



Comune di **PASSERANO MARMORITO**

Provincia di Asti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 8/ del 03/04/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA BORIN DI BORIN CLAUDIO E FABIO S.N.C. PER IL CONTRATTO ANNUALE DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E ASSUNZIONE DELLA FIGURA DI TERZO RESPONSABILE PER L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - CIG: BB23FA80C1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 19/12/2025, con la quale è stata effettuata l'approvazione della nota di aggiornamento del documento unico di programmazione DUPS 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 in data 19/12/2025 mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

VISTI:

- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per impegno di spesa),
- l'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per liquidazione di spesa);
- Il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 16 del 28 Luglio 2015;
- Il Regolamento comunale di organizzazione dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 17 dicembre 2014, e s.m.i.;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di affidare annualmente la manutenzione dell'impianto di riscaldamento e l'incarico di terzo responsabile;

DATO ATTO che:

- l'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023 prevede che fermo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 del decreto legislativo n. 36 del 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 36 del 2023 secondo le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito

scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

ATTESO che il lavoro oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 18 comma 1 D. Lgs 36/2023;

VISTO che è stato acquisito agli atti il preventivo della ditta BORIN di Borin Claudio & Fabio S.N.C. con sede legale in Località Rilate, n. 78 – 14100 Valbella (AT) P.IVA/C.F. 01111510051 avente un importo generale pari ad € 900,00 oltre IVA di legge (22%) complessivamente € 1.098,00;

CONSTATATA la volontà di eseguire i lavori contenuti nella proposta relativa al preventivo citato per la durata di un anno comprendente i seguenti servizi:

- Manutenzione ordinaria generatori di calore;
- Controlli Programmati (inizio stagione, stagione invernale e spegnimento);
- Assunzione della figura di terzo responsabile;

VISTO:

- il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 ed in particolare:
- l'art. 17 comma 1 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 c.2 il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 36/2023 è il Sig. Vincenzo Carafa;
- il Responsabile Unico del Procedimento attesta che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i.;

RICHIAMATO il codice CIG BB23FA80C1 assegnato dall'A.N.A.C. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la suddetta prestazione;

VISTO il DURC della ditta avente esito regolare;

PRESO ATTO che è già stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti previsti all'art. 83 e Allegato XVII del Codice ed all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 ed è in corso la verifica dei requisiti previsti dal D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento Comunale di Contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi.
- il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023 e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 36 del 2023)
- il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di affidare alla ditta BORIN di Borin Claudio & Fabio S.N.C., con sede legale in Località Rilate, n. 78 – 14100 Valbella (AT) P.IVA/C.F. 01111510051 i seguenti servizi:
 - Manutenzione ordinaria generatori di calore;
 - Controlli Programmati (inizio stagione, stagione invernale e spegnimento);
 - Assunzione della figura di terzo responsabile,
 per la somma generale di € 900,00 oltre Iva di legge (22%), pari complessivamente ad €. 1.098,00;
3. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è il Dott. Vincenzo Carafa;
4. Di dare atto che la spesa di trova copertura voce 470 capitolo 1156/99 del Bilancio di previsione 2026-2028 esercizio 2026 in conto competenza;
5. Di dare atto che è stato acquisito il prescritto codice CIG **BB23FA80C1**
6. Di disporre che si procederà alla liquidazione della somma dovuta, secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura elettronica e previa verifica del D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva;
7. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di primo livello "provvedimenti", sottosezione di secondo livello "provvedimenti dei dirigenti" sul sito Internet istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e s.m.i.;
9. Di dare atto che la presente determinazione verrà comunicata alla Giunta Comunale, per il tramite del Segretario Comunale.

Il Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del
patrimonio
F.to Dott. Vincenzo Carafa

RIFERIMENTI CONTABILI

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BB23FA80C1	2026	95	01051	470	1156	99	U.1.03.02.09.001	1.098,00

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 3, comma 2, lettera b), del Regolamento comunale del sistema dei controlli interni e dell'art. 18, comma 2, del Regolamento comunale di contabilità, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti alla voce di bilancio 470 capitolo 1156/99 del bilancio di previsione 2026-2028, in gestione competenza dell'esercizio finanziario 2026, ove è presente la necessaria disponibilità.

Passerano Marmorito, li 03 aprile 2026

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Dott.ssa CARLINI Cristina

ATTESTAZIONE PER VISTO DI COMPATIBILITÀ DEL PROGRAMMA DI PAGAMENTO CON GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E DI COPERTURA MONETARIA DELLA SPESA

I sottoscritti Responsabile del Servizio affari generali e Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009, convertito dalla Legge n. 102 del 3 agosto 2009, e s.m.i., rilasciano, congiuntamente e ciascuno per quanto attiene le proprie competenze, il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del programma di pagamento della spesa prevista dal presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ATTESTAZIONE FAVOREVOLE

Il Responsabile Servizio lavori pubblici e manutenzione del patrim
F.to Dott. Vincenzo Carafa

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa CARLINI Cristina

PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblic.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del responsabile della pubblicazione, che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito Internet istituzionale dell'Ente www.comune.passeranomarmorito.at.it il 20/04/2026 per giorni 15 consecutivi, nonché nell'apposita sottosezione della sezione Amministrazione Trasparente del medesimo sito Internet istituzionale ai sensi dell'art. 23, commi 1, lettera b), e 2, del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Passerano Marmorito, li 20/04/2026

Il RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Vincenzo CARAFA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li,

Il Segretario Comunale

