



205

COMUNE DI SAN GILLIO

Città Metropolitana di TORINO



AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

ANNO 2024

Provvedimento N.550 del 30/10/2024

OGGETTO: PNRR M4-C1-I1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NEXT GENERATION EU – REALIZZAZIONE DI MICRO-NIDO NEL COMUNE DI SAN GILLIO (TO) – AGGIUDICAZIONE CON EFFICACIA – IMPEGNO DI SPESA DITTA TERRA COSTRUZIONI S.R.L. CORRENTE IN BEINASCO (TO)

CUI: L86008190018202400003 - CUP: J85E24000130006 – CIG: B304023FE3

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

Richiamato il Decreto del Sindaco n°11 del 26/09/2023 con il quale il sottoscritto veniva nominato Responsabile dell'Ara Tecnica;

Premesso che:

- è stato pubblicato l'Avviso che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- tale avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 30 aprile 2024, n. 79 e, nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, ha come obiettivo PNRR quello di consentire la costruzione e realizzazione di nuovi asili nido nella fascia di età 0-2 anni ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido, al fine di creare nuovi posti, di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e la milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono la creazione di almeno 150.480 nuovi posti nella fascia di età 0-6 anni;
- il Comune di San Gillio ha presentato la candidatura per il bando in oggetto ed è risultato assegnatario del contributo pari ad € 480.000,00 per la realizzazione di una nuova struttura di micro-nido atta ad ospitare bambini per n.20 posti;
- con determinazione Responsabile del Servizio Tecnico n.313/2024 del 24/06/2024 è stato affidato l'incarico professionale allo Studio SADO – ASSOCIATI corrente in Torino per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo dei lavori relativi al Contributo in oggetto;
- con D.G.C. n. 55 del 02/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica di "PNRR M4-C1-I1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU";
- con D.G.C. n.65/2024 del 01/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, comportante una spesa complessiva di € 551.000,00 di cui € 445.769,87 di importo complessivo lavori dato da €275.529,44 per lavori soggetti a ribasso, €161.877,98 costo della manodopera ed €8.362,45 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso oltre ad €105.230,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui:

LAVORI:

Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€ 275.529,44	
Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 161.877,98	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.362,45	
TOTALE SOMME PER LAVORI		€ 445.769,87
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% su Totale somme lavori	€ 44.576,98	
Spese tecniche progettazione FTE ed esecutivo		
direzione lavori, sicurezza e contabilità lavori	€ 38.000,00	
Contributi previdenziali (4%)	€ 1.520,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€ 8.694,40	
Fondo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 8.930,67	
Spese contributo ANAC	€ 250,00	
Accordi bonari, imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.258,08	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 105.230,13

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO**€ 551.000,00**

Dato atto che la somma complessiva dell'intervento pari ad €551.000,00 risulta finanziato come segue:

- €480.000,00 con Decreto Direttoriale n.23 del 13/06/2024 (Allegato 1 – Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 068047 – per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU);
- €71.000,00 con fondi propri, stanziati sul bilancio 2024-2026, annualità 2024, alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 “PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)”.

Dato atto che le spese tecniche per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo pari a €31.720,00 risulta già impegnato con l'impegno di spesa n° 2024/319 – Cap.1001.99 sul bilancio 2024-2026, esercizio finanziario 2024, con imputazione alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1001.99 “*Incarichi professionali per PNRR: M4-C1-1.1.:Asili adesione in forma singola (art.3 comma 2,3,4)*”.

Dato atto che l'impegno delle somme riferite all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per €8.930,67 sono già impegnate sul bilancio 2024-2026, esercizio finanziario 2024, alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap.1000.99 “*PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)*” (Imp. n.369/2024 – 1000.99).

Dato atto che le spese tecniche per la direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità dei lavori pari a €16.494,40 risulta già impegnato con l'impegno di spesa n° 2024/370 sub.1 – Cap.1000.99 sul bilancio 2024-2026, esercizio finanziario 2024, con imputazione alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1001.99 “*PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)*”.

