Consorzio Bacino Imbrifero Montano del Varaita
FRASSINO (Cuneo)

DETERMINAZIONE

DEL SEGRETARIO

N. 126 DEL 27/10/2026

OGGETTO:

Impegno di spesa e affidamento lavori per opere da idraulico per nuovi scarichi locale lavanderia e collegamento impianti della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre - Ditta Matteodo Walter Battista.
CIG BD8688FE5E

L'anno **duemilaventisei** del mese di **ottobre** del giorno **ventisette**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Determina n. 126

IL SEGRETARIO

Viste:

- la delibera AC n.24 del 15/12/2025 relativa a: “Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 – Esame ed approvazione”;
- la delibera DA n.3 del 23/01/2026 relativa a: “1^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028” ratificata con delibera AC n.2 del 20/03/2026;
- la delibera AC n.3 del 20/03/2026 relativa a: “2^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028”;
- la delibera AC n.6 del 24/04/2026 relativa a: “3^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028”;
- la delibera AC n.13 del 31/07/2026 relativa a: “Artt.175 e 193 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267 – Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio – Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2026/2028 – 4^ variazione”;

Premesso che:

- presso la Struttura Residenziale Disabili (ex Convitto Alpino) di Sampeyre di proprietà del Bim del Varaita, sono in corso i lavori di realizzazione del nuovo montalettighe per abbattimento barriere architettoniche;

- a seguito di incontro tra il Presidente del B.I.M. del Varaita e la Direzione della Società che gestisce la Struttura si è addivenuti nella determinazione di provvedere come B.I.M. all’affidamento di incarico professionale per la rifunzionalizzazione degli spazi interni della Struttura, in particolare per quelli posti al piano seminterrato e al secondo piano/sottotetto, per meglio distribuire gli spazi di aggregazione e socializzazione degli ospiti, oltre alla realizzazione di lavori di adeguamento e miglioramento dei servizi igienici delle varie camere degli ospiti e collegamento con ascensore/montalettighe ai quattro piani dell’edificio;

- con determina n.87 del 18/07/2025 relativa a: “Affidamento incarico di progettazione per studio di fattibilità tecnico-economica per la rifunzionalizzazione degli spazi interni della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre” l’Arch. Roberto Gili con Studio in Saluzzo si è dichiarato disponibile ad assumere l’incarico per l’importo forfettario di € 4.800,00 oltre contributo integrativo 4% ed iva 22% per totali € 6.090,24 CIG: B7B10A23AF;

- a seguito della presentazione degli elaborati progettuali prodotti dall’Arch. Gili l’Amministrazione del B.I.M. del Varaita è venuta nella determinazione di procedere ulteriormente con progettazione generale dei lavori suddetti oltre alla progettazione esecutiva al momento per la rifunzionalizzazione dei servizi igienici, il collegamento all’ascensore di tutti i piani per abbattimento barriere architettoniche e miglioramento della qualità della vita per gli ospiti;

- con delibera della Deputazione n.22 in data 14.07.2026 si è provveduto all’approvazione del progetto generale di rifunzionalizzazione e ridistribuzione degli spazi, ammontante a complessivi € 360.000,00 di cui € 289.498,60 per lavori a base d’asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in € 1.500,00, ed € 70.501,40 per somme a disposizione,

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

stabilendo con la stessa di procedere per lotti funzionali successivi compatibilmente con le disponibilità economiche a bilancio dell'Ente BIM del Varaita ed in collaborazione con la Società attuale gestore della Struttura;

- con delibera della Deputazione n.23 del 14.07.2026 è stato approvato il progetto esecutivo 1° lotto redatto dallo Studio Arch. Roberto Gili di Saluzzo comprendente tutti gli interventi di rifunzionalizzazione e ridistribuzione per i servizi igienici del 1° piano e degli spazi annessi oltre al collegamento di tutti i piani al nuovo ascensore/montalettighe per il completo abbattimento delle barriere architettoniche, ammontante a complessivi € 98.600,00 di cui € 75.498,60 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in € 1.110,00 ed € 23.101,40 per somme a disposizione e con la stessa delibera è stata approvata la candidatura del progetto suddetto al Bando "SRD07 Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socio-economico delle aree rurali - Azione 5 Infrastrutture ricreative pubbliche", promosso dal GAL Tradizione delle Terre Occitane, con scadenza 16.07.2026, che ben si presta a co-finanziare interventi rivolti alla popolazione e precisamente per € 85.000,00 mentre la restante parte di € 13.600,00 sarà imputata al bilancio di previsione che presenta la necessaria disponibilità, con fondi propri;

