



# Comune di Pianfei

PROVINCIA DI CUNEO

## **DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.42 DEL 26/02/2026**

### **OGGETTO:**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI, FACCHINAGGIO E PULIZIA STRADE E PIAZZE COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO**

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno ventisei nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

RISCONTRATA la necessità di procedere ad effettuare degli interventi alle proprietà comunali sia sui fabbricati che nelle aree verdi o lungo le strade comunali quali sistemazione di zoccolature, piastrelle, tinteggiature, bordonali, parapetti e quant'altro rientrante nelle piccole manutenzioni ordinarie, di effettuare sgomberi/traslochi di materiale cartaceo o piccoli arredi, di effettuare delle operazioni manuali di pulizia stradale o de/o svuotamento cestini, tinteggiatura arredi urbani;

CONSIDERATO che è stata contattata la Società NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale con sede in Mondovì – Via Conti Sambuy n. 20 (c.f./P.iva 02575080045), società onlus operante in zona la quale si è resa disponibile ad effettuare gli interventi a chiamata con prestazione della manod'opera;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito, con modificazioni, nella Legge 135/2012, le pubbliche amministrazioni, tra cui i Comuni, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. a pena di nullità dei contratti eventualmente stipulati, fatta eccezione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro (limite innalzato rispetto alla precedente soglia di euro 1.000,00), come disposto dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, recante le modifiche al comma 450 dell'art. 1 della legge 296/2006;

### **RICHIAMATI:**

- l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023 i quali prevedono che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti di lavori di importo inferiore ad € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:

- con l'esecuzione di detti servizi si intende procedere all'affidamento di un incarico per la prestazione della sola manod'opera;
- il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio in parola e sarà perfezionato mediante sottoscrizione della lettera commerciale di conferimento dell'incarico;
- la scelta del contraente avviene secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. mediante affidamento diretto;

RITENUTO pertanto di affidare alla Società NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale con sede in Mondovì – Via Conti Sambuy n. 20 (c.f./P.iva 02575080045) – l'incarico di effettuare gli interventi alle proprietà comunali sia sui fabbricati che nelle aree verdi o lungo le strade comunali quali sistemazione di zocolature, piastrelle, tinteggiature, bordonali, parapetti e quant'altro rientrante nelle piccole manutenzioni ordinarie, di effettuare sgomberi/traslochi di materiale cartaceo o piccoli arredi, di effettuare delle operazioni manuali di pulizia stradale o de/o svuotamento cestini, tinteggiatura arredi urbani mediante prestazione di n. 100 ore di manod'opera, comprensiva dell'attrezzatura necessaria ed escluso il materiale, e pertanto per un importo totale pari a € 2.100,00 + IVA 22%;

Dato atto che per il servizio in oggetto è stato assegnato:

- il codice identificativo gara (CIG): BAD724D1B8
- con il presente affidamento, la ditta assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010;

VISTA la regolarità contributiva della Società NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale con sede in Mondovì - c.f./P.iva 02575080045, (Prot. n. INAIL 52976687 con validità sino al 23.06.2026);

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 in data 23.12.2025 "Approvazione Bilancio di previsione 2026/2028";

VISTO il Decreto del Sindaco che conferisce la Responsabilità del Servizio allo scrivente ufficio;

CONSIDERATO che:

- ai sensi del combinato art. 9 del D.L. n. 78/2009 e dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, in relazione al presente provvedimento, si è provveduto ad accertare la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti l'impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il servizio di cui al presente provvedimento è finanziato con fondi propri;
- che la spesa di € 2.100,00 + IVA 22% trova copertura sul Bilancio di previsione 2026/2028 con esigibilità sull'esercizio finanziario 2026;

VISTO il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 48 del 10/11/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'inserimento del relativo impegno di spesa;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 in materia di competenza dei responsabili dei servizi

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso ai sensi degli artt.147 bis, comma1, e 153, comma 5, del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario in data odierna;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare, nei termini indicati in narrativa, la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

2. di affidare, così come indicato nelle premesse, alla Società NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale con sede in Mondovì – Via Conti Sambuy n. 20 (c.f./P.iva 02575080045) – l’incarico ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria come in premessa mediante la prestazione di n. 100 ore di personale attrezzato per la tipologia di lavoro da effettuare “a chiamata” previo accordo e sopralluogo con il rappresentante, escluso il materiale necessario all’intervento che verrà fornito dall’Ente, con la tariffa oraria individuale risultante sul preventivo depositato;
3. di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato il seguente codice Identificativo di Gara (CIG): BAD724D1B8;
4. di dare atto della regolarità contributiva della Società NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale con sede in Mondovì - c.f./P.iva 02575080045, (Prot. n. INAIL 52976687 con validità sino al 23.06.2026)
5. Di imputare l’impegno di spesa per il servizio descritto al punto 2, pari ad € 2.562,00 IVA 22% compresa, al Bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026 al COD. 10.05.1 (Cap. 7310/2) idoneamente provvisto;
6. Di disporre la trasmissione della presente determinazione all’Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
F.to: CASASSO Silvia

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Pianfei, li 24/04/2026

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**CASASSO Silvia