COMUNE DI ONCINO

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 278 DEL 26/10/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. N. 36/2023, ALLA DITTA ARREDAMENTI BELVISO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA AI BALCONI DEL PALAZZO COMUNALE

CIG: BD8216004A

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno ventisei nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 19/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Oncino per l'anno 2026 ed il Bilancio per il Triennio 2026/2028;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 15.06.2024 con la quale ai sensi dell'art. 53 comma 23 della legge 388 del 23/11/2000 si attribuisce al Geom. Battaglia Diego la responsabilità dell'ufficio Tecnico con il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale con valenza all'esterno, per il Comune di Oncino;

Visto che si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria del palazzo comunale, consistenti nella manutenzione di balconi e infissi;

Considerato che, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria, ai sensi dell'art. 41, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 36/2023 l'affidamento è disposto senza la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione dei lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto; l'Ufficio Tecnico ha predisposto la documentazione tecnica per l'esecuzione dei lavori, per un importo complessivo di € 6.000,00 (IVA esclusa);

Tenuto conto pertanto che per la realizzazione dei lavori in oggetto il quadro economico è il seguente:

Capo A - Lavori a base d'appalto	
Lavori a corpo/misura, soggetti a ribasso	€ 6.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,00
Totale lavori a base d'asta	**€ 6.000,00**

Capo B - Somme a disposizione	
IVA su importo lavori (22%)	€ 1.320,00
Totale somme a disposizione	**€ 1.320,00**
Totale generale [A+B]	**€ 7.320,00**

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Diego Battaglia.

Considerato pertanto che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'esiguo importo dell'appalto (€ 6.000,00 a base d'asta) e della localizzazione dei lavori nel territorio comunale;
- l'All.to 1 al Codice dei contratti pubblici, che definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, *"In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"*;
- ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"*;
- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti *"...possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro [...]"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- il RUP ha effettuato l'istruttoria informale per l'affidamento dei lavori in oggetto con importo a base d'asta di € 6.000,00, di cui € 0,00 oneri della sicurezza, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- all'esito dell'istruttoria è stata individuata la ditta ARREDAMENTI BELVISO SNC DI BELVISO DANILO & C., con sede in Via Comba Albetta 13/B, Sanfront (CN) (C.F./P.IVA 02852890041), operatore abilitato sul MePA, con la quale è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma di *e-procurement* MePA di Consip S.p.A.;

Dato atto che in data 23/10/2026 alle ore 12:00 risulta depositata n. 1 offerta economica, pervenuta in data 13/10/2026, dell'importo di € 5.800,00 da parte dell'operatore ARREDAMENTI BELVISO SNC DI BELVISO DANILO & C. con sede in Sanfront (CN) Via Comba Albetta n. 13/B;

Vista l'offerta presentata tramite piattaforma MePA di Consip S.p.A. (Trattativa Diretta n. 6640487 del 12/10/2026, offerta n. 3616962 del 13/10/2026) dal suindicato operatore economico, il quale si rende disponibile a realizzare i lavori in oggetto per l'importo di **€ 5.800,00 (IVA esclusa), oltre oneri di sicurezza pari ad € 0,00** e dunque con un ribasso del 3,33% rispetto alla base d'asta.

Dato atto che l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alle finalità e alle esigenze perseguite dall'amministrazione e che il citato operatore economico risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Dato atto che, visto il valore dell'affidamento, come prevede il regolamento comunale per gli affidamenti sotto soglia europea, la verifica dei requisiti in capo all'operatore economico in ordine all'assenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché in merito al possesso dei requisiti di cui all'articolo 100 del medesimo decreto legislativo, verrà effettuata a campione, sulla base della dichiarazione sostitutiva resa dall'operatore economico

Appurato che il suddetto operatore economico non ha dipendenti individuato da questa stazione appaltante.

Acquisito il DURC dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta sopracitata

Dato atto che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione del modesto valore economico dell'affidamento e dei termini e condizioni di pagamento concordati con l'operatore economico (30 giorni dal ricevimento della fattura).

Dato atto che in data 26/10/2026 è stato sottoscritto digitalmente il documento di stipula.

Dato atto di aver acquisito il CIG n. BD8216004A.

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto sono la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria del palazzo comunale (balconi e infissi);
- la formalizzazione del contratto è avvenuta mediante il Documento di Stipula generato dalla piattaforma MePA e sottoscritto digitalmente in data 26/10/2026, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Documento di Stipula, nell'offerta dell'operatore e nei documenti al loro interno richiamati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

Dato atto che, il RUP ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura in questione e il soggetto aggiudicatario del presente provvedimento;

Verificata la disponibilità finanziaria presente sul cap. 760/1 del corrente bilancio;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 190/2012;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate;

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria del palazzo comunale (balconi e infissi), all'impresa ARREDAMENTI BELVISO SNC DI BELVISO DANILO & C., con sede in Via Comba Albetta 13/B, Sanfront (CN), P.IVA/CF 02852890041, per l'importo netto contrattuale di € 5.800,00, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA all'aliquota del 22% pari a € 1.276,00 e per così complessivi € 7.076,00;
2. di dare atto che a seguito dell'offerta da parte dell'impresa affidataria dei lavori di cui sopra, il quadro economico viene rideterminato come segue:

Capo A - Importo lavori rideterminato a seguito dell'offerta	
Lavori a corpo/misura	€ 5.800,00
Oneri della sicurezza	€ 0,00

Totale lavori	**€ 5.800,00**

Capo B - Somme a disposizione	
IVA su importo lavori (22%)	€ 1.276,00
Totale somme a disposizione	**€ 1.276,00**
Totale generale [A+B]	**€ 7.076,00**

L'economia derivante dal ribasso d'asta, IVA inclusa, ammonta a € 244,00 (€ 7.320,00 - € 7.076,00).

3. di dare atto che la formalizzazione del contratto è avvenuta mediante Documento di Stipula generato dalla piattaforma MePA e sottoscritto digitalmente in data 26/10/2026, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'acquisizione dalla ditta affidataria della polizza assicurativa di cui all'articolo 117 comma 10 del Codice dei contratti pubblici;
5. di impegnare la somma complessiva di € 7.076,00, al capitolo 760/1 dell'esercizio finanziario 2026/2028 CIG BD8216004A, in favore dell'impresa ARREDAMENTI BELVISO SNC di BELVISO DANILO & C..
6. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
BATTAGLIA DIEGO

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

Oncino, li _____ **IL SEGRETARIO COMUNALEZEROLI DR.SSA SONIA**