



**COMUNE DI CANTALUPA**  
**Città Metropolitana di Torino**

**DETERMINAZIONE**

N. 62  
in data 18/02/2026

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-  
MANUTENTIVA**

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI MNUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO CENTRO CONGRESSI "SILVIA COASSOLO" - AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZI TECNICI PROFESSIONALI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA</b>
-----------------	---

L'anno DUEMILAVENTISEI addì diciotto del mese di febbraio  
nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE** Sig. Geom. COASSOLO Bruna

**Atteso** che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto  
Responsabile si Servizio ai sensi T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

**Visti:**

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** che i Responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno  
controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18  
agosto 2000 art. 107.

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 40 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2026 - 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 41 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
- deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2026 avente ad oggetto: approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G. 2026 - 2028) di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione - PIAO 2023 - 2025;

**Atteso** che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

**Dato atto** che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. 1 del 02/01/2026 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

**Rilevato** che si rende necessario effettuare dei lavori di manutenzione straordinaria presso il centro congressi "Silvia Coassolo" consistenti nella sostituzione di una parete di tamponamento in muratura con struttura in cartongesso oltre a modifica all'apertura della sala regia, al fine di rendere più funzionale e ottimizzare l'utilizzo della sala teatro;

**Stabilito** che:

- trattasi di opere a rilevanza strutturale per le quali occorre verificare la conformità con la normativa vigente;
- comportano lavorazioni in altezza e con diverse ditte, per le quali occorre effettuare il coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 e ss.mm. e ii.;

**Appurato** che risulta indispensabile avvalersi di Professionista esterno, in quanto il Comune non dispone di personale con specifica professionalità, per lo svolgimento delle attività sopra descritte idonea qualifica in grado, di farvi fronte, oltre all'elevato carico di lavoro in capo ai due dipendenti del settore tecnico;

**Dato altresì atto** che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

**Ritenuto** insussistente l'interesse transfrontaliero certo, stante la collocazione geografica del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale;

**Rilevato che:**

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede l'obbligo per gli enti

locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

**Visto** il preventivo trasmesso dall'ing. Paolo Fiorillo, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino al n. 7050L con studio in 10060 Pinerolo Via Virginio n. 41, p.Iva 10128900015, c.f. FRLPLA69P28G674I, acquisito al protocollo in data 17/02/2026 registrato al n. 1246, che ha praticato uno sconto del 20% sul prezzo posto a base di gara, che comporta una spesa pari a euro 3.460,00 oltre Iva e contributi previdenziali;

**Verificato** che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto in grado è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato, come risulta dal curricula professionale allegato al preventivo di spesa;

**Ritenuto** in conformità a quanto previsto dagli artt. 53 e 117 del D. Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento in questione di non richiedere la garanzia definitiva;

**Appurato** la disponibilità finanziaria è presente nel bilancio corrente ai seguenti capitoli: 6450/2/1 in seguito a variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 9 del 11/02/2026;

**Dato atto** che l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di servizi di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello del corretto utilizzo delle strutture pubbliche;

- l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici professionali di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti gli interventi di manutenzione straordinaria centro congressi "Silvia Coassolo";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

**Dato atto** che in ordine al presente affidamento:

- è stato acquisito tramite l'apposito applicativo il seguente CIG BA763C03A4;
- è stata acquisita la dichiarazione con la quale il suddetto operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.lgs n. 36/2023, trattandosi di importo inferiore ai sensi dell'art. 52 del Codice ai sensi del quale si procede all'aggiudicazione fatta salva la possibilità di verifica a campione delle dichiarazioni presentate; (prot.1246 del 17/02/2026);
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva Inarcassa prot.0240834.17 del 17/02/2026, acquisita al protocollo in data 18/02/2026 registrata al n. 1249;
- è stata effettuata la verifica sul casellario informatico dell'Anac in data 18/02/2026, dal quale non emergono irregolarità;

**Verificato** il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Appurato** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto in quanto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**Richiamato** il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cantalupa, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 11.04.2014 e successiva integrazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 15/12/2022;

**Dato atto altresì** che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

## **Visti**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;
2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 dall'ing. Paolo Fiorillo, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino al n. 7050L con studio in 10060 Pinerolo Via Virginio n. 41, p.Iva 10128900015, c.f. FRLPLA69P28G674I, i servizi tecnici professionali di direzione dei

lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria descritti in premessa, alle condizioni indicate nel preventivo acquisito al protocollo in data 17/02/2026 registrato al n. 1246, che comporta un spesa complessiva pari a euro 3.460,00 oltre Iva e contributi previdenziali;

3. **di stabilire** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello del corretto utilizzo delle strutture pubbliche;
- l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici professionali di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti gli interventi di manutenzione straordinaria centro congressi "Silvia Coassolo";
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

le clausole essenziali quelle previste nel preventivo acquisito al protocollo in data 17/02/2026 registrato al n. 1246, che comporta un spesa complessiva pari a euro 3.460,00 oltre Iva e contributi previdenziali;

4. di prendere atto che l'importo contrattuale risulta pari a euro 3.460,00 oltre contributi previdenziali 4% per euro 138,40 oltre Iva 22% per euro 791,65, per complessivi euro 4.390,05;

5. di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 le somme di seguito indicate:

Capitolo	<b>Cap. 6450/2/1</b>	
Creditore	Paolo Fiorillo, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino al n. 7050L con studio in 10060 Pinerolo Via Virginio n. 41, p.Iva 10128900015, c.f. FRLPLA69P28G674I	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	<b>4.390,05</b> (imponibile 3.598,40)	euro <b>791,65</b>
Cig	<b>BA763C03A4</b>	
Esigibilità	<b>2026</b>	
Ragione del debito	direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti gli interventi di manutenzione straordinaria centro congressi "Silvia Coassolo";	

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

8. di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria;

9. di dare atto che i pagamenti avverranno in unica soluzione alla conclusione delle attività, previa consegna del certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione;

10. di precisare che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina

- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

11. di disporre la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-manutentiva**

Firmato digitalmente

F.to: