



Comune di San Raffaele Cimena

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N. 95 DEL 19/02/2026 REG.GEN

OGGETTO:

UTENZE DEL COMUNE DI SAN RAFFAELE CIMENA. AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE ALLA SOCIETA' G.E.G ENERGY S.R.L. PER GLI ANNI 2026 / 2027 / 2028 / 2029 / 2030. CIG BA7C4CC98D. AFFIDAMENTO INCARICO E IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno diciannove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che per effetto dell'articolo 1, comma 7, del DL 6 luglio 2012, n. 95, convertito in legge 135/2012 – come novellato dall'articolo 1, comma 494, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) – è mutato radicalmente lo scenario per l'approvvigionamento di talune specifiche tipologie merceologiche, tra cui l'energia elettrica, i carburanti, il gas e i combustibili per il riscaldamento;

CONSIDERATO che per tali beni di primaria necessità, in base alle novità introdotte dalla legge 208/2015 le amministrazioni e gli organismi pubblici possono procedere con affidamenti al di fuori del regime Consip e delle altre centrali di committenza regionale, ma a condizione di ottenere sconti minimi del 3 per cento sul prezzo praticato dalle convenzioni. In tale caso sono peraltro richieste ulteriori avvertenze, tra cui l'obbligo di trasmettere all'Anac i contratti stipulati in deroga e l'onere sottoporre i contratti a condizione risolutiva, con possibilità per il contraente pubblico di adeguamento ai migliori corrispettivi nell'ipotesi di sopravvenuta disponibilità di convenzioni Consip e delle centrali di committenza, che prevedano condizioni di maggiore vantaggio economico (sopra il 10 per cento) rispetto ai contratti già sottoscritti;

CONSIDERATO infine che il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo Codice Appalti): conferma il sistema di obblighi e facoltà per il ricorso a strumenti di acquisto e negoziazione telematici gestiti da Consip;

DATO ATTO che il comune, direttamente tramite il personale in servizio, non riesce a monitorare costantemente le varie convenzioni CONSIP, e pertanto si ritiene opportuno avvalersi di una società in tal senso

ATTESO che la società G.E.G. ENERGY S.R.L. (P. IVA 03514610041) con sede in Bra è una società di Energy Management volta ad analizzare, monitorare e ottimizzare l'uso dell'energia di aziende ed enti pubblici, nata con la volontà di applicare la lunga esperienza maturata nel comparto energetico nella consulenza e nei servizi per il risparmio;

TENUTO CONTO che la predetta società ha una divisione specializzata per gestire i processi aziendali e le problematiche assicurative specifiche degli Enti Pubblici, e che, tramite la propria filiale di Cuneo, ha assicurato un proficuo supporto all'Amministrazione in materia e dato atto che è stato richiesto un preventivo a tale società;

ANALIZZATO la "PROPOSTA DI CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI" n. 13/2025, ns. prot. 1425 del 18/02/2026, con il quale la società G.E.G. ENERGY S.R.L. si impegna ad espletare l'incarico professionale concernente lo svolgimento dei servizi di Management;

VERIFICATO nello specifico che la tipologia delle prestazioni offerte annovera i seguenti servizi:

- BILL AUDIT/ ANALISI INIZIALE- L'attività consiste nel verificare la fatturazione emessa dal Vostro fornitore, rilevando il totale della spesa e i consumi. I dati ricavati dall'analisi a loro volta vengono confrontati con i corrispettivi e condizioni tecnico economiche di Consip, suddivise per tipologie di condizioni e prezzi, "indicizzati o prezzo fisso". Il fine del confronto permette di individuare la condizione ottimale di risparmio. Effettuiamo anche una verifica sui centri di costo potenzialmente visibili sulle fatture delle utenze di Illuminazione Pubblica e degli Altri Usi, determinanti per l'applicazione corretta dell'aliquota iva 10% o 22%.
- ASSISTENZA E SUPPORTO NELL'ITER PROCEDURALE FINALIZZATO ALL'APPROVVIGIONAMENTO DELLE UTILITIES – L'attività consiste nell'eseguire le procedure di acquisto aderendo alle convenzioni o accordi quadro messi a disposizione da Consip o tramite i soggetti aggregatori, o in alternativa tramite indagine di mercato. Tutte le utenze di Energia Elettrica, Gas, Telefonia, quindi beni e servizi devono obbligatoriamente approvvigionarsi secondo il quadro normativo per il taglio della spesa.

CONSIDERATO che l'attività precedente alla procedura di adesione richiede la corretta compilazione di moduli in vario formato in cui riportare le informazioni relative alle singole utenze in forma dettagliata, tra cui le caratteristiche di potenza, di consumo, tipo di tensione.

CONSIDERATO INOLTRE che è fondamentale calcolare l'esatto importo di spesa, il quale deve avere una proporzione equilibrata alle utenze intestate.

DATO ATTO che la procedura di adesione alla convenzione avviene sul portale di "ACQUISTIINRETE" o del soggetto aggregatore, conseguentemente deve essere effettuata la richiesta del CIG derivato al fine di dare giustificazione della spesa.

ANALIZZATA l'offerta economica allegata alla proposta di contratto 13/2025, prot. 1425/2026prot. N°293 del 16/01/2023 con la quale la società G.E.G. ENERGY S.R.L offre quanto segue:

Servizio di Bill Audit Base Annuale, n°54 utenze
Servizio di approvvigionamento Energia Elettrica CONSIP n. 41 POD
Servizio di approvvigionamento GAS CONSIP n° 6 PdR
Servizio di adesione Telefonia Mobile n. 7 utenze
Al costo totale per il quinquennio di €. 9.715,20 oltre IVA 22%;

STABILITO che la durata dell'appalto sarà di 5 anni a partire dal giorno 01/03/2026 fino al giorno 28/02/2030;

PONDERATO che l'importo totale dell'appalto della durata di 5 anni sarà di €. 11.852,54 IVA compresa, così suddiviso:

€. 1.975,42 IVA compresa per l'anno 2026 (€. 1.619,20 + IVA 22% €. 356,22)
€. 2.370,51 IVA compresa per l'anno 2027 (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47)
€. 2.370,51 IVA compresa per l'anno 2028 (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47)
€. 2.370,51 IVA compresa per l'anno 2029 (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47)
€. 2.765,59 IVA compresa per l'anno 2030 (€. 2.266,88 + IVA 22% €. 498,71)

DATO ATTO che la società G.E.G. ENERGY S.R.L. (P. IVA 03514610041) ha sede legale in Bra, Via Senatore Sartori n.8/B;

ACCERTATO che per l'acquisto del servizio di cui alla presente determinazione si è proceduto tramite ORDINATIVO ESECUZIONE IMMEDIATA MEPA NR. 8968525 ed è stato attribuito il codice **CIG BA7C4CC98D** per l'intero quinquennio;

Visto il Decreto del Sindaco n. 6 del 31/05/2022 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio-area tecnico e tecnico-manutentivo, successivamente prorogato fino al 30/06/2026 con decreto n° 13 del 24/12/2025;

Visto il Bilancio di Previsione 2026 / 2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 22/12/2025, immediatamente eseguibile;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n. 147 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028 e sono stati assegnati ai responsabili dei servizi i relativi budgets;

Ritenuta propria la competenza per l'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) Di approvare la "PROPOSTA DI CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI" n. 13/2025, ns. prot. 1425 del 18/02/2026 con la quale la società G.E.G. ENERGY S.R.L offre quanto segue:
Servizio di Bill Audit Base Annuale, n°54 utenze
Servizio di approvvigionamento Energia Elettrica CONSIP n. 41 POD
Servizio di approvvigionamento GAS CONSIP n° 6 PdR
Servizio di adesione Telefonia Mobile n. 7 utenze
- 2) Di affidare il "CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI" n. 13/2025, ns. prot. 1425 del 18/02/2026, di cui alla premessa della presente, alla società G.E.G. ENERGY S.R.L. (P. IVA 03514610041) relativo allo svolgimento dei servizi di energy Management dettagliati in premessa per la durata di anni cinque, per il periodo dal 01/03/2026 al 28/02/2030 al costo totale per il quinquennio di €.11.825,54 IVA 22% compresa (€.9.715,20 + IVA 22% €.2.137,34);
- 3) Di impegnare il costo relativo all'annualità 2026 di €. 1.975,42 IVA compresa (€. 1.619,20 + IVA 22% €. 356,22), al capitolo 2890/2/1, codice meccanografico 10.05.1.103 del bilancio per l'esercizio 2026, gestione competenza;
- 4) Di impegnare altresì il costo relativo all'annualità 2027, pari ad €. 2.370,51 IVA compresa (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47) al capitolo 2890/2/1, codice meccanografico 10.05.1.103 del bilancio pluriennale 2026/28, gestione anno 2027;
- 5) Di impegnare altresì il costo relativo all'annualità 2028, pari ad €. 2.370,51 IVA compresa (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47) al capitolo 2890/2/1, codice meccanografico 10.05.1.103 del bilancio pluriennale 2026/28, gestione anno 2028;
- 6) Di impegnarsi altresì a prevedere il costo relativo all'annualità 2029, pari ad €. 2.370,51 IVA compresa (€. 1.943,04 + IVA 22% €. 427,47) al capitolo 2890/2/1, codice meccanografico 10.05.1.103 nel futuro bilancio pluriennale 2027/29, gestione anno 2029;
- 7) Di impegnarsi infine a prevedere il costo relativo all'annualità 2030, pari ad €. 2.765,59 IVA compresa (€. 2.266,88 + IVA 22% €. 498,71) al capitolo 2890/2/1, codice meccanografico 10.05.1.103 nel futuro bilancio pluriennale 2028/30, gestione anno 2030;

La presente determinazione avrà esecuzione dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria da esprimersi da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 183, c. 7 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio informatico per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 5 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom Davide Rosso.

Firmato Digitalmente
Rosso Geom. Davide

Si attesta che la presente determinazione è copia conforme di documento informatico firmato digitalmente.

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Laura FASANO



COMUNE DI
SAN RAFFAELE CIMENA
Attestazione di pubblicazione

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio C.le

Informatico al n. _____

dal _____ al _____

L'incaricato della pubblicazione _____