Consorzio Bacino Imbrifero Montano del Varaita
FRASSINO (Cuneo)

DETERMINAZIONE

DEL SEGRETARIO

N. 145 DEL 18/11/2026

OGGETTO:

Affidamento incarico di progettazione esecutiva per la rifunzionalizzazione degli spazi interni al piano terreno e primo della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre - 2° lotto.
CIG: BDDD6C7D0A

L'anno **duemilaventisei** del mese di **novembre** del giorno **diciotto**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Determina n. 145

IL SEGRETARIO

Viste:

- la delibera AC n.24 del 15/12/2025 relativa a: “Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 – Esame ed approvazione”;
- la delibera DA n.3 del 23/01/2026 relativa a: “1^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028” ratificata con delibera AC n.2 del 20/03/2026;
- la delibera AC n.3 del 20/03/2026 relativa a: “2^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028”;
- la delibera AC n.6 del 24/04/2026 relativa a: “3^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028”;
- la delibera AC n.13 del 31/07/2026 relativa a: “Artt.175 e 193 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267 – Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio – Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2026/2028 – 4^ variazione”;
- la delibera AC n.16 del 09/11/2026 relativa a: “5^ variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028”;

Dato atto che:

- presso la Struttura Residenziale Disabili (ex Convitto Alpino) di Sampeyre, di proprietà del Bim del Varaita, sono in corso i lavori di realizzazione del nuovo montalettighe per abbattimento barriere architettoniche;

- a seguito di incontro tra il Presidente del B.I.M. Varaita e la Direzione della Società che gestisce la Struttura si è addivenuti nella determinazione di provvedere come B.I.M. all’affidamento di incarico professionale per la rifunzionalizzazione degli spazi interni della Struttura, in particolare per quelli posti al piano seminterrato e al secondo piano/sottotetto, per meglio distribuire gli spazi di aggregazione e socializzazione degli ospiti, tenuto conto che la Società che gestisce la Struttura ha in corso la progettazione esecutiva e la successiva realizzazione di lavori di adeguamento e miglioramento dei servizi igienici delle varie camere degli ospiti;

Vista la determina n.87 del 18/07/2025 relativa a: “Affidamento incarico di progettazione per studio di fattibilità tecnico-economica per la rifunzionalizzazione degli spazi interni della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre” all’Arch. Roberto Gili con studio in Saluzzo – Via Donaudi n.35, che si è dichiarato disponibile ad assumere l’incarico per l’importo forfettario di € 4.800,00 oltre contributo integrativo 4% ed iva 22% per totali € 6.090,24 (CIG: B7B10A23AF);

Vista la delibera della Deputazione Amministrativa n.23 del 14.07.2026 con la quale si è provveduto all’approvazione del progetto generale di rifunzionalizzazione e ridistribuzione degli spazi, ammontante a complessivi € 360.000,00 di cui € 289.498,60 per lavori a base d’asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in € 1.500,00 ed € 70.501,40 per somme a disposizione, stabilendo con la stessa di procedere per lotti funzionali successivi compatibilmente con le disponibilità economiche a bilancio dell’Ente BIM Varaita ed in collaborazione con la Società attuale gestore della Struttura;

Dato atto che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- a seguito della presentazione degli elaborati progettuali prodotti dall'Arch. Gili, l'Amministrazione del B.I.M. Varaita è venuta nella determinazione di procedere ulteriormente con progettazione esecutiva, al momento per la sistemazione dei locali al 2° piano (sottotetto), rendendo gli stessi utilizzabili anche dagli ospiti della Struttura;

- con determina n.145 del 17.12.2025 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.B) del D.Lgs. 36/2023, di incarico professionale per progettazione esecutiva per la rifunzionalizzazione degli spazi interni al piano sottotetto, all'Arch. Roberto Gili con Studio in Saluzzo – Via Donaudi n.35, che si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico per l'importo forfettario di € 4.800,00 oltre contributo integrativo ed iva;

- i lavori di cui al progetto suddetto sono in fase di realizzazione a seguito di approvazione ed affidamento lavori;

- l'Amministrazione del BIM Varaita nell'intento di proseguire con un ulteriore lotto, così come previsto dal progetto generale di fattibilità tecnico economica, ha espresso la volontà di avviare il 2° lotto esecutivo d'intervento;

Ritenuto di provvedere direttamente all'affidamento di incarico professionale per progettazione esecutiva per la rifunzionalizzazione degli spazi interni al piano terreno e primo, all'Arch. Roberto Gili con Studio in Saluzzo – Via Donaudi n.35, che si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico per l'importo forfettario di € 4.750,00 oltre contributo integrativo ed iva;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal geom. Bruno Tallone, dipendente del Comune di Busca, che svolge attività di supporto a favore di questo Ente in ambito tecnico;

Richiamati il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. n.118/2011 e il D.Lgs. n. 165/2001;

Considerato che lo Studio professionale sopra citato ha già svolto servizi analoghi in numerosi altri enti pubblici con buon esito;

Ritenuto di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e relativamente al suddetto servizio è stato assegnato il seguente codice CIG: BDDD6C7D0A;

Dato atto che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare ed i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art.1, comma 9, lett.e) della Legge n.190/2012;

Visto l'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Certificato di regolarità contributiva, avente validità fino al 19/03/2027, rilasciato da Inarcassa Roma, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Arch. Gili Roberto;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Richiamato il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, nel testo approvato con delibera della Deputazione Amministrativa N.83 del 09/09/2009;

Visto il regolamento di contabilità adottato ed operante;

Espresso, in relazione al presente provvedimento, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art.3 del D.L. 10/10/2012 n.174, convertito nella L. 7/12/2012 n.213 ed il parere di regolarità contabile ai sensi del soprarichiamato art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

d e t e r m i n a

1) di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36/2023 l'incarico professionale per il progetto esecutivo della rifunzionalizzazione degli spazi interni della Struttura, in particolare per quelli posti al pianto terreno e primo, per meglio distribuire gli spazi di aggregazione e socializzazione degli ospiti della Struttura Residenziale Disabili di Sampeyre**,** all'Arch. Roberto Gili con Studio in Saluzzo – Via Donaudi n.35 – C.F. GLIRRT67T13I327L e P.IVA 03854480047, che si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico per l'importo forfettario di € 4.750,00 oltre contributo integrativo 4% ed iva 22% per totali € 6.026,80 (CIG: BDDD6C7D0A);

2) di provvedere ad impegnare a favore dell'Arch. Gili Roberto con Studio in SALUZZO – Via Donaudi n.35 – C.F. GLIRRT67T13I327L e P.IVA 03854480047 la somma di € 4.750,00 oltre contributo integrativo 4% ed IVA 22% per un totale complessivo di € 6.026,80 al Cap.3990/60/1 "Manutenzione straordinaria ex Convitto Alpino" P.F. 2.02.01.09.007 Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 esercizio 2026 che presenta la necessaria disponibilità;

3) di dare atto che l'obbligazione verrà perfezionata all'atto della presentazione delle relative fatture e che le stesse saranno liquidate a valere sulla prenotazione di cui alla presente determina fino a concorrenza della stessa;

4) di dare atto che lo Studio incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3, comma 8, Legge n.136/2010 ed in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art.3.

Il Segretario
F.to:Dott.ssa Monica Para

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento in bilancio. 18/11/2026

Soggetto	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Importo €
ARCH. GILI ROBERTO	2026	215	3990	60	1	6.026,80

Il Segretario
F.to: Dott.ssa Monica Para

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

SI APPONE **PARERE** DI REGOLARITÀ' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012. convertito nella L. 7/12/2012 n. 213

18/11/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

SI APPONE **PARERE** DI REGOLARITÀ' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012. convertito nella L. 7/12/2012 n. 213

18/11/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

SI APPONE VISTO DI REGOLARITÀ' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.LVO 267/18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva

18/11/2026

Il Segretario
F.to: (Dott.ssa Monica Para)

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Consorzio BIM del Varaita per 15 giorni consecutivi e più precisamente:

dal 19/11/2026 al 03/12/2026

19/11/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to: (Elena Cosmello)

PUBBLICAZIONE ART.37 D.L. 14 marzo 2013 N.33

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE e con l'invio dei dati all'ANAC secondo la normativa vigente.

dal 19/11/2026

19/11/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to: Elena Cosmello

Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio B.I.M. del Varaita (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line