



Comune di Pianfei

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.95 DEL 29/05/2026

OGGETTO:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE FABBRICATI COMUNALI -
AFFIDAMENTO INCARICO**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno ventinove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

PREMESSO che questo Ente è proprietario di edifici muniti di centrali termiche le quali necessitano di manutenzione ordinaria, quali pulizia e disinfezione filtri, spurgo, controllo scarico fumi, sostituzione di valvole, manicotti, ect;

CONSIDERATO che:

- il personale del servizio tecnico manutentivo del comune di Pianfei, viste le numerose altre incombenze, non è in grado di provvedere direttamente all'esecuzione dei lavori sopra esplicitati;
- si rende pertanto opportuno procedere ad incaricare, al fine del corretto funzionamento delle caldaie , di figure idonee e con competenze che possano intervenire nella immediata risoluzione delle eventuali problematiche che potrebbero manifestarsi;

Considerato che è stata contattata la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) , ditta di fiducia di questo Ente nonché incaricata quale terzo responsabile delle centrali termiche dei fabbricati comunali, la quale si è resa disponibile all'incarico ad effettuare gli interventi a chiamata;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito, con modificazioni, nella Legge 135/2012, le pubbliche amministrazioni, tra cui i Comuni, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. a pena di nullità dei contratti eventualmente stipulati, fatta eccezione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro (limite innalzato rispetto alla precedente soglia di euro 1.000,00), come disposto dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, recante le modifiche al comma 450 dell'art. 1 della legge 296/2006;

RICHIAMATI:

- a) l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs n. 36/2023 i quali prevedono che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- b) l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti di lavori di importo inferiore ad € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che :

- a) con l'esecuzione del servizio si intende procedere ad un intervento di manutenzione ordinaria delle caldaie e accessori presenti nelle centrali termiche dei fabbricati comunali;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento della fornitura in parola e sarà perfezionato mediante sottoscrizione della lettera commerciale di conferimento dell'incarico;
- c) la scelta del contraente è avvenuta secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. mediante affidamento diretto;

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) l'incarico infra descritto per un importo pari a € 1.000,00 oltre all'Iva di legge (22%) e pertanto per un totale di € 1.220,00;

Considerato che:

- ai sensi del combinato Art. 9 del D.L. 78/2009 e dell'Art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, in relazione al presente provvedimento, si è provveduto ad accertare la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti l'impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- la fornitura di cui al presente provvedimento è finanziata con fondi propri;
- che la spesa di € 1.220,00 comprensiva di Iva di legge (22%) troverà copertura su idonei capitoli di spesa del Bilancio di previsione 2026/2028;

ATTESO che, ai fini del presente atto, i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

PRESO ATTO che sono state rispettate, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

ATTESO il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Dato atto che per il servizio in oggetto è stato assegnato:

- il codice identificativo gara (CIG): BBE11D041D
- con il presente affidamento, la ditta assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010;

VISTA la regolarità contributiva della ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – (P.IVA 02262950047), (Prot. INAIL_52568476 con scadenza validità al 27.05.2026)

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso ai sensi degli artt.147 bis, comma1, e 153, comma 5, del T.U. approvato con D. Lgs.18/08/2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario in data odierna;

DATO ATTO dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art 16 del D.Lgs 36/2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 in data 23.12.2025 "Approvazione Bilancio di previsione 2026/2026";

VISTO il Decreto del Sindaco che conferisce la Responsabilità del Servizio allo scrivente ufficio;

VISTO il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°48 del 10.11.2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'inserimento del relativo impegno di spesa;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 267/2000 in materia di competenza dei resp. dei servizi;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, nei termini indicati in narrativa, la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000
2. Di incaricare, così come indicato nelle premesse, la ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – Viale della Rimembranza n. 8/3 (02262950047) alla manutenzione delle caldaie ed accessori dei fabbricati comunali come in premessa specificato;
3. Di dare atto che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato il seguente codice Identificativo di Gara (CIG) : BBE11D041D
3. Di dare atto che è stata verificata favorevolmente la regolarità contributiva della ditta ALPICLIMA di Giuseppe Camaglio & C. Srl con sede in Mondovì – (P.IVA 02262950047), (Prot. INAIL_52568476 con scadenza validità al 27.05.2026)
4. Di assumere impegno di spesa per il servizio descritto al punto 2. per l'importo pari ad €. 1.000,00 esclusa IVA (22%), con imputazione delle spese ai seguenti capitoli :
palazzo comunale € 500,00 esclusa IVA (22%) al COD. 08.02.1 (Cap. 470/1), condominio sociale € 800,00 esclusa IVA (22%) COD.12.03.1 (Cap.4300/22) plesso scolastico € 200,00 esclusa IVA (22%) COD.04.02.1 (Cap.2970/2) del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziaria 2026 - idoneamente provvisto;
5. Di disporre la trasmissione della presente determinazione all'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
F.to: CASASSO Silvia

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Pianfei, li 08/09/2026

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**CASASSO Silvia