



# COMUNE DI CERVERE

Provincia di CUNEO

## **5 - SERVIZI TECNICI GENERALI - SPORT, TEMPO LIBERO E TURISMO - TERRITORIO ED AMBIENTE**

### **DETERMINAZIONE N. 152 DEL 21/10/2026**

**OGGETTO: LAVORI DI: “RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE  
ANTISTANTE LA RESIDENZA ANZIANI IN VIA IV NOVEMBRE E  
MODIFICA DELLA VIABILITA’ MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA  
MINIROTATORIA”.**

**CUP: B71B26000210004 - CIG: BCF6DFE81A**

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL’AIUOLA  
ESISTENTE A DELIMITAZIONE DEL PIAZZALE.**

**CIG del presente affidamento: BD76608670**

Il sottoscritto PICCO Claudio, Responsabile dell’Area 5 - Servizi tecnici generali -  
Sport, tempo libero e turismo - Territorio ed ambiente;

CONSIDERATO che nella sfera della programmazione che si è imposta il Comune di Cervere è stato inserito un progetto per la riqualificazione del piazzale esistente in via IV Novembre, all’altezza della struttura destinata a residenza anziani e nei pressi del parco giochi che sarà oggetto di rivisitazione nel prossimo futuro mediante l’inserimento al suo interno di una struttura multi-sport per la pratica dell’attività agonistica di base;

PRESO ATTO che il progetto consiste nella riqualificazione e messa in sicurezza dell’area nell’intento di creare un ulteriore polo alternativo a Piazza San Sebastiano;

VISTI gli elaborati depositati dal sottoscritto Geom. Claudio Picco in qualità di progettista e direttore dei lavori e responsabile dell’area Tecnica per il Comune di Cervere;

VISTO il verbale di verifica in data 17/07/2026, con esito positivo, a cura del Geom. Alessandro Ceccarelli in qualità di istruttore presso l’ufficio tecnico comunale;

ACCERTATO che per la realizzazione dell’opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all’opera da realizzare;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell’opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 064 del 21/07/2026 con cui, tra l’altro, si è deciso:

- di approvare, come approva, il progetto esecutivo dei lavori di: “RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA RESIDENZA ANZIANI IN VIA IV NOVEMBRE E MODIFICA DELLA VIABILITA’ MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA MINIROTATORIA” così come presentato dal tecnico incaricato Geom. Claudio Picco in premessa generalizzato, avente il seguente quadro economico:

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cervere. Responsabile Procedimento: DESTEFANIS Donatella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line*

|                                                                                                       |   |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|
| Importo per l'esecuzione delle lavorazioni                                                            |   |              |
| a.1 Importo lavori                                                                                    | € | 61.146,68    |
| a.2 oneri della sicurezza                                                                             | € | 1.291,75     |
| a.3 importo incidenza della mano d'opera                                                              | € | 30.561,57    |
| A) TOTALE LAVORI                                                                                      | € | 93.000,00    |
| Somme a disposizione dell'amministrazione                                                             |   |              |
| b.1 Lavori in economia in progetto non compresi nell'appalto) per segnaletica stradale (IVA compresa) | € | 8.000,00     |
| b.2 Contribuzione A.N.A.C.                                                                            | € | 35,00        |
| b.3 I.V.A. sui lavori (10% su A)                                                                      | € | 9.300,00     |
| b.4 Spese per incentivi funzioni tecniche: art. 45 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 e s.m.i. (2% su A)  | € | 1.860,00     |
| b.5 Imposte a carico dell'Ente sul punto b.4                                                          | € | 100,00       |
| b.6 Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)                                                        | € | 2.705,00     |
| B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                                                        | € | 22.000,00    |
| TOTALE INTERVENTO A) + B)                                                                             |   | € 115.000,00 |

- di dare atto che la spesa complessiva di € 115.000,00 è finanziata mediante l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione libero;
- di dare atto che responsabile unico del progetto è stato nominato il Tecnico Comunale Picco geom. Claudio;
- di scegliere il contraente privato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

VISTA l'attestazione di validazione del progetto esecutivo del 22/07/2026;

VISTA la Det. Area 5 n. 105 del 10/08/2026 con cui, tra l'altro, si impegnava la cifra di € 115.000,00 a valere sull'intervento in oggetto per i lavori di: "RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA RESIDENZA ANZIANI IN VIA IV NOVEMBRE E MODIFICA DELLA VIABILITA' MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA MINIROTATORIA";

VISTA la Determinazione a contrarre dell'Area 5 n. 106 del 10/08/2026 con cui, tra l'altro, si invitava a produrre idonea offerta mediante trattativa diretta sul portale MePa, l'operatore economico ASFALTI PETITI SRL con sede in Via Valle n.97 - 12040 Sanfrè (CN) - P.IVA 03566920041;

VISTA la Det. Area 5 n. 129 del 18/09/2026 con cui, tra l'altro, si aggiudicava all'operatore economico ASFALTI PETITI SRL con sede in Via Valle, 97 - 12040 Sanfrè (CN) – P.IVA 03566920041 i lavori di cui trattasi per un importo complessivo di € 91.257,54 al netto del ribasso d'asta del 1,90% offerto ed accettato, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso di € 1.291,75 e del costo della manodopera stimato in € 30.561,57, oltre all'IVA nella misura di legge (10%);

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'esecuzione, tra l'altro, dei lavori di rifacimento dell'aiuola esistente a delimitazione del piazzale la cui siepe denota evidenti segni di degrado al punto da suggerirne la completa sostituzione;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in tal senso in data 14/10/2026 – prot. 6875 con cui la ditta "LA QUERCIA S.a.s. di Di Concilio Gianfranco & C." con sede a Cervere in via Bra, 41/1 – P.IVA 02022080044, per l'esecuzione dei suddetti lavori, ha esposto la cifra di € 2.560,50 + IVA 22% come di seguito specificato:

- |                                                                 |                  |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|
| • sradicamento della siepe esistente con utilizzo di escavatore | € 300,00 + IVA   |
| • smaltimento di tutte le risulte                               | € 150,00 + IVA   |
| • fornitura di telo anti infestanti con ganci di tenuta         | € 5,50 + IVA     |
| • fornitura di photinie da siepe                                | € 1.035,00 + IVA |

|                                                                                                                                                                                         |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| • fornitura di gocciolante e raccorderia varia<br>con centralina a batteria per impianto di irrigazione                                                                                 | € 320,00 + iva   |
| • manodopera per rimozione delle piante da siepe,<br>stesura del telo, posizionamento della gocciolante<br>e centralina per irrigazione e messa a dimora delle<br>nuove piante da siepe | € 750,00 + IVA   |
| TOTALE                                                                                                                                                                                  | € 2.560,50 + IVA |

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento delle ulteriori lavorazioni sopra specificate;

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore a 150.000,00 € e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.), mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerato

- che il prezzo di affidamento diretto della fornitura in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione operata a cura del Responsabile del Servizio Tecnico, anche in considerazione dell'offerta presentata dalla ditta "LA QUERCIA S.a.s. di Di Concilio Gianfranco & C." sopra generalizzata;
- che trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria alla fornitura richiesta, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire la stessa alle condizioni richieste e ritenute congrue dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Preso atto del certificato di regolarità contributiva (DURC), prot. INAIL\_54886420 Data richiesta 06/07/2026 Scadenza validità 03/11/2026;

DATO ATTO, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che la presente determinazione a contrattare è adottata indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento della presente liquidazione è quello indicato all'oggetto e precisamente: BD76608670;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 41 in data 23/12/2025 recante: "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2026-2028. APPROVAZIONE." e le successive di variazione;
- la D.C.C. n. 42 in data 23/12/2025 recante: "BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028. APPROVAZIONE." e le successive di variazione;
- la D.G.C. n. 152 del 23/12/2025 "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028. APPROVAZIONE" e le successive di variazione;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale per l'affidamento, mediante procedura sottosoglia, di lavori, beni e servizi approvato con D.C.C. 31 del 24/06/2024;

- il Decreto del Sindaco n. 16/2024 di attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione relativo all'Area sopra indicata e successivo di variazione;

DATO ATTO che l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

## DETERMINA

1. di aggiudicare all'operatore economico LA QUERCIA S.a.s. di Di Concilio Gianfranco & C. con sede a Cervere in via Bra, 41/1 – P.IVA 02022080044 i lavori di cui trattasi per un importo complessivo di € 2.560,50 oltre all'IVA nella misura di legge (22%);
  2. di dare atto che:
    - la relativa spesa di € 3.123,81 trova copertura come segue:
- | Importo € | Anno Bilancio | Capitolo | Missione | Programma | Titolo | Macro Aggregato | Conto Finanziario |
|-----------|---------------|----------|----------|-----------|--------|-----------------|-------------------|
| 3.123,81  | 2026          | 3473/6   | 10       | 05        | 2      | 202             | U.2.02.01.09.012  |
- l'I.V.A. pari ad € 563,31 sarà versata direttamente all'erario a cura del Responsabile del Servizio Finanziario;
3. di procedere alla liquidazione dell'importo di cui sopra a seguito di visto di regolare esecuzione sulla fattura a lavori ultimati e previa eventuale riacquisizione del DURC regolare in corso di validità;
  4. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
  5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Geom. Claudio Picco;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**PICCO Claudio (\*)**

*(\*) Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*