



Comune di Varallo Pombia

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO: SEGRETERIA N. 59 DEL 31/08/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PULIZIA CENTRO ESTIVO E UFFICI E LOCALI COMUNALI (MESE DI SETTEMBRE 2026) - CIG: BCCF9A1D66

L'anno duemilaventisei addì trentuno del mese di agosto, nel proprio ufficio;

Visti gli articoli 107 e 109 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 60 e 61 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 183, comma 9 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile del Servizio;

Vista la legge 241/1990 e s. m. e i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PULIZIA CENTRO ESTIVO E UFFICI E LOCALI COMUNALI (MESE DI SETTEMBRE 2026) - CIG: BCCF9A1D66

Premesso che:

- la sede comunale in Via Simonetta 3 ospita gli uffici comunali, oltre alla sede della Biblioteca Civica, della Pinacoteca, della sala polivalente Ex Tinaia, del Museo archeologico, Museo della resistenza, ed altri locali adibiti alle riunioni degli organismi istituzionali, associazioni e gruppi;
- per l'anno scolastico 2026/2027, le attività didattiche avranno inizio in data 14 settembre 2026 e l'Amministrazione comunale, con DGC n. 84 del 22/07/2026, ha deliberato l'estensione del centro estivo comunale anche nel mese di settembre e nello specifico dal 31/08/2026 all'11/09/2026, al fine di assicurare la continuità del servizio educativo e ricreativo sino all'inizio delle lezioni;

Considerato che è attualmente in corso, presso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, la procedura di gara finalizzata all'affidamento triennale del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali e del servizio di ausiliariato dell'Asilo Nido comunale e che la procedura, pur trovandosi in fase avanzata, non risulta ancora conclusa con l'aggiudicazione efficace e la conseguente stipulazione del contratto;

Rilevato che tale circostanza determina la necessità di assicurare la continuità del servizio nelle more della conclusione della procedura di gara, evitando interruzioni nell'esecuzione di prestazioni indispensabili per il regolare funzionamento degli uffici comunali, dei servizi culturali e del centro estivo;

Considerato altresì che, data la scadenza al 30/06/2026 del precedente affidamento dei servizi di pulizia degli uffici e locali comunali e del centro estivo, il Comune di Varallo Pombia ha affidato i servizi in oggetto per i mesi di luglio e agosto 2026 all'Operatore economico Lacerenza Multiservice S.r.l. con sede a Potenza, via del Gallitello n. 177, C.F. e P.IVA 01877530764, Operatore economico con documentata esperienza nell'esecuzione di servizi analoghi;

Vista la necessità, anche alla luce della procedura di gara per il nuovo affidamento non ancora conclusasi con un'aggiudicazione definitiva, di appaltare il servizio di pulizia dei locali comunali e del centro estivo per il mese di settembre attraverso affidamento diretto per garantire la continuità del servizio stesso, ritenuto essenziale;

Visti gli articoli:

- n. 49 c. 6 e n. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti;
- n. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;
- n. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che il valore del presente affidamento è inferiore ad euro 5.000,00 e che pertanto, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il principio di rotazione;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la continuità del servizio di pulizia uffici e locali comunali e del centro estivo per i mesi estivi, in attesa dell'aggiudicazione della gara attualmente in corso;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia dei locali e uffici comunali e del centro estivo per il mese di settembre 2026;
- c) il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza tra le parti coinvolte;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nella presente determinazione;
- e) il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli dell'affidamento diretto ad Operatore economico in possesso di esperienze pregresse e regolarmente documentate;

Considerato che l'art. 50, comma 1, lettera b) prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto "anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Dato atto che l'Operatore economico Lacerenza Multiservice S.r.l. con sede legale in Potenza, Via del Gallitello n. 177, C.F. e P.IVA 01877530764 ha inviato un preventivo a questo Ufficio (ns. prot. n. 11102 del 28/08/2026) per un prezzo orario di € 17,50 comprensivo anche della fornitura dei prodotti di pulizia, per un totale di € 1.505,00 oltre IVA, e ritenuto il preventivo economicamente congruo in relazione alle prestazioni richieste, ai prezzi correntemente praticati nel settore per servizi analoghi e tenuto conto che il corrispettivo comprende anche la fornitura dei materiali e prodotti di pulizia necessari all'esecuzione del servizio;

Atteso che l'Operatore economico Lacerenza Multiservice S.r.l. ha già regolarmente eseguito il servizio nei mesi di luglio e agosto 2026 con piena soddisfazione dell'Amministrazione, nel rispetto delle condizioni contrattuali e senza contestazioni, dimostrando adeguata capacità organizzativa, affidabilità e professionalità;

Ritenuto che l'affidamento al medesimo Operatore, limitatamente al periodo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara, consenta di assicurare l'immediata prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità, evitando tempi di avvio e organizzazione che deriverebbero dall'individuazione di un diverso operatore economico per un affidamento di durata limitata ad un solo mese;

Dato atto che è stato acquisito il CIG **BCCF9A1D66** tramite piattaforma PCP di ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in oggetto all'Operatore economico Lacerenza Multiservice S.r.l. di Potenza con sede in Via del Gallitello n. 177, C.F. e P.IVA 01877530764, e ritenuto di poter procedere all'impegno di spesa in oggetto;

Dato atto che il presente affidamento ha carattere esclusivamente temporaneo, limitato al solo mese di settembre 2026, ed è strettamente funzionale a garantire la continuità del servizio nelle more della conclusione della procedura di gara già avviata, senza determinare alcun rinnovo tacito né proroga del precedente affidamento e senza alcuna finalità elusiva delle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 in materia di contratti pubblici;

Visto il Bilancio di previsione triennale 2026/2028 approvato con DCC n. 24 del 23/12/2025;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Dato atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della L. 241/1990.

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di affidare il servizio in oggetto per il mese di settembre 2026 all'Operatore economico Lacerenza Multiservice S.r.l. di Potenza con sede in Via del Gallitello n. 177, C.F. e P.IVA 01877530764.
3. Di impegnare l'importo complessivo totale di € 1.836,10 IVA 22% inclusa, imputandolo al cap. 140/10/3 cod. 1.2.1 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026;
4. Di disporre ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000:
 - a) la registrazione contabile dell'impegno sui competenti capitoli di bilancio;
 - b) la comunicazione a Lacerenza Multiservice S.r.l. di Potenza dell'avvenuta registrazione degli impegni;
5. Di dare atto che gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Firmato Digitalmente
GRAMONI LUCIA