

COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 319
in data 02/07/2025

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DI PRATICA DI MODIFICA A CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI CENTRO POLIVALENTE "SILVIA COASSOLO" POSTO IN VIA ROMA
-----------------	--

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì due del mese di luglio
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 18/12/2024 n. 55 avente ad oggetto *“APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2025 - 2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 18/12/2024 n. 56 *“APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025 - 2027 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2025 è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2025 – 2027;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 31/01/2023 di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione – PIAO 2023 - 2025;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante *“Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”*

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 7 del 29/07/2024 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Appurato che l'amministrazione comunale intende modificare alcune partizioni interne del fabbricato oltre a verificare la fattibilità di cambio d'uso di alcuni locali posti al piano interrato, nonché procedere all'allargamento dell'attuale apertura della sala proiezione posta al piano primo;

Considerato che le modifiche sopra elencate comportano una variazione dell'attuale certificato di prevenzione incendi;

Appurato pertanto che risulta necessario provvedere:

- preliminarmente alla progettazione e all'esecuzione delle opere presentare istanza di valutazione del progetto;
- in seguito all'esecuzione delle opere procedere alla redazione della segnalazione certificata di inizio attività;

Accertata l'impossibilità di svolgere l'attività suddetta con personale interno all'Ente sia per ragioni di competenza sia per l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in quanto il personale tecnico in servizio presso il Servizio tecnico è attualmente impegnato in compiti di istituto che non consentono l'espletamento della suddetta prestazione;

Ravvisata pertanto la necessità di affidare l'incarico in parola ad un professionista esterno alla struttura organizzativa dell'ente;

Ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero certo, stante la collocazione geografica del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale;

Dato atto che, trattandosi di affidamento di servizio di importo inferiore ai 140.000 euro non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi e delle forniture, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023;

Dato altresì atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

Preso atto che:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nel modesto importo del servizio;

Dato atto che il servizio da acquisire risulta di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Considerato che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità:

- di espletare il servizio quanto prima al fine del rispetto di una disposizione normativa
- di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il preventivo di spesa dell'operatore economico ing. ing. Federico Tosini iscritto all'Albo degli ingegneri di Torino al n. 6628, dello studio Associato "Pinerolo Ingegneria di Tosini ing. Federico e Guiot ing. Enrico – corrente in 10064 Pinerolo (To) via del Gibuti n. 10 – p.Iva 09883120017", in possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica per poter eseguire il servizio in parola, che si è reso disponibile all'espletamento dei medesimo, nei tempi e nei modi richiesti dall'Amministrazione presentando apposito preventivo, acquisito al protocollo in data 10/06/2025 prot. 4455, per un importo pari a euro 3.300,00 oltre contributi e Iva di Legge;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Verificato che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

Appurato la disponibilità finanziaria è presente nel bilancio corrente ai seguenti capitoli: 470/5/3 e 2010/3/5;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della corretta gestione del patrimonio immobiliare comunale;
- l'oggetto del contratto è il servizio di predisposizione elaborati e presentazione presso gli uffici del Vigili del Fuoco competente della pratica di variante certificato di prevenzione incendi per le struttura della centro polivalente "Silvia Coassolo";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto i lavori verranno eseguiti in assenza di personale e utenti della scuola;

Dato atto che in ordine al presente affidamento:

- è stato attribuito, tramite l'apposito applicativo il seguente CIG B77DA0A046
- è stato acquisito il D.U.R.C. relativo all'operatore economico, Numero Protocollo INAIL _Numero 47262752 Data richiesta 07/01/2025 Scadenza validità 07/05/2025;
- prima della sottoscrizione del contratto si acquisirà la dichiarazione di attestazione dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico, in quanto trattandosi di procedura di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs n. 36/2023 fatta salva la possibilità di verifica a campione delle suddette dichiarazioni di attestazione;
- è stata effettuata la verifica sul casellario informatico dell'Anac in data 02/07/2025, dal quale non emergono irregolarità;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;

2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore economico ing. ing. Federico Tosini iscritto all'Albo degli ingegneri di Torino al n. 6628, dello studio Associato "Pinerolo Ingegneria di Tosini ing. Federico e Guiot ing. Enrico – corrente in 10064 Pinerolo (To) via del Gibuti n. 10 – p.Iva 09883120017 il servizio di predisposizione istanza di variante certificato di prevenzione incendi del centro polivalente "Silvia Coassolo" e successiva presentazione di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alle condizioni indicate nel preventivo acquisito a protocollo in data 10/06/2025 prot. 4455/2025;

3. **di stabilire** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della corretta gestione del patrimonio immobiliare comunale;
- l'oggetto del contratto è il servizio di predisposizione elaborati e presentazione presso gli uffici del Vigili del Fuoco competente della pratica di variante certificato di prevenzione incendi per la struttura della centro polivalente "Silvia Coassolo";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- clausole essenziali quanto previsto nel preventivo acquisito al protocollo in data 10/06/2025 registrato al n. 4455;

4. **di prendere atto** che l'importo contrattuale risulta pari a euro 3.300,00 oltre oneri previdenziali pari al 5% per euro 165,00 e oltre Iva 22% per euro 762,30, per complessivi euro 4.227,30;

5. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2025 le somma pari a euro 4.227,30, somme di seguito indicato:

Capitolo	470/5/3	
Creditore	Pinerolo Ingegneria di Tosini ing. Federico e Guiot ing. Enrico – corrente in 10064 Pinerolo (To) via del Gibuti n. 10 – p.Iva 09883120017	
Cig	B77DA0A046	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	2.946,30 (imponibile 2.415,00) Euro 252,00 diritti VV.FF	531,30
Ragione del debito	Istanza di parere preventivo per modifica certificato di prevenzione incendi centro polivalente "Silvia Coassolo"	
Esigibilità	2025	
Capitolo	470/5/3	
Creditore	Pinerolo Ingegneria di Tosini ing. Federico e Guiot ing. Enrico – corrente in 10064 Pinerolo (To) via del Gibuti n. 10 – p.Iva 09883120017	
Cig	B77DA0A046	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva
	1.281,00 diritti VV.FF	231,00
Ragione del debito	presentazione SCIA a seguito di modifica certificato di prevenzione incendi centro polivalente "Silvia Coassolo"	
Esigibilità	2026	

6. **di impegnare** altresì l'importo pari a euro 1.200,00 per il rimborso diritti di segreteria, da

versarsi al VV.FF per la presentazione delle pratiche di cui sopra :

Capitolo	2010/3/5	
Creditore	Pinerolo Ingegneria di Tosini ing. Federico e Guiot ing. Enrico – corrente in 10064 Pinerolo (To) via del Gibuti n. 10 – p.Iva 09883120017	
Cig	B77DA0A046	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	1.200,00 diritti VV.FF	===
Ragione del debito	Rimborso diritti di segreteria VV.FF istanze di prevenzione incendi	
Esigibilità	2025	

7. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

9. **di precisare che**:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina
- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

10. **di disporre** la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- manutentiva

Firmato digitalmente

F.to: