COMUNE DI ROCCAVIONE

Provincia di Cuneo

ATTO DI DETERMINAZIONE

N° 201 del 30/09/2026

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI - FORNITURA E INSTALLAZIONE DI MODULO GSM PER IL RIPRISTINO E LA MESSA IN SICUREZZA DEL FUNZIONAMENTO DELL'ASCENSORE DEL MUNICIPIO. CIG BD2C6F3708

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Roccavione è proprietario dell'edificio sede del Municipio, sito in Via S. Croce n. 2, dotato di impianto ascensore (impianto KONE n. 10336612), il cui servizio di manutenzione è svolto dalla ditta KONE S.p.A.;

Dato atto che con comunicazione e-mail del 29/09/2026, pervenuta al protocollo comunale n. 9645 del 29/09/2026, la ditta KONE S.p.A. ha segnalato che, a seguito della visita del proprio tecnico, l'impianto risulta attualmente fuori servizio e che, al fine di ripristinarne il funzionamento, è necessaria l'installazione di un modulo GSM per il dispositivo di comunicazione bidirezionale di allarme, in sostituzione del collegamento su linea telefonica fissa;

Dato atto che l'ascensore costituisce il collegamento verticale che garantisce l'accessibilità agli uffici e ai servizi comunali ospitati nell'edificio anche da parte delle persone con ridotta o impedita capacità motoria, e che il fermo dell'impianto determina pertanto un disservizio che occorre risolvere con urgenza, anche ai fini del rispetto della normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici pubblici di cui al D.P.R. 503/1996;

Considerato che la prestazione richiesta consiste nella fornitura con relativa installazione di idoneo modulo GSM per il funzionamento del dispositivo di comunicazione bidirezionale tramite SIM Card, che consente la comunicazione vocale bidirezionale con il Centro Servizi 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno in sostituzione della linea telefonica fissa, comprese le prove e verifiche funzionali; l'intervento consente inoltre di informare in tempo reale il passeggero circa l'arrivo del tecnico e risolve le situazioni di rischio n. 18 e n. 71 di cui alla norma UNI EN 81-80 (Regole per il miglioramento della sicurezza degli ascensori per passeggeri e degli ascensori per merci esistenti), conseguendo quale risultato atteso, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, la rimessa in esercizio dell'impianto in condizioni di sicurezza;

Dato atto che l'intervento, comportando l'installazione di un nuovo componente che incrementa il livello di sicurezza dell'impianto, riveste natura di manutenzione straordinaria dell'immobile comunale, e che gli eventuali costi di comodato d'uso della SIM GSM, qualora non già compresi nel contratto di manutenzione

in essere, saranno quantificati dall'operatore economico con separata offerta e costituiranno oggetto di distinto impegno di spesa;

QUADRO NORMATIVO E REGOLAMENTARE DI RIFERIMENTO

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, ed in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) e b), che consente l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000 e dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, che, in caso di affidamento diretto, consente l'adozione di un unico atto (decisione di contrarre semplificata) che individua l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta ed i requisiti richiesti;
- gli artt. 1, 2 e 3, in materia di principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- l'art. 49, in materia di principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 52, comma 1, in materia di verifica delle dichiarazioni per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000;
- l'art. 53, comma 4, in materia di garanzie negli affidamenti diretti;
- l'art. 18, in materia di forma e stipulazione del contratto;
- gli artt. 19, 23 e 27, in materia di digitalizzazione del ciclo di vita del contratto, Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e pubblicità legale degli atti;
- l'art. 45 e l'allegato I.10, in materia di incentivi per funzioni tecniche;
- l'art. 11 e l'allegato I.01, in materia di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore;
- l'art. 126, in materia di penali e premi di accelerazione;
- l'art. 60 e l'allegato II.2-bis, in materia di revisione dei prezzi.

Visto il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. **42** del **24/11/2025**, ed in particolare gli articoli 3 (rotazione e fasce di importo), 4 (RUP), 5 (iter procedimentale degli affidamenti diretti), 6 (affidamenti inferiori a € 40.000), 7 (regole comuni) e 16 (forma del contratto);

Visto il Regolamento comunale per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. **163** del **03/11/2025**;

Visti il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), con particolare riferimento agli artt. 107, 147-bis, 151, 153, 163, 183, 191 e 192, e il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 in materia di armonizzazione contabile;

Visti la Legge 7 agosto 1990, n. 241, il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la Legge 6 novembre 2012, n. 190, il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccavione, nonché il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e il D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;

Visto inoltre l'art. 1, comma 450, l. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della l. 145/2018 in base al quale per importi inferiori a € 5.000,00 le amministrazioni possono svincolarsi dall'obbligo del ricorso al MEPA ed effettuare acquisti autonomi;

Visto l'ordine diretto affidato sulla piattaforma TRASPARE nr. codice interno GA-00051;

Richiamato il **decreto sindacale n. 1 del 12/01/2026**, con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO E CONGRUITÀ DELL'OFFERTA

Dato atto che l'operatore economico **KONE S.p.A.**, con sede in **Via Figino n. 41 – 20016 Pero (MI)**, P.IVA **12899760156** – C.F. **05069070158**, è stato individuato quale soggetto idoneo all'esecuzione della prestazione, in possesso di documentate e pregresse esperienze idonee, come previsto dall'art. 5, comma 2, lett. e), del Regolamento comunale, desumibili da precedenti rapporti contrattuali regolarmente eseguiti, in quanto operatore economico che cura la manutenzione dell'impianto, ne conosce compiutamente le caratteristiche tecniche e gestisce il Centro Servizi al quale il dispositivo di comunicazione bidirezionale deve essere collegato, nonché in ragione della natura urgente dell'intervento;

Preso atto dell'offerta n. T-0010162151 del 29/09/2026, pervenuta al protocollo comunale n. 9645/2026 del 29/09/2026, che costituisce parte integrante del presente atto;

Verificata la congruità tecnica ed economica dell'offerta, pari ad € **805,00** di cui € **12,07** per oneri della sicurezza già compresi nel prezzo offerto, oltre IVA, avuto riguardo ai prezzi di mercato rilevati per prestazioni analoghe e ai precedenti affidamenti similari, nonché alla complessità e specificità della prestazione richiesta;

Dato atto che non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in ragione dell'importo, dell'oggetto e della dimensione locale del mercato di riferimento, e che l'affidamento non costituisce frazionamento artificioso di un appalto di maggiore importo ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto dell'avvenuta verifica dell'assenza di convenzioni Consip attive comparabili ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999 e che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 5.000,00, non sussiste l'obbligo di ricorso al mercato elettronico di cui all'art. 1, comma 450, della L. 296/2006;

APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE

Richiamati l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 3 del Regolamento comunale, e individuati il settore **CPV 50750000-7** (Servizi di manutenzione di ascensori) e la fascia di importo inferiore a € 5.000,00;

Dato atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 5.000,00, è consentita la deroga all'applicazione del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 6, del Regolamento comunale, e che il ricorso al medesimo operatore economico, già affidatario nel corrente anno di un intervento di riparazione sul medesimo impianto, è altresì giustificato dalla circostanza che KONE S.p.A. cura la manutenzione dell'impianto e gestisce il Centro Servizi al quale deve essere collegato il dispositivo oggetto di intervento;

VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Dato atto che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 del Regolamento comunale, l'operatore economico è tenuto ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 – relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice, all'iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerente con l'oggetto e al possesso dei requisiti speciali richiesti – da rendersi contestualmente alla sottoscrizione della comunicazione di affidamento; si dà atto che, allo stato, tale dichiarazione non risulta ancora acquisita e che la sua acquisizione, unitamente alla sottoscrizione per accettazione della comunicazione di affidamento, costituisce condizione necessaria per l'avvio dell'esecuzione della prestazione, come stabilito al successivo punto 6) del dispositivo;

Dato atto che la veridicità delle dichiarazioni sarà verificata mediante controlli a campione con le modalità e la cadenza previste dall'art. 6, commi 1 e 2, del Regolamento comunale, e che la regolarità contributiva è comunque accertata mediante acquisizione del DURC on line prima di ogni liquidazione;

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Dato atto che gli elementi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, sono i seguenti:

Oggetto: fornitura con relativa installazione di idoneo modulo GSM per il funzionamento del dispositivo di comunicazione bidirezionale dell'ascensore tramite SIM Card, per la comunicazione vocale bidirezionale con il Centro Servizi 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno in sostituzione della linea telefonica fissa, comprese prove e verifiche funzionali, come da offerta n. T-0010162151 del 29/09/2026.

Luogo di esecuzione: Municipio di Roccavione, Via S. Croce n. 2 – impianto ascensore n. 10336612.

Importo: imponibile **€ 805,00** di cui € 12,07 per oneri della sicurezza, IVA 22% **€ 177,10**, totale **€ 982,10**.

CIG BD2C6F3708

CUP - Non dovuto

Tempi di esecuzione: avvio entro 10 giorni dalla restituzione della comunicazione di affidamento sottoscritta per accettazione, ultimazione entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla medesima data, in ragione del fermo dell'impianto; tale termine prevale su quello, più ampio, indicato nell'offerta.

Pagamento: in un'unica soluzione a prestazione ultimata, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, previa verifica della regolare esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 231/2002; si applica la scissione dei pagamenti di cui all'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972.

Penali: non previste, in ragione del limitato importo e della natura della prestazione.

Garanzie: non richiesta la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Regolamento comunale, per il limitato importo e la ridotta complessità della prestazione.

Anticipazione del prezzo: non richiesta dall'operatore economico.

Revisione dei prezzi: non applicabile, trattandosi di prestazione a esecuzione istantanea o di durata inferiore a 12 mesi.

Forma del contratto: corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante comunicazione di affidamento sottoscritta digitalmente da entrambe le parti, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 16 del Regolamento comunale.

Dato atto che, trattandosi di servizio di durata non superiore a cinque uomini-giorno che non comporta i rischi particolari di cui all'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI, fermo restando il coordinamento con il Servizio Tecnico per l'accesso al locale macchine e alla cabina e la segnalazione dell'impianto fuori servizio durante l'intervento; i costi aziendali della sicurezza, pari a € 12,07, risultano compresi nell'importo offerto;

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E PROGRAMMAZIONE

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4 del Regolamento comunale, è individuato nell'Arch. Tazio PIANA, Responsabile del Servizio Tecnico;

INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE

Dato atto che non si dà luogo alla costituzione del fondo per gli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'importo posto a base di affidamento è inferiore a € 10.000,00, ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett. b) e c), del Regolamento comunale approvato con D.G.C. n. **163** del **03/11/2025**;

COPERTURA FINANZIARIA

Richiamate la deliberazione di Consiglio Comunale n. **50** del **22/12/2025**, esecutiva, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP e del bilancio di previsione **2026/2028**, e la deliberazione di Giunta Comunale

n. **200** del **22/12/2025**, esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione **2026/2028**, nonché le successive variazioni;

Dato atto della disponibilità della necessaria copertura finanziaria e del rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, essendo l'obbligazione giuridicamente perfezionata ed esigibile nell'esercizio di imputazione;

Richiamato l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009, in materia di compatibilità del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio, nonché le deliberazioni di Giunta Comunale n. **15/2010** e n. **66/2011** concernenti le misure organizzative per il tempestivo pagamento delle somme dovute;

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Richiamata la Legge 13 agosto 2010, n. 136, e **dato atto che** l'affidatario è tenuto a comunicare gli estremi del conto corrente dedicato e le generalità dei soggetti delegati ad operarvi, nonché ad assumere gli obblighi di tracciabilità a pena di nullità del contratto;

OBBLIGHI DI VERIFICA, LIQUIDAZIONE E TRASPARENZA

Dato atto che i provvedimenti di liquidazione potranno essere adottati solo previa: presentazione di fattura elettronica riportante CIG e CUP; attestazione di regolare esecuzione da parte del RUP/Direttore dei lavori o certificato di regolare esecuzione, ove previsto; acquisizione di DURC regolare; verifica degli obblighi di tracciabilità; verifica ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 per importi superiori a € 5.000; accertamento della compatibilità del pagamento con le disponibilità di cassa, ai sensi dell'art. 9, comma 2, della L. 102/2009, con restituzione dell'atto al sottoscritto in caso di esito negativo;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità legale e trasparenza di cui agli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e al D.Lgs. 33/2013, assolti mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale e trasmissione dei dati alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC tramite piattaforma di approvvigionamento digitale certificata;

Attestata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto e al personale coinvolto nel procedimento, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 6-bis della L. 241/1990, del D.P.R. 62/2013 e delle misure previste dal PIAO vigente;

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e al Regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. **3/2013**;

Attestato, sotto forma di visto di compatibilità monetaria, il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. di adottare, con il presente atto, la decisione di contrarre semplificata ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, avente contestuale natura di provvedimento di affidamento, sulla base delle motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate;
2. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 del Regolamento comunale, all'operatore economico **KONE S.p.A.**, con sede in **Via Figino n. 41 – 20016 Pero (MI)**, P.IVA **12899760156** – C.F. **05069070158**, l'esecuzione del servizio avente ad oggetto **la fornitura e installazione di modulo GSM per il ripristino e la messa in sicurezza del funzionamento dell'ascensore del Municipio (impianto n. 10336612)**, per l'importo di **€ 805,00** (di cui € 12,07 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari a **€ 177,10**, per complessivi **€ 982,10**, secondo l'offerta n. T-0010162151 del 29/09/2026, pervenuta al prot. n. 9645/2026 del 29/09/2026, che forma parte integrante del presente atto;

3. di dare atto dell'avvenuta applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 3 del Regolamento comunale, con le modalità esposte in premessa;

4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026						
Missione	01	**Programma**	05	**Pdc finanz.**	U.2.02.01.09.002		
Cap./Art.	6130/16/1	**Descrizione**	manutenzione straordinaria beni immobili di proprietà comunale				
CIG	**BD2C6F3708**			**CUP**	==		
Creditore	KONE S.P.A.						
Causale	Fornitura e installazione di modulo gsm per il ripristino e la messa in sicurezza del funzionamento dell'ascensore del municipio.						
Modalità finan.	Risorse destinate ad investimenti						
Vincoli	==						
Imp./Pren. n.	**638**	**Importo**	982,10	**Scadenza**	31.12.2026		

5. di stabilire che il contratto sarà stipulato nella forma indicata in premessa, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 16 del Regolamento comunale, mediante trasmissione all'affidatario della comunicazione di affidamento, da restituire sottoscritta digitalmente per accettazione unitamente alle dichiarazioni ivi contenute;

6. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 del Regolamento comunale;

7. di dare atto che la liquidazione avverrà, con separato provvedimento, alle condizioni esposte in premessa in ordine a fattura elettronica, regolare esecuzione, DURC, tracciabilità e compatibilità con le disponibilità di cassa;

8. di dare atto di quanto stabilito in premessa in ordine agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

9. di dare atto che l'affidatario è tenuto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e al rispetto dei Codici di comportamento richiamati in premessa, e che la relativa violazione comporta la risoluzione del contratto;

10. di provvedere agli adempimenti di pubblicità e trasparenza mediante pubblicazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi, pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" e trasmissione dei dati alla BDNCP dell'ANAC;

11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è individuato nell'Arch. Tazio PIANA e che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Piemonte entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010;

12. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e all'art. 4 del Regolamento comunale sui controlli interni approvato dal Consiglio Comunale con atto di deliberazione n 3/2013, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio interessato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
F.to: PIANA Tazio

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Roccavione. Responsabile Procedimento: Giordano Elisa (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line