

COMUNU DE USEDDUS

Provintzia de Aristanis

Bia de Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 -
Useddus



COMUNE DI USELLUS

Provincia di Oristano

Via Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 - Usellus

☎ 0783/938001 – C.F. 00073880957 – E-mail: protocollo@comune.usellus.or.it

www.comune.usellus.or.it

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO
N. 121 DEL 04/08/2026**

OGGETTO:

Manutenzione straordinaria mediante fornitura e installazione di due climatizzatori presso l'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani. Decisone a contrarre, affidamento e impegno di spesa in favore dell'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede in Lunamatrona (SU) - CIG: BC961AD210

L'anno duemilaventisei del mese di agosto del giorno quattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il decreto sindacale n. 17 del 23.06.2026 con il quale si conferisce, all'Arch. Ilaria Suozzi, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione C.C n. n. 44 del 10.08.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n.112 del 29.12.2010 e modificato con deliberazione G.C. n. 103 del 29.11.2012, con delibera della G.C. n. 49 del 09.07.2013 e con delibera della G.C. n. 35 del 23.04.2015;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02.2013;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, approvato con deliberazione G.C. n. 37 del 20.05.2026;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del C.C. n.6 del 25.02.2016 e modificato con deliberazione del C.C. n. 41 del 14.12.2017;
- il nuovo Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus, approvato con Deliberazione G.C. n. 3 del 19.01.2024;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009 n. 42”* e il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 *“testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* entrambi modificati con decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 recante

disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dalla sottoscritta Arch. Ilaria Suozzi, Responsabile del Procedimento;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 Agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 1 del 08.02.2013;

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per gli esercizi finanziari 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

PREMESSO che presso i locali dell'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani, durante il periodo estivo, si registrano temperature particolarmente elevate che rendono gli ambienti poco confortevoli e incidono negativamente sulle condizioni di permanenza e di utilizzo degli stessi;

PRESO ATTO delle segnalazioni pervenute da parte del medico operante presso l'ambulatorio e degli utenti frequentatori della struttura, che hanno evidenziato il notevole disagio causato dalle elevate temperature durante lo svolgimento delle attività e l'erogazione delle prestazioni;

CONSIDERATO che è interesse dell'Amministrazione garantire ambienti idonei allo svolgimento delle attività sanitarie e sociali, assicurando adeguate condizioni di comfort ambientale e di benessere per gli utenti e per il personale operante, in conformità ai principi di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla fornitura e all'installazione di n. 2 climatizzatori presso i predetti locali, al fine di migliorare il microclima interno, favorire la regolare erogazione dei servizi e garantire la fruibilità degli ambienti anche durante i periodi caratterizzati da elevate temperature;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

RITENUTO necessario nominare, ai sensi dell'art. 15 come 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la sottoscritta, RUP (Responsabile unico del progetto) per tutte le fasi inerenti alla presente procedura, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e con competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

RICHIAMATO:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute

essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede *"in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale"*;

RITENUTO opportuno, adottare la decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilendo che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è garantire adeguato condizioni di comfort ambientale all'interno dell'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani, al fine di migliorare il microclima interno, assicurare la regolare erogazione dei servizi e la piena fruibilità degli ambienti anche durante i periodi caratterizzati da elevate temperature;
- l'oggetto del contratto consiste nella fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori presso l'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani;
- la forma del contratto è quella dello scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il presente provvedimento, trasmesso all'operatore economico e sottoscritto digitalmente per accettazione;
- le clausole essenziali sono contenute nel presente provvedimento e nel preventivo di spesa acquisito agli atti;
- l'importo dell'affidamento è pari a € 3.200,00 oltre iva di legge;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, stabilisce che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: : b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

RITENUTO che nel caso di specie, sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto consentendo allo stesso tempo di perseguire obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e ai sensi

dell'art. 197 del D.Lgs. 267/2000, nell'azione amministrativa, previa richiesta di offerta a un operatore economico di documentata esperienza in servizi analoghi, con aggiudicazione col criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di servizio di importo complessivo inferiore a € 140.000,00;

DATO ATTO che è stato individuato quale operatore economico idoneo all'esecuzione della fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori la società G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927;

