



# COMUNE DI LA LOGGIA

*Città metropolitana di Torino*

-----

REGISTRO SETTORIALE 82

**REGISTRO GENERALE**  
**332 DEL 17/07/2025**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**SETTORE 2**  
**DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

**OGGETTO:** Appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali. Periodo agosto 2025 - luglio 2027. Affidamento ed impegno di spesa. CIG: B79766CF60.

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2***

**Premesso** che il Comune non possiede propri macchinari e personale in misura sufficiente per effettuare lavori di manutenzione ordinaria delle strade e dei marciapiedi comunali con frequenza e pronto intervento.

**Ritenuto** necessario affidare ad idonee ditte specializzate i lavori di “Manutenzione ordinaria delle strade comunali” tenendo conto dei tempi di intervento richiesti dalla Stazione Appaltante oltre a garantire il servizio di pronto intervento qualora necessario.

**Ritenuto** di provvedere all'affidamento biennale del servizio avente durata di 730 giorni (24 mesi) decorrenti dalla data di stipula del contratto.

**Richiamata** la Richiesta di Offerta (**R.d.O.**) n. **5491048** pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) nella quale sono state invitate tre (3) ditte comprese nell'elenco degli operatori economici qualificati nella categoria generale OG 3 “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane”, di seguito elencate:

- **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017;
- **EDILSTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017;
- **SICAS ASFALTI S.R.L.** – P.IVA: 00159170042;

**Dato atto** che le offerte presentate sono state valutate con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico e uniforme offerto dall'affidatario sull'importo a base d'asta.

**Preso atto** che nell'ambito della Richiesta di Offerta (**R.d.O.**) n. **5491048**, decorsi i termini utili per la presentazione delle offerte, risultano essere pervenute le offerte di n. 2 operatori economici su 3, ovvero da parte della ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017 e dalla ditta **EDILSTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017.

**Rilevato** che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017 ed **EDILSTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017, risulta essere conforme ai requisiti di cui alla Richiesta di Offerta (**R.d.O.**) **n. 5491048**.

**Esaminate** le offerte economiche presentate dagli operatori economici, secondo la tabella di seguito riportata:

Operatore Economico	Importo base di gara	Offerta economica presentata	% di ribasso
CITRINITI GEOM. MASSIMO	€ 99.357,38	€ 84.266,34	15,19 %
EDILSTRADE S.R.L.		€ 84.354,40	15,10 %

**Preso atto** che l'operatore economico **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017, ha formulato il ribasso più alto, pari al **15,19 %**, corrispondente ad un importo offerto pari ad **€ 84.266,34** oltre IVA ed oneri per la sicurezza e che la stessa è confacente gli interessi dell'Ente nonché compatibile con gli stanziamenti di bilancio.

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**Preso atto** del quadro tecnico economico sottostante predisposto dal Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Manutenzioni ed Ambiente:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

<i>A) Importo esecuzione dei lavori</i>		AGGIUDICAZIONE (ribasso 15,19 %)	
A.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
A.1.1	A corpo	99.357,38	84.266,34
<i>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</i>			
B.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
B.1.1	A corpo non soggetto al ribasso	1.600,00	1.600,00
		€	€
Importo dei lavori (A.1.1 + B.1.1)		100.957,38	85.866,34
<i>C) Importo a disposizione della stazione appaltante</i>			
		€	€

C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1.100,00	1.100,00
C.2	Imprevisti	4.500,00	4.500,00
C.3	IVA su importo lavori (A.1.1 + B.1.1)	22.210,62	18.890,59
C.4	IVA su somme a disposizione (C.1 + C.2)	1.232,00	1.232,00
		€	€
<b>C.5</b>	<b>Totale somme a disposizione (C.1 + C.2 + C.3 + C.4)</b>	<b>29.042,62</b>	<b>25.722,59</b>
		€	€
	<b>D) Economie di gara</b>	-	<b>18.411,07</b>
	Comprensivo di IVA	-	<b>18.411,07</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A.1.1 + B.1.1 + C.5 + D)</b>		<b>130.000,00</b>	<b>130.000,00</b>

**Considerato** altresì di procedere nel merito.

**Tenuto conto** della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

**Acquisito** on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INPS 46625677 del 04/07/2025, scadenza validità 01/11/2025 con esito regolare.

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027.

## D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico rimodulato sulla base del ribasso offerto:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A) Importo esecuzione dei lavori</b>		<b>AGGIUDICAZIONE</b> (ribasso 15,19 %)	
A.1	Opere edili ed affini	€	€
A.1.1	A corpo	99.357,38	84.266,34
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>			

B.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
B.1.1	<i>A corpo non soggetto al ribasso</i>	1.600,00	1.600,00

		€	€
	<b>Importo dei lavori (A.1.1 + B.1.1)</b>	<b>100.957,38</b>	<b>85.866,34</b>

	<b>C) Importo a disposizione della stazione appaltante</b>		
		€	€
C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1.100,00	1.100,00
C.2	Imprevisti	4.500,00	4.500,00
C.3	IVA su importo lavori (A.1.1 + B.1.1)	22.210,62	18.890,59
C.4	IVA su somme a disposizione (C.1 + C.2)	1.232,00	1.232,00

		€	€
<b>C.5</b>	<b>Totale somme a disposizione (C.1 + C.2 + C.3 + C.4)</b>	<b>29.042,62</b>	<b>25.722,59</b>

	<b>D) Economie di gara</b>	€	€
	Comprensivo di IVA	-	<b>18.411,07</b>

<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A.1.1 + B.1.1 + C.5 + D)</b>	<b>130.000,00</b>	<b>130.000,00</b>
--	-------------------	-------------------

3. **DI AFFIDARE** alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali periodo agosto 2025 – luglio 2027, per l'importo complessivo pari ad € 85.866,34 oltre IVA (22%) pari a € 18.890,59 per complessivi € **104.756,93**;
4. **DI AFFIDARE** altresì alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** l'importo relativo a lavori in economia ed imprevisti pari ad € 5.600,00 oltre IVA (22%) pari a € 1.232,00 per complessivi € **6.832,00**;
5. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** la spesa complessiva pari ad € **111.588,93** IVA compresa ripartita sul seguente capitolo del bilancio di previsione:

<i>Intervento</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Anno</i>	<i>Imponibile</i>	<i>IVA (22%)</i>	<i>Importo impegno</i>
2780/2/1	Manutenzione manto stradale e infrastrutture connesse	<b>2025</b> (5/12)	€ 19.636,12	€ 4.319,95	<b>€ 23.956,07</b>
		<b>2026</b> (12/12)	€ 44.339,64	€ 9.754,72	<b>€ 54.094,36</b>
		<b>2027</b> (7/12)	€ 27.490,57	€ 6.047,93	<b>€ 33.538,50</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 91.466,33</b>	<b>€ 20.122,60</b>	<b>€ 111.588,93</b>

6. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *l'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali periodo agosto 2025 – luglio 2027*;

- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017;
- c) la forma del contratto è quella telematica prevista dal MEPA;
- d) le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5491048**, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
- f) il contratto si conclude mediante stipula della Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5491048** e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico;
- 7. DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;
- 8. DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;
- 9. DI DARE ATTO** che:
- a) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B79766CF60**;
  - b) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
  - c) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del "Sistema di Interscambio";
  - d) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

<b>Denominazione Ente:</b>	Comune di La Loggia
<b>Codice Univoco ufficio:</b>	1VCAVC
<b>Nome dell'ufficio:</b>	Servizio finanziario e tributi
<b>Cod. fisc. del servizio di F.E.:</b>	84500810019

- 10. DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012;
- 11. DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

**12. DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi;

**13. DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nelle annualità 2025, 2026 e 2027;

**14. DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia, lì 17 luglio 2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SETTORE 2  
FIRMATO DIGITALMENTE  
Fabbri Daniela**