



CITTÀ DI CANELLI
Provincia di Asti

Determinazione del Responsabile
SETTORE 5 - TECNICO
UFFICIO OPERE PUBBLICHE

n. 850/2025

Del 15/12/2025

Responsabile: Pignatelli Maurizio

OGGETTO :

CUP: I62G19000100001. RISANAMENTO CONSERVATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA "U. BOSCA". AFFIDAMENTO INCARICO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUPPLETIVI. DECISIONE A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA. CIG: B950D4A5C2.

L'istruttore: Martino Gianfranco

Proposta N. 273 / 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5 - TECNICO

Premesso che l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 prevede che ai dirigenti siano attribuiti tutti i compiti di Attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti in indirizzo adottati dall'organo politico ed in particolare gli atti di gestione finanziaria ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa.

Richiamato il Decreto del Sindaco numero 16/2025 del 28.07.2025 Prot. n. 17819 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore 5 Tecnico di questo Ente.

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 126/2022 del 12.07.2022 avente per oggetto "Aggiornamento aree delle posizioni organizzative"

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59/2024 del 18/12/2024 recante "Art. 170 e 174 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 – D.Lgs. 23/06/2011 n. 118. Principio contabile sulla programmazione di Bilancio. Approvazione nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2025/2027";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62/2024 del 30/12/2024 recante "Art. 174 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 – D.Lgs. 23/06/2011 n. 118. Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Emendamenti, esame ed approvazione" e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2025 del 07/01/2025 recante "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e s.m.i.;
- la determinazione n. 128/2025 recante "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267";
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed, in particolare, gli articoli 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 e s.m.i. avente ad oggetto "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";
- il vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legge n. 174/2012 e s.m.i.

Letti:

- l'art. 192, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in forza del quale *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 che testualmente recita *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."*
- l'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale sancisce che *"1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza. 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità. 3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea."*

Dato atto che:

- con Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto “Adozione comunicato relativo all’avvio del processo di digitalizzazione” a partire dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti pubblici così come previsto dal D.lgs. 36/2023;
- tali disposizioni impongono alle stazioni appaltanti ed agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici per qualunque importo utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da ANAC;
- il Comune di Canelli, nello specifico, ha provveduto ad attivare la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata da ANAC denominata “Traspare” fornita dalla Ditta LG SOLUTION SRL.

Viste e richiamate integralmente:

- la determinazione n. 738/2023 del 28/11/2023 con la quale, tra le altre cose, sono stati affidati i lavori relativi all’“Intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico Scuola Primaria “U. Bosca” (CUP: I62G19000100001)” alla Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L. (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti);
- la Determinazione del Responsabile del Settore n. 230/2025 del 09/04/2025 con la quale si autorizzava la Ditta VIVIANI IMPIANTI SRL UNIPERSONALE (C.F. 11111070154, meglio generalizzata in atti) alla realizzazione delle opere di cui alla variante n. 01 relativa all’“Intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico Scuola Primaria “U. Bosca” (CUP: I62G19000100001 – CIG: 92454778F9), così come approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 170/2024 del 08/10/2024;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16/2025 in data 28/04/2025 recante “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027- QUINTA VARIAZIONE DI BILANCIO E SEDICESIMA VARIAZIONE AL BILANCIO DI CASSA” con la quale, tra le altre cose, l’Amministrazione comunale ha deciso di stanziare la somma di €. 30.000,00 così distinta:
 - ✓ € 10.699,51 (Parte vincolata - Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili - Monetizzazione aree - Vincolate anche sistemazione ed arredo di aree per spazi pubblici);
 - ✓ € 14.267,06 (Parte destinata agli investimenti – Alienazioni);
 - ✓ € 5.033,43 (Parte destinata agli investimenti - Oneri di Urbanizzazione);
 per integrazione al capitolo relativo al risanamento conservativo ed efficientamento energetico della scuola primaria "U. BOSCA";
- la determinazione n. 557/2025 del 15/09/2025 con la quale è stata autorizzata la Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L. (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti) per la realizzazione delle opere di cui alla variante n. 02 relativa all’“Intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico Scuola Primaria “U. Bosca”, (CUP: I62G19000100001 – CIG: 92454778F9), così come approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 127/2025 del 12/08/2025, sulla base della documentazione trasmessa in data 28/07/2025 ed assunta al n. 17855 di Protocollo generale dell’Ente dal direttore dei lavori Ing. Branda Alberto, approvando altresì il nuovo quadro economico dell’opera di che trattasi così come segue:

		Importi di progetto esecutivo DGC n. 81/2022	Importi a seguito procedura di appalto	Importo Complessivo Perizia di Variante n.1 D.G.C. n. 170/2024	Importo Complessivo Perizia di Variante n.1 D.D. n. 230/2025	A) Variante n. 2 con prezzi di progetto	B) Variante n.2 incremento	C) Variante n.2 Importo Complessivo Perizia di Variante n.2 A) + B)
A1	Importo lavori a computo progettista e direttore dei lavori	€. 424.008,76	€. 424.008,76	€. 494.428,67	€. 494.428,67	€. 458.482,20	€. 58.749,39	€. 517.231,59
A2	a dedurre: ribasso d'asta del 7,562%		- €. 32.063,54	- €. 37.388,70	- €. 37.388,70	- €. 34.670,42	- €. 4.442,63	- €. 39.113,05
A3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta		€. 391.945,22	€. 457.039,98	€. 457.039,98	€. 423.811,78	€. 54.306,76	€. 478.118,54
A4	Oneri per la sicurezza	€. 47.160,97	€. 47.160,97	€. 47.160,97	€. 47.160,97	€. 47.547,04	//	€. 47.547,04
A	Importo totale lavori A1+A2	€. 471.169,73	€. 439.106,19	€. 504.200,94	€. 504.200,94	€. 471.358,82	€. 54.306,76	€. 525.665,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione. Quota finanziata legge di bilancio 160/2019 art. 1 comma 51 bis*	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	//	€. 0,00
B1	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità dei lavori certificato di regolare esecuzione	€. 23.500,00	//	//	//	//	//	//

B2	Cassa CNPAIA 4% su B1	€. 940,00	//	//	//	//	//	//
B3	Iva 22% su B1+B2	€. 5.376,80	//	//	//	//	//	//
B4	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione	//	€. 15.100,00	€. 15.850,00	€. 15.850,00	€. 15.850,00	//	€. 15.850,00
B5	Cassa CNPAIA 5% e 4% su B4	//	€. 755,00	€. 634,00	€. 634,00	€. 634,00	//	€. 634,00
B6	Iva 22% su B4+B5	//	€. 3.488,10	€ 3.626,48	€ 3.626,48	€ 3.626,48	//	€ 3.626,48
B7	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori	//	€. 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	//	€ 8.400,00
B8	CNPAIA 5% su B7	//	€. 420,00	€. 420,00	€. 420,00	€. 420,00	//	€. 420,00
B9	IVA 22% su B7+B8	//	€. 1.940,40	€. 1.940,40	€. 1.940,40	€. 1.940,40	//	€. 1.940,40
B10	Spese tecniche relative alla redazione APE	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00	€. 1.000,00	//	€. 1.000,00
B11	Cassa CNPAIA 4% su B10	€. 40,00	//	//	//	//	//	//
B11	Cassa CNPAIA 5% su B10	//	€. 50,00	€. 50,00	€. 50,00	€. 50,00	//	€. 50,00
B12	Iva 22% su B10+B11	€. 228,80	€. 231,00	€. 231,00	€. 231,00	€. 231,00	//	€. 231,00
B13	Accantonamento 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A)	€. 6.360,13	€. 7.538,72	€. 10.084,02	€. 10.084,02	€. 10.084,02	//	€. 10.513,31
B14	Responsabile Unico del Procedimento	€. 7.067,55	//	//	//	//	//	//
B15	Enel, rete gas, rete antincendio, rimozione e riposizionamento opere impiantistiche	€. 10.000,00	€. 10.000,00	€. 1.000,00	€. 966,65	€. 966,65	//	€. 966,65
B16	Iva 22% su B15	€. 2.200,00	€. 2.200,00	€. 220,00	€. 212,66	€. 212,66	//	€. 212,66
B17	Contributo gara ANAC	€. 375,00	€. 225,00	€. 225,00	€. 225,00	€. 225,00	//	€. 225,00
B18	IVA su lavori 22% su A	€. 103.657,34	€. 96.603,36	€. 110.924,21	€. 110.924,21	€. 103.698,94	€. 11.947,49	€. 115.646,43
B19	Revisione prezzi D.Lgs. 50/2016 art. 106	€. 12.720,26	//	//	//	//	//	//
B20	Modifiche di contratto art. 106 D.Lgs. 50/2016	//	€. 17.606,32	//	//	//	//	//
B20	Imprevisti	€. 15.364,39	€. 15.364,39	€. 339,95	//	//	//	//
B21	Incarico supporto al RUP (LG Solution)	//	€. 700,00	€. 700,00	€. 700,00	€. 700,00	//	€. 700,00
B22	IVA 22% su B21	//	€. 154,00	€. 154,00	€. 154,00	€. 154,00	//	€. 154,00
B23	Somme derivanti dal ribasso d'asta	//	€. 39.117,52	//	//	//	//	//
B24	Contributo preassegnato, ex art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022	//	€. 66.000,00	//	//	//	//	//
B25	Incarico redazione perizia strutturale oneri ed iva compresi	//	//	//	€. 380,64	€. 380,64	//	€. 380,64
	Totale somme a disposizione	€. 188.830,27	€. 286.893,81	€. 155.799,06	€. 155.799,06	€. 149.003,08	€. 11.947,49	€. 160.950,57
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€. 660.000,00	€. 726.000,00	€. 660.000,00	€. 660.000,00	€. 620.361,90	€. 66.254,25	€. 686.616,15

Rilevato che:

- rispetto alla previsione di Bilancio del capitolo di spesa 10318 "RISANAMENTO CONSERVATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "U. BOSCA" - CUP: I62G19000100001 NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- M.2 C4 I.2.2 (LB 2019 art.1 comma 139) codice di bilancio 04.02.2.202.09.1 dell'esercizio 2025 del bilancio di previsione 2025/2027, così come integrata con la citata Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16/2025 in data 28/04/2025 e pari a complessivi €. 690.000,00, risulta pertanto disponibile ancora per essere impegnata una somma pari a complessivi €. 3.383,85;
- il Settore 5 Tecnico ha evidenziato la necessità, mediante predisposizione di computo metrico estimativo, di realizzare ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sull'edificio della scuola Bosca (in particolare su cancelli, cancellate ed impianto elettrico esterni) da cui risulta un importo dei lavori pari ad €. 2.571,38 oltre IVA di Legge (pari a €. 565,70) e così per complessivi €. 3.137,08;
- tale spesa, sulla base di tutto quanto prima evidenziato, può essere inserita nel quadro economico dell'intervento di che trattasi, modificando lo stesso come segue:

	Importi di progetto esecutivo DGC n. 81/2022	Importi a seguito procedura di appalto	Importo Complessivo Perizia di Variante n.1 D.G.C. n. 170/2024	Importo Complessivo Perizia di Variante n.1 D.D. n. 230/2025	A) Variante n.2 con prezzi di progetto	B) Variante n.2 Incremento	C) Variante n.2 Importo Complessivo Perizia di Variante n..2 A) + B)	Opere suppletive finali	
A1	Importo lavori a computo progettista e direttore dei lavori	€. 424.008,76	€. 424.008,76	€. 494.428,67	€. 494.428,67	€. 458.482,20	€. 58.749,39	€. 517.231,59	€. 517.231,59
A2	a dedurre: ribasso d'asta del 7,562%		€. 32.063,54	€. 37.388,70	€. 37.388,70	€. 34.670,42	€. 4.442,63	€. 39.113,05	€. 39.113,05
A3	Importo lavori al netto del		€. 391.945,22	€. 457.039,98	€. 457.039,98	€. 423.811,78	€. 54.306,76	€. 478.118,54	€. 478.118,54

	ribasso d'asta								
A4	Oneri per la sicurezza	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.547,04	//	€ 47.547,04	€ 47.547,04
A	Importo totale lavori AI+A2	€ 471.169,73	€ 439.106,19	€ 504.200,94	€ 504.200,94	€ 471.358,82	€ 54.306,76	€ 525.665,58	€ 525.665,58
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione								
	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione. Quota finanziata legge di bilancio 160/2019 art. 1 comma 51 bis*	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	//	€ 0,00	€ 0,00
B1	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità dei lavori certificato di regolare esecuzione	€ 23.500,00	//	//	//	//	//	//	//
B2	Cassa CNPAIA 4% su B1	€ 940,00	//	//	//	//	//	//	//
B3	Iva 22% su B1+B2	€ 5.376,80	//	//	//	//	//	//	//
B4	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione	//	€ 15.100,00	€ 15.850,00	€ 15.850,00	€ 15.850,00	//	€ 15.850,00	€ 15.850,00
B5	Cassa CNPAIA 5% e 4% su B4	//	€ 755,00	€ 634,00	€ 634,00	€ 634,00	//	€ 634,00	€ 634,00
B6	Iva 22% su B4+B5	//	€ 3.488,10	€ 3.626,48	€ 3.626,48	€ 3.626,48	//	€ 3.626,48	€ 3.626,48
B7	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori	//	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	//	€ 8.400,00	€ 8.400,00
B8	CNPAIA 5% su B7	//	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	//	€ 420,00	€ 420,00
B9	IVA 22% su B7+B8	//	€ 1.940,40	€ 1.940,40	€ 1.940,40	€ 1.940,40	//	€ 1.940,40	€ 1.940,40
B10	Spese tecniche relative alla redazione APE	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	//	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B11	Cassa CNPAIA 4% su B10	€ 40,00	//	//	//	//	//	//	//
B11	Cassa CNPAIA 5% su B10	//	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	//	€ 50,00	€ 50,00
B12	Iva 22% su B10+B11	€ 228,80	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00	//	€ 231,00	€ 231,00
B13	Accantonamento 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A)	€ 6.360,13	€ 7.538,72	€ 10.084,02	€ 10.084,02	€ 10.084,02	//	€ 10.513,31	€ 10.513,31
B14	Responsabile Unico del Procedimento	€ 7.067,55	//	//	//	//	//	//	//
B15	Enel, rete gas, rete antincendio, rimozione e riposizionamento opere impiantistiche	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 1.000,00	€ 966,65	€ 966,65	//	€ 966,65	€ 966,65
B16	Iva 22% su B15	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 220,00	€ 212,66	€ 212,66	//	€ 212,66	€ 212,66
B17	Contributo gara ANAC	€ 375,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	//	€ 225,00	€ 225,00
B18	IVA su lavori 22% su A	€ 103.657,34	€ 96.603,36	€ 110.924,21	€ 110.924,21	€ 103.698,94	€ 11.947,49	€ 115.646,43	€ 115.646,43
B19	Revisione prezzi D.Lgs. 50/2016 art. 106	€ 12.720,26	//	//	//	//	//	//	//
B20	Modifiche di contratto art. 106 D.Lgs. 50/2016	//	€ 17.606,32	//	//	//	//	//	//
B20	Imprevisti	€ 15.364,39	€ 15.364,39	€ 339,95	//	//	//	//	//
B21	Incarico supporto al RUP (LG Solution)	//	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	//	€ 700,00	€ 700,00
B22	IVA 22% su B21	//	€ 154,00	€ 154,00	€ 154,00	€ 154,00	//	€ 154,00	€ 154,00
B23	Somme derivanti dal ribasso d'asta	//	€ 39.117,52	//	//	//	//	//	//
B24	Contributo preassegnato, ex art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022	//	€ 66.000,00	//	//	//	//	//	//
B25	Incarico redazione perizia strutturale oneri ed iva compresi	//	//	//	€ 380,64	€ 380,64	//	€ 380,64	€ 380,64
B26	Opere suppletive finali IVA compresa	//	//	//	//	//	//	//	€ 3.137,08
B27	Economie	//	//	//	//	//	//	//	€ 246,77
	Totale somme a disposizione	€ 188.830,27	€ 286.893,81	155.799,06	155.799,06	€ 149.003,08	€ 11.947,49	€ 160.950,57	€ 164.334,42
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 660.000,00	€ 726.000,00	€ 660.000,00	€ 660.000,00	€ 620.361,90	€ 66.254,25	€ 686.616,15	€ 690.000,00