VISTO il preventivo di spesa, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 4143 del 27.07.2026, trasmesso dall'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927, relativo alla fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori tipo split-system inverter ad alta efficienza energetica in pompa di calore aria/aria, con potenza nominale di 12.000 BTU/h ciascuno, completi di unità interna a parete, unità moto condensante esterna, telecomando elettronico, staffe di supporto, materiali accessori e posa in opera, per l'importo di € 3.200,00, oltre IVA al 22% pari a € 704,00, per un importo complessivo di € 3.904,00;

CONSIDERATO che:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge n. 95/2012;
- la legge di Bilancio 2019 approvata con Legge 30 dicembre 2018 n. 145, prevede al comma 130 dell'art. 1, l'elevazione della soglia sui micro acquisti di beni e servizi, da 1.000,00 a 5.000,00, con relativa estensione della deroga all'obbligo di preventiva escussione degli strumenti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

CONSIDERATO che, il prezzo dell'affidamento in oggetto può ritenersi conveniente e congruo nonché corrispondente rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione, sulla base delle indagini di mercato effettuate da parte del RUP;

VISTO il DURC regolare, numero protocollo INPS_50620736 con data richiesta 06.05.2026 e con scadenza validità 03.09.2026;

RITENUTO di procedere all'affidamento della fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori presso l'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani in favore dell'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927, per l'importo di € 3.200,00, oltre IVA al 22% pari a € 704,00, per un importo complessivo di € 3.904,00, ritenendo l'offerta congrua e conveniente in relazione alle esigenze dell'Amministrazione, nonché adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante, tenuto conto della comprovata esperienza e della capacità tecnico-professionale dell'operatore economico nell'esecuzione di prestazioni analoghe;

DATO ATTO che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo di Gara (CIG), la quale ha provveduto ad assegnare il seguente CIG: BC961AD210;

- tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento, ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione attuata dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

CONSIDERATO che la fornitura in oggetto per complessivi € 3.904,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2026/2028, in carico alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2, alla Voce 6430 Cap. 20, Art. 2;

DATO ATTO di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- I D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente alle disposizioni ancora applicabili;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ESPRESSO parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;

ACQUISITA l'attestazione in merito alla copertura finanziaria della spesa da parte dell'ufficio economico finanziario, ai sensi dell'art. 153 del T.U. 267/2000;

RITENUTO dover provvedere ad adottare la propria determinazione in merito;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è garantire adeguato condizioni di comfort ambientale all'interno dell'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani, al fine di migliorare il microclima interno, assicurare la regolare erogazione dei servizi e la piena fruibilità degli ambienti anche durante i periodi caratterizzati da elevate temperature;
- l'oggetto del contratto consiste nella fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori presso l'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani;
- la forma del contratto è quella dello scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il presente provvedimento, trasmesso all'operatore economico e sottoscritto digitalmente per accettazione;
- le clausole essenziali sono contenute nel presente provvedimento e nel preventivo di spesa acquisito agli atti;
- l'importo dell'affidamento è pari a € 3.200,00 oltre iva di legge;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

DI PROCERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura e installazione di n. 2 climatizzatori presso l'ambulatorio comunale – Centro di Aggregazione Anziani, in favore dell'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927, per l'importo di € 3.200,00, oltre IVA al 22% pari a € 704,00, per un importo complessivo di € 3.904,00, all'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927, per l'importo netto di € 3.200,00 oltre IVA di legge al 22% di € 704,00, per un importo complessivo di € 3.904,00, precisando che il presente

provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 3.904,00, in favore dell'operatore economico G.E.R.I.C.A. S.r.l., con sede legale in Via Rossini n. 12, 09022 Lunamatrona (SU), C.F./P. IVA 02259460927;

DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 3.904,00 nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2026/2028, in carico alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2, alla Voce 6430 Cap. 20, Art. 2;

DI DARE ATTO che l'obbligazione sarà esigibile entro il 31.12.2026;

DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunica gli estremi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente nello scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o altri strumenti elettronici idonei ai sensi del Codice dell'amministrazione digitale, mediante trasmissione del presente provvedimento all'operatore economico per la relativa accettazione mediante sottoscrizione digitale;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Usellus, salvo diversa nomina;

DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1. del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli articoli 27 e 28 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, tutti gli atti relativi alla procedura di affidamento saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online dell'ente, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e degli articoli 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

Arch. Ilaria Suozzi

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo