

SANTO STEFANO AL MARE

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO

N.36 IN DATA **29/01/2026** REGISTRO UFFICIO

N. 109 IN DATA **29/01/2026** REGISTRO GENERALE

OGGETTO:

Impegno di spesa per Servizio Manutenzione Estintori Edifici comunali Annualità 2026 , Affidamento alla ditta G.I.E.M. GHIRARDELLI S.r.l. Via Dei Mirti 7-10 Sanremo (IM) .P.I. : 00880510086 .CIG : BA2CC308CA .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legislativo n. 165/2001;

Premesso che questo comune è proprietario di numerosi edifici adibiti ad uso diverso , quali uffici , residenza protetta ,circolo anziani , scuole e palestra polifunzionale e nuova sede comuale ;

Dato atto che, come previsto dalla normativa vigente in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii.) occorre adottare , le misure necessarie ai fini della prevenzione incendi e dell' evacuazione dei luoghi di lavoro ;

Richiamate le specifiche normative UNI "Norme e procedure per la manutenzione programmata dei sistemi antincendio, secondo cui occorre provvedere alla manutenzione e al controllo semestrale degli estintori (UNI 9994-1/13) installati presso gli immobili e sugli automezzi di proprietà comunale, alla fornitura di nuovi in sostituzione di quelli scaduti, la revisione straordinaria triennale, nonché alla manutenzione e controllo delle cassette idranti (UNI EN 671-3), degli attacchi motopompa (UNI EN 671-13), delle porte tagliafuoco e dei relativi maniglioni di sicurezza nonché alla verifica di funzionamento degli impianti di rilevazione fumi/miscele infiammabili ;

Dato Atto che l'art. 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori ;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui le amministrazioni possono procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture, lavori, di importo inferiore ad Euro 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione, delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO altresì, in diritto, a quanto disposto dall'ANAC nelle "Linee guida n.4 attuative del nuovo Codice degli appalti, per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria (G.U. serie n.274 del 23.11.2016) ;

RAVISATA la necessità di incaricare una ditta specializzata per il suddetto servizio ;

Visto il seguente preventivo, pervenuto presso questo ente il 29/01/2026, prot .0000787, da parte della ditta G.I.E.M. GHIRARDELLI S.r.l. Via dei Mirti 7-10 Imperia (IM) , Manutenzione presidi antincendio stabili comunali annuale, Prev. N. 60 ANT 27/01/2026 , per un totale di € 3196,00 iva compresa (Si allega scheda Preventivo negli allegati) ;

Dato atto che il prezzo è considerato congruo e conveniente in base ai lavori da eseguire ;

Considerato che la ditta affidataria, avendo già effettuato lavori di per conto Comune di Santo Stefano Al Mare, è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economica finanziaria prescritti, per prestazioni di pari importo;

Visto il Decreto Sindacale n. 29/2023 del 29.12.2023, successiva di attribuzione delle funzioni di responsabilità dell'Area Tecnica – Tecnico Manutentiva all'Arch. Mariano Zampino, in ottemperanza a quanto previsto dai commi 2 e 3 art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 27.11.2025, esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 ;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 in data 29.12.2025 , esecutiva a sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 ;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.5 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Peg 2026/2028 ;

Considerato che il presente provvedimento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii e Determinazione dell' A.V.C.P. (oggi ANAC) n.4 del 7 Luglio 2011, sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto è stato acquisito il seguente CIG : BA2CC308CA ;

Preso atto della verifica positiva del Documento Unico Regolarità Contributiva. Numero Protocollo INAIL_52569459. Data richiesta 27/01/2026. Scadenza validità 27/05/2026 ;

Tenuto conto che le apposite dotazioni, sono previste al Cap./ Art. 470.2.1, denominato " Spese Mantenimento Gestione del Patrimonio Disponibile " del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 – Annualità 2026 , sufficientemente capiente ;

Visti:

Visto il Dlgs 36/2023 ;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legislativo n. 165/2001;

Sentito il responsabile degli uffici di Ragioneria e Contabilità circa la disponibilità in bilancio della sopra citata somma ;

Ritenuto di procedere alla formalizzazione del presente atto per le motivazioni sopra citate ;

Tutto quanto sopra premesso ;

DETERMINA

1) Di procedere come da testo in pre messa ;

2) Di impegnare ,la seguente somma :

Eserc. Finanz.	2026 GEST. COMP.			
Cap./Art.	470/2/1	Descrizione	Spese Mantenimento Gestione del Patrimonio Disponibile ;	
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.
Centro di costo				Compet. Econ.
SIOPE		CIG	BA2CC308CA .	CUP
Creditore	G.I.E.M. GHIRARDELLI S.r.l. sede Imperia (IM) . Via dei Mirti 7-10 ;			

Causale	Manutenzione presidi antincendio stabili comunali annuale , periodo da l 01.01.2026 al 31.12.2026 ;		
Modalità finan.			Finanz. da FPV
Imp./Pren. n.		Importo	€ 3196,00 iva compresa ;

3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica :

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio ;

5) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 ;

6) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l' Arch. Mariano Zampino ;

7) di trasmettere il presente provvedimento :

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa ;

Santo Stefano Al Mare li 29.01.2026 .

Il Responsabile del Servizio

Dottor Arch. Mariano Zampino

N. *del registro delle Pubblicazioni*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal
10/02/2026 al