



# COMUNE DI SAMPEYRE

*Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020*

*Provincia di Cuneo*

*Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824*

*Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049*

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

**N. 87 DEL 08/09/2023**

#### OGGETTO:

**LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 1^ E 2^ STRALCIO:  
PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II. LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI.  
INCARICO PROFESSIONALE ASSISTENZA ARCHEOLOGICA.  
C.U.P. = H37H21001170006 - C.I.G.: A00C8ACA54.**

L'anno duemilaventitre del mese di settembre del giorno otto nel proprio ufficio,

**Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 149 del 21/12/2022 e per effetto del conseguente decreto sindacale n. 7 del 29/12/2022 prot. 9029**

Premesso che:

- con Delibera n. 3 del 11/01/2023 è stato approvato il PROGETTO architettonico redatto ai soli fini della richiesta di debita autorizzazione per intervento sottoposto a tutela ai sensi dell'art. 10 comma 4 lettera g) del D.Lgs. 42/2004 afferente i LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 1^ E 2^ STRALCIO: PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II. LOTTO A: TRATTO PIAZZA DELLA VITTORIA / ALTE ALPI. LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI, predisposto dall'arch. Stefano POMERO dello Studio Associato POLIGONOS ASSOCIATI di Pomero Arch. Stefano e Giletta Geom. Lorenzo, con sede in Saluzzo 12037 CN, Corso Italia 12, con partita IVA 03959500046;

Atteso, altresì, che:

\* con nota ns. prot. 1007 del 09/02/2023 è stata richiesta alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo l'**autorizzazione per l'esecuzione dell'intervento nella sua interezza** in quanto riguardante strade e piazze sottoposte a tutela ai sensi dell'art. 10 comma 4 lett. g) (pubbliche vie, piazze, strade e altri spazi aperti urbani di interesse artistico e storico) del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

\* con nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo acquisita al ns. prot. n. 1992 del 17/03/2023 è stato comunicato e richiesto quanto segue:

“

### **Tutela archeologica**

*Visto che l'opera ricade all'interno del centro storico e prevede la posa di opere stradali e lo scavo di pozzetti per lo scolo di acque, previste fino a 35 cm dal piano attuale;*

*Considerato la possibilità che immediatamente al di sotto dell'attuale piano stradale siano presenti strutture antiche o da riferire a precedenti sedimi stradali di quella che è una delle strade principali di Sampeyre sulla direttrice tra Piemonte e Delfinato e aree prossime all'antico abitato;*

*Si considera alto il rischio archeologico per l'intero tratto interessato dai lavori.*

*Visti gli elaborati progettuali, non si ritiene significativa una campagna di sondaggi archeologici preventivi ex art. 25, comma 8 del D. Lgs 50/2016. Si prescrive pertanto l'assistenza archeologica continuativa alle operazioni di scavo e di preparazione per il sedime stradale e lo scavo dei pozzetti, svolta da archeologi professionisti conformemente al D.M. 244 del 20/05/2019. Questa Soprintendenza, cui devono essere comunicati i nomi degli archeologi incaricati e la tempistica dei lavori, dovrà essere tempestivamente informata in caso di ritrovamenti o emersione di contesti e materiali archeologici.*

.....

### **Tutela architettonica**

*Visti gli elaborati grafici, la documentazione fotografica e la relazione tecnico-illustrativa in allegato;*

*Questa Soprintendenza, al fine di poter perfezionare l'iter autorizzativo ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., **richiede** l'invio della seguente **documentazione integrativa**:*

*- tavola comparativa, che evidenzia la sovrapposizione degli interventi previsti rispetto allo stato di fatto (nella consueta coloritura gialli/rossi), e – per quanto riguarda le opere oggetto di Variante a progetto - che evidenzia gli interventi autorizzati che non verranno realizzati e gli interventi previsti in Variante (nella consueta coloritura verde/blu).*

.....

”

\* con nota ns. prot. 2002 del 17/03/2023 è stato richiesto allo Studio Associato POLIGONOS ASSOCIATI di Pomero Arch. Stefano e Giletta Geom. Lorenzo, con sede in Saluzzo - 12037 - Corso Italia 12, di adempiere, nell'ambito dell'incarico già conferito, alla nota di cui sopra al fine di perfezionare l'iter autorizzativo afferente la Tutela Architettonica;

\* con nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo Prot. 5058 del 14/04/2023 acquisita al ns. prot. n. 2733 del 14/04/2023 è stata acquisita debita autorizzazione anche sulla tutela architettonica;

\* In relazione alle prescrizioni di cui alla Tutela archeologica con Determina n. 23-UT/2023-LL.PP del 25/03/2023 è stato stabilito di AFFIDARE alla dott.ssa Laura Maffei dello Studio Cristellotti&Maffei s.r.l. con ufficio in Saluzzo – 12037 – Corso Roma n. 19, l'incarico per i lavori di assistenza archeologica ai lavori di scavo e successiva relazione, relativamente al lotto A già appaltato, per l'importo di € 1.800,00 al netto di IVA di € 396,00 per un totale di € 2.196,00;

\* con nota della Regione Piemonte prot. n. 2019 del 20/03/2023 è stata trasmessa determina dirigenziale n. 798 del 16/03/2023 con la quale è stato stabilito di riattivare, a seguito delle azioni intraprese dall'attuale Amministrazione Comunale, il contributo di euro 80.000,00 di cui alla L. 145/2018 L.R. 18/84 D.D. n. 525 del 02/03/2021 Codice Intervento: CN\_LR18-84\_525-21\_132 “lavori di bitumatura strade varie 3° lotto” in favore del Comune di Sampeyre per lavori di bitumatura **con termine di ultimazione e rendicontazione delle opere entro il 30/11/2023** e che il suddetto importo è stato iscritto a bilancio con la 3^ variazione;

\* che i suddetti “lavori di bitumatura strade varie 3° lotto”, sono quindi finanziati a fronte di **una spesa complessiva rideterminata in € 230.000,00 (stante la mancata ammissione a finanziamento regionale del progetto iniziale complessivo di € 320.000,00) per € 150.000,00 con il sopra richiamato mutuo e per € 80.000,00 con il suindicato contributo** (giusto atto di D.D. Regionale n. 798 del 16/03/2023);

\* con Determinazione n. 44-UT/2023 del 01/06/2023 è stato stabilito, fra l'altro, di:

"..... Omissis..

5) DI AGGIUDICARE in via definitiva efficace l'incarico allo Studio POLIGONOS ASSOCIATI con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 al Corso Italia n. 12 inerente "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI, NONCHÉ COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 2° STRALCIO - PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II - LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI", nelle risultanze di € 8.500,00 oltre oneri di previdenza del 4,35% di € 369,75 per un totale imponibile di € 8.869,75 oltre IVA del 22% di € 1.951,35 per un totale di € 10.821,10;  
...Omissis....  
"

RICHIAMATA, a supporto ed a chiarimento dell'iter dell'opera pubblica di che trattasi, la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 09/06/2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato stabilito, tra l'altro, di approvare l'attività ricognitiva e relativi quadri economici trasmessi dallo Studio Associato POLIGONOS ASSOCIATI di Pomero Arch. Stefano e Giletta Geom. Lorenzo, con sede in Saluzzo - 12037 - Corso Italia 12, e più precisamente:

1. *il Quadro Economico del Lotto A del progetto, aggiornato alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli con nota prot. n° MIC/MIC SAPAB-AL/14/04/23 | 0005058-P del 14/04/2023 ed allo stato finale dei lavori con rimodulazione del medesimo per un importo totale di € 138.957,98;*
2. *il Quadro Economico del Lotto B così come scaturisce dalla progettazione definitiva/esecutiva ormai in fase di stesura finale per un importo totale di € 91.042,02;*
3. *il Quadro Economico Complessivo dell'Intervento denominato Lavori di Bitumatura Strade Varie | terzo Lotto – 1° e 2° Stralcio: PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II per un importo totale di € 230.000,00;*

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 09/06/2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale si approva, tra l'altro, il progetto Definitivo-Esecutivo dei "**LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 2° STRALCIO - PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II - LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI**" depositato presso l'Ufficio Protocollo ed acclarato al ns. prot. n. 4185 del 09/06/2023, dallo Studio Associato POLIGONOS ASSOCIATI di Pomero Arch. Stefano e Giletta Geom. Lorenzo, con sede in Saluzzo - 12037 - Corso Italia 12, nell'importo complessivo di € 91.042,02 di cui € 70.920,89 per lavori, comprensivi di € 919,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 16.695,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

\* con Determinazione n. 86-UT/2023 del 04/09/2023 è stato stabilito, fra l'altro, **DI AGGIUDICARE**, per le motivazioni di cui in premessa, in via definitiva efficace "a corpo" l'appalto dei "**LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 2° STRALCIO - PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II - LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI**" alla ditta BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede in Sampeyre (Cn) alla Borgata Martini n. 36 – P.IVA: 02293430043, per un importo di € 65.195,05 (pari € 68.808,89 decurtati del ribasso del 5,252%), oltre ad € 2.112,00 per oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 67.307,05 oltre I.V.A. ai sensi di Legge;

\* in relazione alla sopra richiamata nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo acquisita al ns. prot. n. 1992 del 17/03/2023, dovendo ottemperare alla medesima in merito alla tutela archeologica anche relativamente ovviamente al LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI (oggetto delle sopra richiamate autorizzazioni sia dal punto di vista archeologico che architettonico, è stata immediatamente interpellata la dott.ssa Laura Maffei dello Studio Cristellotti&Maffei s.r.l. con ufficio in Saluzzo – 12037 – Corso Roma n. 19, per l'assistenza archeologica ai lavori di scavo così come prescritto;

\* con nota acquisita al ns. prot. n. 6389 del 30/08/2023 la dott.ssa Laura Maffei dello Studio Cristellotti&Maffei s.r.l. ha presentato il proprio preventivo di spesa, afferente all'assistenza archeologica ai lavori di scavo per la pavimentazione di piazzetta Alte Alpi, nelle risultanze di € 800,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge per € 176,00 per un totale di € 976,00, per l'incarico di che trattasi;

\* acquisito debito documento di regolarità contributiva

Numero Protocollo INPS\_36336647 Data richiesta 08/06/2023 Scadenza validità 06/10/2023;

Ritenuto di dover impegnare la somma di € 976,00 IVA compresa, utilizzando la disponibilità finanziaria di cui alle somme a disposizione previste nell'ambito del quadro economico approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 09/06/2023;

**RICHIAMATA** la delibera del C.C. n. 19 del 05.07.2005, esecutiva ai sensi di Legge, di approvazione del Nuovo Regolamento per l'esecuzione in economia dei Lavori, Forniture e servizi, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO CHE:**

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

”

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'affidamento, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

**ATTESO CHE** il bilancio di previsione d'esercizio 2023-2025 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 21/12/2022;

**VISTA** la delibera del C.C. n. 48 del 20.11.1997 relativa ai criteri generali per l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento sui termini e responsabili del procedimento, approvato con delibera del C.C. N. 49 del 20.11.1997, con le modifiche apportate alle 15 tabelle con delibera del C.C. N. 20 del 28.03.2001 e con le integrazioni apportate con Delibera G.C. N. 117 del 22.10.2002 all'art. 30 comma 6 punto secondo del regolamento;

**VISTO:**

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

- il D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di  
*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sampeyre. Responsabile Procedimento: Fino Livio (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

assume il presente atto di

### **DETERMINAZIONE**

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motivata e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI AFFIDARE** alla dott.ssa Laura Maffei dello Studio Cristellotti&Maffei s.r.l. con ufficio in Saluzzo – 12037 – Corso Roma n. 19, la prestazione professionale afferente all'assistenza archeologica ai lavori di scavo per **LAVORI DI BITUMATURA STRADE VARIE - TERZO LOTTO - 1^ E 2^ STRALCIO: PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO EMANUELE II. LOTTO B: PIAZZETTA ALTE ALPI** giusta offerta acquisita al ns. prot. n. 6389 del 30/08/2023, nelle risultanze di € 800,00 oltre I.V.A. ai sensi di legge per € 176,00 per un totale di € 976,00;
3. **DI DARE ATTO** che la liquidazione di quanto sopra avverrà sulla base di regolare prestazione professionale, ed a presentazione di regolare fattura, debitamente vistata da questo ufficio;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 976,00 per la prestazione professionale sopra citata trova copertura al Cap. 1039/99 Codice 10.05.202 Piano Finanziario U.2.02.01.09.012 "Manutenzione straordinaria strade", del bilancio del corrente esercizio e successive variazioni che presenta la necessaria disponibilità;
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto di determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli opportuni successivi provvedimenti di competenza.

Sampeyre, lì 08/09/2023

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.  
F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.

Sampeyre, lì

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.  
F.to Geom Fino Livio