



CITTÀ DI SUSÀ

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE del SERVIZIO AREA TECNICA

N°30 del 30/01/2026 registro generale

N.15 del Servizio

Oggetto:

Miglioramento sismico della Scuola dell'Infanzia di Via Re Cozio (CUP: D89H18000110001) - Affidamento diretto collaudo statico ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023

L'anno duemilaventisei addì trenta del mese di gennaio nel proprio ufficio.

Determina N°30 del 30/01/2026

Oggetto: Miglioramento sismico della Scuola dell'Infanzia di Via Re Cozio (CUP: D89H18000110001) - Affidamento diretto collaudo statico ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per gli anni 2026/2027/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 29.04.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2024;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2026 è stato approvato il PEG relativo agli anni 2026-2028;

Visto:

- il verbale di deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Valle Susa n. 26 del 04/04/2023 con la quale è stata nominata R.U.P. dei procedimenti espletati dalla Centrale Unica di Committenza la dott.ssa Emanuela Ronca;
- il decreto del Presidente dell'Unione Montana Valle Susa n. 5/2024 dell'08/01/2024, con il quale è stata attribuita la responsabilità dell'Area Centrale Unica di Committenza, ai fini dello svolgimento di tutti i compiti di gestione e della adozione dei relativi atti amministrativi, alla dott.ssa Emanuela Ronca;

Richiamata:

- la convenzione sottoscritta dal Presidente dell'Unione Montana Valle Susa e dal Sindaco del Comune di Susa, approvata con Deliberazione di C.C. n. 26 in data 23/5/2017 e modificata con successiva Deliberazione di C.C. n. 14 del 28/4/2021, con la quale sono state conferite le funzioni di centrale di committenza per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori a far data dalla sottoscrizione, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici;
- nell'ambito di tale convenzione, l'art. 4 "Attività di competenza della C.U.C." che alla lettera n) prevede, da parte della Centrale, l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria della gara (ora proposta di aggiudicazione);

Vista la propria determina a contrarre n. 62 del 28/03/2024 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori per il miglioramento sismico della scuola di Via Re Cozio e la delega per l'espletamento della relativa gara alla C.U.C. Unione Montana Valle Susa (CUP: D89H18000110001), unitamente a tutta la documentazione di gara;

Richiamata la determina della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 18 del 19/04/2024 mediante la quale si indiceva la gara e si approvavano gli atti relativi;

Ricordato che la gara è stata esperita ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante procedura negoziata e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del succitato Codice;

Visto:

- il verbale n. 1 della prima seduta di gara pubblica, tenuta in streaming dal RUP di gara il 10/06/2024, nella quale è stata aperta la busta amministrativa dei partecipanti e, verificata la documentazione, si è proceduto all'attivazione del soccorso istruttorio;
- il verbale n. 2 di ripresa della seduta pubblica, tenutasi in streaming in data 17/06/2024, nella quale il RUP di gara ha aperto la busta contenente le integrazioni

della busta amministrativa dell'operatore economico ammesso con riserva, di seguito ammesso;

- il verbale n. 3, della seduta pubblica tenutasi in streaming in data 18/06/2024, ove si è provveduto all'apertura dell'offerta economica dell'operatore economico ammesso al prosieguo della gara, con il seguente esito:

Concorrente	Ribasso offerto
C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.- P.IVA:09133030016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	2.666%
IMPREGES S.R.L. - P.IVA:11496290013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	11.18%

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza:

- non si è avvalsa della facoltà di sottoporre a verifica dell'anomalia, in quanto il numero delle offerte pervenute è inferiore a cinque;
- ha proceduto, ai sensi della convenzione sottoscritta fra le parti, alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, come da nota pervenuta al Comune in data Prot. 7795 del 25/06/2024;

Visto il verbale di determinazione n. 35/2024 del 18/06/2024 della Responsabile della C.U.C. in cui viene approvata la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura negoziata telematica, per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico della Scuola dell'Infanzia per conto del Comune di Susa, con il criterio del minor prezzo, in favore dell'operatore economico Impreges s.r.l. con sede in via Oulx n. 10/I - 10059 Susa (TO) - P.IVA:11496290013, che ha offerto il ribasso del 11,18%, per un importo di € 289.995,55, cui vanno aggiunti € 11.126,50 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 301.122,05;

Preso atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: D89H18000110001 (Codice Unico di Progetto);

Considerato che in data 19 marzo 2024 è pervenuta a mezzo PEC prot. 3432 la comunicazione con oggetto "Comunicato del 18 marzo 2024 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Piccole e Medie stralciate dal PNRR, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziato a legislazione vigente" in cui viene stabilito che "[...] a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n. 160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n. 145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziato a legislazione vigente";

Tenuto conto che nell'allegato 1 del Comunicato del 18 marzo 2024 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali di cui sopra vengono stabiliti i termini per l'avvio dei lavori differenziati secondo decreto di attribuzione e fasce di contributo e che pertanto Il Comune di Susa, avrebbe dovuto avviare i lavori entro il termine del 28 aprile 2024;

Considerato che la gara in oggetto è stata indetta il giorno 29 aprile 2024 in quanto il termine suddetto cadeva in un giorno festivo;

Tenuto conto che il D.L. n. 19/2023, con riferimento ai contributi di cui all'art. 1, c. 139 e ss. (L. 145/2018), ribadisce che il termine per l'avvio dei lavori coincide con l'aggiudicazione degli stessi;

Dato atto che la L. 143/2024, di conversione del D.L. 113/2024, stabilisce la revoca del contributo concesso qualora non sia stato rispettato il termine del 15 settembre 2024 quale scadenza per la stipula del contratto di affidamento lavori;

Tenuto conto che non è stato possibile rispettare i termini di cui all'allegato 1 del Comunicato del 18 marzo 2024 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali di cui sopra né i termini prorogati definiti dalla L. 143/2024;

Atteso che risultava quindi possibile la revoca del contributo concesso con D.M. del 28 marzo 2023, di cui viene preso atto con determina n. 308/2024;

Tenuto conto che il Comune di Susa non ha eseguito l'aggiudicazione efficace conseguente alla proposta di aggiudicazione pervenuta in data 18/06/2024 prot. 7495 da parte della Centrale Unica di Committenza poiché, alla luce di quanto sopra, non sarebbe sussistita la copertura finanziaria per l'esecuzione dell'appalto;

Dato atto che il D.L. 14 marzo 2025, n. 25, recante "Disposizioni urgenti in materia di reclutamento e funzionalità delle pubbliche amministrazioni" è stato convertito nella L. 9 maggio 2025, n. 25 la quale prevede una serie di proroghe all'art. 1, comma 143 della legge 145/2018, in materia di aggiudicazione di lavori per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, stabilendo che vengano ampliate le deroghe anche ai contributi assegnati nel 2023 (DM Interno 28 marzo e 19 maggio 2023), che non sono soggetti a revoca a condizione che l'affidamento dei lavori avvenga entro il 30 giugno 2025;

Considerato che, secondo quanto definito dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, sono decorsi i termini per la sottoscrizione del contratto e che pertanto è stata mandata all'impresa aggiudicataria una nota di cui prot. 7206 del 26/05/2025 in cui si chiedeva la conferma di interesse all'aggiudicazione definitiva con medesima offerta presentata in fase di gara;

Preso atto che l'impresa ha confermato l'interesse all'aggiudicazione definitiva con medesima offerta presentata in fase di gara con nota di cui prot. 7225 del 27/05/2025;

Considerato che l'avvio dei lavori era stato stabilito in data 16/10/2025, come da verbale di cui ns. prot. n. 14184 del Direttore dei Lavori Ing. Alessio Camelliti dello Studio Tecnico Associato AS32 con sede in C.so Peschiera n. 136, P. IVA 10678860015 (di cui incarico con determina n. 236/2023);

Dato atto che contestualmente alla consegna dei lavori di cui sopra è stata emessa dal succitato D.L. la sospensione dei lavori per n. 31 giorni naturali e consecutivi e che pertanto l'avvio effettivo dei lavori è avvenuto in data 17/11/2025;

Ritenuto quindi di dover nominare un collaudatore statico per i lavori in oggetto;

Considerato che è stata formulata, mediante la piattaforma telematica Traspare, una richiesta di preventivo (prot. 694 del 19/01/2026) nei confronti dell'Ing. Federico Ragalzi con sede in Via Suffis 11, a Meana di Susa (TO), 10050 – P.IVA: 09187200010, C.F.: RGLFRC77C14L219G;

Tenuto conto che in data 22/01/2026 è pervenuta mediante la suddetta piattaforma l'offerta economica da parte dell'Ing. Federico Ragalzi con sede in Via Suffis 11, a Meana di Susa (TO), 10050 – P.IVA: 09187200010, C.F.: RGLFRC77C14L219G, che per il servizio in oggetto ha offerto un importo di € 2.300,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Ritenuta la medesima offerta congrua e confacente alle aspettative dell'ente;

Acquisito on line, per il professionista individuato, il certificato di regolarità contributiva INARCASSA 770543/165.2.1/AVCP08 con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): BA30DC1437;

Dato atto che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento arch. Maria Grazia De Michele che ha provveduto a valutare le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione e a proporre l'adozione;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 53 D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6, c. 2, art. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023;

Dato atto altresì che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/00;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. del 31.03.2023 n. 36;
- ✓ il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, all'Ing. Federico Ragalzi con sede in Via Suffis 11, a Meana di Susa (TO), 10050 – P.IVA: 09187200010, C.F.: RGLFRC77C14L219G del servizio di cui in premessa per un importo di € 2.300,00 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 92,00 e IVA al 22% di € 2.526,24 e quindi per un importo complessivo di € 2.918,24.
3. Di imputare la spesa complessiva di € 2.918,24 come segue:

CIG	Anno	Sub.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BA30DC1437	2026	238/3	04.02.2	7130	34	2	U.1.03.02.05.999	2.918,24

4. Di dare atto che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. per il servizio in

oggetto è stato acquisito il (CIG): BA30DC1437.

5. Di agire nel rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.
6. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come introdotto dall'art. 3, comma 1) lettera d), del Decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174.
7. Di trasmettere la presente determinazione alla C.U.C. dell'Unione Montana Valle Susa per gli adempimenti conseguenti.
8. Di specificare che la stipulazione del contratto avverrà entro 60 giorni dalla presente aggiudicazione efficace e che, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, verrà richiesta l'esecuzione anticipata qualora ritenuto necessario.
9. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Susa, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente

DE MICHELE Maria Grazia