

Documento di stipula del contratto relativo a

Numero Gara	6138746
Descrizione Gara	Le attività da svolgere sono le seguenti: 1) Fornitura e compilazione LIBRETTI DI CENTRALE 2) Conduzione delle centrali termiche con mantenimento della temperatura media di 20°C (con tolleranza di + 2°) ed orario di erogazione del riscaldamento in funzione della zona in cui è situato l'edificio. 3) Esposizione di cartello con l'indicazione delle generalità del Terzo Responsabile e gli orari di funzionamento dell'impianto posto nelle immediate vicinanze degli ingressi delle centrali termiche. 4) Verifica della compatibilità del rendimento di combustione con le prescrizioni di Legge.(Art. 11 comma 12-13-14 del DPR 412/93) . 5) Verifiche periodiche consistenti in 2 visite mensili effettuate da V.S. personale tecnico con controllo di tutte le utenze delle centrali termiche e segnalazione al committente del livello combustibile. 6) Pulizia annuale dei bruciatori e delle caldaie con relativi comignoli di uscita scarico.
Lotto oggetto della stipula	Lotto 1 - Nome lotto
CIG	BACC9DD1F8
CUP	-
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

Amministrazione Aggiudicatrice

Nome Ente	COMUNE DI SANDIGLIANO
Codice Fiscale Ente	81005750021
Nome ufficio	Uff_eFatturaPA
Telefono	+39
Condice univoco ufficio	UF3IWU
Punto Ordinante	Fabio Ricchezza, CF:RCCFBA65C06F952S
Firmatario del contratto di stipula	Fabio Ricchezza, CF: RCCFBA65C06F952S

Concorrente Aggiudicatario

Ragione o Denominazione Sociale	B.F. SRL.
Codice Operatore Economico	02386320036
Codice Fiscale Operatore Economico	02386320036
Sede Legale	VIA ANDREA COSTA, 27
Telefono	01520377
Posta Elettronica Certificata	ALESSANDRO.FERRAROTTI@GMAIL.COM
Tipologia impresa	Società a responsabilità limitata (SRL)

Dati dell'offerta aggiudicata

Identificativo univoco dell'offerta 3140254
 Offerta presentata il 16/03/2026

Contenuto economico dell'offerta

Valore offerto 12801,63

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.	L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale
Dichiarazione relativa al subappalto	L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi 31/12/2028
 Dati di Consegna -
 Dati e Aliquote di Fatturazione -
 Termini di pagamento 30 GG Data Ricevimento Fattura

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (31/03/2026), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonchè l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonchè si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.

- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE