



REGIONE PIEMONTE

PROV. ALESSANDRIA

Comune di ALFIANO NATTA**DETERMINAZIONE DEL
UFFICIO TECNICO
N. 27 DEL 17/08/2026****OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) E LETT. B), DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36, PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELETTRICO PRESSO IL BAR DEL GATTO DI PROPRIETÀ COMUNALE E MANUTENZIONE DEI CLIMATIZZATORI PRESSO GLI UFFICI E LOCALI COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA.
CIG: BCB881EF22**

L'anno duemilaventisei il giorno diciassette del mese di agosto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATO:

- Il Bilancio di previsione 2026/2028 approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 32 in data 15/12/2025;
- Il Decreto Sindacale nr. 1 del 02/02/2026 di attribuzione, al sottoscritto Responsabile, delle funzioni di P.O. per l'area Servizi Tecnici;

PREMESSO che il Comune di Alfiano Natta è proprietario del Municipio, sede degli uffici comunali, e del locale denominato "Bar del Gatto", presso i quali sono presenti impianti di climatizzazione, nonché presso il "Bar del Gatto" un impianto elettrico oggetto di intervento;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla manutenzione dei climatizzatori presenti presso il Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il Bar del Gatto, al fine di garantirne il corretto funzionamento e l'efficienza, nonché ad un intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il Bar del Gatto, al fine di garantirne il corretto funzionamento e le necessarie condizioni di sicurezza;

DATO ATTO che gli interventi prevedono, in particolare:

- interventi di manutenzione dei climatizzatori presenti presso il Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il Bar del Gatto;
- fornitura del materiale necessario per l'esecuzione degli interventi di manutenzione dei climatizzatori;
- interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il Bar del Gatto;

- fornitura del materiale necessario per l'esecuzione dei lavori;
- manodopera necessaria per l'esecuzione degli interventi e per il ripristino della piena funzionalità degli impianti;

RITENUTO necessario affidare l'esecuzione degli interventi ad una ditta specializzata nel settore, in possesso delle necessarie competenze tecniche e delle attrezzature idonee per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione dei contratti per l'affidamento dei lavori e dei servizi di seguito indicati, le cui caratteristiche essenziali sono così riassunte:

- **Fine che con i contratti si intende perseguire e relativo oggetto:** garantire il corretto funzionamento, l'efficienza e la sicurezza degli impianti presenti presso il **Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il "Bar del Gatto" di proprietà comunale**, mediante:
 - l'esecuzione di **lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il "Bar del Gatto"**, per un importo di € 800,00 oltre IVA;
 - l'esecuzione del **servizio di manutenzione dei climatizzatori presenti presso il Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il "Bar del Gatto"**, per un importo di € 500,00 oltre IVA;
- **Importo dei contratti:**
 - per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il "Bar del Gatto": **€ 800,00 oltre IVA 22% pari a € 176,00, per complessivi € 976,00 IVA compresa;**
 - per il servizio di manutenzione dei climatizzatori presso il Municipio e il "Bar del Gatto": **€ 500,00 oltre IVA 22% pari a € 110,00, per complessivi € 610,00 IVA compresa;**
 - per un **importo complessivo di € 1.300,00 oltre IVA 22%, pari a € 1.586,00 IVA compresa;**
- **Forma dei contratti:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:**
- **affidamento diretto dei lavori** di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, **lett. a)**, del D.Lgs. n. 36/2023;
- **affidamento diretto del servizio** di manutenzione dei climatizzatori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, **lett. b)**, del D.Lgs. n. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella documentazione relativa agli affidamenti e nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nonché quelle relative ai tempi e alle modalità di esecuzione delle prestazioni, alla regolare esecuzione degli interventi, alla fatturazione e ai termini di pagamento.

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto valore economico dell'affidamento e della natura della prestazione richiesta;

APPURATO:

- che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono, per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri e dei requisiti previsti dal Codice;
- che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in ragione dell'esiguità dell'importo e dell'unitarietà della prestazione richiesta, che riguarda un unico intervento di manutenzione sul medesimo mezzo comunale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti sono caratterizzati da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di procedere alla scelta dell'operatore economico nel rispetto dei principi stabiliti dal D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile la disciplina relativa all'esclusione automatica delle offerte anomale;

DATO ATTO altresì che, in relazione al valore del presente affidamento, trova applicazione quanto previsto dall'Allegato I.4 al D.Lgs. n. 36/2023 in materia di imposta di bollo relativa ai contratti pubblici;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, del medesimo decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'operatore economico **COMPUBAR SYSTEM DI FARELLO GIUSEPPE&CO SNC**, con sede in Corso Valentino angolo Via Rosselli, 5, 15033 Casale Monferrato (AL), codice fiscale e partita IVA 01589290061, i seguenti interventi:

- **lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il "Bar del Gatto" di proprietà comunale**, per un corrispettivo di **€ 800,00 oltre IVA 22%, pari ad € 176,00, e così per complessivi € 976,00 IVA compresa**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, **lett. a)**, del D.Lgs. n. 36/2023;
- **servizio di manutenzione dei climatizzatori presso il Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il "Bar del Gatto"**, per un corrispettivo di **€ 500,00 oltre IVA 22%, pari ad € 110,00, e così per complessivi € 610,00 IVA compresa**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, **lett. b)**, del D.Lgs. n. 36/2023;

come da **preventivo del 13/07/2026**, acquisito al protocollo comunale al n. **1992 del 20/07/2026**, e **preventivo del 20/07/2026**, acquisito al protocollo comunale al n. **1993 del 20/07/2026**, ritenuti entrambi congrui e convenienti in relazione alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante, e considerato che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo articolo, può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a **€ 5.000**;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei suddetti lavori e servizi alla ditta **COMPUBAR SYSTEM DI FARELLO GIUSEPPE&CO SNC**, con sede in Corso Valentino angolo Via Rosselli, 5, 15033 Casale Monferrato (AL), codice fiscale e partita IVA 01589290061, assumendo idoneo impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 1.586,00 IVA compresa**, così determinato:

- **€ 976,00 IVA compresa** per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il "Bar del Gatto";
- **€ 610,00 IVA compresa** per il servizio di manutenzione dei climatizzatori presso il Municipio e il "Bar del Gatto".

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in premessa, all'operatore economico **COMPUBAR SYSTEM DI FARELLO GIUSEPPE&CO SNC**, con sede in Corso Valentino angolo Via Rosselli, 5, 15033 Casale Monferrato (AL), codice fiscale e partita IVA 01589290061, i seguenti interventi:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico presso il "Bar del Gatto" di proprietà comunale, per un corrispettivo di € 800,00 oltre IVA 22% pari ad € 176,00, per complessivi € 976,00 IVA compresa, come da preventivo del 13/07/2026, acquisito al protocollo comunale al n. 1992 del 20/07/2026;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione dei climatizzatori presso il Municipio, sede degli uffici comunali, e presso il "Bar del Gatto", per un corrispettivo di € 500,00 oltre IVA 22% pari ad € 110,00, per complessivi € 610,00 IVA compresa, come da preventivo del 20/07/2026, acquisito al protocollo comunale al n. 1993 del 20/07/2026;

DI PRECISARE che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato di cui all'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma complessiva di **€ 1.586,00 IVA compresa**, corrispondente alle obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore **COMPUBAR SYSTEM S.a.s. di Farello Giuseppe & C.**, come segue:

bilancio D. Lgs 118 2026/2028	Importo	missione / programma	Voce/Capitolo/art.
2026	€ 1.586,00	10.05	470/40/2

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni effettuate, con pagamento sul conto corrente dedicato comunicato dalla ditta affidataria, nel rispetto della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che:

a) ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi agli impegni di spesa assunti con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

b) ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

c) per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il **CIG BCB881EF22** mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata dall'Ente e che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a **€ 40.000,00**, non è dovuto il contributo a favore di ANAC da parte della Stazione Appaltante;

d) è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario mediante **DURC**, prot. **INAIL_55202801**, con scadenza **20/11/2026**;

DI DARE ATTO, altresì, che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010, l'appaltatore ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 della medesima Legge n. 136/2010, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul medesimo conto, assumendo l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata normativa;
- ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile e del secondo periodo del comma 8 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il contratto si risolverà di diritto qualora le transazioni relative al presente affidamento siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. ovvero degli altri strumenti previsti dalla normativa vigente;
- il Comune, nella sua qualità di Stazione Appaltante, verificherà che nei contratti eventualmente sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate alle prestazioni oggetto del presente affidamento sia inserita la clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

DI DARE ATTO, infine, che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e della normativa vigente in materia di trasparenza dei contratti pubblici, si procederà alla pubblicazione dei dati e degli atti relativi al presente affidamento nella sezione **"Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti"** del sito istituzionale del Comune di Alfiano Natta, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Donatella

Il Responsabile del Servizio
F.to:**BACCO** **Geom.**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.