



COMUNE DI ROCCAIONE

Provincia di Cuneo

ATTO DI DETERMINAZIONE

N° 176 del 03/08/2026

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI - LAVORI DI RIPRISTINO DEL MANTO BITUMINOSO E REGIMAZIONE ACQUE METEORICHE NELL'AREA DI INGRESSO ALLA BORGATA BRIGNOLA. CIG BC9D8F72D1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSA

Richiamata la necessità di provvedere al ripristino del manto bituminoso e alla regimazione delle acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola, frazione del Comune di Roccavione (CN), interessata da diffuso stato di ammaloramento della superficie bituminosa esistente (dissesti superficiali, buche, fessurazioni estese) e da pozzetti/caditoie di raccolta delle acque meteoriche degradati o non funzionanti, con conseguenti profili di pericolosità per la pubblica e privata incolumità e di decoro urbano, anche in relazione ai contestuali lavori di sistemazione e abbellimento delle aiuole limitrofe, già completati nella posa dei bordonali di delimitazione;

Considerato che l'intervento, come descritto nella richiesta di preventivo prot. n. 6714/2026 e prot. n. 6715/2026 del 03/07/2026, comprendeva in via indicativa ed esplorativa - rimandando all'operatore economico la valutazione tecnica delle modalità esecutive più idonee, anche a seguito di sopralluogo - le seguenti categorie di lavorazione: stesura di strato di collegamento (binder) e di strato di usura in conglomerato bituminoso, raccordo del piano finito con soglie, cancelli, ingressi carrabili e pedonali, sostituzione e/o messa in quota di pozzetti e caditoie, ed ogni lavorazione accessoria e complementare necessaria a dare l'opera compiuta e realizzata a regola d'arte;

QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) per lavori fino a €150.000 e b) per servizi e forniture fino a €140.000, che consente l'affidamento diretto per contratti di importo inferiore alle soglie ivi indicate;
- l'art. 49, in materia di principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 17, comma 2, in materia di decisione di contrarre semplificata;

Visto il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 24/11/2025, ed in particolare:

- l'art. 5, relativo all'iter procedimentale per gli affidamenti diretti;
- l'art. 6, concernente le modalità di affidamento per importi inferiori a € 40.000,00;
- l'art. 7, sulle regole comuni agli affidamenti diretti;
- l'art. 3, sulla rotazione degli affidamenti e le fasce di importo;

INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Dato atto che, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lett. b) del Regolamento comunale (indagine informale), in data 03/07/2026 sono state trasmesse a mezzo PEC due distinte richieste di preventivo, di identico contenuto, a n. 2 operatori economici del settore, come segue:

- prot. n. 6714/2026 del 03/07/2026, indirizzata a Preve Costruzioni S.p.A.;
- prot. n. 6715/2026 del 03/07/2026, indirizzata a un secondo operatore economico

Rilevato che, entro il termine assegnato (ore 12:00 del 10/07/2026), è pervenuto un solo preventivo, trasmesso a mezzo PEC in data 10/07/2026 da Preve Costruzioni S.p.A. e acquisito al protocollo comunale al n. 7065/2026 del 10/07/2026, mentre il secondo operatore interpellato non ha fatto pervenire alcun riscontro entro i termini assegnati;

Dato atto che l'assenza di riscontro da parte di uno dei due operatori interpellati non inficia la regolarità della procedura, avendo il Comune comunque assicurato il confronto tra due operatori economici, e che si può legittimamente procedere sulla base dell'unico preventivo validamente pervenuto, purché ne sia verificata la congruità, come infra attestato;

Preso atto che il preventivo di Preve Costruzioni S.p.A. (sede in Via Provinciale Boves n. 12, 12018 Roccavione (CN), C.F./P.IVA 00185120045, REA CN n. 52465) prevede le seguenti lavorazioni:

- scarifica del manto stradale esistente e successiva fornitura e stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura, per uno spessore di 3 cm;
- fornitura e stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), per uno spessore di 6 cm;
- realizzazione di nuova caditoia per lo scolo delle acque di piattaforma;

per un prezzo complessivo offerto pari a € 28.000,00 (IVA esclusa), con tempo di esecuzione stimato dall'impresa in due giorni lavorativi;

Verificata la congruità economica dell'offerta pervenuta rispetto ai prezzi correnti di mercato per interventi analoghi di manutenzione stradale;

Ritenuto di procedere all'affidamento in favore di Preve Costruzioni S.p.A., unico operatore economico che ha presentato offerta, pervenuta al protocollo comunale n. 7065/2026 del 10/07/2026;

VERIFICA DEI REQUISITI

Dato atto che l'operatore economico attesta:

- il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- il possesso dei requisiti speciali di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per l'esecuzione della prestazione richiesta;
- l'iscrizione alla Camera di Commercio per attività coerente con l'oggetto dell'affidamento;

APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE

Richiamato l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 3 del Regolamento comunale in materia di rotazione degli affidamenti;

