



DETERMINAZIONE UFFICIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI E MANUTENZIONI n. 378 del 01 dicembre 2025

Oggetto: Lavori di rimozione e incapsulamento manufatti contenenti amianto presso sottotetto castello ex Municipio e muretto di recinzione scuola secondaria C & N Rosselli. Affidamento incarico alla ditta EC.AM. S.r.l. Ecologia Ambientale corrente in Lanzo T.se (TO). CIG B94456B56A.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che con Determinazione n. 406 del 29.12.2023 si è provveduto ad affidare incarico di controllo e coordinamento delle attività manutentive che possono interessare i materiali contenenti amianto presso gli edifici comunali al geom. DEVIETTI GOGLIA Davide di Mathi (TO) relativo al triennio 2024/2026.

Dato atto che in data 24.07.2024 al prot. n. 4262 è stato protocollato il "Documento di valutazione dei rischi e programma di controllo e manutenzione dei materiali contenenti amianto – anno 2024" prodotto dal professionista di cui sopra.

Considerato che dall'aggiornamento annuale del Piano di valutazione è emersa la necessità di intervenire su due criticità riscontrate, e precisamente:

-rimozione della testa di camino esterna della vecchia canna fumaria sul tetto del Castello – ex Municipio sito in Via Roma, 61 (cfr. Tabella B 2 del Piano)

-ripristino dell'incapsulamento di parte del muretto delimitazione parcheggio della Scuola Secondaria sita in Via Castello, 7 (cfr. Tabella B 5 del Piano).

Considerato che con Determinazione n. 301 del 12.08.2024 si è provveduto ad affidare incarico al geom. DEVIETTI GOGLIA Davide con studio in Mathi (TO) per la redazione del capitolato per il lavoro di rimozione manufatto sul tetto del Castello e predisposizione linea guida per incapsulamento di materiali contenenti amianto presso la Scuola Secondaria a seguito dell'aggiornamento annuale del "Piano di valutazione rischi e manutenzione materiali contenenti amianto" e conseguente rilascio finale di Certificato di Regolare Esecuzione.

Considerato che con segnalazione pervenuta il 13.11.2025 e protocollata il 14.11.2025 al n. 6440 del geom. DEVIETTI GOGLIA Davide, risulta che presso entrambi gli immobili occorre intervenire in emergenza ai sensi della vigente normativa per interventi di rimozione e/o incapsulamento.

Dato atto che a tal scopo si è provveduto a richiedere apposito preventivo di spesa per l'esecuzione di quanto sopra interpellando la ditta specializzata EC.AM. S.r.l. Ecologia Ambientale con sede in Via Matteotti, 3/A – 10074 LANZO T.SE (TO), P.IVA 12791970010.

Dato atto che il preventivo di spesa per i lavori di rimozione e incapsulamento manufatti contenenti amianto presso sottotetto castello ex Municipio e muretto di recinzione scuola secondaria C & N Rosselli alla ditta suddetta è stato protocollato il 25.11.2025 al n. 6663, e che la stessa si è dichiarata disponibile ad eseguire quanto sopra per un importo di € 2.500,00 oltre IVA 22% e per complessivi € 3.050,00, come segue:

Pratiche burocratiche € 250,00 oltre IVA

- Redazione e protocollo alla ASL competente per territorio tramite portale NPLA di notifica preliminare art. 250 D.lgs. 81/2008 per la realizzazione dell'intervento di ripristino confinamento muretto di recinzione e raccolta e smaltimento frammento di canna fumaria.

Confinamento con intonaco muretto scuola media secondaria € 1.250,00 oltre IVA

- Preparazione del supporto con intervento di messa in sicurezza che consiste nell'aspirazione e pulizia delle superfici con utilizzo di un aspiratore a tre stadi filtranti dotato di filtri assoluti nei punti danneggiati.
- Applicazione di malta tixotropica a spatola a copertura delle fessure e parti mancanti all'interno e all'esterno della recinzione.

Smaltimento tratto di canna fumaria locale sottotetto ex Municipio € 1.000,00 oltre IVA

- Raccolta, incapsulamento, confezionamento, trasporto e smaltimento tratto di canna fumaria a terra presente nel locale sottotetto a seguito di rottura accidentale per evento meteoclimatico.
- Al termine delle operazioni verrà rilasciata copia del FIR (formulario di smaltimento rifiuti) attestante l'avvenuto smaltimento.

e ritenuto congruo.

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta EC.AM. S.r.l. Ecologia Ambientale con sede in Via Matteotti, 3/A – 10074 LANZO T.SE (TO), P.IVA 12791970010, l'incarico per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per la somma complessiva pari a € 2.500,00 oltre IVA 22% e per complessivi € 3.050,00.

Richiamato l'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge 23.12.2014 n.190 (Legge di stabilità 2015) che, con l'introduzione dell'art. 17-ter del DPR 633/72 successivamente integrato dall'art. 1 del D.L. 50/2017, ha disposto dal 1.1.2015 l'obbligo della scissione dei pagamenti per le operazioni assoggettate ad IVA nei confronti di determinati Enti pubblici per cui le pubbliche amministrazioni sono tenute a versare direttamente all'Erario l'imposta sul valore aggiunto che viene loro addebitata dai fornitori.

Accertato, con riferimento all'art. 9, comma 1, lett. a.2) del D.L. n. 78/2009, che la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 6 del 22 novembre 2023 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica il geom. Domenico Demitri;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 20 febbraio 2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2025/2027 e le variazioni intervenute successivamente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 20 febbraio 2025 con la quale sono stati assegnati gli obiettivi e le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi nonché le successive deliberazioni di variazione ed integrazione e da ultimo la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 17 novembre 2025.

Dato atto che la spesa viene imputata al bilancio di previsione per l'esercizio 2025 in quanto ricorrono i presupposti di cui all'art. 183 comma 6 lettera a) del decreto legislativo 267/2000 e che l'obbligazione passiva verrà giuridicamente perfezionata nel medesimo esercizio finanziario.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al funzionario responsabile ai sensi degli artt. 107, 109, comma 2 e 165, commi 8 e 9, del Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 nonché dell'art. 37 dello Statuto comunale.

DETERMINA

Di provvedere ad effettuare lavori di rimozione e incapsulamento manufatti contenenti amianto presso sottotetto castello ex Municipio e muretto di recinzione scuola secondaria C & N Rosselli, come meglio descritto in premessa, affidando l'incarico alla ditta EC.AM. S.r.l. Ecologia Ambientale con sede in Via Matteotti, 3/A – 10074 LANZO T.SE (TO), P.IVA 12791970010, per l'importo di € 2.500,00 oltre l'IVA di competenza nella misura del 22%, e così per complessivi € 3.050,00.

Di dare atto che è stata verificata la correttezza della posizione contributiva dei fornitori attraverso l'acquisizione di copia del DURC avente validità sino al 03.03.2026.

Dare atto di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto.

In relazione alla prestazione attivata con il presente atto, si prevede che l'obbligazione sarà giuridicamente perfezionata, ovvero sarà esigibile, nell'esercizio 2025.

Ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del d.l. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni ed integrazioni per i beni e servizi oggetto della presente determinazione non risulta attiva alcuna convenzione CONSIP, gli stessi non sono reperibili sul MEPA.

Dare atto inoltre, ai sensi della legge n. 136 in data 13 agosto 2010, che ai fini della tracciabilità dei pagamenti l'operazione di pagamento fa riferimento al CIG B94456B56A.

Di far fronte alla spesa complessiva di € 2.500,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.050,00 come da prospetto che segue:

Impegno.	Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Descrizione	Importo €
517	2025	01051	470	1156	510	Lavori di rimozione e incapsulamento manufatti contenenti amianto presso sottotetto castello ex Municipio	1.372,50
516	2025	04021	1680	1386	500	Lavori di rimozione e incapsulamento manufatti contenenti amianto muretto di recinzione scuola secondaria C e N Rosselli.	1.677,50

I dati relativi all'affidamento vengono pubblicati sul sito internet istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione aperta - Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33. Tali elementi saranno integrati con i provvedimenti di pagamento di volta in volta assunti.

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Fiano, 01/12/2025

Il Funzionario Responsabile
Geom. Domenico DIMITRI

Documento firmato digitalmente

Copia cartacea conforme al documento informatico originale firmato digitalmente
Fiano,

Il Segretario Comunale d.ssa Diana VERNEAU

RICORSI - Fatti salvi i diversi termini previsti per legge, contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di compiuta pubblicazione; - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di compiuta pubblicazione