



C O M U N E D I L A L O G G I A

Città metropolitana di Torino

REGISTRO SETTORIALE 82

**REGISTRO GENERALE
332 DEL 17/07/2025**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2 DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali. Periodo agosto 2025 - luglio 2027. Affidamento ed impegno di spesa. CIG: B79766CF60.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE 2

Premesso che il Comune non possiede propri macchinari e personale in misura sufficiente per effettuare lavori di manutenzione ordinaria delle strade e dei marciapiedi comunali con frequenza e pronto intervento.

Ritenuto necessario affidare ad idonee ditte specializzate i lavori di “Manutenzione ordinaria delle strade comunali” tenendo conto dei tempi di intervento richiesti dalla Stazione Appaltante oltre a garantire il servizio di pronto intervento qualora necessario.

Ritenuto di provvedere all'affidamento biennale del servizio avente durata di 730 giorni (24 mesi) decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Richiamata la Richiesta di Offerta (R.d.O.) n. 5491048 pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) nella quale sono state invitate tre (3) ditte comprese nell'elenco degli operatori economici qualificati nella categoria generale OG 3 “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane”, di seguito elencate:

- **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017;
- **EDILTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017;
- **SICAS ASFALTI S.R.L.** – P.IVA: 00159170042;

Dato atto che le offerte presentate sono state valutate con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico e uniforme offerto dall'affidatario sull'importo a base d'asta.

Preso atto che nell'ambito della Richiesta di Offerta (R.d.O.) n. 5491048, decorsi i termini utili per la presentazione delle offerte, risultano essere pervenute le offerte di n. 2 operatori economici su 3, ovvero da parte della ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017 e dalla ditta **EDILTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017.

Rilevato che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici **CITRINITI GEOM. MASSIMO** – P.IVA: 05844750017 ed **EDILSTRADE S.R.L.** – P.IVA: 00923960017, risulta essere conforme ai requisiti di cui alla Richiesta di Offerta (**R.d.O.**) n. **5491048**.

Esaminate le offerte economiche presentate dagli operatori economici, secondo la tabella di seguito riportata:

Operatore Economico	Importo base di gara	Offerta economica presentata	% di ribasso
CITRINITI GEOM. MASSIMO	€ 99.357,38	€ 84.266,34	15,19 %
EDILSTRADE S.R.L.		€ 84.354,40	15,10 %

Preso atto che l'operatore economico **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017, ha formulato il ribasso più alto, pari al **15,19 %**, corrispondente ad un importo offerto pari ad **€ 84.266,34** oltre IVA ed oneri per la sicurezza e che la stessa è confacente gli interessi dell'Ente nonché compatibile con gli stanziamenti di bilancio.

Richiamato l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Preso atto del quadro tecnico economico sottostante predisposto dal Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Manutenzioni ed Ambiente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) Importo esecuzione dei lavori		AGGIUDICAZIONE (ribasso 15,19 %)	
A.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
A.1.1	A corpo	99.357,38	84.266,34
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
B.1.1	<i>A corpo non soggetto al ribasso</i>	1.600,00	1.600,00
		€	€
Importo dei lavori (A.1.1 + B.1.1)		100.957,38	85.866,34
C) Importo a disposizione della stazione appaltante		€	€

C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1.100,00	1.100,00
C.2	Imprevisti	4.500,00	4.500,00
C.3	IVA su importo lavori (A.1.1 + B.1.1)	22.210,62	18.890,59
C.4	IVA su somme a disposizione (C.1 + C.2)	1.232,00	1.232,00

		€	€
C.5	Totale somme a disposizione (C.1 + C.2 + C.3 + C.4)	29.042,62	25.722,59

		€	€
	D) Economie di gara		
	Comprensivo di IVA	-	18.411,07

IMPORTO COMPLESSIVO (A.1.1 + B.1.1 + C.5 + D)	130.000,00	130.000,00
--	-------------------	-------------------

Considerato altresì di procedere nel merito.

Tenuto conto della necessità di acquisire la dichiarazione di regolarità contributiva del fornitore, e di verificare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari.

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva DURC, prot. INPS 46625677 del 04/07/2025, scadenza validità 01/11/2025 con esito regolare.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'arch. Daniela Fabbri;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027.

D E T E R M I N A

- DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico rimodulato sulla base del ribasso offerto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

		AGGIUDICAZIONE (ribasso 15,19 %)
	A) Importo esecuzione dei lavori	

		€	€
A.1	Opere edili ed affini	A corpo	99.357,38
A.1.1			84.266,34

	B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		

B.1	<i>Opere edili ed affini</i>	€	€
B.1.1	<i>A corpo non soggetto al ribasso</i>	1.600,00	1.600,00

	€	€
	Importo dei lavori (A.1.1 + B.1.1)	100.957,38

	C) Importo a disposizione della stazione appaltante	€	€
C.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	1.100,00	1.100,00
C.2	Imprevisti	4.500,00	4.500,00
C.3	IVA su importo lavori (A.1.1 + B.1.1)	22.210,62	18.890,59
C.4	IVA su somme a disposizione (C.1 + C.2)	1.232,00	1.232,00

	€	€
C.5	Totale somme a disposizione (C.1 + C.2 + C.3 + C.4)	29.042,62

	D) Economie di gara	€	€
	Comprensivo di IVA	-	18.411,07

IMPORTO COMPLESSIVO (A.1.1 + B.1.1 + C.5 + D)	130.000,00	130.000,00
--	-------------------	-------------------

3. **DI AFFIDARE** alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali periodo agosto 2025 – luglio 2027, per l'importo complessivo pari ad € 85.866,34 oltre IVA (22%) pari a € 18.890,59 per complessivi € **104.756,93**;
4. **DI AFFIDARE** altresì alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** l'importo relativo a lavori in economia ed imprevisti pari ad € 5.600,00 oltre IVA (22%) pari a € 1.232,00 per complessivi € **6.832,00**;
5. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** la spesa complessiva pari ad € **111.588,93** IVA compresa ripartita sul seguente capitolo del bilancio di previsione:

<i>Intervento</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Anno</i>	<i>Imponibile</i>	<i>IVA (22%)</i>	<i>Importo impegno</i>
2780/2/1	Manutenzione manto stradale e infrastrutture connesse	2025 (5/12)	€ 19.636,12	€ 4.319,95	€ 23.956,07
		2026 (12/12)	€ 44.339,64	€ 9.754,72	€ 54.094,36
		2027 (7/12)	€ 27.490,57	€ 6.047,93	€ 33.538,50
TOTALE			€ 91.466,33	€ 20.122,60	€ 111.588,93

6. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *l'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade comunali periodo agosto 2025 – luglio 2027*;

- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra alla ditta **CITRINITI GEOM. MASSIMO** con sede in viale Gramsci n. 12, 10093 Collegno (TO), P.IVA: 05844750017;
- c) la forma del contratto è quella telematica prevista dal MEPA;
- d) le clausole contrattuali sono previste nella Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5491048**, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
- f) il contratto si conclude mediante stipula della Richiesta di Offerta MEPA – **R.d.O. n. 5491048** e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico;
7. **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;
8. **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;
9. **DI DARE ATTO** che:
- il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **B79766CF60**;
 - la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
 - ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del “Sistema di Interscambio”;
 - ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

Denominazione Ente:	Comune di La Loggia
Codice Univoco ufficio:	1VCAVC
Nome dell'ufficio:	Servizio finanziario e tributi
Cod. fisc. del servizio di F.E.:	84500810019

10. **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012;
11. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

12. DI DISPORRE che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi;

13. DI DICHIARARE che la somma è da considerarsi esigibile nelle annualità 2025, 2026 e 2027;

14. DI TRASMETTERE copia della seguente determinazione alla ditta incaricata.

La Loggia, lì 17 luglio 2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
FIRMATO DIGITALMENTE
Fabbri Daniela**