



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE
Tel. 0119643102 Fax 0119644197

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

N° 124/ 305 del 31/07/2026

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU CENTRALI E IMPIANTI TERMICI COMUNALI – DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CIG: BC990C6FCC

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

Rilevata la necessità di eseguire lavori di manutenzione presso la centrale termica della Scuola secondaria "G.F.Re", consistente nella sostituzione dei vasi di espansione e delle valvole di sicurezza scadute e non ancora sostituite;

Richiamata la Legge di Bilancio 2019 (Legge n. 145 del 30.12.2018) che all'art. 1, comma 130 dispone che le Pubbliche Amministrazioni sono esenti dal ricorso al M.E.P.A. per gli acquisti di beni e servizi al di sotto di € 5.000,00;

Visto l'art. 17 c.2 del D.Lgs. 36/2023 che prevede che: "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 (determina a contrarre) individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;"

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prevede quanto segue: "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."

Di seguito sono riassunte le caratteristiche essenziali del contratto:

- fine: garanzia del corretto funzionamento della centrale termica della scuola secondaria di primo grado G.F.Re;
- oggetto del contratto: interventi di manutenzione straordinaria della centrale termica della scuola secondaria di primo grado G.F.Re.
- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. e come contemplato dall'art. 5 del contratto del "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, terzo responsabile e telegestione degli impianti termici degli edifici comunali per anni tre (stagioni invernali 2023/2024 – 2024/2025 – 2025/2026)", alla società Tecnoreg S.r.l., con sede legale in Via Cernaia, 14 – 10122 Torino, P.I. 09255730013;
- importo dei lavori: € 1.300,00 oltre IVA22% per complessivi € 1.586,00;
- possesso dei requisiti generali: regolarità contributiva come risultante da certificato prot. INPS_51528418 del 10/07/2026;
- Requisiti tecnico-professionali: iscrizione alla CCIAA di Torino, REA n. TO-990745, con codici ATECO 43.22.01, 43.21.01, 43.21.02, 43.22.01, 43.22.02, 43.22.03, 43.29.01, 43.29.09.

Dato atto che:

- il codice CIG dell'affidamento è il seguente: BC990C6FCC;
- l'impresa affidataria è tenuta ad assolvere gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 ed assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente affidamento;

Con la presente, per quanto sopra espresso, il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di affidamento dei lavori in argomento;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio 2026/2028;

Viste le successive deliberazioni con le quali sono stata variate sia le dotazioni al bilancio 2026/2028 sia il PEG;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 14/06/2024 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica.

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Ritenuto di provvedere all'affidamento dei lavori in argomento;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di affidare, alla società Tecnoreg S.r.l., con sede legale in Via Cernaia, 14 – 10122 Torino, P.I. 09255730013, i lavori di manutenzione straordinaria della centrale termica della Scuola secondaria "G.F.Re", consistente nella sostituzione dei vasi di espansione e delle valvole di sicurezza scadute e non ancora sostituite, per l'importo di € 1.300,00 oltre IVA22% per complessivi € 1.586,00;
3. Di impegnare la somma complessiva di € 1.586,00 a favore della società Tecnoreg S.r.l. sul Cap. 734/20 cod. 04.02.1 del Bilancio di previsione 2026/2028;
4. Di dare atto che al fine della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, il codice CIG è il seguente: BC990C6FCC;
5. Di dare atto che il contratto si formalizza mediante scambio di corrispondenza commerciale (invio della presente determinazione al Fornitore) e che il presente atto costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
6. Di provvedere alla liquidazione della spesa a prestazioni eseguite, con determinazione di liquidazione cumulativa;
7. Di trasmettere copia del presente atto ai Responsabili dei Servizi interessati per i provvedimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto
Condove, li 31/07/2026

Il Responsabile dell'AREA TECNICA E
TECNICO MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
NERVO Paolo