Dato atto che con propria decisione a contrarre n°388/2024 del 21/08/2024 venivano approvati gli atti di gara e si determinava a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 76 comma 1 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 comma 1 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i e si procedeva ad effettuare i seguenti impegni: di spesa sul bilancio 2024-2026, annualità 2024, alla Missione 12 Progr. 01 Tit. 2 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 “*PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)*”:

- € 490.346,85 con Imp. n.2024/368 – Cap.1000.99, quale somma per la realizzazione dei lavori in progetto;
- € 8.930,67 con Imp. n.2024/369 – Cap.1000.99, quale somma riferita all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (ex art.113 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.);
- € 20.002,48 con Imp. n.2024/370 – Cap.1000.99, quale somma a disposizione che include le spese tecniche per la Direzione Lavori, le spese di appalto, gli accordi bonari ed imprevisti

Con lettera Prot. 10080/2024 si è provveduto ad invitare, per mezzo della piattaforma telematica “TUTTOGARE” del Comune di San Gillio, i sottoelencati operatori economici stabilendo il limite di ricezione delle offerte per il giorno 16/09/2024 alle ore 11:00 le seguenti ditte:

- 1) **S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.** – Frazione Spineto 185 - 10081 Castellamonte (TO) – scedilsas@pec.it con Prot. n. 3154307;
- 2) **I.E.F. LEONARDO S.R.L.** – Via Fatebenefratelli 122/B – 10077 San Maurizio Canavese (TO) – info@iefleonardo.it con Prot. n.3154308;
- 3) **TERRA COSTRUZIONI S.R.L.** – Viale Risorgimento 9 - 10092 Beinasco (TO) – terra.costruzioni@legalmail.it con Prot. n.3154309;
- 4) **CREA.MI SRL** – Viale Tunisia 38 – 20124 Milano - crea.misrl@pec.it con Prot. n.3154310;

5) CO-GESI S.R.L. – Via Bligny 5 - 10122 Torino (TO) – co-geisrl@pec.it con Prot. n. 3154311;

Dato atto che entro il termine di presentazione per l'arrivo delle offerte come sopra stabilito sono pervenute n° 2 offerte valide per la gara in oggetto dai seguenti operatori economici:

- 1) **TERRA COSTRUZIONI S.R.L. – Viale Risorgimento 9 - 10092 Beinasco (TO) P.Iva 08022390010**
Busta ID Int.3206373 del 17/09/2024 – Ribasso 1%;
- 2) **CO-GESI S.R.L. – Via Bligny 5 - 10122 Torino (TO) P.Iva 11032900018**
Busta ID Int.3206374 del 17/09/2024 – Ribasso 12,188%;

Con determinazione del Responsabile dell'area tecnica manutentiva del Comune di San Gillio n.501 del 17/10/2024 veniva approvata la proposta di aggiudicazione alla Ditta TERRA COSTRUZIONI S.R.L. – Viale Risorgimento 9 - 10092 Beinasco (TO) - P. I.V.A.: 08022390010 i lavori in oggetto per l'importo netto di €272.774,15 oltre €8.362,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a €161.877,98 per la manodopera, per un importo contrattuale pari ad €443.014,58 oltre I.V.A. 10% tenuto conto del ribasso offerto pari al 1,00% (unovirgolazeropercento) corrispondente ad €2.755,29;

Dato atto che a seguito del ribasso di gara ed agli arrotondamenti imposti dalla piattaforma il nuovo quadro economico risulta rimodulato come segue:

LAVORI:

Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€	275.529,44	
Manodopera (non soggetti a ribasso)	€	161.877,98	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	8.362,45	
Ribasso corrispondente al 1,00%	€	- 2.755,29	
TOTALE SOMME PER LAVORI			€ 443.014,58

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 10% su Totale somme lavori	€	44.301,46	
Spese tecniche progettazione FTE ed esecutivo			
direzione lavori, sicurezza e contabilità lavori	€	38.000,00	
Contributi previdenziali (4%)	€	1.520,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€	8.694,40	
Fondo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023	€	8.915,39	
Spese contributo ANAC	€	250,00	
Accordi bonari, imprevisti ed arrotondamenti	€	3.273,36	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE **€ 104.954,61**

ECONOMIE **€ 3.030,81**

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO **€ 551.000,00**

Dato atto che hanno avuto esito positivo le procedure, ai sensi art. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 del D. Lgs 36/2023 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, volte ad effettuare i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, previste nella lettera di invito, presentate dall'aggiudicataria per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e tecnico-professionali, il tutto propedeutico alla formale stipula del contratto di appalto;

Dato atto altresì che l'Ufficio Tecnico dell'Ente ha provveduto ad accertare la regolarità contributiva DURC prot. INAIL_45828055 e ad effettuare le opportune verifiche in merito al Casellario Giudiziale e Carichi Pendenti;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'aggiudicazione con efficacia dei lavori in oggetto alla Ditta TERRA COSTRUZIONI S.R.L. – Viale Risorgimento 9 - 10092 Beinasco (TO) - P. I.V.A.: 08022390010, ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.Lgs.36/2023 s.m.i. ed alla successiva formale stipula del contratto di appalto;

Verificato che per l'importo della spesa complessiva per l'affidamento dei lavori di cui trattasi è stato assunto l'impegno di spesa n.2024/368 – Cap.1000.99 e risulta da sub-impegnare, a seguito del ribasso offerto, a favore della Ditta **TERRA COSTRUZIONI S.R.L.** l'importo pari ad €487.316,04 sul bilancio 2024/2026, esercizio finanziario 2024, con imputazione alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 "PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)" (Imp. n.2024/368/sub.1 – 1000.99);

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione efficace dei lavori si hanno delle economie pari ad €3.030,81 comprensivo di I.V.A., che rimangono imputate sul bilancio 2024-2026, annualità 2024, Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 "PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)" (Imp. n.2024/368 – 1000.99);

Dato atto che a seguito della rimodulazione del quadro economico è necessario variare gli impegni assunti con determinazione R.S.T. n°388/2024 del 21/08/2024 ed in dettaglio:

- Variare da €8.930,67 ad € 8.915,39 l'impegno n.2024/369 – Cap.1000.99, riferita all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (ex art.113 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.);
- Variare da €20.002,48 ad €20.017,76 l'impegno n.2024/370 – Cap.1000.99, quale somma a disposizione che include le spese tecniche per la Direzione Lavori, le spese di appalto, gli accordi bonari ed imprevisti;

Dato atto che al progetto è stato CUI: L86008190018202400003, il CUP: J85E24000130006 ed il presente affidamento è stato registrato all'A.N.A.C. con il C.I.G. n° B304023FE3;

Verificato che ai fini dell'affidamento non esistono conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990;

Accertato che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali attribuite ai Responsabili dei servizi ed uffici ai sensi dell'art. 107 del precitato D. Lgs. n° 267/00.

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. che disciplina le procedure per l'assunzione degli impegni.

Visti e richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32/2023 in data 14/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 ed allegati e successive varianti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2024 del 11/01/2024, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2025/2026 e successive varianti;
- il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- le Linee Guida ANAC;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il vigente regolamento di contabilità dell'Ente,

DETERMINA

- 1) Di richiamare ed approvare qui integralmente le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione e conseguentemente.
- 2) Di dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs 36/2023, alla Ditta TERRA COSTRUZIONI S.R.L. – Viale Risorgimento 9 - 10092 Beinasco (TO) - P. I.V.A.: 08022390010 al prezzo netto di €272.774,15 tenuto conto del ribasso offerto pari allo 1,00%

(unovirgolazeropercento) corrispondente ad €2.755,29 oltre ad €8.362,45 per oneri della sicurezza oltre a €161.877,98 per la manodopera (entrambi non soggetti a ribasso) per un totale complessivo riferito ai lavori di €443.014,58 oltre I.V.A. 10%.

