



Copia

# **COMUNE DI SAN DONATO DI LECCE**

**PROVINCIA DI LECCE**

-----\* \* \* \*-----

## **SETTORE 3° - SERVIZI TECNICI, TERRITORIO E AMBIENTE**

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

### **DETERMINAZIONE**

**N. Registro Generale**

**617 del 24/07/2026**

**N. Registro del Servizio**

**266 del 24/07/2026**

**OGGETTO:** : D.G.R. n.1374 del 12.10.2023 – ad oggetto “L.R. 11/05/2001 n. 13 “Realizzazione e manutenzione di opere pubbliche o di pubblico interesse”– Lavori di Manutenzione e messa in sicurezza di Piazza Greco – Luceri - CUP: F69D23002230002 – Decisione di contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dei Servizi tecnici di progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza e CRE (art.. 41 del D.LGS. 36/2023) – Cig: BC7A89D820

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell’adozione dell’atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall’Ente.

Data 24/07/2026

Il Responsabile del procedimento

F.to Arch. Giorgio Pellegrino

L’anno duemilaventisei, 24 del mese luglio, nel proprio ufficio, il Arch. Giorgio Pellegrino, nella sua qualità di Responsabile del SETTORE 3° - SERVIZI TECNICI, TERRITORIO E AMBIENTE, in esecuzione al vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con , esecutiva, al Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e al Decreto Sindacale n. 11 del 26/05/2023 adotta la presente determinazione relativa all’oggetto suindicato.

Istruttoria Ufficio Lavori Pubblici Arch. Pellegrino Giorgio

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° - SERVIZI TECNICI, TERRITORIO E AMBIENTE**

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 207 del 28/12/2023 ad oggetto “*Adeguamenti alla Macrostruttura comunale con riarticolazione organizzativa dei Settori dal 1° gennaio 2024*”;
- n. 3 del 02/01/2024 ad oggetto “*Modifica deliberazione di G.C. n. 207 del 28/12/2023 ad oggetto “Adeguamenti alla Macrostruttura comunale con riarticolazione organizzativa dei Settori dal 1° gennaio*

2024'''';

con le quali è stato stabilito di modificare la Macrostruttura amministrativa del Comune di San Donato di Lecce, con decorrenza dal 1° gennaio 2024;

VISTO:

- il decreto sindacale n. 12 del 22/11/2025, con il quale il Sindaco ha disposto la conferma della nomina a Responsabile del 3° Settore per ulteriori anni 2 prorogabili;
- il decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per la parte in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107;

PREMESSO CHE:

- Con D.G.R. del 21 maggio 2025, n. 661, la Giunta Regionale ha deliberato l'approvazione dei criteri e delle modalità di assegnazione dei contributi regionali in conto capitale in favore di amministrazioni pubbliche per la realizzazione e manutenzione di OO.PP. o di pubblico interesse e di stabilire che la selezione delle proposte progettuali avvenga attraverso procedura a "sportello" rivolta alle Amministrazioni locali ricadenti nel territorio regionale;
- Con D.D. n. 355 del 23/05/2025 il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture della Regione Puglia ha approvato l'*"Avviso pubblico per la concessione di contributi regionali in conto capitale in favore di amministrazioni locali per interventi di manutenzione di OO.PP. o di pubblico interesse"* finalizzato alla concessione di contributi regionali in conto capitale alle amministrazioni locali;

VISTO l'Avviso Pubblico (Allegato A alla D.D. 355/2025) venivano stabiliti i criteri e le modalità di richiesta ed invio documentazione ai fini della concessione dei contributi;

Considerato che:

- tra le proprietà comunali vi è l'area pubblica denominata "Piazza Greco-Luceri", sita in pieno centro abitato, che assume funzione urbanistica e fisica di collegamento tra Via Chiesa e la centrale Piazza Garibaldi poste su livelli altimetrici diversi;
- Piazza Greco-Luceri, per la funzione urbanistica anzidetta, è fortemente frequentata da cittadini e turisti, soprattutto nel periodo estivo per i festeggiamenti per il Patrono San Donato, e che, allo stato attuale necessita di interventi importanti mirati al ripristino delle condizioni di sicurezza della pubblica incolumità, oltre a ripristinare le funzioni di pubblico servizio, ridotte dalle varie pavimentazioni sollevate e/o in parte divelte dalle radici degli alberi esistenti di specie arborea non idonea al sito, di cui è prevista la sostituzione, nonché da interventi di ristrutturazione sulle quinte murali che delimitano lo spazio pubblico;
- l'Amministrazione comunale ha inteso avanzare domanda per i benefici e provvidenze economiche ai sensi del bando citato in premessa per la esecuzione dei **"Lavori di Manutenzione e messa in sicurezza di Piazza Greco – Luceri"** con l'invio dello studio di Fattibilità Tecnico Economica redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di San Donato di Lecce, nella persona dell'ing. Carlo De Matteis, dell'importo complessivo di euro 300.000,00;
- con Atto Dirigenziale n. 687 del 30.09.2025, la Sezione Opere pubbliche ed infrastrutture oltre ad impegnare le risorse disponibili stanziare nell'ambito del bilancio regionale "autonomo" per complessivi € 3.165.000,00 in favore dei Comuni ammessi a finanziamento ai sensi dell'Avviso Pubblico approvato con A.D. n. 355 del 23 maggio 2025, ha provveduto a quantificare in complessivi € 21.149.250,00, le ulteriori risorse necessarie a garantire il finanziamento degli interventi di manutenzione di opere pubbliche o di pubblico interesse di cui alla deliberazione della Giunta regionale 21 maggio 2025, n. 661, approvando l'elenco delle istanze ammissibili a finanziamento, tra cui figura l'istanza del Comune di San Donato di Lecce, fino al raggiungimento dell'importo di cui alla deliberazione della Giunta regionale 29 luglio 2025, n. 1077 e riportandole nell'Allegato C allo stesso provvedimento;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1 comma 136 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come modificato dall'articolo 10, comma 3-bis del Decreto-Legge 16 Giugno 2022, n. 68 recante Disposizioni urgenti per la sicurezza e lo sviluppo delle infrastrutture, dei trasporti e della mobilità sostenibile, nonché in materia di grandi eventi e per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili convertito con modificazioni dalla Legge 5 agosto 2022, n. 108, stabilisce che **il Comune beneficiario del contributo di cui al comma 135 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro dodici mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse, e per l'annualità 2026 a valere dalla data del 01.01.2026**; i risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione e successivamente possono essere utilizzati per ulteriori

investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 135, a condizione che gli stessi vengano impegnati **entro sei mesi** dal collaudo ovvero dalla regolare esecuzione;

- l'art. 1 comma 136-bis della legge 30 dicembre 2018, n. 145 stabilisce che **nel caso di mancato rispetto del termine** di affidamento dei lavori o delle forniture di cui al comma 136 o di parziale utilizzo del contributo, verificato attraverso il sistema previsto dal D.Lgs. 29 dicembre 2011, n. 229 (Banca Dati Amministrazioni Pubbliche BDAP-MOP), **il medesimo contributo è revocato**, in tutto o in parte, **entro il 31 dicembre** di ciascun anno di riferimento del contributo stesso e le somme revocate sono riassegnate con il medesimo provvedimento di revoca ai Comuni per piccole opere; i Comuni beneficiari del contributo di cui al periodo precedente sono tenuti ad affidare i lavori entro il 30 aprile di ciascun anno e sono tenuti agli obblighi di monitoraggio di cui al comma 138 della legge 30 dicembre 2018, n. 145; nel caso di mancato rispetto del termine di cui al periodo precedente, verificato attraverso il sistema di cui al comma 138, le somme sono revocate e versate dalle Regioni ad apposito capitolo del bilancio dello Stato;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- il CUP assegnato al progetto: **F69D23002230002**;
- la Delibera di G. C. n. 171 del 16/11/2023 recante atto di indirizzo e nomina RUP nella persona del sottoscritto Arch. Giorgio PELLEGRINO, e con la quale si demandano allo stesso l'adozione di successivi atti di competenza;
- la Delibera di G. C. n. 98 del 28/05/2025 con la quale si approvava lo Studio di Fattibilità Tecnico economica redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di San Donato di Lecce, nella persona dell'ing. Carlo De Matteis, dell'importo complessivo di euro 300.000,00;
- la Notifica di ammissione a finanziamento pervenuta al prot. dell'Ente n. 0011932 del 17/12/2025;
- il Disciplinare 145\_2018\_EF2026\_Comune di San Donato di Lecce – Regione Puglia del 22/12/2025;

RILEVATO pertanto, nell'ambito della realizzazione dell'intervento di che trattasi ed in virtù delle esigenze di funzionalità dell'Ente, che occorre procedere con l'individuazione di un soggetto per l'affidamento dei Servizi Tecnici di cui all'oggetto giusto art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per consentire il rispetto dei tempi fissati dal finanziamento pubblico;

CONSIDERATO che questo Comune non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L., Misure - Contabilità e CRE. dei **“Lavori di Manutenzione e messa in sicurezza di Piazza Greco – Luceri”**;
- **Importo del contratto:** € 37.000,00 oltre Cnpaia e IVA come per legge ;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel

rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO altresì che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO in conclusione opportuno, conveniente e coerente con le esigenze di funzionalità dell'Amministrazione Comunale, procedere all'affidamento diretto e, quindi, di invitare a presentare offerta per l'esecuzione dei servizi tecnici di cui trattasi a operatore economico iscritto nell'Albo istituito dalla Stazione appaltante sulla piattaforma TUTTOGARE di Asmel;

DATO ATTO che in data 16/07/2026 a mezzo PAD TuttoGare è stata richiesta offerta per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

- **G&D Engineering s.r.l.** - [gedengineering srl@pec.it](mailto:gedengineering srl@pec.it) CF/P.IVA 04772510758;

VISTO il DGUE e l'offerta ricevuta dal suddetto operatore economico: **ribasso del 2,00%**;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'O.E. **G&D Engineering s.r.l.** - [gedengineering srl@pec.it](mailto:gedengineering srl@pec.it) con sede legale in Via Corsica, 28, Muro Leccese (P.Iva Omissis) le attività in parola per un importo di € **34.661,22**, oltre € 1.386,45 ed € 7.930,49 per IVA 22% per un importo contrattuale complessivo di euro **43.978,16**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTA la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. con particolare riferimento agli artt. 41 e 42;

#### DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate;
2. **DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola **G&D Engineering s.r.l.** - [gedengineering srl@pec.it](mailto:gedengineering srl@pec.it) con sede legale in Via Corsica, 28, Muro Leccese (P.Iva Omissis) le attività in parola per un importo di € **34.661,22**, oltre € 1.386,45 ed € 7.930,49 per IVA 22% per un importo contrattuale complessivo di euro **43.978,16**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. **DI DISPORRE** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;;

4. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato la somma di € **43.978,16** sul capitolo 5508.99 bilancio 2026-2028 annualità 2026;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
7. **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG **BC7A89D820** e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;
8. **DI DARE ATTO** che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determ. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);
9. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Lecce, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
10. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto RUP;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Pellegrino

Documento firmato digitalmente il 24/07/2026 da Arch. Giorgio Pellegrino

---

Documento informatico se firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del Comune di San Donato di Lecce