



COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 77
in data 23/02/2026

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE BAGNI SCUOLA – DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA
-----------------	---

L'anno DUEMILAVENTISEI addì ventitre del mese di febbraio
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile si Servizio ai sensi T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i Responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 40 avente ad oggetto *“APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2026 - 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 41 *“APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2026 avente ad oggetto: approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G. 2026 – 2028) di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione – PIAO 2023 - 2025;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante *“Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”*

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 1 del 02/01/2026 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Vista e richiamata la segnalazione della Direzione didattica acquisita al protocollo in data 16/12/2025 registrata al n. 9816 con la quale si segnala la necessità di effettuare alcune manutenzioni presso i servizi igienici presente nel plesso scolastico; ;

Dato atto che è pervenuta all'ufficio scrivente segnalazione in merito alla necessità di effettuare opere di manutenzione alla cassetta di scarico del bagno posto al piano terra adiacente ai locali occupati dall'Associazione Alpini e dalla Pro-loco;

Considerata la necessità di procedere ad eseguire gli interventi manutentivi sopra menzionati, al fine di garantire la piena funzionalità dei servizi igienici presenti negli immobili sopra citati;

Dato altresì atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

Atteso che

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

Ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero certo, stante la collocazione geografica

del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dal co.6 dell'49 del D.Lgs 36/2023 per gli affidamenti di importo inferiore a euro 5.000 è comunque consentito derogare al principio di rotazione;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2025 avente ad oggetto: *“Approvazione del Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sottosoglia, di lavori, beni e servizi”*;

Interpellato in merito la ditta Euroimpianti s.r.l. di Chiabrando, Via Bibiana n. 10 – 10060 Campiglione Fenile (To) p.Iva 05872290019, che si è dimostrato disponibile ad eseguire il servizio in oggetto nei modi e nei tempi richiesti dall'Amministrazione, presentando preventivo acquisito al protocollo in data 02/02/2026 registrato al n. 780 che prevede, una spesa pari a euro 1.800,00 oltre Iva di legge;

Verificato che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto in grado è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

Appurato la disponibilità finanziaria è presente nel bilancio corrente al seguente capitolo: 1570/2/5;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della corretta gestione delle strutture pubbliche;
- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione servizi igienici;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

Ritenuto in conformità a quanto previsto dagli artt. 53 e 117 del D. Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento in questione di non richiedere la garanzie definitiva;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio in quanto i lavori verranno eseguiti in assenza di personale e utenti e, conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008;

Dato atto che in ordine al presente affidamento:

- è stato attribuito, tramite l'apposito applicativo il seguente CIG BA891ACB02
- è stato acquisito il D.U.R.C. relativo all'operatore economico, Numero Protocollo Inail 52570771 Data richiesta 27/01/2026 Scadenza validità 27/05/2026;
- stata acquisita la dichiarazione con la quale il succitato operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.lgs n. 36/2023, trattandosi di importo inferiore ai sensi dell'art. 52 del Codice ai sensi del quale si procede all'aggiudicazione fatta salva la possibilità di verifica a campione delle dichiarazioni presentate; (prot.780 del 02/02/2026);
- è stata effettuata la verifica sul casellario informatico dell'Anac in data 09/12/2025, dal quale non emergono irregolarità;
- è stata acquisita la visura camerale richiesta in data 23/02/2026 prot. 1389, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;

2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico Euroimpianti s.r.l. di Chiabrando, Via Bibiana n. 10 – 10060 Campiglione Fenile (To) p.Iva 05872290019, i servizi di manutenzione in oggetto alle condizioni indicate nel preventivo acquisito al protocollo in data 02/02/2026 registrati al n. 780;

3. di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello della corretta gestione degli immobili comunali;
- l'oggetto del contratto sono servizi di manutenzione servizi igienici presso edifici comunali;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- le clausole essenziali sono quelle indicate nel preventivo n. 027/2026 del 23/01/2026;

4. di prendere atto che l'importo contrattuale risulta pari a euro 1.800,00 oltre Iva 22% pari a euro 396,05, per complessivi euro 2.196,05;

5. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 le somme di seguito indicate:

Capitolo	1570/2/5	
Creditore	Euroimpianti s.r.l. di Chiabrando, Via Bibiana n. 10 – 10060 Campiglione Fenile (To) p.Iva 05872290019	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	2.196,05 (imponibile euro 1.800,00)	396,05
Cig	BA891ACB02	
Esigibilità	2026	
Ragione del debito	Manutenzione servizi igienici scuola e villa comunale	

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

8. di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria;

9. di dare atto che i pagamenti avverranno in unica soluzione alla conclusione delle attività.

10. di precisare che:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina
- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

11. di disporre la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-
manutentiva**

Firmato digitalmenteF.to: