



COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 141
in data 01/04/2026

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | AFFIDAMENTO SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE SCALE CIMITERIALI – DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA |
|-----------------|--|

L'anno DUEMILAVENTISEI addì uno del mese di aprile
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile si Servizio ai sensi T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i Responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 40 avente ad oggetto *“APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2026 - 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 41 *“APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2026 avente ad oggetto: approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G. 2026 – 2028) di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione – PIAO 2023 - 2025;
- DELI

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante *“Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”*

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 1 del 02/01/2026 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Considerato che:

- presso il cimitero comunale sono presenti n. 8 scale
- si rende necessario procedere ad effettuare la manutenzione ordinaria sulle predette attrezzature
- la manutenzione suddetta consiste nella verifica della corretta funzionalità e fruibilità, ivi compreso l'eventuale il ripristino dei fissaggi meccanici di bullonatura e rinforzo rivetti;

Appurato che risulta indispensabile avvalersi di ditta esterna in quanto il Comune non dispone di personale dipendente con apposita qualifica;

Valutato che l'espletamento di procedure di gara aperte o ristrette risulta inadeguato in relazione ai tempi di sviluppo delle procedure in quanto non compatibili con le esigenze dell'amministrazione e anche in ragione del valore economico del contratto da affidare con particolare riguardo ai principi di efficienza, economicità e tempestività cui deve essere improntato l'agire amministrativo;

Dato altresì atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

Ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero certo, stante la collocazione geografica del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale;

Considerato che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 dello stesso D.Lgs 36/2023;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dal co.6 dell'49 del D.Lgs 36/2023 per gli affidamenti di importo inferiore a euro 5.000 è comunque consentito derogare al principio di rotazione;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2025 avente ad oggetto: *"Approvazione del Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sottosoglia, di lavori, beni e servizi"*;

Interpellato in merito l'operatore economico CIMIT SERVICE s.r.l. con sede in 10072 Caselle Torinese (To) in Via alle Fabbriche n. 183 p.Iva 10845740017, che risulta in possesso della requisiti previsti dalla normativa vigente e si è dichiarato immediatamente disponibile all'espletamento dell'incarico presentando idoneo preventivo acquisito al protocollo in data 16/03/2026 registrato al n. 1903, che prevede una spesa paria euro 320,00 annui, oltre Iva di legge;

Verificato che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto in grado è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

Ritenuto in conformità a quanto previsto dagli artt. 53 e 117 del D. Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento in questione di non richiedere la garanzie definitiva;

Appurato la disponibilità finanziaria è presente nel bilancio corrente al seguente capitolo;

Precisato che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto trattasi di fornitura di un servizio;

Dato atto che in ordine al presente affidamento:

- è stato attribuito, tramite l'apposito applicativo il seguente CIG BB1BC5F9B8;
- è stata verificata la regolarità contributiva, attraverso acquisizione di DURC numero Protocollo Inps 49232537 del 29/01/2026 con scadenza in data 29/05/2026;
- è stata acquisita (prot. 2019 del 24/03/2026) la dichiarazione di attestazione dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico, in quanto trattandosi di procedura di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs n. 36/2023 fatta salva la possibilità di verifica a campione delle suddette dichiarazioni di attestazione;
- è stata effettuata la verifica sul casellario informatico dell'Anac in data 24/03/2026, dal quale non emergono irregolarità;
- è stata acquisita la visura camerale richiesta in data 24/03/2026 prot. 2110, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;

2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore CIMIT SERVICE s.r.l. con sede in 10072 Caselle Torinese (To) in Via alle Fabbriche n. 183 p.Iva 10845740017, l'incarico per la manutenzione scale presso il cimitero per anni 3 (tre), come descritto nel preventivo acquisito al protocollo in data 16/03/2026 registrato al n. 1903;

3. **di dare atto** che l'importo contrattuale per il servizio in oggetto, risulta pari a euro 960,00 (euro 320,00 annuali) oltre Iva 22% per euro 211,20 per complessivi euro 1.171,20;

4. **di stabilire** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della corretta manutenzione delle attrezzature comunali;
- l'oggetto del contratto è manutenzione ordinaria annuale su n. 8 scale, presso il cimitero comunale;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- le condizioni contrattuali sono quelle previste nel preventivo prot. 1903 del 19/03/2026;

5. **di impegnare** la somma pari a euro 1.171,20 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 come di seguito di seguito indicate:

| | | | |
|--------------------|---|-----------------|-------------|
| Capitolo | 4200/2/1 | | |
| Creditore | CIMIT SERVICE s.r.l. con sede in 10072 Caselle Torinese (To) in Via alle Fabbriche n. 183 p.Iva 10845740017 | | |
| Importo | Importo complessivo euro | di cui Iva euro | Esigibilità |
| | 390,40 (imponibile euro 320,00) | 70,40 | 2026 |
| | 390,40 (imponibile euro 320,00) | 70,40 | 2027 |
| | 390,40 (imponibile euro 320,00) | 70,40 | 2028 |
| Cig | BB1BC5F9B8 | | |
| Ragione del debito | Manutenzione ordinaria scale cimitero | | |

6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

8. **di dare atto** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria;

9. **di dare altresì atto** che i pagamenti avverranno in unica soluzione alla conclusione delle attività.

10. **di precisare che:**

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina
- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

11. **di disporre** la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-manutentiva

Firmato digitalmente

F.to: