



# Comune di FIANO

Città Metropolitana di Torino

## DETERMINAZIONE UFFICIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI E MANUTENZIONI

n. 162 del 11 maggio 2026

**Oggetto:** Servizio di lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative, falciatura strade e pulizia marciapiedi, pulizia zona accesso paratoie canali irrigui relativo alle stagioni 2026-2027-2028. Determinazione di aggiudicazione definitiva dell'incarico alla ditta **CAPIRONE Claudio di Caluso (TO)**. CIG **BB58573F1B**.

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il "Capitolato Speciale di Appalto ed elenco prezzi", il "Computo metrico estimativo", il "DUVRI ricognitivo", il "Disciplinare allegato al Capitolato Speciale d'Appalto" con le "Planimetrie" esplicative degli interventi, relativo ai lavori di cui sopra, demandante al Responsabile del Servizio i successivi atti di competenza al fine di pervenire all'aggiudicazione del servizio.

Dato atto che è stata attivata apposita richiesta tramite confronto di preventivi, previa propria determinazione a contrarre n. 116 del 02.04.2026, mediante piattaforma MEPA, con R.d.O. n. 6218189, per il servizio in oggetto a cui sono state invitate le seguenti ditte:

- AIROLA S.n.c. di Airola Giuseppe e Peter con sede in Via Torino, 160 – 10074 Lanzo T.se (TO), P.IVA 05648660016;
- BFG s.n.c. di Borello A. e Falchero M. con sede in Corso Moncenisio, 38 – 10057 Sant'Ambrogio di Torino (TO), P.IVA 09218930015;
- CAPIRONE Claudio con sede in Via Pasubio, 25 – 10014 Caluso (TO), c.f. CPRCLD81D26E379Q, P.IVA 03156170015;
- PERINO RICCARDO con sede in Via Don Boasso, 7 – 10070 San Carlo C.se (TO), P.IVA 10440690013;
- RONCOVERDE di Ronco Claudio con sede in Frazione Masio, 28 – 10046 Poirino (TO), P.IVA 11864960015.

Dato atto che hanno presentato offerta a ribasso le ditte sotto elencate con il seguente importo sul totale complessivo a base d'asta ammontante ad € 119.409,42:

- AIROLA S.n.c. di Airola Giuseppe e Peter con sede in Via Torino, 160 – 10074 Lanzo T.se (TO), P.IVA 05648660016, con valore offerto a ribasso pari a € 91.945,00;
- CAPIRONE Claudio con sede in Via Pasubio, 25 – 10014 Caluso (TO), c.f. CPRCLD81D26E379Q, P.IVA 03156170015, con valore offerto a ribasso pari a € 88.721,19;
- PERINO RICCARDO con sede in Via Don Boasso, 7 – 10070 San Carlo C.se (TO), P.IVA 10440690013, con valore offerto a ribasso pari a € 115.946,55.

Rilevato quindi che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla ditta **CAPIRONE Claudio di Caluso (TO)** la quale ha offerto un valore pari a € 88.721,19 sull'importo posto a base di gara di € 119.409,42 e ritenutala congrua.

Richiamato il verbale di gara e di aggiudicazione provvisoria alla ditta CAPIRONE Claudio di Caluso (TO) del 22.04.2026.

Richiamato l'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge 23.12.2014 n.190 (Legge di stabilità 2015) che, con l'introduzione dell'art. 17-ter del DPR 633/72 successivamente integrato dall'art. 1 del D.L. 50/2017, ha disposto dal 1.1.2015 l'obbligo della scissione dei pagamenti per le operazioni assoggettate ad IVA nei confronti di determinati Enti pubblici per cui le pubbliche amministrazioni sono tenute a versare direttamente all'Erario l'imposta sul valore aggiunto che viene loro addebitata dai fornitori.

Accertato, con riferimento all'art. 9, comma 1, lett. a.2) del D.L. n. 78/2009, che la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 6 del 22 novembre 2023 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica il geom. Domenico Demitri;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 17 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2026/2028 e le variazioni intervenute successivamente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 22 dicembre 2025 con la quale sono stati assegnati gli obiettivi e le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi nonché le successive deliberazioni di variazione ed integrazione.

Dato atto che la spesa viene imputata a bilanci di previsione per gli esercizi 2026, 2027, 2028 in quanto ricorrono i presupposti di cui all'art. 183 comma 6 lettera a) del decreto legislativo 267/2000 e che l'obbligazione passiva verrà giuridicamente perfezionata nei medesimi esercizi finanziari.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al funzionario responsabile ai sensi degli artt. 107, 109, comma 2 e 165, commi 8 e 9, del Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 nonché dell'art. 37 dello Statuto comunale.

## **DETERMINA**

Di provvedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative, falciatura strade e pulizia marciapiedi, pulizia zona accesso paratoie canali irrigui relativo alle stagioni 2026-2027-2028, alla ditta CAPIRONE Claudio con sede in Via Pasubio, 25 – 10014 Caluso (TO), c.f. CPRCLD81D26E379Q, P.IVA 03156170015 per un importo annuo pari ad € 29.573,73 oltre IVA 22% per complessivi € 36.079,95 e quindi per un importo complessivo di appalto pari a € 88.721,19 oltre IVA 22% per complessivi € 108.239,85 alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 26.03.2026.

Di approvare il nuovo quadro economico:

- Importo complessivo del servizio comprensivo degli oneri per la sicurezza stagioni 2026-2027-2028, pari a € 39.803,14 annuali	€ 119.409,42
- Importo complessivo offerto	<b>€ 88.721,19</b>
- IVA 22% sull'importo lavori del servizio	€ 19.518,66
- Incentivo di cui art. 45 e all. I.10 del D.Lgs 36/2023	€ 2.388,19
- Somme a disposizione	<u>€ 37.439,64</u>

Di dare atto che è stata verificata la correttezza della posizione contributiva dei fornitori attraverso l'acquisizione di copia del DURC avente validità sino al 17.06.2026.

Dare atto di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto.

Ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del d.l. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni ed integrazioni, i beni e servizi oggetto della presente determinazione vengono acquisiti tramite strumenti elettronici – MEPA.

Dare atto inoltre, ai sensi della legge n. 136 in data 13 agosto 2010, che ai fini della tracciabilità dei pagamenti l'operazione di pagamento fa riferimento al CIG BB58573F1B.

Di fare fronte alla spesa complessiva di € **110.628,04**, necessaria per l'affidamento del servizio triennale alla Ditta CAPIRONE Claudio con sede in Via Pasubio, 25 – 10014 Caluso (TO), c.f. CPRCLD81D26E379Q, P.IVA 03156170015 e per la copertura degli incentivi per funzioni tecniche di cui art. 45 e all. I.10 del D.Lgs 36/2023, come analiticamente riportato nella tabella degli impegni che segue:

Impegno.	Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Descrizione	Importo €
243	2026	09051	3660	1806	520	Servizio lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative - Anno 2026	20.722,71
244	2026	09051	3660	1806	520	INCENTIVI TECNICI - Servizio di lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative, falciatura strade e pulizia marciapiedi, pulizia zona accesso paratoie canali irrigui relativo alle stagioni 2026-2028	796,07
243	2027	09051	3660	1806	520	Servizio lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative - Anno 2027	20.722,71
244	2027	09051	3660	1806	520	INCENTIVI TECNICI - Servizio di lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative, falciatura strade e pulizia marciapiedi, pulizia zona accesso paratoie canali irrigui relativo alle stagioni 2026-2028	796,06
243	2028	09051	3660	1806	520	Servizio lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative - Anno 2028	20.722,71
244	2028	09051	3660	1806	520	INCENTIVI TECNICI - Servizio di lavori di manutenzione delle aree verdi e aiuole decorative, falciatura strade e pulizia marciapiedi, pulizia zona accesso paratoie canali irrigui relativo alle stagioni 2026-2028	796,06
242	2026	10051	2780	1927	520	Servizio lavori di falciatura strade e pulizia marciapiedi - Anno 2026	14.677,39
242	2027	10051	2780	1927	520	Servizio lavori di falciatura strade e pulizia marciapiedi - Anno 2027	14.677,39
242	2028	10051	2780	1927	520	Servizio lavori di falciatura strade e pulizia marciapiedi - Anno 2028	14.677,39
245	2026	16011	3440	1569	520	Servizio di pulizia zona accesso paratoie canali irrigui - Anno 2026	679,85
245	2027	16011	3440	1569	520	Servizio di pulizia zona accesso paratoie canali irrigui - Anno 2027	679,85
245	2028	16011	3440	1569	520	Servizio di pulizia zona accesso paratoie canali irrigui - Anno 2028	679,85

Di dare atto che il minor esborso scaturito a seguito dell'aggiudicazione, pari a € **37.439,64**, costituisce economia e, per l'effetto, si provvede alla riduzione della prenotazione di spesa rendendo la somma nuovamente disponibile nel bilancio dell'Ente.

I dati relativi all'affidamento vengono pubblicati sul sito internet istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione aperta - Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33. Tali elementi saranno integrati con i provvedimenti di pagamento di volta in volta assunti.

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Fiano, 11/05/2026

*Il Funzionario Responsabile  
Geom. Domenico DEMITRI*

---

*Documento firmato digitalmente*

---

Copia cartacea conforme al documento informatico originale firmato digitalmente  
Fiano,

*Il Segretario Comunale dr.ssa Diana VERNEAU*

*RICORSI - Fatti salvi i diversi termini previsti per legge, contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di compiuta pubblicazione; - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di compiuta pubblicazione*