



# COMUNE DI VERNANTE

PROVINCIA DI CUNEO

---

## DETERMINA N. 118 DEL 09/04/2026

### AREA TECNICA

**OGGETTO: “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO SEDE DEL COMUNE DI VERNANTE” (CUP: J13I24000070002) - FINANZIATO DAL PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021/2027 OBIETTIVO SPECIFICO 2.1 - PROMUOVERE L'EFFICIENZA ENERGETICA - AGGIUDICAZIONE LAVORI E IMPEGNO DI SPESA (CIG: B8E2EB9EBB)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**



**Visti:**

il D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., modificato e integrato dal D.Lgs. 10 Agosto 2014, n. 126 e s.m.i.

il D.lgs. 23 Giugno 2011, n.118 e s.m.i.

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità;

**Viste:**

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e la nota di aggiornamento al DUPS 2026/2028;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2026, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028, con la quale sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili di Area dell'Ente, e le successive modifiche disposte allo stesso nel corso dell'anno;

la legge n. 190/2012 e s.m.i. recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in seguito denominato semplicemente “Codice” e s.m.i.

il D.lgs. 207/2010 s.m.i. per le parti ancora in vigore;

i requisiti di regolarità contributiva sono stabiliti dagli artt. 3 e 5 del d.m. 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, così come modificati dal d.m. 23 febbraio 2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 245 del 19 ottobre 2016;

#### **Premesso che:**

con determinazione n. 85 del 10/05/2021, per le motivazioni in essa riportate, è stato affidato all’R.T.P. costituendo tra lo studio ERETIKA STP SRL, con sede in Via Lovera, 39 - 12011 Borgo San Dalmazzo (CN), C.F. e P.Iva 03634290047, in qualità di capogruppo, e gli studi studio TECNO LUSSO Ingegneria e Architettura con sede in Via Fossano, 2B - 12100 Cuneo, C.F. e P.Iva 03743300042 mandante in RTI e lo studio STUDIO ELETTROTECNICO TORELLI S.S. con sede, Corso A. Gramsci, 15/B – 12100 Cuneo (CN), C.F. e P.Iva 02117140042, il servizio attinente all’architettura e all’ingegneria per la progettazione esecutiva dei lavori in oggetto;

il progetto esecutivo in linea tecnica è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 23/08/2022;

**Evidenziato che** il progetto ha acquisito la necessaria Autorizzazione Paesaggistica Semplificata, rilasciata dall’ufficio edilizia privata in data 20/02/2023, previo ottenimento dell’autorizzazione con parere vincolante rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per le Province di Alessandria Asti Cuneo, pervenuta in data 18/01/2023 e registrata al prot. comunale n. 549, depositata agli atti;

successivamente, nell’annualità 2024 l’ente Regione Piemonte ha pubblicato sul proprio sito internet ufficiale il bando denominato “Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II - Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l’efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2. - Promuovere le energie rinnovabili - Approvazione del bando a sportello “Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto” relativo all’ Azione II.2i.1 - Efficientamento energetico negli edifici pubblici ...”;

al fine di presentare domanda di partecipazione al bando sopracitato, con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 28/10/2024, per le motivazioni in essa riportate, è stata approvata una variante in linea tecnica al progetto;

in regime di autotutela, per le motivazioni in essa riportate, con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2025 il progetto esecutivo è stato declassato a progetto di fattibilità tecnico-economico P.F.T.E.; per una corretta indicazione del Codice Unico Progetto (C.U.P.) la medesima deliberazione è stata rettificata e aggiornata con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 27/02/2025;

a seguito di istanza pervenuta dalla Regione Piemonte, prot. comunale n. 1076/2025, avente ad oggetto la richiesta di integrazioni di parte, il progetto è stato nuovamente aggiornato e approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 05/03/2025;

**Rilevato che** con deliberazione di G.C. n. 109 del 27/10/2025, per le motivazioni in essa riportate è stato approvato il progetto esecutivo, la cui spesa complessiva dei lavori, ammonta ad €1.030.000,00 di cui €812.922,57 per lavori ed €217.077,43 per somme a disposizione dell’amministrazione;

#### **Dato atto che:**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vernante. Funzionario Incaricato: Ginanni Dott. Jacopo (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line2*

la Regione Piemonte con istanza pervenuta al prot. comunale n. 2397 del 28/03/2025 ha comunicato l'ammissione al contributo regionale di cui al bando sopracitato per un totale di spese ammissibili di €485.464,86 e per un contributo ammesso di €339.825,40 (70% della spesa ammissibile);

con nota di risposta del 11/04/2025 (prot. comunale n. 2819) l'Ente ha manifestato la propria accettazione al contributo;

in seguito, la Regione Piemonte con nuova istanza pervenuta al prot. comunale n. 4293 del 23/05/2025 ha indicato che a seguito di verifiche documentali, ha stabilito che il totale delle spese ammissibili ammonta ad € 484.492,25 per un contributo ammesso di €339.144,57 (70% della spesa ammissibile); con nota di risposta del 23/10/2025 (prot. comunale n. 4293) l'Ente ha integrato la documentazione manifestando nuovamente la propria accettazione al contributo;

Il Gestore Servizi Energetici – GSE, in data 16/12/2025, ha provveduto a comunicare l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per l'intervento in oggetto, per un ammontare pari a € 86.706,50.

la Regione Piemonte con nuova istanza pervenuta al prot. comunale n. 10786 del 30/12/2025, ha comunicato che con Determina Dirigenziale n. 1168/A1616A/2025 del 22/12/2025 è stata assunta la concessione delle agevolazioni.

il progetto è finanziato per l'importo complessivo di € 1.030.000,00 come segue:

- per € 339.144,57 mediante contributo della Regione Piemonte nell'ambito del Programma Regionale FESR 2021/2027;
- per € 690.855,43 mediante risorse comunali (Avanzo di Amministrazione e prestito flessibile contratto con Cassa Depositi e Prestiti), l'importo è comprensivo delle somme oggetto di richiesta di prenotazione degli incentivi presso il GSE.

**Dato atto che** questo Comune, previa approvazione con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 20/05/2018, ha sottoscritto con la Provincia di Cuneo la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i." e per adeguamento al nuovo Codice dei Contratti Pubblici, previa approvazione con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 22/12/2025, in data 16/02/2026 è stata sottoscritta la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti degli artt. 62 e 63 del D.lgs. 31.03.2023 n.36 e dell'art. 30 T.U.E.L.";

**Dato altresì atto che:**

con determinazione n. 354 del 28/10/2025, per le motivazioni in essa riportate, è stata assunta decisione a contrarre dando atto che i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma certificata di e-procurement della Provincia di Cuneo in qualità di SUA, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P. previa pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse secondo le modalità esposte in premessa;

in data 31/10/2025 la SUA ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, con scadenza dei termini per la presentazione fissato alle ore 12:00 del giorno 19/11/2025;

**Rilevato che** con deliberazione di G.C. n. 11 del 02/02/2026, per le motivazioni in essa riportate è stato riapprovato il progetto esecutivo, la cui spesa complessiva dei lavori, ammonta ad € 1.030.000,00 di cui € 814.014,48 per lavori ed € 215.985,52 per somme a disposizione dell'amministrazione. Il Quadro Economico è il seguente:

A)	Lavori a corpo	794.283,16 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	19.731,32 €
<b>A)+B)</b>	<b>Totale costo lavori</b>	<b>814.014,48 €</b>
C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
E)	Somme a disposizione:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	641,81 €
5)	Imprevisti	0,00 €
6)	Accantonamenti	0,00 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00 €
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	87.217,82 €
10)	Spese di cui all'articolo 45 del codice	16.280,29 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	500,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	1.000,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	2.111,57 €
18)	IVA ed eventuali altre imposte	0,00 €
	IVA 10% su lavori	81.401,45€
	Contributo previdenziale 4% su E.9	3.488,71 €

