



## Comune di Castelletto Cervo

PROVINCIA DI BIELLA

---

**DETERMINAZIONE  
TECNICO  
N. 25 DEL 22/03/2024**

**OGGETTO:**

**Impegno di spesa per l' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA – redazione di collaudo tecnico amministrativo PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE - DPCM 15 OTTOBRE 2015.”  
CIG B0FDC1F63B**

L'anno duemilaventiquattro del mese di marzo del giorno ventidue nel proprio ufficio,

Il responsabile del servizio

Visto il decreto del sindaco n.2 del 30/10/2023, con il quale ai sensi dell'art. 107 del d. Lgs n. 267 del 18.08.2000, con la quale si individua nella persona di VELOCE DOTT. GUIDO il responsabile dell'ufficio TECNICO ed accertata pertanto la propria competenza;

PREMESSO CHE:

l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di procedere alla riqualificazione sociale e culturale del centro urbano comunale con interventi di riqualificazione del fabbricato della ex pizzeria, completamento dell'area sportiva e ricreativa e riqualificazione degli spazi pubblici e percorsi viabilistici del centro urbano;

E' stato affidato all'Ufficio Tecnico comunale, l'incarico di redigere il progetto dello studio di fattibilità dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE - DPCM 15 OTTOBRE 2015;

Gli interventi previsti nella progettazione oggetto di domanda di contributo, consistono nella riqualificazione di edifici di proprietà pubblica e degli spazi urbani del centro storico, correlati ad un incremento delle attività e dei progetti in ambito sociale.

Gli interventi in progetto, di riqualificazione edilizia e urbanistica degli spazi pubblici, sono:

- A. RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO "EX-PIZZERIA", COMPLETAMENTO DELL'AREA SPORTIVA E RICREATIVA E RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI E PERCORSI VIABILISTICI DEL CENTRO URBANO**
- B. MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ED AREA PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DELLA PRO LOCO DI CASTELLETTO CERVO (BI)**

- C. COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO POLIFUNZIONALE ESISTENTE PER LA PRATICA SPORTIVA ALL'ARIA APERTA
- D. SCUOLA PRIMARIA: ADEGUAMENTO STRUTTURALE, RIDUZIONE DELLE EMISSIONI E USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (Primo lotto funzionale del progetto "MUNICIPIO e SCUOLA PRIMARIA: ADEGUAMENTO STRUTTURALE, RIDUZIONE DELLE EMISSIONI E USO RAZIONALE DELL'ENERGIA)

Che gli interventi di cui al punto B. C. e D. sono già stati eseguiti e finanziati con altre fonti.

Per la realizzazione di cui al punto A. è stato richiesto contributo ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015 - Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate per un importo di € 1.508.000,00;

Per i suddetti lavori è stato attribuito il Codice CUP: : I65I21000000001(Codice Unico di Progetto) che identifica l'investimento pubblico;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 25/03/2020, sulla base delle disposizioni contenute nel D.Lgs n. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono state attribuite al Responsabile dell'Area Finanziaria D.ssa Valeria Borio - essendo ciò ammesso per "*particolari necessita*" dovute alla carenza di organico tecnico con adeguata competenza professionale ed inoltre i lavori da realizzare risultano nel contempo di importo inferiore a € 5.548.000;

Considerato che necessita ora incaricare un professionista per l'esecuzione delle seguenti prestazioni: redazione di collaudo tecnico amministrativo;

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario un supporto professionale specializzato per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M.17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara, calcolate su un importo presunto pari a € 2.400,00.

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore a € 140.000,00;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

#### RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: conferimento dell'incarico professionale per la redazione di collaudo tecnico amministrativo
- Importo del contratto: € 2.400,00 onnicomprensivo;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

**PRECISATO che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;

**DATO ATTO che è stata richiesta offerta per l'affidamento ai seguenti operatori economici:**

- 1) al geom. Natalino Zanin CF: ZNNLN66T06A859Z già dipendente del Comune di Quaregna Cerreto con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico, cat. D6;

RITENUTO di affidare al professionista incaricato geom. Natalino Zanin CF: ZNNLN66T06A859Z già dipendente del Comune di Quaregna Cerreto con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico, le attività in parola per un importo di € 2.400,00, in quanto l'offerta, risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

CHE tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla delibera di Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture attuativi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'art. 174 del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;

VISTO il Regolamento di contabilità (inerente l'assunzione di impegni di spesa);

## **DETERMINA**

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola al professionista incaricato, geom. Natalino Zanin CF: ZNNLN66T06A859Z già dipendente del Comune di Quaregna Cerreto con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico, per un importo pari a € 2.400,00, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPUTARE ed autorizzare, ai sensi dell'art. 174, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, la spesa complessiva di Euro 2.400,00 codice missione 08.01.2 capitolo 08.01.2 capitolo 8530/1/1 del bilancio 2024 che presenta la necessaria disponibilità.

DI DISPORRE per la registrazione dell'impegno di spesa al codice missione 08.01.2 capitolo 8530/1/1 del bilancio 2024 Sub impegno a residuo 143/2021;

C / R	Anno	Imp	Interv	Voce	Cap.	Art.	Importo €
R	2021	143 / 4	08012	8530	1	1	2.400,00

DI COMUNICARE al professionista incaricato l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa;

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato al professionista incaricato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmii

DI PRECISARE che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dell'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

DI DEMANDARE al [RUP](#):

- o anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- o gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, al professionista incaricato.

Il Responsabile del Servizio

F.to: VELOCE DOTT. GUIDO



**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del D. Lgs n. 267/2000 appone il proprio visto in merito alla regolarità contabile del presente atto, attestando nel contempo la relativa copertura finanziaria

Data

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to \*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/03/2024 al 10/04/2024 . N. Rep.

Il Segretario Comunale

F.to VELOCE DOTT. GUIDO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Castelletto Cervo, lì

Il Segretario Comunale VELOCE DOTT. GUIDO