



Comune di PASSERANO MARMORITO

Provincia di Asti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 35/ del 27/12/2025

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A VARIAZIONE CATASTALE FABBRICATO SITO IN FRAZIONE SCHIERANO. CIG B98F4CD87C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20/12/2024 mediante la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato DUPs 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.6 del 31/01/2025 mediante la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione PEG 2025-2027;

VISTI:

- il Regolamento di Contabilità,
- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per impegno di spesa),
- l'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per liquidazione di spesa);

VISTA l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'articolo 33 del D.L. n. 19/2024 per mezzo del quale sono state apportate modifiche alle disposizioni di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019;

CONSIDERATO che si rende necessario affidare il servizio tecnico relativo alla variazione catastale del fabbricato di proprietà comunale sito in frazione Schierano;

VISTO il preventivo pervenuto dallo Studio Tecnico Durando s.t.p. s.r.l. avente sede legale in Corso Pinin Giachino, n. 11 – 14023 Cocconato (AT) P.IVA 01500490055 relativo al servizio tecnico relativo alla variazione catastale del fabbricato di proprietà comunale sito in frazione Schierano per un importo pari ad € 650,00 oltre 4% di oneri previdenziali, 22% di Iva di legge ed anticipazioni catastali (esenti IVA) per un totale complessivo di € 1.027,71;

VISTO:

- il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 ed in particolare:
- l'art. 17 comma 1 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o

- determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 c.2 il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 - l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- l'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevede:
 1. Fermo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 del decreto legislativo n. 36 del 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 36 del 2023 secondo le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

ATTESO che il lavoro oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 18 comma 1 D. Lgs 36/2023;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Dott. Vincenzo Carafa;
- il Responsabile Unico del Progetto attesta che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i.;

RICHIAMATI il codice CIG B98F4CD87C assegnato dall'A.N.A.C. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la suddetta prestazione;

PRESO ATTO che è già stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti previsti all'art. 83 e Allegato XVII del Codice ed all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 ed è in corso la verifica dei requisiti previsti dall'art. 99 D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento Comunale di Contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi.

- il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023 e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 36 del 2023)
- il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di aggiudicare ed affidare allo studio tecnico durando s.t.p. s.r.l. avente sede legale in corso pinin giachino, n. 11 – 14023 cocconato (at) p.iva 01500490055 il servizio tecnico relativo alla variazione catastale del fabbricato di proprietà comunale sito in frazione schierano per un importo pari ad € 650,00 oltre 4% di oneri previdenziali, 22% di iva di legge ed anticipazioni catastali (esenti iva) per un totale complessivo di € 1.027,71;
3. Di dare atto che ai sensi del d.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. Di dare atto che il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs 36/2023, è il dott. Vincenzo Carafa;
5. Di dare atto che la spesa di € 1.024,71 trova copertura alla voce 580 cap. 1086/99 del bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2025 competenza.
6. Di dare atto che è stato acquisito il prescritto codice cig b98f4cd87c;
7. Di trasmettere il presente atto al Responsabile Del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza.

Il Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio
F.to Dott. Vincenzo Carafa

RIFERIMENTI CONTABILI

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B98F4CD87C	2025	194	01061	580	1086	99	U.1.03.02.10.001	1.024,71

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 3, comma 2, lettera b), del Regolamento comunale del sistema dei controlli interni e dell'art. 18, comma 2, del Regolamento comunale di contabilità, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti alla voce di bilancio 580 cap. 1086/99 del bilancio di previsione 2025-2027, in gestione competenza dell'esercizio finanziario 2025, ove è presente la necessaria disponibilità.

Passerano Marmorito, li 27 dicembre 2025

*Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Dott.ssa CARLINI Cristina*

ATTESTAZIONE PER VISTO DI COMPATIBILITÀ DEL PROGRAMMA DI PAGAMENTO CON GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E DI COPERTURA MONETARIA DELLA SPESA

I sottoscritti Responsabile del Servizio affari generali e Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009, convertito dalla Legge n. 102 del 3 agosto 2009, e s.m.i., rilasciano, congiuntamente e ciascuno per quanto attiene le proprie competenze, il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del programma di pagamento della spesa prevista dal presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ATTESTAZIONE FAVOREVOLE

*Il Responsabile Servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio
F.to Dott. Vincenzo Carafa*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa CARLINI Cristina*

PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblic.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del responsabile della pubblicazione, che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito Internet istituzionale dell'Ente www.comune.passeranomarmorito.at.it il 21/01/2026 per giorni 15 consecutivi, nonché nell'apposita sottosezione della sezione Amministrazione Trasparente del medesimo sito Internet istituzionale ai sensi dell'art. 23, commi 1, lettera b), e 2, del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Passerano Marmorito, lì 21/01/2026

*Il RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Dott. Vincenzo CARAFA*

Il SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,

Il Segretario Comunale