– nelle more dell'accoglimento del progetto al Bando da parte del GAL si rende necessario provvedere ad alcuni lavori di riparazione urgente con ricerca perdite e adeguamento barriere architettoniche di alcuni servizi igienici del 1° piano della Struttura, in quanto si è verificata una perdita e gli stessi non possono essere utilizzati dagli utenti, oltre alla realizzazione dei nuovi scarichi per il locale lavanderia e la messa in funzione degli impianti termotecnici;

Dato atto che il geom. Bruno Tallone, dipendente del Comune di Busca, che svolge attività di supporto a favore di questo Ente in ambito tecnico, ha interpellato una ditta specializzata nel settore per l'affidamento dei lavori suddetti ed in particolare:

- Ditta "MATTEODO WALTER BATTISTA" con sede in Frassino, Via Roma 18 C.F. MTTWTR74C15H727F per:

  - opere da idraulico per nuovi scarichi locale lavanderia e collegamento impianti della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre per l'importo di € 960,00 + iva 22%, salvo rendiconto finale a seguito dell'intervento;

Dato atto che le prestazioni in questione non sono riconducibili a servizi riportati nelle convenzioni Consip ovvero sul mercato elettronico;

Data la modesta entità finanziaria dei contratti gestiti per il Consorzio Bim, rende antieconomica una procedura ordinaria, oltre all'urgenza di effettuare i suddetti lavori per garantire la sicurezza degli ospiti della Struttura e del personale di assistenza;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal tecnico sopra citato;

Considerato che risulta congruo e conveniente per l'Amministrazione del Bim del Varaita affidare direttamente i lavori suddetti alla ditta sopra riportata;

Ritenuto di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e relativamente ai suddetti lavori è stato assegnato il seguente codice CIG: BD8688FE5E;

Dato atto che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art.1, comma 9, lett. e) della Legge n.190/2012;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011, n.118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

Visto l'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento di contabilità adottato ed operante;

Acquisito agli atti il DURC on-line con scadenza il 22/01/2027 dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta;

Espresso, in relazione al presente provvedimento, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art.3 del D.L. 10/10/2012 n.174, convertito nella L. 7/12/2012 n.213 ed il parere di regolarità contabile ai sensi del soprarichiamato art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

d e t e r m i n a

1) di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per opere da idraulico per nuovi scarichi locale lavanderia e collegamento impianti della Struttura Residenziale Disabili (ex Convitto Alpino) di Sampeyre;

2) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D.Lgs. 36/2023 i lavori suddetti e precisamente:
"MATTEODO WALTER BATTISTA" con sede in Frassino, Via Roma 18 C.F. MTTWTR74C15H727F per:

   - opere da idraulico per nuovi scarichi locale lavanderia e collegamento impianti della Struttura Residenziale Disabili (ex Convitto Alpino) di Sampeyre per l'importo di € 960,00 + iva 22%, per totali € 1.171,20 CIG: BD8688FE5E;

   con imputazione al Cap.3990/60/1 "Manutenzione straordinaria ex Convitto Alpino" Piano Finanziario 2.02.01.09.007 Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 Esercizio 2026 che presenta la necessaria disponibilità;

3) di dare atto che l'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3, comma 8, Legge n.136/2010 ed in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art.3.

Il Segretario
F.to:Dott.ssa Monica Para

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento in bilancio. 27/10/2026

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Importo €
MATTEODO WALTER BATTISTA	2026	130	3990	60	1	1.171,20

Il Segretario
F.to: Dott.ssa Monica Para

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

SI APPONE **PARERE** DI REGOLARITÀ' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012. convertito nella L. 7/12/2012 n. 213

27/10/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

SI APPONE **PARERE** DI REGOLARITÀ' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012. convertito nella L. 7/12/2012 n. 213

27/10/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

SI APPONE VISTO DI REGOLARITÀ' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.LVO 267/18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva

27/10/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Consorzio BIM del Varaita per 15 giorni consecutivi e più precisamente:

dal 27/10/2026 al 10/11/2026

27/10/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to: (Elena Cosmello)

PUBBLICAZIONE ART.37 D.L. 14 marzo 2013 N.33

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE e con l'invio dei dati all'ANAC secondo la normativa vigente.

dal 27/10/2026

27/10/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to: Elena Cosmello

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line