



C O M U N E D I L A L O G G I A

Città metropolitana di Torino

REGISTRO SETTORIALE 68

**REGISTRO GENERALE
281 DEL 25/06/2025**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
DEL SERVIZIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale - annualità 2025. Affidamento ed impegno di spesa. CIG: B7651F3034.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2

Considerato che gli impianti elettrici degli edifici comunali sono soggetti al normale deterioramento prodotto dall'uso ovvero sono soggetti a piccole modifiche funzionali.

Rilevato che si rendono necessarie numerose riparazioni da effettuare durante l'annualità corrente, la quali non possono essere stimate a priori a causa della imprevedibilità degli eventi.

Appurato che per intervenire con efficienza e tempestività è opportuno pertanto procedere con un affidamento diretto ad una ditta i lavori di manutenzione.

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici.

Verificato che le lavorazioni in oggetto possiedono caratteristiche specifiche e peculiari che non consentono di individuare un "pacchetto tipo" sulla piattaforma MEPA, si rende necessario procedere con l'affidamento dei lavori mediante una Richiesta di Offerta (Trattativa Diretta) con un solo operatore economico.

Richiamata la Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5442979** - con la quale l'operatore economico **COMOLLO STEFANO** con sede in via Carignano n. 60/2, 10048 Vinovo (TO), P.IVA.: 06771710016, ha formulato l'offerta per la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale per l'anno 2025, per un importo pari ad **€ 10.000,00** oltre IVA (22%) pari ad € 2.200,00, per complessivi **€ 12.200,00**.

Ritenuta la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

Tenuto conto della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INAIL 49387138 del 05/06/2025, scadenza validità 03/10/2025 con esito regolare.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027.

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5442979** – trattata con l'operatore economico **COMOLLO STEFANO** con sede in via Carignano n. 60/2, 10048 Vinovo (TO), P.IVA.: 06771710016, relativa alla manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale per l'anno 2025, per un importo pari ad **€ 10.000,00**, oltre IVA (22%) pari ad € 2.200,00, per complessivi **€ 12.200,00**;
3. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta **COMOLLO STEFANO** la spesa complessiva pari ad **€ 12.200,00** IVA compresa sui seguenti capitoli del bilancio di previsione:

<i>Intervento</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Imponibile</i>	<i>IVA</i>	<i>Importo impegno</i>
470/1/1	<i>Manutenzione ordinaria immobili e impianti comunali</i>	€ 800,00	€ 176,00	€ 976,00
1460/100/1	<i>Manutenzione scuole materne</i>	€ 3.000,00	€ 660,00	€ 3.660,00
1570/1/1	<i>Manutenzione edificio scuola elementare</i>	€ 3.000,00	€ 660,00	€ 3.660,00
1680/5/1	<i>Spese di manutenzione scuola media</i>	€ 3.200,00	€ 704,00	€ 3.904,00
TOTALE		€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00

- 4. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale per l'anno 2025*;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra alla ditta **COMOLLO STEFANO**;
 - c) dati fiscali (codice fiscale/partita IVA): **P.IVA.: 06771710016**;
 - d) la forma del contratto è quella telematica prevista dal MEPA;
 - e) le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5442979**, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
 - f) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
 - g) il contratto si conclude mediante stipula della Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5442979** e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico;
- 5. DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;
- 6. DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;
- 7. DI DARE ATTO** che:
- a) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B7651F3034**;
 - b) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
 - c) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del “Sistema di Interscambio”;
 - d) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

Denominazione Ente: Comune di La Loggia

Codice Univoco ufficio: 1VCAVC

Nome dell'ufficio: Servizio finanziario e tributi

Cod. fisc. del servizio di F.E.: 84500810019

- 8. DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012;

- 9. DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;
- 10. DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi;
- 11. DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2025;
- 12. DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia, lì 25 giugno 2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
FIRMATO DIGITALMENTE
Fabbri Daniela**