



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: TECNICO N. 72 DEL 11/05/2026

OGGETTO:

**APPALTO PER VERIFICA BIENNALE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ANNI
2026/2028/2030 - DECISIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO - CIG:
BB9B427199**

L'anno duemilaventisei addì undici del mese di maggio, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Vista la legge 241/1990 e s.m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

**APPALTO PER VERIFICA BIENNALE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ANNI 2026/2028/2030 -
DECISIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO - CIG: BB9B427199**

VISTI:

- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare l'art. 192 della Decreto Legislativo 267/2000 e l'art. 17 c. 2 del D.lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i., che prescrivono l'adozione di un'apposita determinazione per la stipula di un contratto, indicante il fine che con lo stesso s'intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia;
- L'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

PREMESSO che in alcuni edifici di proprietà comunale sono installati i seguenti impianti di sollevamento e precisamente:

- un ascensore a due fermate presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi" di via Circonvallazione - matricola NO 3429;
- un ascensore a n. 4 fermate a servizio degli uffici presso il Palazzo Comunale "Villa Soranzo" di via Simonetta - matricola 012/003-154;
- una piattaforma disabili a servizio della pinacoteca presso il Palazzo Comunale "Villa Soranzo" di via Simonetta – matricola 025/003-154;

PRESO ATTO che tutti i suddetti impianti di sollevamento necessitano di verifiche periodiche biennali, come da vigenti disposizioni di legge D.P.R. 162/99 e s.m.i.;

CONSIDERATO che le verifiche biennali devono essere svolte da tecnici abilitati iscritti e pertanto è necessario incaricare ditta certificata nel settore;

DATO ATTO che di provvedere ad appaltare il suddetto con un contratto di manutenzione e verifica tenendo conto del periodo di appalto per le manutenzione già assegnato a ditta specializzata nel settore che scadrà nel 2031 e che pertanto dovendo eseguire le verifiche in oggetto ogni 2 anni, si ritiene al fine di evitare disservizi di appaltare il presente servizio per l'anno corrente 2026 ed i successivi anni 2028 e 2030;

VISTO il combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che prescrive l'adozione di apposita preventiva decisione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., è possibile procedere all'individuazione dell'affidatario del lavoro in oggetto, tramite affidamento diretto;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, L. 154/2018, l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R.

207/2010, nonché ai sensi del comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 e s.m.i., debba applicarsi per importi superiori ad € 5.000=;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., è possibile procedere all'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, tramite affidamento diretto per importi inferiori a € 140.000,00=;

EVIDENZIATO il rispetto dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. "principio di rotazione degli affidamenti";

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	verifica biennale degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali, così da garantire il corretto funzionamento
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	verifica biennale degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali per gli anni 2026/2028/2030
	FORMA DEL CONTRATTO:	ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato
	CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:	intervento di verifica periodica sugli impianti di sollevamento a semplice chiamata
In ordine al punto c):	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:	procedura di cui all'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del comunicato ANAC del 10/01/2023, i comuni, fermi restando gli obblighi di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale, possono procedere agli affidamenti diretti di importo inferiore a euro a 140.000,00=;

RITENUTO dunque di procedere all'affidamento in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il preventivo pervenuto in data 11/05/2026 prot. n. 6267 da parte della ditta TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A. con sede in Via del Commercio n° 6/A a Monte Roberto (AN) C.F./P.IVA 01055750333 che ha presentato un'offerta per il servizio in oggetto per un importo annuo di € 270,00= per un importo complessivo per il periodo di € 810,00= oltre IVA di legge al 22%, definendo l'importo totale di spesa in complessivi € 988,20= compresa IVA;

DATO ATTO che la somma necessaria pari ad € 988,20= trova copertura come di seguito riportato:

- per l'anno 2026 alla codifica 01.05.1 capitolo 470/4/1 € 219,60= e alla codifica 04.02.1 capitolo 1680/2/2 € 109,80=;
- per l'anno 2028 alla codifica 01.05.1 capitolo 470/4/1 € 219,60= e alla codifica 04.02.1 capitolo 1680/2/2 € 109,80=;
- per l'anno 2030 alla codifica 01.05.1 capitolo 470/4/1 € 219,60= e alla codifica 04.02.1 capitolo 1680/2/2 € 109,80=;

VISTO il DURC rilasciato da INPS_52503384 il 22/01/2026 con scadenza il 22/05/2026;

VERIFICATO che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, neanche potenziale tra il professionista affidatario e i componenti dell'ufficio tecnico tali da comportare l'obbligo di astensione prescritto dalla normativa vigente;

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni esposte in premessa, alla ditta TUV AUSTRIA ITALIA S.P.A. con sede in Via del Commercio n° 6/A a Monte Roberto (AN) C.F./P.IVA 01055750333 le verifiche biennali degli impianti di sollevamento installati presso gli immobili comunali per gli anni 2026/2028/2030 per un importo annuo pari ad € 329,40= compreso IVA del 22%, ripartito come segue:

- € 270,00= più IVA per un ascensore a due fermate presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Don G. Rossi" di via Circonvallazione - matricola NO 3429, per le 3 verifiche;
- € 270,00= più IVA per un ascensore a n. 4 fermate a servizio degli uffici presso il Palazzo Comunale "Villa Soranzo" di via Simonetta - matricola 012/003-154, per le 3 verifiche;
- € 270,00= più IVA per una piattaforma disabili a servizio della pinacoteca presso il Palazzo Comunale "Villa Soranzo" di via Simonetta – in corso di identificazione, per le 3 verifiche;

per un importo complessivo per gli anni 2026/2028/2030 di durata del contratto di €988,20= compreso IVA al 22%;

2. di assumere l'impegno di spesa pari ad € 988,20= come di seguito ripartito:

- alla codifica 01.05.1 capitolo 470/4/1 € 658,80= suddiviso:
 - € 219,60 da imputarsi al bilancio 2026;
 - € 219,60 da imputarsi al bilancio 2028;
 - € 219,60 da imputarsi al bilancio 2030;
- alla codifica 04.02.1 capitolo 1680/2/2 € 329,40= suddiviso:
 - € 109,80 da imputarsi al bilancio 2026;
 - € 109,80 da imputarsi al bilancio 2028;
 - € 109,80 da imputarsi al bilancio 2030;

3. di disporre la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
4. di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e del parere di regolarità tecnica, di cui all' art. 147-bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
5. di disporre ai sensi dell'art. 191 - D.lgs 267/2000 la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo del bilancio 2026;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Firmato Digitalmente
CUSCUSA FRANCA