



**Spett.le
STUDIO VIESSE**

Ingegneri Associati

Via Silvio Pellico, 12
10073 CIRIE TO

Fax: 011 8018179

Tel: 011 8018179

E-mail: info@studioviesse.it

Alla cortese attenzione:

San Polo di Piave, li 04/09/2025

OGGETTO: Offerta N. 0146-25

Nel ringraziarVi per averci contattati, sottoponiamo alla Vostra attenzione la nostra migliore offerta per quanto di seguito specificato alle condizioni di vendita riportate.

CONDIZIONI D'OFFERTA:

I prezzi sotto decritti sono al netto degli sconti e dell'IVA che dovrà essere calcolata in base alla percentuale di legge dovuta.

Termine di

consegna/*Delivery terms:* 16 settimane

Trasporto a cura/*Transport:* VETTORE

Validità Offerta/*Offer validity:* 10 GIORNI

Pagamenti/*Payment:* DA CONCORDARE

ATTENZIONE:

La preparazione della piazzola deve essere eseguita come da nostre istruzioni e/o eventuali disegni forniti al momento dell'ordine. Gli allacciamenti e disallacciamenti elettrici e/o idrici, se presenti, sono a carico del cliente e devono essere eseguiti da tecnici abilitati.

Il committente, o suo progettista incaricato, è tenuto a verificare il progetto presso gli enti preposti (Comune, ASL, CONI, VV.FF. ecc.) al fine di rispettare le normative vigenti e verificarne la sua conformità in base alla destinazione d'uso.

Il committente è tenuto a verificare che il fabbricato sia conforme a quanto ordinato prestando particolare attenzione ai materiali impiegati nella costruzione.

Fiduciosi di aver puntualizzato il tutto e sempre a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento, restiamo in attesa di un Vostro gradito ordine che sarà oggetto della nostra migliore cura e attenzione e porgiamo i nostri più cordiali saluti.

COSTRUZIONE PREFABBRICATI MODULARI IN ACCIAIO



TIPO DOC.	NUMERO DOC.	DATA DOC.	PAG.
OFFERTA	0146-25	04/09/2025	2/5

DESCRIZIONE / Description of the good	U.M.	QTA' Q.ty	PREZZO Unit Price	SCONTO Discount	IMPORTO Total price	IVA VAT
<p>1. MODULO</p> <p>Spogliatoio Docce, Dimensioni esterne mm 6.000 x 2.440 x 3.045H, altezza interna 2.700h composto da:</p> <hr/> <p>Modulo CP60 Dimensioni esterne mm 6.000 x 2.440 x 3.045H</p> <p>N. 1,0 19.000,00 19.000,00 22</p> <p>SPECIFICHE COSTRUTTIVE</p> <p>STRUTTURA PORTANTE Telaio di base e traverse di supporto pavimento realizzati con profili presso-piegati in acciaio zincato S250GD, spessore 20/10. Telaio di gronda realizzato con profili presso-piegati acciaio zincato S250GD, spessore 20/10. Colonne angolari / montanti, realizzati con profili presso-piegati in acciaio zincato S250GD, spessore 20/10. N. 4 golfari per il sollevamento. N. 4 scarichi pluviali nelle testate.</p> <p>VERNICIATURA Preparazione delle strutture mediante sgrassaggio. Applicazione di smalto acrilico bianco/grigio RAL 9002, per uno spessore minimo di 30 micron.</p> <p>PAVIMENTO -Pannelli in legnocemento spessore 22 mm. Classe di reazione al fuoco: A2. -Rivestimento superficiale in teli di Pvc eterogeneo antiscivolo R10, spessore mm 2, strato di usura 0,7 mm. Classe reazione al fuoco: Bfl-S1 -Coibentazione inferiore in lastre di polistirene EPS, spess. 80 mm. Classe reazione al fuoco: E Battiscopa in PVC colore bianco.</p> <p>PARETI PERIMETRALI ESTERNE Pannelli sandwich spessore 80 mm, Lamiera interna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura liscia, Lamiera esterna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura micronervata, Coibentazione in poliuretano espanso con densità 40 Kg/mc. Classe reazione al fuoco: F Trasmittanza termica U = 0,27 W/m2K</p> <p>PARETI DIVISORIE INTERNE Pannelli sandwich spessore 50 mm, Lamiera interna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura liscia, Lamiera esterna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura liscia, Coibentazione in poliuretano espanso con densità 40 Kg/mc. Classe reazione al fuoco: F</p> <p>COPERTURA Pannelli sandwich spessore 80+40 mm, Lamiera interna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura liscia, Lamiera esterna spess. 5/10 preverniciata colore RAL 9002 finitura Grecata,</p>						

