

**UNIONE MONTANA VALLE SACRA**  
(Comuni di Castellamonte, Borgiallo, Castelnuevo Nigra,  
Chiesanuova, Cintano e Colleretto Castelnuevo)

---

Città Metropolitana di Torino

Copia Albo

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
SERVIZIO: TECNICO**

**N. 67**

Responsabile del Servizio: **DASSETTO Arch. Diego**

**OGGETTO :**

**PROCEDURA DI MEDIAZIONE IN MATERIA CIVILE E COMMERCIALE  
OBBLIGATORIA EX ART. 5 D.LGS N. 28/2010 RICHIESTA DAI  
SIGG.RI LO COGLIANO MARIO E BILLI GABRIELE VITTORIO -  
AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO ALL'AVV. YLENIA  
BARBAN**

---

L'anno **2025** addì **UNO** del mese di **DICEMBRE** nella sede dell'Unione Montana Valle  
Sacra.

Il Responsabile del Servizio **TECNICO** adotta la seguente determinazione.

**Oggetto: PROCEDURA DI MEDIAZIONE IN MATERIA CIVILE E COMMERCIALE  
OBBLIGATORIA EX ART. 5 D.LGS N. 28/2010 RICHIESTA DAI SIGG.RI LO  
COGLIANO MARIO E BILLI GABRIELE VITTORIO - AFFIDAMENTO DIRETTO  
ALLO ALL'AVV. YLENIA BARBAN**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**IL SOTTOSCRITTO**, arch. Diego Dassetto, Responsabile dell'Area Tecnica dell'U.M.V.S

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente n.01 del 30/01/2023 di conferimento incarico per le funzioni di responsabilità dell'Area Tecnica e di potere di adottare atti di natura gestionale di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/00;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana Valle Sacra n. 18 del 21/12/2023;

**PREMESSO** che con nota acquisita al prot. n. 00503 del 08/08/2025 l'Organismo di Mediazione Forense di Ivrea notificava al Comune la "Comunicazione di avvenuto deposito di domanda di mediazione" in quanto in data 01/08/2025 i Sigg.ri Mario Lo Cogliano e Gabriele Vittorio Billi, assistiti dall'Avv. Pierfranco Sado, avevano presentato presso l'organismo richiamato una istanza di attivazione del procedimento di mediazione finalizzato alla conciliazione della controversia tra le parti avente ad oggetto la materia di diritti reali, invitando le parti all'incontro del giorno 17 settembre 2025 ore 10,00 presso la sede dell'Organismo a Ivrea Via Cesare Pavese n. 4;

**DATO ATTO** che alla data del primo incontro informativo, nel quale l'Ente dovrà essere rappresentato da un legale di fiducia, dovrà altresì provvedere a corrispondere in favore dell'intestato Organismo eventuali spese/diritti se dovuti;

**ATTESO** che, conseguentemente, si rende necessario autorizzare il Vice Presidente pro-tempore dell'Unione Montana Valle Sacra ad aderire alla procedura di mediazione obbligatoria presso l'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, con facoltà di delega;

**RAVVISATA**, inoltre, la necessità di conferire apposito incarico legale, a tutela degli interessi dell'Ente, nominando un avvocato in quanto trattasi di mediazione obbligatoria per la quale è necessaria la presenza di un legale di fiducia;

**CONSIDERATO** che:

- l'Unione Montana Valle Sacra è sprovvisto, all'interno della propria struttura organica di una Avvocatura interna, per cui si rende necessario l'affidamento di un incarico ad un legale di comprovata esperienza in materia;
- l'articolo 56, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 36/2023, esclude dall'applicazione delle disposizioni del nuovo codice dei contratti pubblici i servizi legali aventi ad oggetto, tra l'altro, la "1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31", "1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali";

- in applicazione dei principi di cui sopra si ritiene legittimo, come per i contratti sotto soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto degli incarichi di patrocinio legale sotto la soglia dei 140.000,00 Euro;
- tale incarico rientra nella fattispecie del contratto d'opera (articoli 2222 e seguenti del Codice Civile);

**PRESO ATTO** che l'Avv. Ylenia Barban con studio in Via Giuseppe Giusti n. 3 - 10121 Torino (TO), ha dato la propria disponibilità ad assistere e difendere l'Unione Montana Valle Sacra in giudizio avanti il Tribunale di Ivrea quantificando il proprio compenso in Euro 3.000,00 oltre spese generali ex art. 13, IVA e CPA e così per complessivi Euro 4.377,36, giusto preventivo acquisito al protocollo dell'ente al n. 533 del 05/09/2025;

**ATTESO** che l'incarico è volto a soddisfare il solo e circoscritto bisogno di tutela giudiziale dell'Ente nella vicenda de quo e viene conferito in virtù della fiducia riposta nel legale per lo svolgimento delle migliori prestazioni a garanzia dell'interesse pubblico;

**DATO ATTO** che:

- è doveroso aderire all'istanza di mediazione in quanto mediazione obbligatoria e quindi condizione di procedibilità di un futuro giudizio e che dalla mancata partecipazione senza giustificato motivo al procedimento di mediazione il giudice può desumere argomenti di prova nel successivo grado del giudizio, condannando quest'ultima al versamento all'entrata del bilancio dello Stato di una somma corrispondente al contributo unificato dovuto per il giudizio;
- c'è un chiaro orientamento della Giurisprudenza di merito, avallata dalla normativa in materia e manata dal legislatore, di avvalersi, per quanto possibile, dei mezzi di degiurisdizionalizzazione come la mediazione e la negoziazione assistita, anche in pendenza di giudizio;
- all'incontro di cui è parola dovrà essere presente il Sindaco o un suo delegato;
- la competenza in materia appartiene alla Giunta;

**PRESO ATTO** che con Deliberazione n. 21 del 09/09/2025 si è deciso di conferire apposito incarico ad assistere e difendere l'Unione Montana Valle Sacra nella procedura in questione all'Avvocato Ylenia Barban con studio in Via Giuseppe Giusti n. 3 - 10121 Torino (TO), alle condizioni economiche di cui al preventivo di spesa acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 533 del 05/09/2025 conferendo al medesimo ogni più ampio mandato e facoltà di legge;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **PROCEDURA DI MEDIAZIONE IN MATERIA CIVILE E COMMERCIALE OBBLIGATORIA EX ART. 5 D.LGS N. 28/2010 RICHIESTA DAI SIGG.RI LO COGLIANO MARIO E BILLI GABRIELE VITTORIO**;
- Importo del contratto: **€ 3.000,00** (Escluso Cassa Previdenziale al 4% e IVA al 22%);
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di

lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

#### **APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006

**PRECISATO** che:

- che è stata richiesta un'offerta economica per il servizio in oggetto, al seguente operatore economico:
- ✓ allo studio legale dell'Avv Ylenia Barban con sede legale in Via Giuseppe Giusti n.3– 10121 Torino (TO), C.F.BRBYLN74A47B111Z, Partita IVA 03199910047.

VISTA l'offerta economica, Ns Prot. n. 533 del 05/09/2025, dell'Avv Ylenia Barban pari ad un importo complessivo di **€ 4.377,36** (compreso Cassa Previdenziale al 4% e IVA al 22%);

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare all'Avv Ylenia Barban con sede legale in Via Giuseppe Giusti n.3– 10121 Torino (TO), C.F.BRBYLN74A47B111Z, Partita IVA 03199910047, le attività in parola per un importo di **€ 3.000,00** (Escluso Cassa Previdenziale al 4% e IVA al 22%) per un totale complessivo di euro **€ 4.377,36**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**CONSIDERATO** che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**VISTO** il [d.lgs. 36/2023](#)

**D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola all'Avv Ylenia Barban con sede legale in Via Giuseppe Giusti n.3– 10121 Torino (TO), C.F.BRBYLN74A47B111Z, Partita IVA 03199910047, le attività in parola per un importo di

**€ 3.000,00** (Escluso Cassa Previdenziale al 4% e IVA al 22%) per un totale complessivo di euro **€ 4.377,36**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

**DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la spesa complessiva di euro **4.377,36** sul Bilancio triennale 2025/2027 alla missione 01 - programma 03 – titolo 01 – Macroagg. 103 (ex cap. 580/97/1).

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di [affidamento sottosoglia](#) ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000.

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto (**B954BF8F53**) e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii.

**DI INDIVIDUARE**, in applicazione del modello organizzativo adottato dall'ente in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023, i seguenti responsabili di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione Arch. Diego Dassetto.

**DI PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei [principi generali relativi ai contratti pubblici](#) e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario.

**DI DEMANDARE al [RUP](#):**

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Ivrea (TO), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, al tecnico incaricato.

Il responsabile del Servizio TECNICO  
F.to DASSETTO Arch. Diego

---

## Parere Favorevole di regolarità contabile.

☐ VISTO: Per la registrazione dell'impegno e per l'attestazione della copertura finanziaria relativa all'impegno assunto con il presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012.

			Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg				
B954BF8F53	2025	105	01031	103	580	97	1	4.377,36

☐ Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

Il Responsabile Del Servizio Amministrativo-Contabile  
F.to Dott. Sergio MAGGIO

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana Valle Sacra all'indirizzo [www.unionevallesacra.to.it](http://www.unionevallesacra.to.it) per 15 giorni consecutivi dal 15/12/2025.

Colleretto Castelnuovo, lì 15/12/2025

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE  
F.to Dott. Sergio MAGGIO

---

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.  
Copia conforme all'originale in formato digitale.

Colleretto Castelnuovo, lì 15/12/2025

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE  
F.to Dott. Sergio MAGGIO