



# Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SERVIZIO: TECNICO  
N. 64 DEL 20/04/2026**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI “SISTEMAZIONE AREA ESTERNA POLO SCOLASTICO VIA CIRCONVALLAZIONE – VIA INGIGNOLI” CUP:G41B25000680004 CIG: BAC28290E9 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemilaventisei addi venti del mese di aprile, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:**

**LAVORI DI “SISTEMAZIONE AREA ESTERNA POLO SCOLASTICO VIA CIRCONVALLAZIONE – VIA INGIGNOLI” CUP:G41B25000680004 CIG: BAC28290E9 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**PREMESSO** che:

- con nota prot. n. 14108 del 10/11/2025 è stato nominato dal Responsabile dell'Area Tecnica il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Geom. Massimiliano Ferrario;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 80 del 03/12/2025 è stato approvato il DIP per la realizzazione del progetto “SISTEMAZIONE ESTERNA DEL POLO SCOLASTICO – VIA CIRCONVALLAZIONE – VIA INGIGNOLI”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 83 del 13/12/2025 è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione lavori, coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e collaudi all'Ing. Francesco Gallo con studio in Pombia Via 1 maggio 14 C.F. GLL FNC 73A10 C960G - P.IVA 01913040034;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 30/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “SISTEMAZIONE ESTERNA DEL POLO SCOLASTICO – VIA CIRCONVALLAZIONE – VIA INGIGNOLI”;

**DATO ATTO** che:

- con determina di decisione a contrarre dell'Area Tecnica n. 40 del 06.03.2026 sono stati approvati gli schemi della documentazione di gara e i relativi allegati di gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. tramite piattaforma MePA;
- l'importo messo a gara per l'esecuzione dei lavori è di € 250.368,93 di cui € 160.419,61 soggetto a ribasso d'asta, € 86.332,32 per la manodopera non soggetta a ribasso e € 3.617,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito della scadenza delle presentazioni delle offerte in data 31.03.2026 hanno presentato offerta le seguenti ditte:
  1. VALLOGGIA F.LLI SRL con sede in via Leonardo da Vinci, 40 – 28021 Borgomanero (NO), P.IVA/C.F. 0011245036;
  2. GUGLIOTTA SRL con sede in via delle Industrie, 36 – 13856 Vigliano Biellese (BI), P.IVA/C.F. 02237400029;
  3. RASO ANTONIO & C. S.R.L. con sede in via Privata Monterosa, 1 – 28010 Divignano (NO), P.IVA/C.F. 00520750035;
  4. BORDIN S.R.L. con sede in via Dante Alighieri, 263 – 21054 Fagnano Olona (VA), P.IVA/C.F. 00840420129;
  5. A.D.M. SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Sempione, 1/C – 28040 Marano Ticino (NO), P.IVA/C.F. 01777540038;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento:

- ha esaminato e verificato le buste amministrative delle ditte e sono state ammesse tutte alla fase di valutazione dell'offerta economica;
- ha esaminato le buste economiche presentate dalle ditte come segue:
  1. VALLOGGIA F.LLI SRL con sede in via Leonardo da Vinci, 40 – 28021 Borgomanero (NO), P.IVA/C.F. 0011245036 che ha presentato un'offerta di ribasso percentuale pari a 5,05;
  2. GUGLIOTTA SRL con sede in via delle Industrie, 36 – 13856 Vigliano Biellese (BI), P.IVA/C.F. 02237400029 che ha presentato un'offerta di ribasso percentuale pari a 2,10;

3. RASO ANTONIO & C. S.R.L. con sede in via Privata Monterosa, 1 – 28010 Divignano (NO), P.IVA/C.F. 00520750035 che ha presentato un’offerta di ribasso percentuale pari a 17,96;
  4. BORDIN S.R.L. con sede in via Dante Alighieri, 263 – 21054 Fagnano Olona (VA), P.IVA/C.F. 00840420129 che ha presentato un’offerta di ribasso percentuale pari a 18,61;
  5. A.D.M. SCAVI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Sempione, 1/C – 28040 Marano Ticino (NO), P.IVA/C.F. 01777540038 che ha presentato un’offerta di ribasso percentuale pari a 15,15;
- sulla base del minor prezzo ha proposto l’aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta BORDIN S.R.L. con sede legale in via Dante Alighieri, 263 – 21054 Fagnano Olona (VA), P.IVA/C.F. 00840420129, che ha offerto un importo complessivo per l’esecuzione dei lavori pari ad € 220.514,84 oltre IVA (di cui: € 130.565,52 a seguito di ribasso d’asta pari a 18,61%, € 86.332,32 per la manodopera non soggetta a ribasso e € 3.617,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

VERIFICATA la regolarità contributiva effettuata in capo all’operatore economico, mediante certificazione DURC prot. INPS\_49314813 con validità fino al 04/06/2026;

DATO ATTO che l’importo complessivo per la realizzazione dell’intervento è pari a complessivi € 330.000,00 imputabili nel bilancio triennale 2025/2027 alla codifica 10.05.2 e così suddivisa cap. 8280/14/1 per € 25.000,00 finanziato con avanzo consuntivo 2024, cap. 8230/8/16 € 155.000,00= finanziato con OO.UU. anno 2025, cap. 8230/8/15 € 80.000,00= finanziato con fondi privati anno 2026 e cap. 8230/8/16 € 70.000,00= finanziato con OO.UU. anno 2026;

DATO ATTO che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: G41B25000680004;
- ai fini degli adempimenti previsti dall’art. 3, L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG ordinario), richiesto da questa Stazione Appaltante è BAC28290E9;

EVIDENZIATO la necessità di procedere con urgenza alla realizzazione delle opere in questione, in quanto necessarie per l’accesso in sicurezza alla nuova scuola dell’infanzia, si autorizza fin d’ora la D.L. a procedere in accordo con l’impresa a dare corso all’inizio dei lavori prima della sottoscrizione del contratto;

VERIFICATO che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse, neanche potenziale tra il professionista affidatario e i componenti dell’ufficio tecnico tali da comportare l’obbligo di astensione prescritto dalla normativa vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità;

VISTO l’art. 107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni esposte in premessa, alla ditta BORDIN S.R.L. con sede legale in via Dante Alighieri, 263 – 21054 Fagnano Olona (VA), P.IVA/C.F. 00840420129 i lavori di “SISTEMAZIONE ESTERNA DEL POLO SCOLASTICO – VIA CIRCONVALLAZIONE – VIA INGIGNOLI”, per un importo pari ad € 220.514,84= (di cui € 130.565,52= per i lavori, € 86.332,32= per la manodopera e € 3.617,00= per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% e pertanto per complessivi € 242.566,32=;
2. di assumere l’impegno di spesa pari ad € 242.566,32= alla codifica 10.05.2 capitolo cap. 8230/8/16 € 155.000,00= finanziato con OO.UU. anno 2025, cap. 8230/8/15 € 80.000,00= finanziato con fondi privati anno 2026 e cap. 8230/8/16 € 70.000,00= finanziato con OO.UU. anno 2026;
3. di disporre la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, di cui all’art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
4. di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e del parere di regolarità tecnica, di cui all’ art. 147-bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
5. di disporre ai sensi dell’art. 191 - D.lgs 267/2000 la registrazione contabile dell’impegno sul competente capitolo del bilancio 2026;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà affisso all’Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Firmato Digitalmente  
CUSCUSA FRANCA