COSTRUZIONE PREFABBRICATI MODULARI IN ACCIAIO



TIPO DOC.	NUMERO DOC.	DATA DOC.	PAG.
OFFERTA	0146-25	04/09/2025	3/5

DESCRIZIONE / Description of the good	U.M.	QTA' Q.ty	PREZZO Unit Price	SCONTO Discount	IMPORTO Total price	IVA VAT
<p>Coibentazione in poliuretano espanso con densità 40 Kg/mc. Classe reazione al fuoco: F Trasmittanza termica U = 0,27 W/m2K</p> <p>SERRAMENTI ESTERNI In Alluminio T.T. / PVC Colore Bianco RAL 9010 (misure telaio) trasmittanza 1,3 W/m2K: n. 1 porta in Allum. T.T., ½ vetrocamera satinato 4.4/15/4.4 e ½ cieca dim. mm 1070x2063H, + chiudiporta. n. 1 finestrino vasistas in PVC dim mm 970x600H, con vetrocamera 3.3/15/3.3 satinato. n. 2 finestrino vasistas in PVC dim mm 1970x600H, con vetrocamera 3.3/15/3.3 satinato.</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO eseguito con tubazioni a vista in PVC autoestinguente completo di: n. 1 quadro generale 380V trifase con interruttore differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle linee. n. 1 scatola per allacciamento rete esterna. n. 1 morsetto per messa a terra. n. 2 plafoniera LED da 46W con interruttore. n. 1 plafoniere di emergenza 11W. n. 1 presa bivalente 16 A – 230V monofase.</p> <p>IMPIANTO IDROSANITARIO eseguito in tubo multistrato di polietilene e raccorderia a pressare, scarichi in polipropilene autoestinguente. n. 1 piatto doccia pendenzato dim. mm 2000x2180, con canale inox centrale. n. 4 colonna doccia inox con miscelatore a pulsante temporizzato 25 sec. e soffione fisso. n. 1 boiler elettrico a basamento da Lt 300. n. 1 miscelatore termostatico. n. 1 dosatore polifosfati. n. 1 riduttore pressione.</p> <p>Scarichi acque chiare e nere sulla parete posteriore del monoblocco. Entrata acqua da 3/4 sulla parete posteriore del monoblocco.</p> <p>DOCUMENTI FORNITI Dichiarazione di conformità impianto elettrico. Dichiarazione di conformità impianto idrico. Certificati dei materiali impiegati. DoP e Etichetta UNI EN 1090-1</p> <p>I componenti strutturali in acciaio sono fabbricati in accordo alla norma UNI EN 1090-2. Controllo del processo di saldatura in accordo a UNI EN ISO 3834-3.</p> <p>ESCLUSO DA FORNITURA: - Opere edili / murarie / fondazioni. - Allacciamenti, fognari / elettrici / idrici. - Progetti strutturale / elettrico / idraulico (su richiesta) - Impianto rete dati / fonia. - Documentazione CAM/EPD relativa ai materiali utilizzati (solo su specifica richiesta in fase di offerta). - Messa a terra (si rende necessaria a carico del cliente sia il collegamento dell'impianto di terra a mezzo presa/morsettiera, sia fornitura, posa e collegamento di un dispersore</p>						

COSTRUZIONE PREFABBRICATI MODULARI IN ACCIAIO

PREFAB

modular
think.

