

COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 310
in data 30/06/2025

DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-MANUTENTIVA

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI CANTALUPA – ANNI 2025 – 2028

L’anno DUEMILAVENTICINQUE addì trenta del mese di giugno
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l’adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest’ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 18/12/2024 n. 55 avente ad oggetto “*APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2025 - 2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)*”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 18/12/2024 n. 56 “*APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025 - 2027 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)*”;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/11/2025 è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2025 – 2027;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante “Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 7 del 29/07/2024 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Premesso che:

- all'Amministrazione comunale compete la gestione dei cimiteri e delle relative aree di pertinenza;
- il Comune di Cantalupa non dispone di personale dipendente da impiegare nel servizio né di attrezzature idonee all'esecuzione dello stesso e si rende pertanto necessario affidare, a ditte esterne specializzate l'esecuzione delle operazioni cimiteriali, nonché la manutenzione e la pulizia del cimitero comunale;
- il servizio in oggetto è annoverato tra i servizi tra i servizi indispensabili che riveste carattere di urgenza e indifferibilità;

Dato atto che l'attuale contratto in essere scadrà il 30/06/2025 e risulta pertanto necessario attivare la procedura di acquisto, al fine di assicurare continuità del servizio;

Considerato che nel servizio di gestione ordinaria del cimitero sono comprese le operazioni cimiteriali di sepoltura dei feretri per inumazione, tumulazione, oltre a quelle attività similari e conseguenti quali esumazioni, estumulazioni, inumazioni, ricevimento salme e dei parenti del defunto, preparazione dei luoghi di sepoltura, raccolto e smaltimento dei materiali derivanti dalle operazioni cimiteriali, la manutenzione delle strutture, delle aree verdi, pulizia dei luoghi e prestazioni di mano d' opera, fornitura di materiali e l'impiego di attrezzature idonee per l'esecuzione delle attività sopra descritte;

Dato atto che:

- il Responsabile dell'area tecnica ha provveduto alla redazione del progetto ad un unico livello per la gestione dei servizi sopra descritti, per la durata di tre anni;
- il progetto “*Servizio di manutenzione e gestione cimitero comunale dal 01/07/2025 al 30/06/2028*”, redatto ex art. 41 comma 12 del D.Lgs 36/2023, dal Responsabile dell'area tecnica, secondo le finalità che l'Amministrazione intende perseguire, è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 09/06/2025 e prevede i seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	QUOTA ANNUALE	TRIENNALE
MANUTENZIONE ORDINARIA - QUOTA FISSA	€ 7.100,00	€ 21.300,00
SERVIZI CIMITERIALI - QUOTA VARIABILE	€ 5.710,00	€ 17.130,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 400,00	€ 1.200,00
QUOTA ESUMAZIONI PRATO VERDE - CAMPO COMUNE		€ 8.780,00
ONSERI SULLA SICUREZZA		€ 300,00
TOTALE	€ 13.210,00	€ 48.710,00
IVA 22%	€ 2.906,20	€ 10.716,20
IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZIO	€ 16.116,20	€ 59.426,20

- risulta composto dai seguenti elaborati:
 - relazione illustrativa e quadro economico;
 - capitolato speciale di appalto;
 - documento di valutazione dei rischi d'interferenza (D.U.V.R.I.);
- non necessita di inserimento nel piano triennale degli acquisti delle forniture e dei servizi in quanto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lettera b);
- il codice CPV per il servizio in oggetto risulta il seguente: 98371110 – 8;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147 co. 4 del Codice, che il valore globale stimato del contratto ammonta ad euro 97.420,00, come risulta dal seguente prospetto:

IMPORTO A BASE DI GARA	€ 48.710,00
(eventuale) Opzione di proroga , ex art. 120, comma 10, D.Lgs 36/2023 - 36 mesi	€ 48.710,00
Totale	€ 97.420,00

Dato altresì atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

Ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 c.2 del D.Lgs 36/2023; stante la collocazione geografica del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale;

Visto l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone: “*Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto*”;

Constatato che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

Considerato che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di

approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 dello stesso D.Lgs 36/2023;

- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPERE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

Stabilito, che nel rispetto dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023 (principio di rotazione degli affidamenti) di procedere mediante affidamento diretto con o senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del sopra citato decreto, tramite richiesta di offerta sulla piattaforma “Traspare”;

Richiamato l'art.1 (principio di risultato) del D.Lgs 36/2023 il quale prevede tra l'altro:

- le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare e eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato “codice” e ne assicura la piena verificabilità;
- il principio di risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità; esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea;
- il principio di risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale per l'individuazione della regola del caso concreto;

Ritenuto, trattandosi di lavori di importo superiore a 5.000 euro e di importo inferiore a 140.000 euro, di procedere attivando la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, sulla piattaforma e-procurament “traspare” (piattaforma digitale di cui all'art. 25 del D.Lgs 36/2023) dei Comuni di Frossasco e Cantalupa ove è stato costituito l'Albo fornitori, per effetto delle seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale n. 45 del 26/11/2024 per il Comune di Frossasco e n. 50 del 27/11/2024 per il Comune di Cantalupa;

Atteso che ai fini dell'affidamento dei servizi in parola si è ritenuto di invitare (richiesta di offerta prot. 4042 del 26/05/2025) a formulare la propria offerta economica l'operatore economico denominato FRATELLI VIRTUOSO s.r.l corrente in 10064 Pinerolo (To) via Clemente Lequio n. 76, p.Iva 08433010017 che si è dimostrato disponibile ad eseguire il servizio richiesto, presentando offerta acquisita al protocollo in data 12/06/2025 registrata al n. 4557, praticando sull'importo posto a base di gara un ribasso pari al 1% (uno per cento);

Rilevato che:

- dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordina generale di cui al D.Lgs.36/2023 verificati attraverso il sistema FVOE messo a disposizione da Anac;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento in relazione alla professionalità, diligenza e affidabilità dimostrate nell'esecuzione dei contratti con altri enti;
- l'offerta presentata dal suddetto Operatore Economico risulta congrua e conveniente s raffrontata ai prezzi praticati per servizi simili;

Dato atto dell' adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- **il fine che il contratto** intende perseguire è la gestione dei servizi cimiteriali, compresa la manutenzione del verde e lo sgombero della neve;
- **l'oggetto del contratto** è dell'espletamento dei servizi cimiteriali come da progetto approvato dalla Giunta Comunale n. 41 del 09/06/2025;
- **criterio di aggiudicazione** è il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co.4 de D.Lgs 36/2023;
- **il contratto** verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte di affidare il servizio in oggetto alla ditta FRATELLI VIRTUOSO s.r.l corrente in 10064 Pinerolo (To) via Clemente Lequio n. 76, p.Iva 08433010017;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Appurato che il rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto hanno evidenziato la presenza di possibili rischi di interferenza e conseguentemente è stato prodotto il D.U.V.R.I – Documento unico di valutazione rischi di interferenza, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/2008 e s.m.i.;

Appurato la disponibilità finanziaria per l'affidamento in oggetto è prevista al capitolo 4210/2/1 del bilancio corrente e esercizi successivi, come di seguito indicato:

periodo	servizio ordinario IVA inclusa	esumazioni IVA inclusa	
DAL 01/07/2025 AL 31/12/2025	€ 8.058,10		
DAL 01/01/2026 AL 31/12/2026	€ 16.116,20	€ 5.355,80	€ 21.472,00
DAL 01/01/2027 AL 31/12/2027	€ 16.116,20	€ 5.355,80	€ 21.472,00
DAL 01/01/2028 AL 30/06/2028	€ 8.058,10		
	€ 48.348,60		

Dato atto che in ordine al presente affidamento il codice CIG risulta il seguente: B753D5F2E4;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cantalupa, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 11.04.2014 e successiva integrazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 15/12/2022;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;
2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore economico "F.LLI VIRTUOSO s.r.l." con sede in 10064 Pinerolo (To) via Clemente Lequio n. 76, p.Iva 08433010017, il servizio di gestione del cimitero comunale alle condizioni descritte nell'offerta acquisita al protocollo al n. 4557 del 12/06/2025, che ha offerto un ribasso pari al 1% (uno per cento) sull'importo a base di gara pari a euro 47.210,00 (su base triennale) oltre a euro 1.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **di stabilire** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - **il fine che il contratto** intende perseguire è la gestione dei servizi cimiteriali, compresa la manutenzione del verde e lo sgombero della neve;
 - **l'oggetto del contratto** è dell'espletamento dei servizi cimiteriali come da progetto approvato dalla Giunta Comunale n. 41 del 09/06/2025;
 - **criterio di aggiudicazione** è il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co.4 de D.Lgs 36/2023;
 - **il contratto** verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
4. **di prendere atto** che l'importo complessivo del contratto su base triennale, risulta pari a euro 48.237,90 oltre Iva 22%, per complessivi euro 58.850,24, di cui euro 1.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato:
 - euro 48.237,90 (13.081,90 x 3) per servizio di manutenzione e sepolture su base triennale, di cui euro 400,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%;
 - euro 8.992,20 esumazioni straordinarie previste nel triennio, di cui euro 300,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva 22%

5. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2025 e successivi, le somme di seguito indicate:

Capitolo	Cap. 4210/2/1		
Creditore	FRATELLI VIRTUOSO s.r.l con sede in 10064 Pinerolo (To) via Clemente Lequio n. 76, p.Iva 08433010017		
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro	Annualità
	7.979,96 (imponibile 6.540,95)	1.439,01	2025
	21.445,16 (imponibile 17.578,00)	3.867,16	2026
	21.445,16 (imponibile 17.578,00)	3.867,16	2027
	7.979,96 (imponibile 6.540,95)	1.439,01	2028
Cig	B753D5F2E4		
Ragione del debito	Servizi cimiteriali dal 01/07/2025 al 30/06/2028		

6. di impegnare la somma pari a euro 35,00 per contributo ANAC come di seguito indicato

Capitolo	Cap. 4220/2/1	
Creditore	A.N.A.C – Autorità nazionale anticorruzione con sede in Via Marco Minghetti n. 10, 000187 Roma – c.f. 97584460584	
Importo gara	97.420,00	
Importo	Euro 35,00	
Cig	B753D5F2E4	
Ragione del debito	Servizi cimiteriali dal 01/07/2025 al 30/06/2028	

6. di accettare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

8. di precisare che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina
- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- manutentiva

Firmato digitalmente

F.to: