



Comune di Trisobbio

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 23 DEL 08/07/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AL CONFERIMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO, RISANAMENTO E MANUTENZIONE PRESSO L'EDIFICIO EX SCUOLE DI VIA CAIROLI - DITTA MARCO FERRARIS S.R.L. - CIG BC55F63667

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL Ufficio Tecnico

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 31/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e con Deliberazione del Consiglio Comunale 34 del 31/12/2025 è stato presentato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale a far data dal 01/04/2024 veniva nominato Responsabile del Servizio il Geom. Annalisa Cirio tecnico comunale;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP la sottoscritta Geom. Annalisa Cirio e che la stessa dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice degli Appalti Pubblici);

CONSIDERATO CHE si rende necessario mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare comunale attraverso una serie di interventi di restauro, risanamento e manutenzione presso l'edificio ex scuole sito in Via Cairoli, nello specifico:

- lavori di risanamento e manutenzione per l'eliminazione di fenomeni di umidità e infiltrazioni di acqua, consistenti nel rifacimento di un tramezzo esistente e nella risanatura dell'immobile mediante utilizzo di prodotti appositi antimuffa, rasatura e reintonacatura/tinteggiature delle pareti interne nell'ufficio a piano terrea e nei locali al piano primo;

RITENUTO di procedere al conferimento dell'incarico a ditta esterna qualificata, non disponendo all'interno del proprio organico di figure edili qualificate ed in possesso delle necessarie competenze;

VISTO il preventivo recepito agli atti al n. prot. 1217 del 08/07/2026 dalla ditta MARCO FERRARIS S.R.L. con sede a Trisobbio (AL), Cascina Fornace n. 20, p.iva 02777510062, per i lavori sopra descritti, per un importo a corpo di € 4.300,00 oltre IVA di legge al 22% di € 946,00, per un totale complessivo di € 5.246,00;

DATO ATTO CHE

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del lavoro è inferiore a € 150.000,00;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

CONSIDERATO CHE

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 €, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il comma 130 della Legge n. 145 del 30/12/2018 (Legge di Bilancio 2019) sancisce la non obbligatorietà al ricorso del mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importi inferiori a € 5.000,00;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è lo scrivente Geom. Annalisa Cirio, Responsabile del Servizio Tecnico;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto riguarda una singola fornitura/servizio;

DATO ATTO CHE

- che per il presente intervento non è soggetto all'acquisizione del CUP;
- è stato acquisito il codice CIG BC55F63667 tramite il sistema ANAC/Form dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico;

VISTI

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- l'art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- la Legge n. 136/2010 (Normativa Antimafia), specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26 e s.m.i. (Testo in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- Il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023 del servizio in esame all'operatore economico ditta MARCO FERRARIS S.R.L. con sede a Trisobbio (AL), Cascina Fornace n. 20, p.iva 02777510062, per un importo a corpo di € 4.300,00 oltre IVA di legge al 22% di € 946,00, per un totale complessivo di € 5.246,00;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari a € 5.246,00 trova imputazione nel Bilancio di Previsione 2025/2027 al capitolo 3473 codice 08.01.2;
- 3) che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- 4) che le fatture dovranno essere intestate al COMUNE DI TRISOBBIO e dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
- 5) di attestare ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- 6) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n.267/2000;
- 7) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio, anche nella sezione dedicata dell'Amministrazione;

Il Responsabile del Servizio

Geom. Annalisa Cirio

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Trisobbio, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ottonello Fabio F.to: Ottonello Rag. Fabio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale Valerii Stefano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/08/2026 al 16/08/2026.

Trisobbio, lì 01/08/2026

Il Segretario Comunale
F.to: Valerii Stefano