

	REGIONE LOMBARDIA	
	COMUNE DI CASTANA Via Roma n.42 – 27040 Castana (PV) tel. 038582006 – mail: amministrativo@comune.castana.pv.it – pec: comune.castana@legalpec.it C.F./P.I. 00483000188 – codice univoco di fatturazione: UFNTLQ	
	UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA CANNETO PAVESE – CASTANA - MONTESCANO Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) tel. 038588021 – mail: info@primacollina.it – pec: unionelombarda.primacollina@pec.it	
	PROVINCIA DI PAVIA	

DETERMINA N. 8
del 21/05/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI FRAZIONAMENTO TERRENI DA ACQUISTARE IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 27/04/2026. CIG BBA8564CD2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27/04/2026, esecutiva, ad oggetto:
Acquisto di terreno di proprietà della Parrocchia di Sant'Andrea di Castana, riportato in Catasto al foglio 13, particelle n. 278 e parte delle particelle n. 277 e n. 5, per finalità di pubblica utilità ricreative, sportive e verde pubblico;

Considerato che il sottoscritto responsabile del servizio territorio assume anche la funzione di RUP del presente procedimento e, per la sua esecuzione, si rende necessario affidare l'incarico professionale di esecuzione dei necessari frazionamenti catastali;

Individuato nel professionista geom. Casella Cristiano, iscritto all'Albo Geometri della provincia di Pavia, con studio professionale a Castana (PV), frazione Colomba n. 13, C.F. CSLCST74L01B201N, P.I. 01896630181, l'affidatario del servizio, disponibile al prezzo di € 1.793,40 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA di legge;

Ritenuto che il professionista selezionato possieda i necessari requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;

Assunto apposito CIG BBA8564CD2 sulla piattaforma Contratti Pubblici di ANAC;

Verificata la regolarità contributiva del professionista con certificato rilasciato da Cassa con validità 120 giorni;

Dato atto che il prezzo esposto è congruo e conveniente in relazione agli interessi dell'Ente ed in linea con quelli correnti di mercato;

Visti:

- il decreto del Presidente dell'Unione n. 4/2025 con cui il sottoscritto veniva confermato responsabile del Servizio Territorio e, quindi, degli uffici assegnati a tale servizio nell'allegato A) al regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- il suddetto regolamento ove vengono richiamate le competenze dei responsabili dei servizi;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 16/12/2025 avente ad oggetto: Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2026 e il triennio 2026-2028;
- la delibera G.C. n. 43 del 16/12/2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- gli articoli n. 179 e n. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 (TUEL) ed i principi contabili vigenti;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare al professionista geom. Casella Cristiano, iscritto all'Albo Geometri della provincia di Pavia, con studio professionale a Castana (PV), frazione Colomba n. 13, C.F. CSLCST74L01B201N, P.I. 01896630181, l'incarico dell'esecuzione delle attività catastali di frazionamento necessari all'acquisto del terreno di proprietà della Parrocchia di Sant'Andrea di Castana, riportato in Catasto al foglio 13, particelle n. 278 e parte delle particelle n. 277 e n. 5, per finalità di pubblica utilità ricreative, sportive e verde pubblico;
- di imputare la spesa complessiva di € 1.793,40 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA di legge al capitolo 7830/7830/100 del bilancio 2026-2028, competenza 2026;
- di liquidare al professionista la somma spettante, nei modi previsti dal disciplinare di incarico;
- di acquisire ai sensi dell'art. 151, c. 4, D. Lgs. n. 267/2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
- di dare atto che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
- di dare atto altresì che il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d.lgs. 267/2000;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Ing. SCLAVI DANIELE

VISTO PER REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile.

Castana, lì 21/05/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Dott.ssa Calvi Silvia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Castana, lì 29/05/2026

Il Responsabile del Servizio
dott.ssa Aurelia Bottoli

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio Ing. SCLAVI
DANIELE