TIPO DOC.	NUMERO DOC.	DATA DOC.	PAG.
OFFERTA	0146-25	04/09/2025	4/5

DESCRIZIONE / Description of the good	U.M.	QTA' Q.ty	PREZZO Unit Price	SCONTO Discount	IMPORTO Total price	IVA VAT
<p>a croce nei pressi del punto predisposto sul box)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adeguamento del fabbricato al rispetto della L. 10/91 – Dlg. 192/2005 e s.m.i.. - Impianto fotovoltaico / Fonti rinnovabili. - Rispondenza ai requisiti acustici passivi degli edifici come da D.P.C.M. 05/12/97. - Prove di laboratorio sui materiali quali trazione, resilienza, analisi chimica, ecc.. - Dispositivi anti caduta in copertura. <p>-La fornitura è da ritenersi subordinata alla possibilità per i nostri automezzi per poter arrivare sul luogo di scarico.</p> <p>- Quanto non espressamente citato in questa offerta.</p> <p>A CARICO DEL COMMITTENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Progettazione architettonica e strutturale, verifiche di conformità urbanistica, depositi comunali, pratiche edilizie DIA-SCIA, ottenimento permessi di costruire, oneri di urbanizzazione. - Verifica della corrispondenza delle caratteristiche di quanto offerto, alle normative nazionali e locali, in funzione della destinazione d'uso. - Direzione Lavori, Collaudo statico, Fine Lavori. - Oneri per adeguamenti richiesti da enti, quali Genio Civile, VV.FF, ASL, ecc. - Verifica durezza dell'acqua inferiore ai 25°Fr, e della pressione di ingresso max. 3 Bar. - Redazione del libretto d'impianto in base alla regione in cui verrà installato il box prefabbricato (dovrà essere redatto a cura di un vs tecnico manutentore abilitato). - Costi di stoccaggio in caso di impossibilità di ricezione dei materiali da parte del committente (art. 2.3 delle condizioni generali di vendita): € 2/mq (IVA esclusa) di superficie del manufatto. 						
2. TRASPORTI						
Trasporto e scarico con gru N. 1 modulo a MAPPANO (TO)	N.	1,0	1.950,00		1.950,00	22
3. PROGETTI						
Relazione di calcolo strutturale, firmata da ingegnere NTC 2018 (escluso depositi e collaudi)	N.	1,0	670,00		670,00	22
4. ACCESSORI						
Climatizzatore Inverter, monosplit pompa di calore 12.000 Btu, A+++, R32	N.	1,0	1.300,00		1.300,00	22
Supplemento per rivestimento pavimento in piastrelle gres 30x30 cm.	N.	1,0	800,00		800,00	22
Sovracopertura ad una falda inclinata in pannelli sandwich grecati + fascione gronda perimetrale H 35 Cm	N.	1,0	3.500,00		3.500,00	22
Rivestimento esterno di facciata 4 lati in pannelli lisci ALUBEL coibentati in PUR spess. 25 mm	N.	1,0	5.300,00		5.300,00	22
Panchina metallica con appendiabiti e cappelliera, dimensioni cm 200 x 40 x 180H	N.	2,0	350,00		700,00	22

COSTRUZIONE PREFABBRICATI MODULARI IN ACCIAIO

PREFABmodular
think.

TIPO DOC.	NUMERO DOC.	DATA DOC.	PAG.
OFFERTA	0146-25	04/09/2025	5/5

TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA**EURO 33.220,00**

Il cliente dichiara e riconosce che la presente Vendita è regolata dalle Condizioni Generali di Vendita Prefab allegate alla presente, di averle lette, di conoscerle e di approvarle espressamente e che le stesse saranno applicabili anche in caso di successivi ordini. Per tutto quanto non riportato nella presente offerta, valgono le Condizioni Generali di Vendita Prefab.

Timbro e Firma per Accettazione

PREFAB S.R.L.

Barbiero Enrico

Tel. 347 2768066

e-mail enrico.barbiero@prefabitaly.com

COSTRUZIONE PREFABBRICATI MODULARI IN ACCIAIO