



Comune di Altomonte

PROVINCIA DI COSENZA

SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO

DETERMINA: N. 713 DEL REG.GENERALE DATA: 25/09/2026	OGGETTO: CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA" - ALTOMONTE BORGO DEL GUSTO - Aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 in favore di BARBIERI S.R.L. (conferitaria dell'azienda della Ditta individuale BARBIERI ANDREA) sotto condizione risolutiva - Rimodulazione quadro economico e impegno di spesa CUP: I89J21017540001 - CIG: B8AA37E328
--	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO- MANUTENTIVO con Funzioni Vicarie
Geom-CAPPARELLI Francesco Giuseppe
INDIVIDUATO CON DECRETO DELLA COMMISSIONE PREFETTIZIA
CON I POTERI DEL SINDACO N. 06 DEL 29/06/2026

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 29.07.2021;
- il decreto-legge n. 13 del 24.02.2023, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 41 del 21/04/2023;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito "Codice") e, in particolare, gli artt. 17, 18, 36, 90, 99, 100 e 117;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante disposizioni integrative e correttive al Codice;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo) e, in particolare, gli artt. 120, 122 e 124;
- gli artt. 1353 e seguenti del codice civile, in materia di condizione;
- gli artt. 2112 e 2558 del codice civile, in materia di trasferimento d'azienda;

Premesso che:

- con Deliberazione n. 173 del 13/12/2021, è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento denominato CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO CALABRIA- ALTOMONTE

BORGIO DEL GUSTO nell'importo complessivo di € 1.418.000,00, dei quali € 914.790,04 per lavori, inclusi oneri per la sicurezza, ai fini della presentazione della propria proposta progettuale nell'ambito del CIS Calabria;