- 3) Di dare atto che l'appalto in oggetto viene aggiudicato al prezzo netto di €272.774,15 tenuto conto del ribasso offerto pari allo 1,00% (unovirgolazeropercento) corrispondente ad €2.755,29 oltre ad €8.362,45 per oneri della sicurezza oltre a €161.877,98 per la manodopera (entrambi non soggetti a ribasso) per un totale complessivo riferito ai lavori di €443.014,58 oltre I.V.A. 10% pari ad €44.301,46 per un importo contrattuale di €487.316,04.
- 4) Di approvare il seguente quadro economico di spesa rideterminato sulla base del ribasso offerto in fase di gara ed agli arrotondamenti imposti dalla piattaforma:

LAVORI:

Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€	275.529,44	
Manodopera (non soggetti a ribasso)	€	161.877,98	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	8.362,45	
Ribasso corrispondente al 1,00%	€	- 2.755,29	
TOTALE SOMME PER LAVORI			€ 443.014,58

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 10% su Totale somme lavori	€	44.301,46	
Spese tecniche progettazione FTE ed esecutivo			
direzione lavori, sicurezza e contabilità lavori	€	38.000,00	
Contributi previdenziali (4%)	€	1.520,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali	€	8.694,40	
Fondo di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023	€	8.915,39	
Spese contributo ANAC	€	250,00	
Accordi bonari, imprevisti ed arrotondamenti	€	3.273,36	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 104.954,61
ECONOMIE			€ 3.030,81
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			€ 551.000,00

- 5) Di sub-impegnare, a favore della ditta TERRA COSTRUZIONI S.R.L., l'importo di spesa pari ad €487.316,04 sul bilancio di previsione 2024/2026, esercizio finanziario 2024, con imputazione alla Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 "PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)" (Imp. n.2024/368/sub.1 – 1000.99).
- 6) Di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione efficace dei lavori si hanno delle economie pari ad €3.030,81 comprensivo di I.V.A., che rimangono imputate sul bilancio 2024-2026, annualità 2024, Missione 12 Tit. 2 Progr. 01 Macroaggregato 202 Cap. 1000.99 "PNRR - M4-C1-1.1.: Asili adesione in forma singola (art. 3 comma 2,3,4)" (Imp. n.2024/368 – 1000.99).
- 7) Di dare atto che a seguito della rimodulazione del quadro economico è necessario variare gli impegni assunti con determinazione R.S.T. n°388/2024 del 21/08/2024 ed in dettaglio:
- Variare da €8.930,67 ad € 8.915,39 l'impegno n.2024/369 – Cap.1000.99, riferita all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (ex art.113 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.);
 - Variare da €20.002,48 ad €20.017,76 l'impegno n.2024/370 – Cap.1000.99, quale somma a disposizione che include le spese tecniche per la Direzione Lavori, le spese di appalto, gli accordi bonari ed imprevisti;
- 8) Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D. Lgs 33/2013, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".
- 9) Di dare atto che:

- al progetto è stato attribuito il CUI: L86008190018202400003, il CUP: J85E24000130006 ed il presente affidamento è stato registrato all'A.N.A.C. con il C.I.G. n° B304023FE3;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art 1 comma 9 lett. e) della legge 190/2012 s.m.i., ai fini dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e richiamate le linee guida ANAC n° 15, è stata verificata l'inesistenza di conflitti di interesse del RUP riferiti alla procedura in oggetto;
- l'affidatario ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.

- 10) Di procedere alla formale stipula del contratto di appalto secondo quanto previsto dall'art. 18 del D.lgs. 36/2023.
- 11) Di dare atto che a norma dell'art. 31 della Legge 241/90 e dell'art.15 del D.Lgs.36/2023, il R.U.P. è il sottoscritto Geom. Ennio BIANCO, in qualità di Responsabile Area Tecnica.
- 12) Di dare atto che, ai sensi dell'art 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.
- 13) Di trasmettere, ai sensi dell'art. 184 comma 3 D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., copia del presente atto al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IMPEGNI

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B304023FE3	2024	368 / 1	12.01.2	7030	1000	99	U.2.02.01.09.003	487.316,04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Geom. Ennio BIANCO