



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE
Tel. 0119643102 Fax 0119644197

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

N° 26/ 83 del 20/02/2026

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO ASCENSORE PALAZZO MUNICIPALE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CIG: BA859EC962

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

Premesso che il Comune di Condove ha in dotazione n. 4 ascensori e n. 2 montascale ubicati negli edifici comunali di seguito elencati:

<i>Impianto</i>	<i>Edificio e Indirizzo</i>	<i>Codice</i>
Ascensore	Municipio - Piazza Martiri della Libertà 7	TO/1542/96
Ascensore	Biblioteca - Via Roma 3	AA02996
Ascensore	Scuole Elementari - Piazza Martiri della Libertà 5	AA05118
Ascensore	Scuole Medie - Via de Amicis 1	4130802
Montascale	Scuole Elementari - Piazza Martiri della Libertà 5	1259GLS04
Montascale	Scuole Medie - Via de Amicis 1	3641

Riscontrato che si rende necessario un intervento urgente sull'ascensore del palazzo municipale, attualmente non utilizzabile per un problema di trafilamento d'olio, per ripristinare il regolare funzionamento al fine del rispetto della normativa vigente sulle barriere architettoniche nei locali pubblici, nonché l'installazione di una luce di emergenza per l'adeguamento normativo dell'ascensore.

Contattata la Società Cozzi ascensori S.r.l., con sede in Via Rosa Luxembourg 2, 10093 Collegno (TO), P.I. 06807080012 che si è dichiarata disponibile ad effettuare la sostituzione delle guarnizioni del pistone, il cambio olio completo dell'impianto ascensore e l'installazione di luce di emergenza, per un importo complessivo di € 2.255,00 oltre IVA;

Visto l'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Richiamata la Legge di Bilancio 2019 (Legge n. 145 del 30.12.2018) che all'art. 1, comma 130 dispone che le Pubbliche Amministrazioni sono esenti dal ricorso al M.E.P.A. per gli acquisti di beni e servizi al di sotto di € 5.000,00;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prevede quanto segue: "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."

Visto l'art. 17 c.2 del D.Lgs. 36/2023 che prevede che: "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 (determina a contrarre) individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;"

Di seguito sono riassunte le caratteristiche essenziali del contratto:

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i.;
- oggetto del contratto: lavori di manutenzione dell'ascensore del palazzo municipale mediante la sostituzione della guarnizione del pistone, il cambio olio completo dell'impianto e l'installazione di luce di emergenza;
- importo del lavoro: € 2.255,00 oltre Iva 22% per complessivi € 2.751,10;
- contraente: Società Cozzi ascensori S.r.l., con sede in Via Rosa Luxembourg 2, 10093 Collegno (TO), P.I. 06807080012;
- ragioni della scelta del contraente: impresa specializzata nell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto del contratto, avente in carico in servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensore comunali;

- possesso dei requisiti generali: regolarità contributiva come risultante da certificati prot. INAIL_52759790 del 09/02/2026;

Dato atto che:

- per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali ai sensi della Legge 136/2010-art. 3, veniva richiesto all'ANAC il codice CIG: BA859EC962;

- la Società suddetta, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, pena la nullità assoluta del contratto, dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ai lavori in oggetto, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno provvedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

Con la presente, per quanto sopra espresso, il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di affidamento dei lavori in argomento;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio 2026/2028;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 14/06/2024 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica.

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di affidare, alla Società Cozzi ascensori S.r.l., con sede in Via Rosa Luxembourg 2, 10093 Collegno (TO), P.I. 06807080012 i lavori di manutenzione dell'ascensore del palazzo municipale mediante la sostituzione della guarnizione del pistone, per un importo di € 2.255,00 oltre Iva 22% per complessivi € 2.751,10;

3. Di impegnare la somma complessiva di € 2.751,10 a favore della società Cozzi ascensori S.r.l., con sede in Via Rosa Luxembourg 2, 10093 Collegno (TO), P.I. 06807080012 al capitolo 330/2 cod. 01.05.1 del Bilancio di previsione 2026/2028;

4. Di dare atto che al fine della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, il codice CIG è il seguente: BA859EC962;

5. Di dare atto che il contratto si formalizza mediante scambio di corrispondenza commerciale (invio della presente determinazione al Fornitore) e che il presente atto costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

6. Di trasmettere copia del presente atto ai Responsabili dei Servizi interessati per i provvedimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto
Condove, li 20/02/2026

Il Responsabile dell'AREA TECNICA E
TECNICO MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
NERVO Paolo