

Comune di Lu e Cuccaro Monferrato

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 8 DEL 21/02/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO URBANISTICO PER LA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE - ADEGUAMENTO PAI - ADEGUAMENTO PIANO DEL COMMERCIO - ADEGUAMENTO PIANO COLORE - ADEGUAMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO - TAVOLI TECNICI DI VALENZA URBANISTICA ED OGNI ALTRO ONERE IDONEO ALLA APPROVAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO CIG BAA607D8A0

L'anno duemilaventisei nel giorno ventuno del mese di febbraio nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026
- con decreto sindacale è stata attribuita al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la modalità dell'affidamento del contratto senza una procedura di gara,

nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice - Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 art. 3, comma 1, lettera d);

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende avviare **la variante allo strumento urbanistico comunale che, in questo momento, vede i piani regolatori dell'ex comune di Cuccaro Monferrato e dell'ex comune di Lu viaggiare su binari diversi e senza alcuna connessione;**

Preso atto che i due strumenti urbanistici hanno gradi di aggiornamento diversi e, comunque, fanno comunque riferimento a due realtà ormai fuse in un unico Ente e come tale necessita di riunire le previsioni urbanistiche e geologiche in un documento omogeneo per tutto il nuovo territorio comunale;

Preso atto che per poter avviare la fase di variante dello strumento urbanistico e' necessario effettuare tutti gli adeguamenti alla parte urbanistica con conseguente affidamento di incarico a tecnico specializzato;

Atteso che all'interno dell'Ente non esistono figure professionali idonee ad assolvere il compito richiesto ed e' necessario rivolgersi al mercato dei professionisti esterni;

Atteso che si è provveduto a prendere contatti con **il dr. Geol. Andrea Silvio Basso di Ovada** che ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire la prestazione;

Atteso che trattandosi di importo superiore ad €. 5.000,00 l'affidamento deve avvenire mediante piattaforme certificate;

Atteso che si e' provveduto ad attivare **la RDO: 5919438 con la quale proporre l'affidamento in parola per il quale lo studio ha presentato una offerta pari ad €. 39.000,00 al netto dell'IVA e del contributo previdenziale;**

Ritenuto pertanto, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, affidare la prestazione alla ditta in epigrafe che è risultata in grado di fornire la prestazione richiesta per un importo complessivo di **€ 39.000,00** al netto dell'IVA e dei contributo previdenziale ;

Dato atto che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente.

Visto che l'art. 1 comma 450 della L. 27.12.2006 n. 296, come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della al MEPA, da € 1.000 ad € 5.000.

Dato atto che:

- in applicazione dell'articolo 50 del d.lgs 36/2023, è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;
- il valore economico della fornitura ammonta ad € **49.483,20 IVA inclusa**;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- il responsabile unico del procedimento non si trova in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte del medesimo soggetto;
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: **BA1AE98ADB**;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 (aggiornamento semestrale) del D.lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Lu e Cuccaro Monferrato;

DETERMINA

di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, per le motivazioni ed alle condizioni esposte in premessa che qui si richiamano integralmente, la prestazione di cui in epigrafe per un importo complessivo di **49.483,20** alla ditta **dr. Geol. Andrea Silvio Basso di Ovada** ;

di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la somma complessiva di € **49.483,20 IVA inclusa**, imputando la spesa al bilancio dell'esercizio 2026;

di dare atto che :

- a tale gara è stato assegnato il seguente CIG **BA1AE98ADB**
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.

136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate);

- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 (aggiornamento semestrale) del D.lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Lu e Cuccaro Monferrato.

- e' dato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

- ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 comma 1 lett a), per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte, entro i termini previsti dalla normativa vigente;

- ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis,comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Domenico Mauro

Vallino

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto, nonché la compatibilità monetaria ai sensi art. 9 comma 1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009.

Il _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: ALESSIO Franco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/05/2026

Il Responsabile del procedimento
F.to: _____

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il, _____

Il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Carafa