



COMUNE DI CANTALUPA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 156
in data 08/04/2026

DEL RESPONSABILE DELL'AREA PERSONALE

OGGETTO:	Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 del corso di formazione "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie" in favore di dipendente assegnato all'area "Tecnica".
-----------------	--

L'anno DUEMILAVENTISEI addì otto del mese di aprile
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Dott. MASERA Gabriele

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile si Servizio ai sensi T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i Responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23.12.2025 n. 40, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2026-2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23.12.2025 n. 41, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
 - la deliberazione di Giunta Comunale nr. 1 del 12.01.2026 di Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026-2028;

Considerato che la recente Legge 24 luglio 2024, n. 105 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto - legge 29 maggio 2024 n. 69 "c.d. "Salva Casa", ha inciso su alcuni significativi elementi del TUE (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo Unico

delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) andando a modificare una consistente porzione dell'articolato;

Considerato che, alla luce delle modifiche introdotte dalla succitata Legge 105 e del suo impatto sul TUE, diventa importante provare a comprendere dove ci sono stati interventi chiarificatori e dove, invece, rimangono criticità;

Considerato che la "Fondazione per l'Architettura di Torino/ Ordine degli Architetti di Torino", con sede in Via Giovanni Giolitti n. 1, 10123, Torino, P.I. 08582610013, C.F. 97633330010, organizza per il giorno venerdì 10 aprile 2026 il corso denominato "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie", presso il Teatro Incontro, in Via Caprilli n.31, a Pinerolo (TO);

Ritenuto opportuno iscrivere al sopra citato corso l'istruttore tecnico del Comune di Cantalupa A.G. assegnato all'area "Tecnica", servizio "Edilizia Privata";

Richiamati:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 in forza del quale: "[.....] le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale.";

Visto che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che il corso proposto dalla Fondazione per l'Architettura di Torino/ Ordine degli Architetti di Torino ha un costo di 10,00 Euro, Esente Iva;

Ritenuta detta iniziativa rispondente alle esigenze dell'Ente, nonché congrua dal punto di vista economico rispetto all'entità delle prestazioni di cui trattasi;

Dato atto che, ai sensi del comma 14 art. 117, del D.Lgs. 36/2023, la garanzia definitiva non viene richiesta tenuto conto della scarsa rilevanza economica dell'affidamento;

Constatato che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione del contratto;

Ritenuto pertanto di procedere, con il presente atto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento, alla "Fondazione per l'Architettura di Torino/ Ordine degli Architetti di Torino", con sede in Via Giovanni Giolitti n. 1, 10123, Torino, P.I. 08582610013, C.F. 97633330010 di attività formativa in favore del dipendente dell'ente assegnato all'area "Tecnica" A.G., che si sostanzia nella

partecipazione al corso denominato "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie", per un importo pari ad € 10,00, esente IVA;

Ritenuto impegnare la somma complessiva di € 10,00 a favore della suddetta Fondazione sul bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2026;

Visto l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è permettere al dipendente del Comune A.G. di fruire di un corso di aggiornamento relativo alle problematiche inerenti al D.P.R. 380/01 come modificato dalla legge 29 maggio 2024 n. 69 (c.d. "Salva Casa");
- l'oggetto del contratto è l'affidamento di attività formativa in favore del dipendente dell'ente assegnato all'area "Tecnica" A.G., che si sostanzia nella partecipazione al corso denominato "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie";
- il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Specificato che al presente appalto è stato attribuito il seguente CIG: BB2C54EB07;

Considerato che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è svolto dal sottoscritto, Dott. Masera Gabriele, in qualità di responsabile dell'Area Personale;

Attestata l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità e correttezza;

Visti:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità comunale;
- il provvedimento del Sindaco n. 11 del 02.10.2024 di nomina del Responsabile dell'Area Affari Generali e Personale;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Per quanto sopra;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cantalupa e destinato unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on line. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi del Comune di Cantalupa.

DETERMINA

1. Di **richiamare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di **affidare** alla "Fondazione per l'Architettura di Torino/ Ordine degli Architetti di Torino", con sede in Via Giovanni Giolitti n. 1, 10123, Torino, P.I. 08582610013, C.F. 97633330010, di attività formativa in favore del dipendente dell'ente assegnato all'area "Tecnica" A.G. che si sostanzia nella partecipazione al corso denominato "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie", per un importo pari ad € 10,00, esente IVA;
3. Di **assumere**, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 10,00, imputandolo come segue:

Creditore	Codice di bilancio	Importo	Di cui IVA	CIG	ANNO
"Fondazione per l'architettura di Torino" P.I. 08582610013	580/3/1	€ 10,00	esente	BB2C54EB07	2026

4. Di **dare atto** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art.17, comma 1, del D.Lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
5. Di **dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che il contratto intende perseguire è permettere al dipendente del Comune di fruire di un corso di aggiornamento relativo alle problematiche inerenti al D.P.R. 380/01 come modificato dalla legge 29 maggio 2024 n. 69 (c.d. "Salva Casa");
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento di attività formativa in favore del dipendente dell'ente assegnato all'area "Tecnica" A.G., che si sostanzia nella partecipazione al corso denominato "DNA dell'immobile: riscoprire lo stato legittimo tra tolleranze e sanatorie";
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;
6. Di **dare atto** che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore Economico-Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
7. Di **demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. e previa verifica della conformità della fornitura effettuata;
8. Di **dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;

9. Di **dare atto** che al presente servizio è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): BB2C54EB07;

10. Di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il sottoscritto, Dott. Masera Gabriele, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

11. Di **attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

12. Di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cantalupa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile dell'Area Personale

Firmato digitalmente

F.to: Dott. MASERA Gabriele