



COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI TORINO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

C.A.P. 10057 - Tel.011/93.24.423-4-5

E-mail: ufficio.tecnico@comune.santambrogioditorino.to.it

Codice Fiscale 86002450012 Partita IVA 04370450019

DETERMINAZIONE DELLA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N.158 del 15/12/2025

OGGETTO:

**GESTIONE CHIUSURA PRATICHE DI ESPROPRIO RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DELLA
PISTA CICLABILE LUNGO VIA ANTICA DI FRANCIA - AFFIDAMENTO INCARICO CON
PROCEDURA DIGITALE N. GA-00831 SU PIATTAFORMA TRASPARE - CIG B9927B06B5.**

L'anno duemilaventicinque il giorno quindici del mese di dicembre nel proprio ufficio.

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamati gli art. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. N.267/2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Provvedimento Sindacale n. 6 del 13.06.2024 di conferimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U.E.L. – D. Lgs. N.267/2000;

Richiamate:

- la D.G.C n. 109 del 16.12.2021 di approvazione del progetto esecutivo pista ciclabile in parola
- la D.G.C n. 54/2023 di approvazione perizia di variante e riconoscimento maggiori prezzi
- le determinazioni dell'Area tecnica:
 - o n. 1 del 10.01.2024 di approvazione atti relativi allo stato finale e CRE dei lavori di realizzazione di una pista ciclabile in via Antica di Francia nel tratto tra il cimitero e l'incrocio con via Maritano Lino;
 - o n. 65 del 29.04.2024 di liquidazione delle indennità di esproprio/accordi bonari relativi alla nuova pista ciclabile;

Considerato che nei mesi scorsi sono state presentate delle richieste di pagamento indennizzo da parte di alcuni cittadini che hanno segnalato il mancato risarcimento, come da comunicazioni registrate al:

- prot. 8507 del 12.09.2025 e successivo sollecito prot. 10859 del 20.11.2025
- prot. 8850 del 24.09.2025 e ulteriore richiesta verbale;

Preso atto che, dalla documentazione in atti, non risulterebbero rimborsati alcuni soggetti per i quali si rende necessario riesaminare tutta la procedura compreso un rilievo in loco per valutare e quantificare eventuali indennizzi non ancora riconosciuti agli aventi diritto;

Considerato che questo ufficio non dispone di strumentazione topografica e pertanto ritiene opportuno di avvalersi di un professionista esterno avviando una procedura di affidamento tramite piattaforma digitale *Traspare*;

Esaminato il preventivo presentato dal geom. Massimo CALIMERA di Condove che prevede lo svolgimento del servizio richiesto secondo i seguenti step:

- Studio della documentazione fornita, esecutiva ed in variante, della pista ciclabile di cui in oggetto
 - Redazione estratti di mappa e visure catastali aggiornate
 - Sopralluoghi in loco per verifica reale dello stato di fatto con individuazione precisa di tutte le proprietà soggette a tale intervento
 - Rilievo plani altimetrico in loco con strumentazione topografica e restituzione
 - Sovrapposizione del rilievo con le mappe catastali
 - Verifica e conteggio della superficie reale oggetto di esproprio per ogni lotto / proprietà
 - Redazione tabella riepilogativa sulla base di quanto riscontrato
- per un importo di € 2.200,00 oltre € 2,00 quale marca da bollo e 5% CNG, esente IVA (prot. 11402 del 10.12.2025);

Preso atto altresì della comunicazione pervenuta dal geometra Calimera in data 11.12.2025 con la quale veniva anticipato che la misurazione delle aree oggetto di esproprio sarà anche propedeutica all'eventuale realizzazione del frazionamento, necessario a completamento della procedura in corso;

Ritenuto di procedere solo con l'affidamento del servizio preventivato rinviando l'incarico per il frazionamento con un successivo atto;

Preso atto della certificazione di regolarità contributiva emessa dalla Cassa geometri in data 04.12.2025 (ns. prot. 11321 del 05.12.2025);

Verificata la regolarità del procedimento e la congruità dell'importo di spesa;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 l'art. 25 del Nuovo Codice degli Appalti ha previsto l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere **tutte** le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche dell'art. 26;

Richiamato l'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 "Principio del risultato" che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza e successivi commi 2, 3, 4;

Visti:

- l'art. 50, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 e smi;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, c.3 del D.Lgs. 36/2023, "Amministrazione trasparente";

Visto l'art. 2 c. 3 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013, il quale stabilisce che le Pubbliche Amministrazioni estendono, per quanto compatibile, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con il citato D.P.R. n. 62/2013, anche a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

Visto il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sant'Ambrogio di Torino approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 21 del 06.03.2023, pubblicato sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali, e tenuto conto:

- del rispetto obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
 - del rispetto obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L.136/2010 e smi;
- da sottoscrivere anche da parte delle ditte affidatarie di lavori, servizi e forniture;

Preso atto della Legge n. 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;

Richiamati il D.Lgs n. 196/2003 e il Regolamento UE RGPD n.679/2016 in merito al trattamento dati personali dei documenti ed eventuale curriculum vitae;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 2 del 02.01.2025 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione anno 2025 – parte finanziaria" e successive variazioni;

Dato atto che la presente procedura è stata codificata con il CIG B9927B06B5;

D E T E R M I N A

1)Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)Di affidare l'incarico per il servizio in premessa al geom. Massimo CALIMERA per un importo di € 2.200 oltre € 2 per marca da bollo e 5% oneri CNG, iva esente per complessivi € 2.312,10 - impegnandolo, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000, sul rispettivo esercizio di competenza finanziaria in funzione della sua esigibilità, così come segue:

Beneficiario	Sede	Indirizzo	P.I.V.A.- C.F.	C.I.G.
geom. Massimo MEANO	Via G. Matteotti n. 3	Condove	CLMMSM79T13H355U	B9927B06B5
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Intervento
01	06	2	202	6280.4.1
Esigibilità	Annualità	2025	Importo	2.312,10

3)Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in relazione al presente affidamento:

a) l'oggetto del contratto è la gestione della procedura degli espropri relativi alla realizzazione della pista ciclabile lungo via Antica di Francia come in premessa;

b) la forma del contratto e le clausole sono uno scambio di comunicazioni e accettazione preventivo prot. n. 11402/2025 e relativa procedura su piattaforma digitale *Traspare* codificata con il n. GA-00831 nel rispetto dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;

oltre alle seguenti clausole risolutive essenziali:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sant'Ambrogio di Torino. Responsabile Procedimento: Tani Alessandro (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- l'aggiudicatario, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i.. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 1 del Codice speciale di comportamento del Comune di Sant'Ambrogio di Torino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 21/2023, l'affidatario e, per suo tramite, collaboratore e/o dipendente si impegna, pena la risoluzione del rapporto con l'Ente, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non essendo materialmente allegati al presente contratto – sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune;
- la modalità di scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

4) Di dare atto che l'impegno di spesa relativo al presente affidamento ed i conseguenti pagamenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

5) Di prendere atto della Legge n. 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;

6) Di pubblicare sul sito internet dell'ente, nell'ambito della sezione "Amministrazione Trasparente, i dati richiesti ai sensi degli artt. 37 del D. Lgs n. 33/2013;

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto dalla legge anticorruzione, dell'assenza di conflitti di interessi in capo al Responsabile della procedura digitale, sig.ra Nadia MORETTI, nonché del Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Sandra GERLIN, competente ad adottare il parere, le valutazioni tecniche e tutti gli atti conseguenti;

8) Di dare atto che il codice univoco di ufficio (c.u.u.), destinatario della fatturazione elettronica ai sensi del D.M. n.55 del 3 aprile 2013 – Art.1 comma 213 lettera a) Legge n. 244/2007, risulta essere **UFSA85**;

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
F.to: Sandra Gerlin

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO