complessivi € 378,20;
- l'operatore economico per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione del servizio;

RILEVATO, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, stabilisce che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

RITENUTO che nel caso di specie, sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto consentendo allo stesso tempo di perseguire obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e ai sensi dell'art. 197 del D.Lgs. 267/2000, nell'azione amministrativa, previa richiesta di offerta ad un solo operatore economico di documentata esperienza in servizi analoghi, con aggiudicazione col criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di servizio di importo complessivo inferiore a € 140.000,00;

CONSIDERATO che:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica

amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge n. 95/2012;

- la legge di Bilancio 2019 approvata con Legge 30 dicembre 2018 n. 145, prevede al comma 130 dell'art. 1, l'elevazione della soglia sui micro acquisti di beni e servizi, da 1.000,00 a 5.000,00, con relativa estensione della deroga all'obbligo di preventiva escussione degli strumenti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

VISTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il preventivo acclarato al protocollo dell'Ente con il n. 1615 del 26.03.2025, presentato dall'operatore economico Gieffe Impianti di Muroli s.r.l. con sede in S. Mele n. 11/A – 09170 Oristano, con P. IVA 01124570951, per un importo pari a € 310,00 oltre iva di € 68,20 pari a complessivi € 378,20, per manutenzione straordinaria della caldaia sita presso i locali comunali in Via Eleonora D'Arborea n. 58, ai fini dello sblocco per corretto utilizzo;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico Gieffe Impianti di Muroli s.r.l. con sede in S. Mele n. 11/A – 09170 Oristano, con Codice Fiscale: P. IVA 01124570951 per un importo pari a € 310,00 oltre iva di € 68,20 pari a complessivi € 378,20, per la manutenzione straordinaria della caldaia sita presso i locali comunali in Via Eleonora D'Arborea n. 58, ai fini dello sblocco per corretto utilizzo, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di idonea esperienza in ordine all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO:

- il DURC regolare, numero protocollo INAIL_48441934 - data richiesta 26.03.2025 e con scadenza validità 24.07.2025;
- l'esito regolare dalla verifica delle annotazioni riservate sull'operatore economico suddetto, effettuata in data 11.04.2025;

DATO ATTO che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo di Gara (CIG), la quale ha provveduto ad assegnare il seguente CIG: **B6407F7E14**;
- tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento, ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione attuata dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto per complessivi € 378,20 trova copertura finanziaria nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2025/2027, in carico alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2 alla Voce 6430 Cap. 5 Art. 1 – esigibilità 2025;

DATO ATTO di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente;

VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023;

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ESPRESSO parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;

ACQUISITA l'attestazione in merito alla copertura finanziaria della spesa da parte dell'ufficio economico finanziario, ai sensi dell'art. 153 del T.U. 267/2000;

RITENUTO dover provvedere ad adottare la propria determinazione in merito;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

DI AFFIDARE mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della Legge di conversione n. 108/2021, il servizio di manutenzione straordinaria per sblocco caldaia sita nei locali comunali, Via Eleonora D'Arborea n. 58, ai fini del corretto funzionamento, all'operatore economico Gieffe Impianti di Muroli s.r.l. con sede in S. Mele n. 11/A – 09170 Oristano, con P. IVA 01124570951 per un importo pari a € 310,00 oltre iva di € 68,20 pari a complessivi € 378,20;

DI IMPEGNARE l'importo di € 310,00 (I.V.A. inclusa), per un totale di **€ 378,20** in favore dell'operatore economico GIEFFE Impianti di Muroli s.r.l. con sede in Oristano;

DI IMPUTARE l'importo complessivo di **€ 378,20** in carico al seguente capitolo di spesa:

IMPORTO	MISSIONE	PROGR	VOCE	CAP	ART	BILANCIO	COMPETENZA	rif
€ 378,20	01	11	6430	5	1	2025-2027	2025	Manutenzione varie edifici impianti e strutture comunali

DI DARE ATTO che sul mandato lordo a favore del fornitore verrà applicata la ritenuta per l'importo dell'IVA pari a € 68,20 per Split Payment e che la stessa dovrà essere riversata all'Erario nelle modalità e termini fissati dal D.M. Economia e Finanze del 23.01.2015 (Legge di Stabilità 2015);

DI DARE ATTO CHE l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO CHE la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online dell'ente;

DI NOTIFICARE copia della presente per conoscenza e/o per i provvedimenti di competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.
DOTT. FABRIZIO CAO

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

Dott. Cao Fabrizio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____