Considerato che l'affidamento rientra nella categoria di opere OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) e nella fascia di importo L3 (€ 20.000,00 - € 39.999,99);

Dato atto, salvo quanto segue, del rispetto del principio di rotazione, non constando agli atti d'ufficio che Preve Costruzioni S.p.A. sia stata affidataria dei due precedenti affidamenti consecutivi comunali nella medesima categoria di opere (OG3) e fascia di importo (L3);

CONGRUITÀ ECONOMICA

Verificata la congruità tecnica ed economica dell'offerta presentata, pari complessivamente ad € 28.000,00 [oltre IVA], in rapporto a:

- prezzi di mercato rilevati per prestazioni analoghe;
- precedenti affidamenti similari;
- complessità e specificità della prestazione richiesta;

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

L'affidamento prevede i seguenti elementi essenziali:

Oggetto della prestazione: lavori di ripristino del manto bituminoso e realizzazione di nuova caditoia per la regimazione delle acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola, come da preventivo Preve Costruzioni S.p.A. prot. n. 7065/2026 del 10/07/2026, comprendenti: scarifica del manto stradale esistente, stesa di strato di usura (spessore 3 cm) e di strato di collegamento/binder (spessore 6 cm), realizzazione di nuova caditoia per lo scolo delle acque di piattaforma.

Caratteristiche tecniche: come indicate nel preventivo dell'operatore economico, fatte salve le ulteriori indicazioni tecniche che dovessero emergere in sede di sopralluogo congiunto.

Luogo di esecuzione: area di ingresso alla Borgata Brignola, Comune di Roccavione (CN).

Importo contrattuale:

- Importo netto: € 28.000,00
- IVA [22%]: € 6.160,00
- Importo complessivo: € 34.160,00

Modalità e termini di pagamento: Pagamento in unica soluzione a lavori ultimati, termini di pagamento ai sensi del D.Lgs. 231/2002;

Penali per ritardo: Non previste;

Garanzie: Ai sensi dell'art. 7 del Regolamento comunale e dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, non si richiedono garanzie provvisorie né definitive, tenuto conto del limitato importo e della tipologia di prestazione;

FORMA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 16 del Regolamento comunale, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4 del Regolamento comunale, è individuato in: Arch. Tazio Piana – Istruttore Tecnico Comunale;

INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE

Richiamato l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e il Regolamento comunale per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 03/11/2025;

Dato atto che l'intervento, di importo pari a € 28.000,00, superiore alla soglia di esclusione di € 10.000,00 di cui all'art. 5, comma 1, lett. b), del Regolamento incentivi, rientra tra le fattispecie incentivabili;

Considerato che la misura massima dell'incentivo, per lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, è pari al 2,00% dell'importo posto a base della procedura di affidamento, IVA esclusa, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento incentivi;

Ritenuto pertanto di quantificare l'incentivo complessivo per funzioni tecniche in € 560,00 (2,00% di € 28.000,00), da ripartire, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Regolamento incentivi:

- quota dell'80% - € 448,00 - destinata al personale che svolge le attività tecniche di cui all'art. 2 del Regolamento incentivi;
- quota del 20% - € 112,00 - destinata alle finalità di cui all'art. 7 del medesimo Regolamento.

Dato atto che la ripartizione dell'incentivo tra i componenti del gruppo di lavoro sarà effettuata in sede di liquidazione, sulla base delle attività effettivamente svolte e dei coefficienti di cui all'art. 10 del Regolamento incentivi, previa attestazione del RUP ai sensi dell'art. 16 del medesimo Regolamento;

COPERTURA FINANZIARIA E IMPUTABILE CONTABILE

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali) e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 (armonizzazione contabile) e s.m.i.;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 22.12.2025, esecutiva, con cui sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP e il bilancio preventivo 2026/2028, nonché le successive variazioni apportate al bilancio preventivo 2026/2028;
- la delibera di Giunta Comunale n. 200 del 22.12.2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2026/2028 e ss.mm.ii.;

Dato atto della disponibilità della necessaria copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2026 con imputazione come da prospetto di seguito riportato;

Richiamato il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011, per il quale le obbligazioni giuridiche sono imputate al bilancio dell'esercizio in cui le stesse sono esigibili;

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Richiamata la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, prevenzione di infiltrazioni malavitose e contrasto alle imprese irregolari;

Dato atto che l'operatore economico affidatario dovrà:

- comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi del conto corrente dedicato;
- comunicare le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto;
- rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla normativa vigente;

CODICI IDENTIFICATIVI

CIG (Codice Identificativo Gara): BC9D8F72D1

CUP (Codice Unico di Progetto): Non dovuto;

OBBLIGHI DI VERIFICA E LIQUIDAZIONE

Dato atto che i provvedimenti di liquidazione potranno essere adottati esclusivamente in presenza di:

- fattura elettronica regolare;
- CIG riportato in fattura;
- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare dell'affidatario o dichiarazione sostitutiva nei casi previsti;
- eventuale attestazione di regolarità nell'esecuzione della prestazione da parte del RUP/Direttore dei Lavori;
- eventuale collaudo/certificato di regolare esecuzione;
- verifica della tracciabilità dei flussi finanziari;

Richiamato l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, che impone l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2010, integrata con deliberazione n. 66/2011, concernente le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute;

Preso atto del piano dei pagamenti dell'Amministrazione, da verificare comunque all'atto della liquidazione in relazione all'effettiva disponibilità di cassa e alle altre scadenze in corso;

OBBLIGHI DI TRASPARENZA E PUBBLICITÀ

Richiamato il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di obblighi di trasparenza e pubblicità, ed in particolare:

- l'art. 37, concernente gli obblighi di pubblicazione dei contratti pubblici;
- l'art. 26, sugli obblighi di pubblicazione di sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi e Contratti" del sito istituzionale del Comune;
- mediante trasmissione dei dati alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, ai sensi dell'art. 10 della deliberazione ANAC n. 261 del 20.06.2023;

ATTESTAZIONI E VERIFICHE

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espressa dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 ed ai sensi dell'art. 4 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con atto di deliberazione n. 2/2013;

Attestato, sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009 che testualmente recita "il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e all'art. 4 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con atto di deliberazione n. 3/2013, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio interessato;

Tutto quanto ciò premesso

DETERMINA

1. Affidamento e oggetto

Di affidare all'operatore economico PREVE COSTRUZIONI S.P.A. - Sede: Via Provinciale Boves n. 12, 12018 Roccavione (CN) - P.IVA/C.F.: 00185120045 - REA CN n. 52465 - l'esecuzione dei lavori di ripristino del manto bituminoso e realizzazione di nuova caditoia per la regimazione delle acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola, secondo quanto previsto nel preventivo pervenuto al protocollo comunale n. 7065/2026 del 10/07/2026, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Impegno di spesa

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Missione	10	Programma	05	Pdc finanz.	U.2.05.99.99.999

Cap./Art.	8230/70/1	Descrizione	Asfaltatura strade		
CIG	BC9D8F72D1		CUP	==	
Creditore	PREVE COSTRUZIONI S.P.A.				
Causale	Lavori di ripristino del manto bituminoso e regimazione acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola.				
Modalità finan.	Risorse destinate ad investimenti				
Vincoli	==				
Imp./Pren. n.	578	Importo	34.160,00	Scadenza	31.12.2026

Eserc. Finanz.	2026				
Missione	10	Programma	05	Pdc finanz.	U.2.05.99.99.999
Cap./Art.	8230/70/1	Descrizione		Asfaltatura strade	
CIG	==			CUP	==
Creditore	CREDITORI DIVERSI				
Causale	Incentivi funzioni tecniche per lavori di ripristino del manto bituminoso e regimazione acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola.				
Modalità finan.	Risorse destinate ad investimenti				
Vincoli	==				
Imp./Pren. n.	579	Importo		560,00	Scadenza 31.12.2026

3. Condizioni di liquidazione e pagamento

Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo:

- accertamento della regolare esecuzione della prestazione;
- acquisizione di tutta la documentazione necessaria (fattura, DURC, CIG, tracciabilità flussi finanziari);
- verifica delle altre scadenze in corso con il Servizio Finanziario;
- accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge 102/2009, richiamato in premessa.

4. Elementi del contratto

Di stabilire che il contratto sarà regolato secondo i seguenti elementi essenziali:

- **Oggetto:** Lavori di ripristino del manto bituminoso e regimazione acque meteoriche nell'area di ingresso alla Borgata Brignola.
- **Importo:** € 28.000,00 (oltre IVA)
- **Penali:** Non previste;
- **Garanzie:** Non previste;
- **RUP:** Arch. Tazio Piana

5. Forma del contratto

Di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante forma scelta in premessa, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 16 del Regolamento comunale.

6. Applicazione del principio di rotazione

Di dare atto dell'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 3 del Regolamento comunale, come specificato in premessa, con riferimento alla categoria di opere OG3 e fascia L3.

7. Obblighi di pubblicità e trasparenza

Di procedere agli adempimenti di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs. 33/2013, mediante:

- pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale;
- trasmissione dei dati alla BDNCP dell'ANAC;

8. Tracciabilità e anticorruzione

Di dare atto del successivo obbligo di acquisizione da parte dell'affidatario degli estremi del conto corrente dedicato e delle generalità dei soggetti delegati, ai fini del rispetto della Legge n. 136/2010.

9. Controllo di regolarità amministrativa

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e all'art. 4 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con atto di deliberazione n 3/2013, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio interessato.

10. Pubblicazione

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

F.to: PIANA Tazio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente per gli usi consentiti dalla Legge.

Roccavione, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. ssa Francesca
RICCIARDI