- il Comune di Altomonte è risultato assegnatario del contributo richiesto, rientrando nell'elenco dei progetti a priorità alta del CIS CALABRIA "SVELARE BELLEZZA";
- con Determinazione n. 1405 del 05/12/2023 il servizio relativo alla Progettazione Esecutiva e CSP per i lavori di CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA ALTOMONTE BORGIO DEL GUSTO", predisposto dall'UTC, nell'importo complessivo di € 1.418.000,00 è stato affidato all'Operatore Economico ING. ARTURO VELTRI nato il 04/08/1982 a COSENZA(CS), C.F. VLTRTR82M04D086C, con studio tecnico in COSENZA alla via F. SIMONETTA N. 1, P. IVA 03063390789, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 5064, che ha offerto un ribasso del 2,00 %, e dunque, per un importo netto contrattuale di € 99.960,00 oltre ad IVA e oneri contributivi;
- con Determinazione n. 1189 del 04/11/2024 è stato affidato l'INCARICO PROFESSIONALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE relativo ai lavori di CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA ALTOMONTE BORGIO DEL GUSTO", al professionista Ing. Di Sanzo Antonio, con sede legale in Rotonda (PZ) Via Santa Maria 3, Codice Fiscale DSNNTN50A04H590I, Partita IVA n. 01944290764, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Potenza al n. 1167, ribasso del 5,00%, e dunque, per un importo netto contrattuale di € 10.640,00 oltre ad IVA e oneri previdenziali;
- con Determinazione n. 667 del 10/06/2024 è stato affidato l'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP relativo ai lavori di CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA ALTOMONTE BORGIO DEL GUSTO", al professionista Ing. Barone Rossana, con sede legale in Altomonte (CS) Via Aldo Moro 110, codice fiscale BRNRSN89P45D086Y, P.IVA 03870300781, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 6175;
- con delibera di Giunta Comunale N. 81 del 11/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA ALTOMONTE BORGIO DEL GUSTO", nell'importo complessivo di € 1.418.000,00, dei quali € 914.790,04 per lavori, inclusi oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso;
- con delibera di Giunta Comunale N. 102 del 19/09/2025 è stata approvata la proposta di Accordo di collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della legge 241/90, per il ricorso alla Stazione Appaltante qualificata del Comune di Cosenza (SUA Cosenza), in quanto la CUC Roggiano Gravina alla quale afferiscono i Comuni di Roggiano Gravina, Altomonte, Cervicati, Fagnano Castello, Mongrassano, S. Donato di Ninea, S. Marco Argentano e San Sosti è risultata carente della qualificazione necessaria;
- in data 02.10.2025 è stato sottoscritto l'ACCORDO PER IL RICORSO ALLA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA DEL COMUNE DI COSENZA ed addendum allo stesso con il quale si sono stabiliti i termini del servizio svolgimento di attività di committenza ausiliaria e si stabiliscono i termini, modalità e condizioni per l'espletamento della procedura relativa all'intervento "Altomonte Borgo del Gusto" – Settore tecnico, Comune di Altomonte, – CUP I89J21017540001;
- con Determinazione n. 984 del 08/10/2025 è stata adottata, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del Codice, e si è proceduto alla prenotazione della spesa, dando atto che la somma offerta in sede di gara dall'operatore economico sarebbe stata formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 2453 del 21/10/2025 del Comune di Cosenza – Settore 12 Appalti (SUA) sono stati approvati i documenti di gara ed è stata indetta la procedura, gestita in modalità telematica sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "Traspare" (<https://comunedicosenza.traspare.com/>), con termine di presentazione delle offerte fissato alle ore 10:00 del giorno 25/11/2025;
- l'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, è pari ad € 914.790,04, di cui € 584.337,41 per lavori soggetti a ribasso, € 41.016,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 289.435,98 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- entro il termine di scadenza sono pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) Ditta BARBIERI ANDREA;
 - 2) MIRABELLI MARIANO S.R.L.;
 - 3) R.T.I. costituendo EDIL STRADE di Mazzei Salvatore (mandataria) – De Marco Costruzioni S.r.l. (mandante);
 - 4) R.T.I. costituendo CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. (mandataria) – F.lli Marconi s.n.c. di Dante e Andrea Marconi (mandante);
 - 5) CO.REST. S.R.L.;
 - 6) FATA COSTRUZIONI S.R.L.;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 3011 del 18/12/2025 del Comune di Cosenza è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del Codice, la Commissione giudicatrice, composta dall'Ing. Antonella Rino (Presidente), dall'Ing. Vincenzo Scarpello e dalla Dott.ssa Simona Zicarelli (Componenti), con l'assistenza della Dott.ssa Maria Teresa Grandinetti in qualità di segretario verbalizzante;
 - con verbale n. 1 del 02/02/2026 (seduta pubblica – esame della documentazione amministrativa) la Commissione ha attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del Codice, nei confronti del R.T.I. Conedil Federimpresa – F.lli Marconi e di CO.REST. S.r.l. ed ha disposto l'esclusione del R.T.I. Edil Strade – De Marco;
 - con verbale n. 2 del 09/02/2026 (ripresa seduta pubblica) la Commissione, rilevato un errore materiale nella motivazione dell'esclusione, ha riammesso il R.T.I. Edil Strade – De Marco, attivando nei suoi confronti il soccorso istruttorio;
 - con verbale n. 3 del 09/02/2026 (seduta pubblica – esame della documentazione integrativa e apertura della busta "B") sono stati ammessi CO.REST. S.r.l. e il R.T.I. Edil Strade – De Marco ed è stato escluso il R.T.I. Conedil Federimpresa – F.lli Marconi per mancata produzione della documentazione richiesta;
 - con verbale n. 4 del 09/03/2026 (seduta riservata) la Commissione ha valutato le offerte tecniche e proceduto alla riparametrazione dei punteggi ai sensi del Disciplinare di gara;
 - con verbale n. 5 del 13/03/2026 (seduta pubblica – apertura delle offerte economiche) la Commissione ha escluso MIRABELLI MARIANO S.r.l., per assenza della dichiarazione di offerta nella busta "C", e FATA COSTRUZIONI S.r.l., per le carenze del computo metrico estimativo delle migliorie ivi indicate, ha formulato la graduatoria finale e ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta BARBIERI ANDREA, che ha conseguito il punteggio complessivo di 88,239/100;
 - con il documento "Precisazione a maggiore dettaglio rispetto al Verbale nr. 5 di valutazione dell'offerta economica e aggiudicazione provvisoria alla Ditta 'Andrea Barbieri'", trasmesso con nota prot. gen. n. 0040461 del 30/03/2026 in riscontro alla richiesta della SUA prot. gen. n. 0036722 del 19/03/2026, la Commissione ha precisato che il ribasso offerto dall'aggiudicataria è pari al 12,21% e che l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 512.989,81, cui vanno aggiunti € 330.452,63 per oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 843.442,44 oltre IVA (il valore del 9,366% indicato nella parte dispositiva del verbale n. 5 corrisponde al punteggio attribuito all'offerta economica e non al ribasso, pari al 12,210% come riportato nella tabella del medesimo verbale);
 - l'operatore economico FATA COSTRUZIONI S.r.l. ha presentato istanza di annullamento della propria esclusione (prot. gen. n. 0043234 del 07/04/2026), riscontrata negativamente dalla Commissione (prot. gen. n. 0046160 del 15/04/2026), e ricorso al TAR Calabria, dichiarato inammissibile con Sentenza n. 00833/2026 REG.PROV.COLL. (n. 00513/2026 REG.RIC.) del 08/05/2026;
 - con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1336/2026 (Reg. del Settore n. 82/2026), pubblicata il 29/05/2026 e trasmessa a questo Ente tramite la piattaforma "Traspare" con prot. n. 2236 del 15/06/2026, il Direttore del Settore 12 – Appalti del Comune di Cosenza ha approvato i n. 5 verbali di gara e il documento di precisazione al verbale n. 5, ha preso atto della proposta di aggiudicazione in favore della Ditta BARBIERI ANDREA e delle esclusioni di Mirabelli Mariano S.r.l. e Fata Costruzioni S.r.l., ha dato atto dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicataria ai sensi dell'art. 99 del Codice mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) ed ha rimesso al RUP la verifica dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice, demandando all'Ente aggiudicatore, Comune di Altomonte, l'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

- con ricorso dinanzi al TAR per la Calabria – Catanzaro, notificato a mezzo PEC ai sensi della legge n. 53/1994 in data 27/06/2026 e acquisito al protocollo dell'Ente al n. 5790 del 29/06/2026, la FATA COSTRUZIONI S.r.l. ha impugnato, nei confronti del Comune di Cosenza – SUA e del Comune di Altomonte e nei confronti della Ditta Barbieri Andrea e della Barbieri s.r.l., quali controinteressate, la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1336/2026, nella parte in cui recepisce la propria esclusione dalla gara, chiedendone l'annullamento, l'accertamento del proprio diritto all'aggiudicazione, la declaratoria di inefficacia del contratto eventualmente stipulato con subentro nello stesso e, in via subordinata, il risarcimento del danno; il giudizio risulta pendente (R.G. n.);

Visto l'art. 17, comma 5, del Codice, ai sensi del quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

Visto il punto 6 "Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto" del Disciplinare di gara, ai sensi del quale l'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti ed è immediatamente efficace;

Dato atto che, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (25/11/2025) e prima dell'avvio delle sedute di gara, con atto costitutivo di società a responsabilità limitata unipersonale a rogito del Notaio dott. Mario Sculco in Soverato del 21/01/2026, Rep. n. 5098, Racc. n. 3776, registrato a Catanzaro il 22/01/2026 al n. 434 serie 1T, il sig. Andrea Barbieri, titolare della Ditta individuale BARBIERI ANDREA (P.IVA 02148630789, R.E.A. CS-145769), ha costituito la società **BARBIERI S.R.L.**, con sede in Spezzano della Sila (CS), via San Francesco n. 22, C.F. e P.IVA 03995420787, conferendo nella stessa, a integrale liberazione della quota sottoscritta, l'intera azienda individuale corrente sotto l'insegna "DITTA BARBIERI ANDREA", per il valore netto di € 110.299,00 determinato con perizia di stima redatta ai sensi dell'art. 2465 del codice civile dal dott. Massimiliano Scalzo, revisore legale, asseverata con giuramento (Rep. n. 5097);

Rilevato che, in forza del citato atto:

- la BARBIERI S.R.L. è amministrata da un Amministratore Unico, nella persona del socio unico sig. Andrea Barbieri, al quale spetta la legale rappresentanza della società e che ne riveste altresì la qualifica di direttore tecnico, come risulta dall'attestazione SOA di seguito richiamata;
- la società conferitaria subentra di diritto in tutti i rapporti contrattuali in essere dell'azienda conferita e i rapporti di lavoro dipendente proseguono con la stessa ai sensi dell'art. 2112 del codice civile;
- il conferente ha prestato il proprio consenso alla voltura in favore della società conferitaria delle licenze, autorizzazioni e dell'attestazione SOA relative all'azienda conferita;

Dato atto che l'intervenuto conferimento è stato comunicato dall'operatore economico con PEC;

Considerato che l'operazione si configura come vicenda soggettiva di natura meramente riorganizzativa, consistente nel trasferimento dell'intero complesso aziendale a una società unipersonale che ne costituisce la prosecuzione, con il medesimo titolare, legale rappresentante e direttore tecnico, e che il subentro dell'avente causa di un'operazione di trasferimento d'azienda nella posizione del concorrente è ammissibile a condizione che il soggetto subentrante sia in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla disciplina di gara e che l'operazione non sia finalizzata ad eludere le regole della procedura, circostanze verificate dal RUP come di seguito indicato;

Dato atto che il RUP ha verificato il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 e all'Allegato II.12 del Codice, accertando:

- in capo alla Ditta BARBIERI ANDREA, alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, il possesso dell'attestazione SOA n. 76050/10/00 rilasciata da CQOP SOA in data 05/02/2025 (scadenza validità triennale 04/02/2028, quinquennale 04/02/2030), per la categoria OG2 classifica III-bis, adeguata all'importo dei lavori da assumere, come risulta dalla documentazione acquisita tramite FVOE (accesso del 17/03/2026);
- in capo alla BARBIERI S.R.L., il possesso dell'**attestazione SOA n. 81516/10/00 rilasciata da CQOP SOA in data 17/04/2026**, in sostituzione della precedente attestazione n. 76050/10/00, per le categorie OG1 classifica III, OG2 classifica III-bis, OG11 classifica I e OS21 classifica II, con data di rilascio dell'attestazione originaria 05/02/2025, scadenza della validità triennale al 04/02/2028 e della validità quinquennale al 04/02/2030;

- in capo alla BARBIERI S.R.L., il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 4, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice, richiesta per le classifiche pari o superiori alla III, rilasciata da CERTITALIA S.R.L. e valida fino al 09/01/2029, come riportato nella medesima attestazione SOA n. 81516/10/00, in rinnovo del precedente certificato CERTITALIA n. D00817-R2 scaduto il 09/01/2026;

Dato atto, altresì, **che** la nuova attestazione, rilasciata alla società conferitaria a seguito dell'operazione di conferimento sulla base della disciplina del trasferimento dei requisiti di qualificazione di cui all'Allegato II.12 al Codice, reca la medesima data di rilascio dell'attestazione originaria e le medesime scadenze di validità della precedente attestazione n. 76050/10/00, dando evidenza della continuità della qualificazione dell'azienda conferita, e che la BARBIERI S.R.L. risulta pertanto in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per l'esecuzione dei lavori;

Dato atto altresì **che**, ai fini delle verifiche previste dal punto 6 del Disciplinare di gara, la Ditta BARBIERI ANDREA ha dichiarato nella domanda di partecipazione (Allegato A) di applicare ai propri dipendenti il CCNL Edilizia – Industria indicato dalla stazione appaltante, sicché non ricorrono i presupposti per la verifica di equivalenza delle tutele di cui all'art. 11, comma 4, del Codice, e di impiegare n. 10 dipendenti, nonché, nella dichiarazione relativa alle clausole sociali (Allegato H), di avere un numero di dipendenti inferiore a 15 unità e di non essere tenuta al rispetto degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999, e che tali dichiarazioni risultano coerenti con quanto garantito dal conferente nell'atto di conferimento (azienda con meno di 15 dipendenti) e con la prosecuzione dei rapporti di lavoro in capo alla società conferitaria ai sensi dell'art. 2112 del codice civile;