- al fine di garantire omogeneità e coerenza a tutto l'intervento si ritiene opportuno affidare alla Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L. (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti), già incaricata per i lavori relativi all'Intervento di risanamento conservativo ed efficientamento energetico Scuola Primaria "U. Bosca" (CUP: I62G19000100001)", qualificata nel settore ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi.

Acquisite e confermate le dichiarazioni dell'operatore selezionato circa il possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione e l'assunzione degli obblighi inerenti la Tracciabilità dei flussi finanziari, nonché la sottoscrizione del Patto di Integrità.

Considerata la regolarità della dichiarazione contributiva della Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti) che si è provveduto a richiedere agli istituti di competenza ed emessa con esito positivo da INAIL (protocollo numero INAIL_51113761 data richiesta 10/10/2025 scadenza validità 07/02/2026).

Visto il procedimento di affidamento diretto effettuato mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ANAC "*Traspare*" con codice CIG B950D4A5C2.

Dato atto che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del D.Lgs. 36/2023, è stato accertato che il presente affidamento (in ragione del suo valore stimato, in relazione alla propria tecnica o all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto e del settore di riferimento, tenuto conto dell'esistenza di denunce presentate da operatori ubicati in altri Stati membri, purché sia accertato che queste ultime sono reali e non fittizie) non ha un interesse transfrontaliero certo;
- l'importo del presente affidamento è inferiore alla soglia di €. 150.000,00 e, pertanto, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 dello stesso decreto legislativo, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- trova applicazione l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in tema di esecuzione anticipata del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 dello stesso Decreto Legislativo;
- trattandosi di appalto di servizi e forniture d'importo inferiore ad €. 140.000,00, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento in oggetto;
- il Comune di Canelli (AT) risulta altresì essere stazione appaltante qualificata ai sensi del combinato disposto degli artt. 62 e 63 e dell'All. II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. come segue:
 - o Ambito Progettazione e Affidamento Lavori: L2 per importi fino alla soglia di rilevanza europea;
 - o Ambito Progettazione e Affidamento Servizi e Forniture: SF3 per importi fino a 750.000 euro;
 - o Ambito Esecuzione Lavori: L2 per importi fino alla soglia di rilevanza europea;
 - o Ambito Esecuzione Servizi e Forniture: SF2 per importi fino a 5 milioni di euro;
- l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, oltre che tramite l'eventuale sottoscrizione digitale da parte del sottoscritto responsabile dell'offerta generata dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata da ANAC utilizzata, nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014; il presente atto assolve gli oneri correlati alla procedura di scelta del contraente e le clausole negoziali sono contenute nella corrispondenza tra le parti e negli atti ad esso correlati;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il presente affidamento risulta esente dall'imposta di bollo determinata dalla tabella A dell'allegato I.4 del citato decreto legislativo;

- ai sensi degli artt. 53, 106 e 117 del D.Lgs. n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento ed alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiedono le garanzie provvisorie e definitive;
- si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Ritenuto pertanto di assumere con il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e dell'articolo 17 del D.Lgs. n. 36/2023, decisione a contrarre per l'affidamento, nell'ambito dell'“INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA “U. BOSCA” (CUP: I62G19000100001)” di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria suppletivi finali (in particolare su cancelli, cancellate ed impianto elettrico esterni), da stipulare mediante affidamento diretto ad operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Verificato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, obbligandosi a comunicare all'Amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato.

Attestata la regolarità tecnica amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento Comunale per i controlli interni.

Previa acquisizione del parere preventivo favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile del Settore 2 “Finanze”, recante altresì l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 7 del vigente Regolamento Comunale per i controlli interni.

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Settore 5 “Tecnico”

D E T E R M I N A

1. di richiamare ed approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere a contrattare l'affidamento, nell'ambito dell'“INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA “U. BOSCA” (CUP: I62G19000100001)” di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria suppletivi finali (in particolare su cancelli, cancellate ed impianto elettrico esterni), con specificazione semplificata degli elementi essenziali del contratto, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i. e dell'articolo 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., come di seguito riportati:
 - ✓ oggetto: lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola Bosca;
 - ✓ CIG rilasciato: B950D4A5C2;
 - ✓ CUP rilasciato: CUP: I62G19000100001
 - ✓ importo dell'affidamento: €. 2.571,38 (IVA esclusa), di cui Iva €. 565,70 per una spesa complessiva di €. 3.137,08 (IVA compresa);
 - ✓ modalità dell'affidamento: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - ✓ affidatario: Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L. (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti);
 - ✓ tipo di contratto: stipula sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
3. di approvare a tal fine il nuovo quadro economico dell'intervento di che trattasi, così come segue:

		Importi di progetto esecutivo DGC n. 81/2022	Importi a seguito procedura di appalto	Importo Complessivo Variante n.1 D.G.C. n. 170/2024	Importo Complessivo Variante n.1 D.D. n. 230/2025	A) Variante n.2 con prezzi di progetto	B) Variante n.2 Incremento	C) Variante n.2 Importo Complessivo Variante n.2 A) + B)	Opere suppletive finali
A1	Importo lavori a computo progettista e direttore dei lavori	€ 424.008,76	€ 424.008,76	€ 494.428,67	€ 494.428,67	€ 458.482,20	€ 58.749,39	€ 517.231,59	€ 517.231,59
A2	a dedurre: ribasso d'asta del 7,562%		€ 32.063,54	€ 37.388,70	€ 37.388,70	€ 34.670,42	€ 4.442,63	€ 39.113,05	€ 39.113,05
A3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta		€ 391.945,22	€ 457.039,98	€ 457.039,98	€ 423.811,78	€ 54.306,76	€ 478.118,54	€ 478.118,54
A4	Oneri per la sicurezza	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.160,97	€ 47.547,04	//	€ 47.547,04	€ 47.547,04
A	Importo totale lavori A1+A2	€ 471.169,73	€ 439.106,19	€ 504.200,94	€ 504.200,94	€ 471.358,82	€ 54.306,76	€ 525.665,58	€ 525.665,58
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione								
	<i>Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento in fase di progettazione. Quota finanziata legge di bilancio 160/2019 art. 1 comma 51 bis*</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	//	€ 0,00	€ 0,00
B1	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità dei lavori certificato di regolare esecuzione	€ 23.500,00	//	//	//	//	//	//	//
B2	Cassa CNPAIA 4% su B1	€ 940,00	//	//	//	//	//	//	//
B3	Iva 22% su B1+B2	€ 5.376,80	//	//	//	//	//	//	//
B4	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione	//	€ 15.100,00	€ 15.850,00	€ 15.850,00	€ 15.850,00	//	€ 15.850,00	€ 15.850,00
B5	Cassa CNPAIA 5% e 4% su B4	//	€ 755,00	€ 634,00	€ 634,00	€ 634,00	//	€ 634,00	€ 634,00
B6	Iva 22% su B4+B5	//	€ 3.488,10	€ 3.626,48	€ 3.626,48	€ 3.626,48	//	€ 3.626,48	€ 3.626,48
B7	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori	//	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	€ 8.400,00	//	€ 8.400,00	€ 8.400,00
B8	CNPAIA 5% su B7	//	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	//	€ 420,00	€ 420,00
B9	Iva 22% su B7+B8	//	€ 1.940,40	€ 1.940,40	€ 1.940,40	€ 1.940,40	//	€ 1.940,40	€ 1.940,40
B10	Spese tecniche relative alla redazione APE	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	//	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B11	Cassa CNPAIA 4% su B10	€ 40,00	//	//	//	//	//	//	//
B11	Cassa CNPAIA 5% su B10	//	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	//	€ 50,00	€ 50,00
B12	Iva 22% su B10+B11	€ 228,80	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00	//	€ 231,00	€ 231,00
B13	Accantonamento 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A)	€ 6.360,13	€ 7.538,72	€ 10.084,02	€ 10.084,02	€ 10.084,02	//	€ 10.513,31	€ 10.513,31
B14	Responsabile Unico del Procedimento	€ 7.067,55	//	//	//	//	//	//	//
B15	Enel, rete gas, rete antincendio, rimozione e riposizionamento opere impiantistiche	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 1.000,00	€ 966,65	€ 966,65	//	€ 966,65	€ 966,65
B16	Iva 22% su B15	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 220,00	€ 212,66	€ 212,66	//	€ 212,66	€ 212,66
B17	Contributo gara ANAC	€ 375,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	//	€ 225,00	€ 225,00
B18	Iva su lavori 22% su A	€ 103.657,34	€ 96.603,36	€ 110.924,21	€ 110.924,21	€ 103.698,94	€ 11.947,49	€ 115.646,43	€ 115.646,43
B19	Revisione prezzi D.Lgs. 50/2016 art. 106	€ 12.720,26	//	//	//	//	//	//	//
B20	Modifiche di contratto art. 106 D.Lgs. 50/2016	//	€ 17.606,32	//	//	//	//	//	//
B20	Imprevisti	€ 15.364,39	€ 15.364,39	€ 339,95	//	//	//	//	//
B21	Incarico supporto al RUP (LG Solution)	//	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00	//	€ 700,00	€ 700,00
B22	Iva 22% su B21	//	€ 154,00	€ 154,00	€ 154,00	€ 154,00	//	€ 154,00	€ 154,00
B23	Somme derivanti dal ribasso d'asta	//	€ 39.117,52	//	//	//	//	//	//
B24	Contributo preassegnato, ex art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022	//	€ 66.000,00	//	//	//	//	//	//
B25	Incarico redazione perizia strutturale oneri ed iva compresi	//	//	//	€ 380,64	€ 380,64	//	€ 380,64	€ 380,64
B26	Opere suppletive finali IVA compresa	//	//	//	//	//	//	//	€ 3.137,08
B27	Economie	//	//	//	//	//	//	//	€ 246,77
	Totale somme a disposizione	€ 188.830,27	€ 286.893,81	155.799,06	155.799,06	€ 149.003,08	€ 11.947,49	€ 160.950,57	€ 164.334,42
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 660.000,00	€ 726.000,00	€ 660.000,00	€ 660.000,00	€ 620.361,90	€ 66.254,25	€ 686.616,15	€ 690.000,00

