



COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI
UNIONE DI COMUNI
“MONFERRATO E PIANALTO ASTIGIANO”
PROVINCIA DI ASTI



DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO 2
N. 25 DEL 23/02/2026

OGGETTO: **Riqualificazione dell'edificio di Via E. De Amicis 1, di proprietà comunale, in uso all'ASL AT per l'erogazione dei servizi sanitari territoriali, cofinanziata con contributo di cui alla D.G.R. n. 23-5184 del 14.06.2022 - Spostamento impianto telefonico AFFIDAMENTO e impegno di spesa.**

L'anno duemilaventisei, il giorno ventitre del mese di febbraio, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO 2**

Premesso che:

- l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore per il combinato disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, dell'art. 22 comma 13 dello Statuto comunale e degli artt. 23 e 31 del vigente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi”;
- con D.C.C. n. 49 del 23.12.2025 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;
- con D.G.C. n. 160 del 23.12.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, con relative attribuzioni di responsabilità, risorse e obiettivi ai Responsabili dei Servizi;
- con il Decreto Sindacale n. 1/2026 del 02.01.2026 è stata attribuita la responsabilità del Settore;
- rientra da tempo fra i programmi dell'Amministrazione porre in essere ogni azione utile a pervenire alla completa ristrutturazione dell'edificio di Via De Amicis 1, di proprietà comunale, fin dal 1994 dato in uso gratuito all'ASL AT come Sede del Distretto sanitario di base;
- con la Deliberazione n. 82 in data 30.06.2022, in rapporto alla ristrutturazione dell'edificio come sopra individuata, la Giunta Comunale disponeva l'attivazione del programma mediante accesso alla contribuzione a regia regionale di cui alla D.G.R. n. 23-5184 del 14.06.2022;
- con propria Determinazione n. 114/T2/2022 dell'08.09.2022, si affidava alla Società di Ingegneria *ERRE Studio* Srl l'incarico per la redazione, con gli opportuni aggiornamenti rispetto a quello predisposto per l'ASL AT e già approvato con DGC 7/2019, del progetto definitivo afferente alla riqualificazione dell'edificio in argomento;
- con la Deliberazione n. 60 del 30.12.2022 il Consiglio Comunale, nelle more dell'esito definitivo della contribuzione regionale come sopra richiamata, approvava lo schema di un nuovo Protocollo d'Intesa (poi sottoscritto in data 14.02.2023 - documento in atti al Prot. 2284/2023);
- in esito alla richiesta di contribuzione come sopra richiamata, con D.D. 2660 del 24.10.2023 la competente Direzione Regionale, nell'approvare l'elenco dei beneficiari per l'annualità 2024, ha confermato l'assegnazione in favore del Comune di un contributo pari a Euro 532.994,00;
- conformemente a quanto concordato con il Protocollo d'Intesa, l'ASL AT ha provveduto al deposito del progetto esecutivo redatto da *ERRE Studio* Srl su incarico dell'ASL stessa, che è stato acquisito in data 12.02.2024 al Prot. 2119, che è stato esaminato e approvato dalla Giunta Comunale con la deliberazione n.

35 in data 28.03.2024;

- con la propria Determinazione n. 061/T.2/24 del 29.04.2024, nell'assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
 - venivano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - si disponeva di esperire la procedura di aggiudicazione avvalendosi dell'attività convenzionata con SCR Piemonte SpA, come da Convenzione quadro approvata dalla Giunta comunale con DGC n. 12/2023;
- in esito procedura esperita e agli atti emanati in merito da SCR Piemonte SpA per la selezione del contraente, i lavori sono stati aggiudicati alla Società EDIL MA.VI TORINO Srl.;
- con la propria Determinazione n. 141/T.2/24 del 04.10.2024, nel prendere atto delle risultanze della gara svolta da SCR Piemonte SpA, si è provveduto ad acquisire i necessari impegni di spesa;
- il contratto per l'affidamento dei lavori alla Società EDIL MA.VI TORINO Srl (Atto pubblico Rep. 2188) è stato sottoscritto dalle Parti in data 22.10.2024 con la consegna dei lavori è avvenuta in data 11.12.2024;
- i lavori di riqualificazione dell'edificio di Via De Amicis 1 previsti nell'ambito del Protocollo d'Intesa di cui sopra risultano attualmente in fase di esecuzione;

RILEVATO che:

- attualmente nella parte superiore della facciata prospettante via Fiume è presente un cavo aereo linea Telecom che, partendo da codesta, arriva fino a quella dell'edificio quasi fronteggiante di cui al civico 1; tale installazione compromette l'estetica dell'immobile, determinando un'evidente deturpazione della facciata stessa;
- la condizione descritta al punto precedente costituisce soprattutto un oggettivo impedimento al corretto completamento delle opere edili e risulta, per le modalità di posa e lo stato attuale, fortemente incompatibile con il decoro e l'armonia architettonica dello stabile per cui è necessario provvederne la rimozione;

EVIDENZIATO che in proposito, dopo il necessario sopralluogo, la Società FiberCop S.p.A., con sede legale in via Marco Aurelio n.24, Milano (MI), p. IVA/c.f. 11459900962, ha trasmesso per lo spostamento di suddetto impianto telefonico (rif. Pratica SP24896901), il preventivo pervenuto al Prot. n. 2796 del 21/02/2026 per un importo di € 9.625,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che:

- l'affidamento a FiberCop SpA della prestazione in argomento, stante il regime di privativa a cui è assoggettata, risulta esclusa dai settori ordinari degli appalti ai sensi dell'art. 56, comma 1 lett. a del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL nella fase preventiva della formazione dell'atto è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa;
- qualora richiesti dalle disposizioni vigenti in materia per il procedimento in oggetto, presso le piattaforme attive nei siti istituzionali, rispettivamente, del CIPE (CUP) e dell'ANAC (CIG) sono stati acquisiti i seguenti codici:

CUP	H87H22001900006	CIG	BA96CAF6F7
-----	-----------------	-----	------------

VISTI

- il vigente Regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici;
- l'art. 1, comma 629, della legge 23.12.2019 n. 190;
- il bilancio 2026/2028;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante del presente disposto.
2. Di affidare a FiberCop S.p.A., per le motivazioni in premessa espresse, l'intervento di spostamento dell'impianto telefonico presente sulla facciata prospettante Via Fiume, necessario al completamento degli interventi di riqualificazione dell'edificio di proprietà comunale di via De Amicis 1.
3. Di approvare l'offerta trasmessa in proposito da FiberCop SpA e acquisita in data 21.02.2026 al prot.

2796, da cui si desume un importo di Euro 9.625,00 oltre ad € 2.117,50 per IVA di legge (22%), e così per un totale di Euro 11.742,50.

4. Di impegnare pertanto a favore della ditta FiberCop S.p.A. la somma di cui al precedente punto 3), che trova idonea disponibilità alla Voce 6430, Cap. 13400/1 – cod. bilancio 01.05.2 del corrente bilancio di previsione, annualità 2026, Piano Finanziario U.2.02.01.09.007, Gruppo COFOG 01.3, come da prospetto in calce al presente disposto (Cod. SIOPE 2020109007) e a valere sull’Impegno di spesa n. 203/2026.
5. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
6. Di disporre la pubblicazione del presente atto, per 15 giorni, all’Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to: Massimo TRICERRI
(firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

- ❑ VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267/2000 artt. 147 bis, c. 1, 153 c. 4, e 5, 179 c. 3 cui si riferisce l'atto, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento di bilancio come segue.
- ❑ VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, c.1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BA96CAF6F7	TECNICO 2	2026	203 / 1	01052	6430	13400	1	U.2.02.01.09.007	11.742,50

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 151 c. 4 del T.U.E.L.

Villanova d'Asti, li 26/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.to: FERRERO d.ssa Patrizia
(firmato digitalmente)

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Villanova d'Asti, li 26/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTOREMassimo
TRICERRI (firmato digitalmente)