



COMUNE DI BEINETTE

PROVINCIA DI CUNEO

Determinazione del Responsabile

Servizio: EDILIZIA - URBANISTICA - TECNICO MANUTENTIVA

N. 53

del 27/07/2026

Responsabile del Servizio: Arch. TALLONE Stefania

OGGETTO: Affidamento servizio di collegamento dell'impianto rilevazione fumi di Polo Infanzia, Scuola Primaria e Scuola Secondaria di I grado a centro di ricezione allarme ARC conforme alla normativa UNI ENI 54-21 presidiata H24. Determinazione a contrarre e impegno di spesa.

Visto il vigente regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°161 del 13.12.2017;

Presa visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 in data 22.02.2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Presa visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n.241 e s.m.i. avverso la presente deliberazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA

l'attivazione del nuovo Polo Infanzia del Comune di Beinette finanziato con fondi del Piano nazionale di Ripresa e resilienza (CUP: E31B22002220006 - PNRR M 4 C 1 INV 1.1 - Next Generation EU;

la riconsegna dei locali della Scuola Secondaria di I grado di Beinette a seguito di lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico NZEB (finanziamento MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3);

la riapertura dei locali della Scuola Primaria a seguito di INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO (finanziamento PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3)

DATO ATTO CHE tutte le suddette scuole sono soggette e dotate di CPI;

RECEPITA la normativa per gli impianti incendio, UNI 9795 Sistemi fissi automatici di rilevazione e di segnalazione allarme incendio, che impone alla progettazione, installazione ed esercizio di installare un dispositivo di trasmissione allarmi e guasto e collegarlo ad un centro di ricezione allarme ARC conforme alla normativa UNI EN 54-21 presidiata H24. Questi collegamenti vengono imposti per tutti quegli impianti soggetti a CPI senza controllo diretto e continuativo; in particolare al punto 5.5.3.2: *“Quando la centrale non è sotto costante controllo da parte del personale addetto, deve essere previsto un sistema di trasmissione tramite il quale gli allarmi di incendio e di guasto e la segnalazione di fuori servizio sono trasferiti ad una o più centrali di ricezione allarmi e intervento e/o luoghi presidiati, in modo che gli addetti possano dare inizio in ogni momento e con tempestività alle necessarie misure di intervento. Il collegamento con dette centrali di ricezione allarmi e intervento deve essere tenuto costantemente sotto controllo, pertanto i dispositivi impiegati devono essere conformi alla UNI EN 54-21.”*

CONSIDERATO quindi necessario provvedere con urgenza;

VISTA l'offerta prot. 0004463 del 10/07/2026, emessa dalla ditta TELECONTROL VIGILANZA S.R.L con sede legale in Corso Francia, 223, 10098 Rivoli (TO), P.IVA/C.F. 02058850013, per il servizio di *“collegamento impianti Rivelazione fumi presso il centro operativo Telecontrol”* comprensivo di:

- Contributo una tantum per l'installazione di N.3 trasmettitore EN54-21 a noleggio di tipo bidirezionale con 4 ingressi, comprensivo di traffico telefonico SIM: € 1.350,00 + iva
- Canone mensile forfettario per la fornitura del servizio di ricezione allarme antincendio e pronto intervento con verifica e controllo perimetrale esterno comprensivi di un intervento mensile € 75,00/mese +iva x ciascun impianto
- Ulteriori eventuali n.3 interventi straordinari €30,00 cad +iva

per un importo complessivo sino al 31/12/2027 di € 4.965,00 +iva per complessivi € 6.057,30;

DATO QUINDI CHE si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di cui trattasi;

RICHIAMATO il D.Lgs n. 36/2023 art. 50 comma 1 lettera b) e s.m.i.;

APERTA la trattativa diretta su piattaforma ASMECOMM, gara n. 112235, con la ditta TELECONTROL VIGILANZA S.R.L con sede legale in Corso Francia, 223, 10098 Rivoli (TO), P.IVA/C.F. 02058850013, sulla base dell'offerta acclarata al prot. 0004418 del 08/07/2026;

Visto il DURC prot. INPS_50835169 del 21/05/2026;

RITENUTO quindi di provvedere in merito

DETERMINA

1. Di richiamare la suesposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere mediante affidamento diretto a mezzo di piattaforma ASMECOMM, gara n. 112235, all'aggiudicazione alla ditta TELECONTROL VIGILANZA S.R.L con sede legale in Corso Francia, 223, 10098 Rivoli (TO), P.IVA/C.F. 02058850013, del servizio di *“collegamento impianti Rivelazione fumi presso il centro operativo Telecontrol”* comprensivo di:
 - Contributo una tantum per l'installazione di N.3 trasmettitore EN54-21 a noleggio di tipo bidirezionale con 4 ingressi, comprensivo di traffico telefonico SIM: € 1.350,00 + iva
 - Canone mensile forfettario per la fornitura del servizio di ricezione allarme antincendio e pronto intervento con verifica e controllo perimetrale esterno comprensivi di un intervento mensile € 75,00/mese +iva x ciascun impianto
 - Ulteriori eventuali n.3 interventi straordinari €30,00 cad +ivaper un importo complessivo sino al 31/12/2027 di € 4.965,00 +iva per complessivi € 6.057;
3. Di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:
 - Tempi: fino al 31/12/2027
 - corrispettivo: € 4.965,00 +iva per complessivi € 6.057,30
 - termini di pagamento: Il pagamento delle fatture avrà luogo entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura previo accertamento della prestazione;
4. Di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L. n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente prestazione, è: **BC87D15DD1**;
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e smi è il l'Arch. Tallone Stefania;
6. Di impegnare la spesa totale di € **6.057,30** così suddivisa:
 - € **2.161,00** sul cap. 1460.135.4 cod. 04.02.2 denominato *“SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA”* del bilancio 2026;
 - € **450,00** sul cap. **1570.150.3** cod. **04.02.1** denominato *“SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA PRIMARIA”* del bilancio 2026;
 - € **42,50** sul cap. **1670.155.99** cod. **04.02.1** denominato *“SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZ. SCUOLA MEDIA STATALE - beni di consumo”* del bilancio 2026;
 - € **1.134,60** sul cap. 1460.135.4 cod. 04.02.2 denominato *“SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA”* del bilancio 2027;
 - € **1.134,60** sul cap. **1570.150.3** cod. **04.02.1** denominato *“SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA PRIMARIA”* del bilancio 2027;
 - € **1.134,60** sul cap. **1680.155.5** cod. **04.02.1** denominato *“SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA SECONDARIA”* del bilancio 2027;

7. Di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
 - Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto

Letto, confermato e sottoscritto,
Beinette, li 27/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente in originale

F.to: Arch. TALLONE Stefania

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Beinette, li _____

Il Segretario ComunaleCAVALLO Cesare