Dato atto che la regolarità contributiva dell'aggiudicataria è attestata dal DURC prot. INPS_51165182, richiesto in data 16/06/2026, con scadenza di validità al 14/10/2026 verificare che il DURC sia intestato alla BARBIERI S.R.L. (C.F. 03995420787); in caso contrario, indicare gli estremi del DURC della società;

Dato atto, altresì, **che** la verifica dei requisiti di ordine generale è comprovata, tra l'altro, dal certificato del Casellario giudiziale n. 3135467/2026/R del 14/05/2026 e dal certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 3135457/2026/R del 14/05/2026, entrambi con esito «nulla», nonché dall'esito positivo della verifica di regolarità fiscale di cui all'art. 95, comma 2, del Codice rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Cosenza in data 12/06/2026;

Dato atto, inoltre, **che**, per effetto del conferimento, la verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice è stata estesa alla BARBIERI S.R.L., con esito positivo, mediante: consultazione del FVOE ; certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riferito alla società; verifica della regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate ; visura camerale, dalla quale risultano l'iscrizione della società nel Registro delle Imprese di Cosenza e l'assenza di procedure concorsuali in corso; consultazione del Casellario informatico ANAC ; e che il certificato del Casellario giudiziale sopra richiamato, riferito al sig. Andrea Barbieri, comprova il requisito anche in relazione alle cariche dal medesimo rivestite nella società conferitaria (socio unico, amministratore unico e direttore tecnico), ai sensi dell'art. 94, comma 3, del Codice;

Dato atto che la graduatoria finale della procedura, al netto degli operatori economici esclusi, risulta la seguente:

Pos.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica (riparametrato)	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	Ditta BARBIERI ANDREA	78,873	9,366	88,239
2	CO.REST. S.r.l.	58,008	15,000	73,008
3	R.T.I. Edil Strade di Mazzei Salvatore – De Marco Costruzioni S.r.l.	54,741	9,972	64,713

Ritenuto, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e recepita dalla SUA con la citata Determinazione Reg. Gen. n. 1336/2026, ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico, e di aggiudicare i lavori alla BARBIERI S.R.L., C.F. e P.IVA 03995420787, con sede in via San Francesco n. 22 – 87058 Spezzano della Sila (CS), subentrata per effetto del conferimento d'azienda sopra richiamato nella posizione della Ditta individuale BARBIERI ANDREA (P.IVA 02148630789), la cui offerta reca il ribasso del 12,21% sull'importo soggetto a ribasso, per l'importo contrattuale di € 843.442,44 oltre IVA, di cui € 512.989,81 per lavori al netto del ribasso, € 41.016,65 per oneri per la sicurezza ed €

289.435,98 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;

Considerato che il ricorso non reca domanda di misure cautelari e che, alla data di adozione del presente atto, non risultano adottati provvedimenti giurisdizionali sospensivi o di annullamento, sicché la pendenza del giudizio non preclude l'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

Ritenuto, in ragione dell'interesse pubblico alla tempestiva realizzazione dell'intervento finanziato con le risorse del CIS "Calabria" e in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice, di procedere all'aggiudicazione sottoponendola a condizione risolutiva connessa all'esito del predetto giudizio, a tutela dell'Amministrazione e di tutte le parti interessate;

Dato atto che l'appalto è finanziato con le risorse del Contratto Istituzionale di Sviluppo "Calabria" per l'importo di € 1.418.000,00 e che, per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

Voce	Descrizione	Q.E. progetto esecutivo (D.G.C. n. 81/2025)	Q.E. post aggiudicazione
A.1	Lavori soggetti a ribasso (post gara: al netto del ribasso del 12,21%)	584.337,41	512.989,81
A.2	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	289.435,98	289.435,98
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	41.016,65	41.016,65
A	Totale lavori	914.790,04	843.442,44
B.1.1	Progettazione esecutiva, CSP, Direzione Lavori, CSE, Contabilità, Certificato regolare esecuzione	99.960,00	99.960,00
B.1.2	Supporto al RUP	8.471,67	8.471,67
B.1.3	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	18.295,80	18.295,80
B.1.4	Verifica progettazione esecutiva e validazione del progetto	18.000,00	18.000,00
B.1.5	Collaudo tecnico amministrativo	10.000,00	10.000,00
B.2.1	Imprevisti sui lavori (max 5%)	43.325,85	43.325,85
B.3.1	Oneri previdenziali su Progettazione e CSP (4%)	3.998,40	3.998,40
B.3.2	Oneri previdenziali su Supporto al RUP (4%)	338,87	338,87
B.3.3	Oneri previdenziali su Verifica e Validazione (4%)	720,00	720,00
B.3.4	Oneri previdenziali su Collaudo (4%)	400,00	400,00
B.4.1	Forniture e arredi	18.000,00	18.000,00
B.4.2	Installazione ed assistenza di software per sistemi multimediali	3.500,00	3.500,00
B.5.1	Spese di gara, commissioni giudicatrici, ecc.	6.000,00	6.000,00
B.5.2	Manifestazioni ed eventi	35.000,00	35.000,00
B.6.1	IVA sui lavori (22%)	201.253,81	185.557,34
B.6.2	IVA su B.1.1 (22%)	22.870,85	22.870,85
B.6.3	IVA su B.1.2 (22%)	1.938,32	1.938,32
B.6.4	IVA su B.1.4 (22%)	4.118,40	4.118,40
B.6.5	IVA su B.1.5 (22%)	2.288,00	2.288,00
B.6.6	IVA su B.4 (22%)	4.730,00	4.730,00
B.6	Totale IVA	237.199,37	221.502,91
B.7	Economie da ribasso d'asta (IVA compresa)	-	87.044,06
B	Totale somme a disposizione	503.209,96	574.557,56
	TOTALE GENERALE	1.418.000,00	1.418.000,00

Ritenuto di dover impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, in favore della BARBIERI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03995420787), la somma complessiva di € 1.028.999,78 (€ 843.442,44 per lavori ed € 185.557,34 per IVA al 22%), a valere sulla prenotazione assunta con la Determinazione n. 984 del 08/10/2025;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo sottoscritto in data 02/10/2025 con il Comune di Cosenza,

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Altomonte. Responsabile Procedimento: CAPARELLI Anna Rosina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

restano di competenza di questo Ente la sottoscrizione del contratto, le comunicazioni da effettuarsi successivamente all'aggiudicazione ai sensi del Codice e gli adempimenti successivi alla stipula;

Preso atto che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il RUP attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. CAPPARELLI Francesco Giuseppe, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il responsabile dell'Ufficio Tecnico attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prendere atto della Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1336/2026 del Comune di Cosenza – Settore 12 Appalti (SUA) e dei relativi allegati:

- verbale di gara n. 1 del 02/02/2026;
- verbale di gara n. 2 del 09/02/2026;
- verbale di gara n. 3 del 09/02/2026;
- verbale di gara n. 4 del 09/03/2026;
- verbale di gara n. 5 del 13/03/2026;
- "Precisazione a maggiore dettaglio rispetto al Verbale nr. 5 di valutazione dell'offerta economica e aggiudicazione provvisoria alla Ditta 'Andrea Barbieri'";

Di prendere atto dell'atto costitutivo della BARBIERI S.R.L. a rogito del Notaio dott. Mario Sculco del 21/01/2026, Rep. n. 5098, Racc. n. 3776, con il quale è stata conferita nella società l'intera azienda della Ditta individuale BARBIERI ANDREA, nonché dell'attestazione SOA n. 81516/10/00 del 17/04/2026 rilasciata da CQOP SOA alla BARBIERI S.R.L. in sostituzione dell'attestazione n. 76050/10/00, e, per l'effetto, **di dare atto del subentro della BARBIERI S.R.L.** nella posizione di concorrente della Ditta BARBIERI ANDREA nella procedura in oggetto;

Di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e la graduatoria finale riportata in premessa;

Di aggiudicare l'appalto dei lavori "CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO "CALABRIA" - ALTOMONTE BORGO DEL GUSTO" - **CUP: I89J21017540001 - CIG: B8AA37E328** alla **BARBIERI S.R.L.**, C.F. e P.IVA 03995420787, con sede in via San Francesco n. 22 – 87058 Spezzano della Sila (CS), in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante sig. Andrea Barbieri, subentrata per effetto del conferimento d'azienda di cui in premessa nella posizione della Ditta individuale BARBIERI ANDREA (P.IVA

02148630789), la cui offerta ha conseguito il punteggio complessivo di 88,239/100 con il ribasso del 12,21%, per l'importo contrattuale di **€ 843.442,44** oltre IVA, così determinato:

- € 512.989,81 per lavori al netto del ribasso del 12,21%;
- € 41.016,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 289.435,98 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Di dare atto che la presente aggiudicazione è **immediatamente efficace** ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice e del punto 6 del Disciplinare di gara, essendosi concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, effettuate dalla SUA tramite FVOE ed estese dal RUP alla società conferitaria, e di ordine speciale, effettuate dal RUP con riferimento sia alla Ditta conferente sia alla BARBIERI S.R.L.;

Di dare atto che pende dinanzi al TAR per la Calabria – Catanzaro il giudizio promosso da FATA COSTRUZIONI S.r.l. avverso la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1336/2026 (ricorso notificato il 27/06/2026, acquisito al prot. n. 5790 del 29/06/2026) e, per l'effetto, **di sottoporre la presente aggiudicazione a condizione risolutiva**, ai sensi degli artt. 1353 e seguenti del codice civile: essa perderà efficacia di diritto, senza necessità di ulteriore provvedimento, qualora, all'esito del predetto giudizio, anche a seguito di motivi aggiunti o nei successivi gradi, un provvedimento giurisdizionale esecutivo annulli l'esclusione della ricorrente, la Determinazione n. 1336/2026 o il presente provvedimento, ovvero accerti il diritto della ricorrente all'aggiudicazione o al subentro nel contratto; in caso di sospensione cautelare degli atti impugnati, l'efficacia della presente aggiudicazione resterà sospesa per la durata della misura;

Di stabilire che il contratto d'appalto contenga apposita clausola in forza della quale, al verificarsi della condizione di cui al punto precedente ovvero in caso di declaratoria giudiziale di inefficacia del contratto ai sensi degli artt. 122 e 124 del D.Lgs. n. 104/2010, il contratto si intenderà risolto di diritto, con obbligo dell'appaltatore di consentire l'immediato subentro dell'eventuale nuovo aggiudicatario e con diritto al solo pagamento dei lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati fino a tale data, ai prezzi contrattuali, con espressa rinuncia a ogni ulteriore pretesa a titolo di risarcimento, indennizzo o mancato utile nei confronti dell'Amministrazione; la clausola dovrà essere specificamente approvata dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del codice civile;

Di approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, riportato in premessa, dando atto che le economie derivanti dal ribasso d'asta, pari ad € 87.044,06 IVA compresa, restano accantonate nel quadro economico e potranno essere utilizzate esclusivamente nei limiti e con le modalità consentiti dalla normativa vigente e dalla disciplina del finanziamento CIS "Calabria";

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, in favore della BARBIERI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03995420787), la somma complessiva di **€ 1.028.999,78** (di cui € 843.442,44 per lavori ed € 185.557,34 per IVA al 22%), a valere sulla prenotazione assunta con la Determinazione n. 984 del 08/10/2025, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo il cronoprogramma dei lavori esercizio 2026;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che i codici identificativi dell'intervento sono CIG: B8AA37E328 e CUP: I89J21017540001;

Di stabilire che, prima della stipula del contratto:

- la BARBIERI S.R.L. dovrà rendere dichiarazione, a firma del legale rappresentante, di conferma dell'offerta tecnica ed economica presentata dalla Ditta conferente e di tutti gli impegni e le dichiarazioni resi in sede di gara, ivi compresi quelli relativi al CCNL applicato e alle clausole sociali;
- la BARBIERI S.R.L. dovrà costituire, a proprio nome, la garanzia definitiva e le coperture assicurative previste dall'art. 117 del Codice, nella misura e con le modalità ivi stabilite, e comunicare gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010;
- sarà verificata la permanenza del presupposto di esonero dalla patente a crediti dichiarato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 27, comma 15, del D.Lgs. n. 81/2008 (possessione di attestazione SOA in classifica pari o superiore alla III), con riferimento all'attestazione SOA n. 81516/10/00 intestata alla BARBIERI S.R.L.;
- sarà acquisita la documentazione antimafia ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 nei confronti della BARBIERI S.R.L., anche in relazione all'iscrizione nell'elenco dei fornitori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) della Prefettura di Cosenza, per la quale la Ditta individuale conferente ha

dichiarato di aver presentato domanda in data 19/02/2026, e sarà verificata la permanenza della regolarità contributiva;

Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficio rogante dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del Codice, non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, come previsto dal punto 6 del Disciplinare di gara, fermo restando quanto previsto dall'art. 18, comma 4, del Codice, con spese contrattuali, imposta di bollo (€ 120,00 ai sensi dell'Allegato I.4 al Codice) e oneri fiscali a carico dell'aggiudicatario;

Di riservarsi, ove ne ricorrano i presupposti, di disporre l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del Codice, nelle more della stipula;

Di dare atto che, ai sensi del punto 6 del Disciplinare di gara, le garanzie provvisorie dei concorrenti non aggiudicatari sono svincolate con il presente provvedimento, mentre quella dell'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto;

Di comunicare il presente provvedimento, entro cinque giorni dall'adozione, ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, del Codice, rendendo disponibili gli atti della procedura ai sensi dell'art. 36 del Codice per il tramite della piattaforma "Traspare";

Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla comunicazione, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- alla SUA del Comune di Cosenza – Settore 12 Appalti, per gli adempimenti di competenza, ivi compresa la pubblicazione dell'esito della procedura sulla piattaforma "Traspare", nonché l'aggiornamento, in conseguenza del subentro, dei dati dell'aggiudicatario sulla piattaforma e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- all'Ufficio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- alla Commissione Straordinaria, per le determinazioni di competenza in ordine alla costituzione in giudizio dell'Ente nel ricorso di cui in premessa;

Di dare atto che, ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di dare mandato al Responsabile Unico del Progetto il Geom. CAPPARELLI Francesco Giuseppe di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

Di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO- MANUTENTIVO
con Funzioni Vicarie
Geom-CAPPARELLI Francesco Giuseppe
INDIVIDUATO CON DECRETO DELLA COMMISSIONE PREFETTIZIA
CON I POTERI DEL SINDACO N. 06 DEL 29/06/2026

F.to: ()

F.to: (CAPPARELLI Geom. Francesco
Giuseppe)

Visto del Responsabile del Settore Finanziario per la regolarità degli atti ai sensi dell'art. 184, commi 3 e 4, del D. Lgs. n. 267/00

Altomonte, lì 25/09/2026

Il Responsabile del Settore
F.to: Dott. Costantino Mattano'

Visto del Responsabile del Settore Finanziario:

- ai sensi degli artt. 183 comma 7, 153 comma 5 e 147-bis comma 1° del D.Lgs. n. 267/00, quale parere favorevole per la regolarità contabile ed attestante la copertura finanziaria dell'atto;
- ai sensi dell'art.9, comma 1 lettera a) punto 2 della Legge 102/2009, quale parere favorevole attestante la compatibilità del pagamento con gli stanziamenti di bilancio, equilibri di cassa e regole di finanza pubblica (copertura monetaria).

Altomonte, lì 25/09/2026

Il Responsabile del Settore
F.to: Dott. Costantino Mattano'

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

Il Responsabile della Pubblicazione attesta che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune dal 25/09/2026 al 10/10/2026 per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Altomonte, lì 25/09/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to: Anna Rosina Caparelli

E' copia conforme all'originale nei contenuti. Si rilascia in carta semplice per uso amministrativo

Altomonte, lì 25/09/2026

Il Responsabile del SettoreCAPPARELLI
Geom. Francesco Giuseppe