4. di impegnare la somma di €. 3.137,08 a favore della Ditta VIVIANI IMPIANTI S.R.L. (C.F. 11111070154, P.IVA 02421290160, come meglio generalizzata in atti) sul seguente capitolo di spesa: 10318 "RISANAMENTO CONSERVATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "U. BOSCA" - CUP: I62G19000100001 NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- M.2 C4 I.2.2 (LB 2019 art.1 comma 139) codice di bilancio 04.02.2.202.09.1 dell'esercizio 2025 del bilancio di previsione 2025/2027;
5. di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente: anno 2025 €. 3.137,08;
6. di dare atto che:
 - l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, oltre che tramite l'eventuale sottoscrizione digitale da parte del sottoscritto responsabile dell'offerta generata dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata da ANAC utilizzata, nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014; il presente atto assolve gli oneri correlati alla procedura di scelta del contraente e le clausole negoziali sono contenute nella corrispondenza tra le parti e negli atti ad esso correlati;
 - ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del D.Lgs. 36/2023, è stato accertato che il presente affidamento (in ragione del suo valore stimato, in relazione alla propria tecnica o all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto e del settore di riferimento, tenuto conto dell'esistenza di denunce presentate da operatori ubicati in altri Stati membri, purché sia accertato che queste ultime sono reali e non fittizie) non ha un interesse transfrontaliero certo;
 - trova applicazione l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 in tema di esecuzione anticipata del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 dello stesso Decreto Legislativo;
 - ai sensi degli artt. 53, 106 e 117 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento ed alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiedono le garanzie provvisorie e definitive;
 - si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023.
7. di precisare che l'operatore economico affidatario, con la firma del presente atto, accetta il contenuto dell'atto (ivi compresa la fissazione del termine di trenta giorni per il pagamento della fattura) e conferma quanto dichiarato circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali) anche in materia di tutela della salute e di sicurezza nei luoghi di lavoro, l'impegno a rispettare quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 in tema di principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore, inadempienze contributive e ritardo nei pagamenti, ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136 del 13/08/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi agli appalti di lavori, servizi e forniture, impegnandosi in particolare ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva ai pagamenti relativi al presente affidamento, relativamente ai quali fornirà le coordinate e i nominativi dei soggetti autorizzati a operarvi, a rispettare le prescrizioni contenute nel vigente Patto di Integrità del Comune di Canelli, dando atto che l'inosservanza delle disposizioni è causa di risoluzione del contratto, l'assenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'insussistenza nei propri confronti delle cause di inconferibilità e incompatibilità previste dal D.Lgs. n. 39 del 8 aprile 2013 e s.m.i. obbligandosi a comunicare alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato;
8. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate nel presente atto, anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

9. di stabilire come il presente affidamento s'intenda gravato da clausola risolutiva espressa, nei casi di mancato adempimento da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dai precedenti punti, di accertamento negativo dei requisiti e della regolarità contributiva e qualora l'affidatario esegua transazioni senza avvalersi di Istituti Bancari e/o della Società Poste Italiane S.p.A.;
10. di rendere noto e dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del Decreto Legislativo 30 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, nei limiti delle proprie competenze professionali, è il Geom. Pignatelli Maurizio, in qualità di Responsabile del Settore 5 "Tecnico" del Comune di Canelli;
11. di certificare che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009, e dell'art. 183, c. 8, del D.Lgs. 267/2000, l'impegno di cui al presente provvedimento ed i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012 e s.m.i.;
12. di precisare altresì che alla liquidazione della spesa in oggetto si provvederà con successivo provvedimento, alla presentazione di regolare fattura e dopo aver verificato la regolarità della prestazione resa, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
13. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
14. di trasmettere il presente provvedimento:
 - al Responsabile del Settore 2 Finanze per gli adempimenti di competenza;
 - ai Responsabili delle pubblicazioni e della trasparenza per gli adempimenti di competenza;
 - alla Ditta incaricata che dovrà restituirlo firmato per presa visione e completa accettazione di tutti i termini contrattuali previsti e contenuti nel presente atto;
15. di disporre l'adempimento agli obblighi di pubblicazione, ai fini della trasparenza amministrativa, di cui agli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 e artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
16. di stabilire che con la pubblicazione della presente determina deve intendersi assolto l'obbligo di pubblicazione di cui all'art. 50, co. 9, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Pignatelli Maurizio*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.