Quota delegata S.U.A.	2.888,43 €
Contributi di gara ANAC	500,00 €
IVA 22% su spese tecniche	19.955,44 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>215.985,52 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	
	<b>1.030.000,00 €</b>

con determinazione n. 59 del 15/02/2026, per le motivazioni in essa riportate, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Codice, sono stati affidati i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per direzione e contabilità dei lavori, adempimenti d.lgs. 81/2008 s.m.i in fase esecutiva nell'ambito del progetto in oggetto, a favore dell'R.T.P. costituendo tra lo studio ERETIKA STP SRL, con sede in Via Lovera, 39 - 12011 Borgo San Dalmazzo (CN), C.F. e P.Iva 03634290047, in qualità di capogruppo/mandatario, e gli studi TECNO LUSO Ingegneria e Architettura con sede in Via Fossano, 2B - 12100 Cuneo, C.F. e P.Iva 03743300042, mandante, e STUDIO ELETTROTECNICO TORELLI S.S. con sede, Corso A. Gramsci, 15/B - 12100 Cuneo (CN), C.F. e P.Iva 02117140042, per l'importo di € 110.661,97 di cui Iva 22% pari a € 19.955,44 (CIG: BA635D6DE7, CUP: J13I24000070002);

il contratto in modalità di scrittura privata non autenticata con il costituito RTI con Atto a rogito Dott. Simone GRISERI, Notaio in BOVES, in data 16/02/2026 Repertorio n. 7151- Registrato a Cuneo il 20/02/2026 al n. 3195 Serie 1T depositato agli atti del fascicolo istruttorio comunale, è stato sottoscritto tra il Comune di Vernante e il capogruppo dell'R.T.P. in data 23/02/2023 rep. comunale n. 2182;

**Dato atto che** l'opera in oggetto rientra nella Programmazione triennale dei lavori 2025/2027 con il seguente codice CUI: L00457660041202500002, Prima annualità: 2025, CPV 45454000-4, codice ATECO 41.20.0

**Evidenziato che:**

a seguito di manifestazione di interesse, al termine della quale sono pervenute n. 22 candidature, nota prot. n. 1191 del 13/02/2026 il RUP ha trasmesso alla SUA della Provincia di Cuneo il Verbale contenente l'elenco degli operatori economici da invitare, approvati con determinazione n. 58 del 13/02/2026;

con Determinazione a contrarre n. 75 del 24/02/2026, si è provveduto a demandare alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Cuneo lo svolgimento della procedura di affidamento, da eseguirsi mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 e s.m.i. e da espletarsi su piattaforma certificata di e-procurement della SUA per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**Preso atto che:**

in data 26/02/2026 è stata pubblicata la gara telematica per l'intervento in oggetto tramite attivazione di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., sulla piattaforma certificata di e-procurement "Portale Appalti" della Provincia di Cuneo, con l'invito di 7 (sette) operatori economici (invito prot. 18054 del 26/02/2026), CIG: B8E2EB9EBB.

entro il termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 13:00 del 18/03/2026 sono pervenute n. 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico invitato/offrente	Estremi ricezione plico digitale
1	ARTUSIO COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 23088 del 12.03.2026 alle ore 10:18:03 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	COGEDIL SRL	prot. n. 24510 del 16.03.2026 alle ore 16:07:41 pervenuto a mezzo: Invio telematico

N. plico	Operatore economico invitato/offertente	Estremi ricezione plico digitale
3	AVALIS COSTRUZIONI SRL	prot. n. 24552 del 16.03.2026 alle ore 17:38:42 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	RIBA COSTRUZIONI SRL	prot. n. 24980 del 17.03.2026 alle ore 17:29:06 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	EDILIZIA SUBALPINA S.R.L.	prot. n. 24994 del 17.03.2026 alle ore 18:25:56 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 25196 del 18.03.2026 alle ore 10:11:34 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	prot. n. 25326 del 18.03.2026 alle ore 12:09:09 pervenuto a mezzo: Invio telematico

la procedura negoziata in oggetto è stata esperita nella seduta pubblica telematica del 19/03/2026 come da verbale di gara della SUA della Provincia di Cuneo;

la soglia di anomalia è risultata pari al **17,845 %** e pertanto l'offerta dell'operatore economico AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (CN), Via Campo Sportivo n. 10 - (C.F./P.IVA 03153780048) con il ribasso unico percentuale offerto sull'importo posto a base di gara pari al **17,759 %** (diciassette/759 per cento) è risultata la miglior offerta;

<b>Sintesi calcolo aggiudicazione</b>	
Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-13,391 %
Media degli scarti	-4,454 %
Somma ribassi offerte valide	-66,955
Soglia di anomalia	-17,845 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata
<b>Proposta di aggiudicazione</b>	
Codice ditta aggiudicataria	<u>000787</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>AVALIS COSTRUZIONI SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-17,759 %
Importo di aggiudicazione	672.957,73 €
Note	

in data 19/03/2026 la SUA della Provincia di Cuneo ha provveduto a trasmettere a questo Comune l'esito provvisorio per la gara in oggetto tramite PEC acclarata al protocollo n. 2783 del 27/04/2026 e il RUP di questo Comune ha approvato tale esito ritenendo la migliore offerta congrua ed ammissibile;

il prospetto esito provvisorio/proposta di aggiudicazione è stato pubblicato in data 19/03/2026 sulla piattaforma certificata di e-procurement "PORTALE APPALTI" della Provincia di Cuneo, nella finestra dedicata alla procedura in oggetto al link [https://appalti.provincia.cuneo.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_bandi\\_scaduti\\_lista.wp](https://appalti.provincia.cuneo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_scaduti_lista.wp)

preso atto dell'esito positivo dei controlli (tramite FVOE2.0) in merito ai requisiti di carattere generale/speciale in capo al soggetto miglior offerente AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (CN), Via Campo Sportivo n. 10 - (C.F./P.IVA 03153780048), così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione;

Ritenute regolari le operazioni di gara;

**Ritenuto:**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vernante. Funzionario Incaricato: Ginanni Dott. Jacopo (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line6*

di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in capo all'operatore economico AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (CN), Via Campo Sportivo n. 10 - (C.F./P.IVA 03153780048) per un importo netto contrattuale di € 653.226,41 oltre oneri della sicurezza pari a € 19.731,32 per complessivi € 672.957,73, oltre Iva 10%;

di dover prendere in carico la gestione del CIG (Codice Identificativo di Gara) della procedura di affidamento in oggetto;

che il RUP di questo Comune deve subentrare al RUP della SUA della Provincia di Cuneo, dando attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

#### **Ritenuto inoltre:**

che sentito il servizio contabilità si è accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, convertito con Legge 102/2009;

che non è presente alcun conflitto di interessi come previsto dall'Art. n. 6 bis Legge n. 241/1990 così come introdotto dalla Legge n. 190/2012 e s.m.i. tra il personale della stazione appaltante responsabile della gestione della procedura e l'operatore economico al quale è stato richiesto di presentare un'offerta;

che l'adozione della presente determinazione compete al Responsabile dell'Area, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 107 del T.U. 18/08/2000, n. 267 e degli articoli 4 – 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e s.m.i.;

che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare gli atti e la proposta di aggiudicazione confermata dal RUP della procedura di gara esperita mediante piattaforma di e-procurement "Appalti e Contratti" della Provincia di Cuneo, relativa all'affidamento dei lavori di "Riqualficazione energetica edificio sede del Comune di Vernante" - CUP: J13I24000070002 CIG: B8E2EB9EBB, come da progetto approvato con Delibera di Giunta n. 11 del 02/02/2026 che, se pur non materialmente allegati alla presente, si intendono ivi integralmente richiamati;
- 3) di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (CN), Via Campo Sportivo n. 10 - (C.F./P.IVA 03153780048) per un importo netto contrattuale di € 672.957,73 comprensivo di oneri per la sicurezza per € 19.731,32 al netto dell'IVA del 10%, che eseguirà i lavori secondo quanto previsto nel progetto esecutivo e relativi allegati, nella documentazione di gara nonché secondo quanto dichiarato in sede di presentazione dell'offerta;
- 4) di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace ai sensi del c. 5 art. 17 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara come specificato in premessa;
- 5) di dare atto che il Q.E. a seguito dell'aggiudicazione dei lavori è il seguente:

		Progetto	Aggiudicazione	Differenza
A)	Lavori a corpo	794.283,16 €	794.283,16 €	

	Ribasso d'asta (-17,759%)		-141.056,75 €	-141.056,75 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	19.731,32 €	19.731,32 €	0,00 €
<b>A)+B)</b>	<b>Totale costo lavori</b>	<b>814.014,48 €</b>	<b>672.957,73 €</b>	<b>-141.056,75 €</b>
C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €	0,00 €	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €	0,00 €	0,00 €
E)	Somme a disposizione:			
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	641,81 €	641,81 €	0,00 €
5)	Imprevisti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6)	Accantonamenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	87.217,82 €	87.217,82 €	0,00 €
10)	Spese di cui all'articolo 45 del codice	16.280,29 €	16.280,29 €	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €	0,00 €	0,00 €

12)	Spese per pubblicità	500,00 €	500,00 €	0,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	0,00 €	0,00 €	0,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	2.111,57 €	2.111,57 €	0,00 €
18)	IVA ed eventuali altre imposte	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	IVA 10% su lavori	81.401,45€	67.295,77 €	14.105,67 €
	Contributo previdenziale 4% su E.9	3.488,71 €	3.488,71 €	0,00 €
	Quota delegata S.U.A.	2.888,43 €	2.888,43 €	0,00 €
	Contributi di gara ANAC	500,00 €	500,00 €	0,00 €
	IVA 22% su spese tecniche	19.955,44 €	19.955,44 €	0,00 €
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>215.985,52 €</b>	<b>357.042,26 €</b>	<b>141.056,75 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>1.030.000,00 €</b>	<b>1.030.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

- 6) di dare atto che il RUP di questo Comune, individuato nella persona del Geom. Osenda Giada, subentri al RUP della SUA, individuato nella persona del Segretario Generale - MUSSO Dott. Giorgio, per il prosieguo delle attività inerenti la procedura in oggetto;
- 7) di disporre la trasmissione alla SUA della Provincia di Cuneo del presente atto per il proseguo dell'iter procedurale sul portale appalti della Provincia di Cuneo;
- 8) di dare atto che, per i lavori in oggetto, in fase di avvio della procedura di gara era stata precedentemente assunta la prenotazione di spesa n. 507/2025 e n. 169/2026 sul capitolo PEG 8590/8.2 del bilancio in corso – competenza 2026, e, conseguentemente all'espletamento della procedura di affidamento, di sub-impegnare la medesima, trasformandola in parte in impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario AVALIS COSTRUZIONI S.R.L. per l'importo complessivo di € 740.253,50, di cui IVA al 10% pari a € 87.027,09;
- 9) di dare atto che i lavori sono finanziati come segue:
  - per € 302.495,16 mediante contributo della Regione Piemonte nell'ambito del Programma Regionale FESR 2021/2027;
  - per € 437.758,34 mediante risorse comunali (Avanzo di Amministrazione, mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti e contributo GSE);
- 10) di accertare l'entrata di € 36.649,41 al capitolo PEG 421/2.13 del bilancio in corso – competenza 2026, quale contributo concesso dalla Regione Piemonte nell'ambito del Programma Regionale FESR 2021/2027, dando atto che la restante quota del contributo relativa ai lavori, pari a € 302.495,16, risulta già accertata con determinazione n. 354 del 28/10/2025;
- 11) di impegnare la somma di € 13.028,60 sul capitolo PEG 8590/8.2 del bilancio in corso –

- competenza 2026, a titolo di incentivo funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 45 del Codice;
- 12) di prenotare la restante somma di € 3.958,38 a copertura del Q.E. dell'intervento sul capitolo PEG 8590/8.2 del bilancio in corso – competenza 2026;
  - 13) di attestare, sentito il Servizio Contabilità, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs.267/2000 e dell'articolo 9 del D.L.78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
  - 14) di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'elenco dei provvedimenti adottati dagli organi di indirizzo politico e dai dirigenti come previsto dal D.lgs. 33/2013;
  - 15) di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
    - a) viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
    - b) sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D.lgs.267/2000;
    - c) viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

F.to: OSENDA Geom. Giada

*firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*